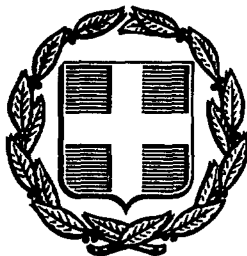


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 204

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Κ. 2553/52

Καθορισμός των τιμών εκκίνησης και των συντελεστών αυξομείωσής τους, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που μεταβιβάζονται με αντάλλαγμα ή αιτία θανάτου, δωρεάς, γονικής παροχής ή προίκας και βρίσκονται εντός σχεδίου στους δήμους Κέρκυρας, Αλεξανδρούπολης, Κομοτηνής, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας, Κερατέας, Λαυρεωτικής και στις Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική Αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβίσι, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1249/1982 (ΦΕΚ Α' 43) και του άρθρου 14 του Ν. 1473/1984 (ΦΕΚ Α' 127).
2. Τις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής ή τμήματος αυτής, όπως συνθήκες περιβάλλοντος και θέας, εξυπηρέτηση (υποδομή, συγκοινωνία κ.λπ.), εμπορικότητα δρόμων και στοών, πολεοδομικές ρυθμίσεις (συντελεστής δόμησης και κάλυψης οικοπέδου, οικοδομικό σύστημα, διατηρητέα κτίρια κ.λπ.).
3. Τις ιδιαιτερότητες των ακινήτων, όπως χρήση (οικόπεδο, διαμέρισμα, κατάστημα, αποθήκη, ειδικό κτίριο κ.λπ.), θέα (όψη, γωνιακό, σε πλατεία, όροφος κ.λπ.), μέγεθος, παλαιότητα κτιρίου, συνιδιοκτησία, ειδικές συνθήκες (σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά, χωματερή, ρυμοτόμηση κ.λπ.), δέσμευση (διατηρητέο κτίριο, αρχαιολογική παρέμβαση κ.λπ.).
4. Τις υπ' αριθ. Κ. 5939/44/6.12.82, Α. 10481/184/6.12.82, Κ. 3902/30/29.10.82, Ξ. 195/1/16.12.82, Δ. 2571/295/29.10.82, Κ. 3909/32/6.12.82 και Α. 6424/73/6.12.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών, όπως ισχύουν με τις οποίες συγκροτήθηκαν οι προβλεπόμενες από το άρθρο 41 του Ν. 1249/1982 Επιτροπές για τους νομούς Κέρκυρας, Έβρου, Ροδόπης, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας και Αττικής.
5. Τις εισηγήσεις των ανωτέρω Επιτροπών, που περιλαμβάνονται στα από 29.1.88, 30.12.87, 25.1.88, 2.11.87, 17.11.87, 1.9.87 και 16.10.87 και 1.2.88 πορίσματά τους, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1.

Στην απόφαση αυτή οι όροι:

1. Τιμή Ζώνης (ΤΖ) είναι η τιμή κατά τετραγωνικό μέτρο (μ2) της επιφάνειας καινούργιου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης του Α' υπέρ το ισόγειο ορόφου οικοδομής, που έχει πρόσοφη σε δρόμο και βρίσκεται σε οικόπεδο εντός σχεδίου πόλης ή εντός οικισμού προ του 1923.
2. Γραμμική Ζώνη (ΓΖ) χαρακτηρίζεται η ειδική κατηγορία Ζώνης, η οποία περιλαμβάνει τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη και στις δύο πλευρές ενός δρόμου ή ενός τμήματος αυτού ή μόνο στη μία πλευρά ενός δρόμου ή τμήματος αυτού ή στην πρασιά του οικοπέδου της.
3. Τιμή εκκίνησης είναι η Τιμή Ζώνης (ΤΖ) και, όπου έχει καθορισθεί Γραμμική Ζώνη, η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.
4. Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει την Εμπορικότητα ενός δρόμου ή τμήματος δρόμου (ή στοάς) μιας συγκεκριμένης ζώνης.
5. Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει το ποσοστό συμμετοχής της αξίας του οικοπέδου επί τη συνολική αξία κτισμάτων και οικοπέδου.
6. Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει τη δυνατότητα αλλά και την τάση για εκμετάλλευση του ισογείου σε ένα οικόπεδο και προσδιορίζεται με βάση το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου.
7. Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) θεωρείται ο συντελεστής που εκφράζει τη δυνατότητα οικοδομικής εκμετάλλευσης του οικοπέδου και -συνήθως- συμπίπτει με το Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) κάθε περιοχής.
8. Συντελεστής Οικοπέδου. Ο Συντελεστής αυτός χρησιμεύει για τον προσδιορισμό της τιμής εκκίνησης οικοπέδου ορισμένης περιοχής, με βάση την Τιμή Ζώνης (ΤΖ).

ΑΡΘΡΟ 2.

1. Για τα ακίνητα που μεταβιβάζονται με αντάλλαγμα ή αιτία θανάτου, δωρεάς, γονικής παροχής (ή προίκας) και βρίσκονται εντός σχεδίου στους δήμους Κέρκυρας, Αλεξανδρούπολης, Κομοτηνής, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας, Κερατέας, Λαυρεωτικής και στις Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβίσι, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας, ορίζουμε κατά δήμους και κοινότητες:

α) Τις Τιμές Εκκίνησης (ΤΖ), τους Συντελεστές Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ), τους Συντελεστές Οικοπέδου, Εμπορικότητας (ΣΕ) και Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ), κατά Ζώνες, όπως αυτές απεικονίζονται με διαχωριστικές γραμμές και με κεφαλαία στοιχεία του αλφαβήτου, στις προσαρτημένες στην απόφαση αυτή πινακίδες (Χάρτες).

β) Τους Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ), κατά περιοχές, όπως αυτές απεικονίζονται στις ίδιες πιο πάνω πινακίδες (Χάρτες) με διαχωριστικές γραμμές και κεφαλαία λατινικά στοιχεία.

Οι πινακίδες (Χάρτες) των περιπτώσεων (α) και (β) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 3.

Συντελεστές αυξομείωσης των Τιμών Εκκίνησης κατά κατηγορία ακινήτων για όλες τις Ζώνες

1. Διαμέρισμα ή επαγγελματική στέγη (πλην καταστήματος) και γενικά κατοικία, σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

1.1. Φορολογητέα αξία.

Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί τη συνολική επιφάνεια (ωφέλιμη) του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

Όταν δεν είναι γνωστή η ωφέλιμη επιφάνεια, τότε, για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας, ως ωφέλιμη λαμβάνεται η μικτή επί συντελεστή 0.90

Σε περίπτωση που ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δεν έχει εξαντληθεί και μεταβιβάζεται ολόκληρο το ακίνητο, φορολογητέα αξία αυτού είναι το άθροισμα της αξίας που προκύπτει με την εφαρμογή των προηγούμενων εδαφίων και της αξίας του ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί στο δικαίωμα εκμετάλλευσης επί το υπόλοιπο του συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου.

Η αξία του ποσοστού οικοπέδου προκύπτει με την εφαρμογή της παραγράφου 3.5.12 του παρόντος άρθρου.

1.2. Αν η πρόσοψη του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

1.3. Σε περίπτωση ακινήτων, που βρίσκονται σε Γραμμική Ζώνη (ΓΖ), λαμβάνεται πάντοτε η τιμή της Γ.Ζ. και ο αντίστοιχος Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ). Το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία, που βλέπει αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο οικοπέδου, δεν ανήκει σε Γραμμική Ζώνη.

1.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης ή κατοικίας, υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0.60

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία. Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηρισθεί και ως διατηρητέο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του ρυμοτομούμενου.

Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε μ2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

1.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ:

1.5.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας: 0.90

Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται στο διαμέρισμα ή στην επαγγελματική στέγη της πολυκατοικίας ή στην κατοικία και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, δικαιούχο της γονικής παροχής κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

1.5.2. Συντελεστής πλάτους δρόμου: 0.80

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσοψη αποκλειστικά σε δρόμο (ή σε δρόμους), που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι και 6.00 μ. στο δρόμο (ή στους δρόμους).

1.5.3. Συντελεστής πρόσοψης σε περισσότερους από ένα δρόμους: 1.08

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία.

1.5.4. Συντελεστής πρόσοψης σε ακάλυπτο χώρο:

Όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσοψη αποκλειστικά στον πίσω ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου (πλην πρασιάς) και το οικόπεδο υπαγόταν:

α) Στο σύστημα δόμησης «Μικτό», «Συνεχές» ή «Πτερύγων» 0.80

β) Στο σύστημα δόμησης «Πανταχόθεν ελεύθερο»: 0.95

Όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσοψη αποκλειστικά στον πλάγιο ή στον πλάγιο και πίσω ακάλυπτο χώρο και το οικόπεδο υπαγόταν στο σύστημα δόμησης «Μικτό»: 0.80

γ) Αν το διαμέρισμα, η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία έχει πρόσοψη αποκλειστικά στον πίσω ή στο πλάγιο ή πίσω και πλάγιο ακάλυπτο χώρο και η άδεια κατασκευής του εκδόθηκε σύμφωνα με το νέο Γ.Ο.Κ. (ν. 1587/1985 - ΦΕΚ Α' 210/18.12.1985, ισχύς από 18.2.1986), εφαρμόζεται ενιαίος συντελεστής πρόσοψης 0.95

1.5.5. Συντελεστής ορόφου:

α) Για το υπόγειο: 0.60

Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την 19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου, δε θεωρείται υπόγειο αλλά ισόγειο διαμέρισμα, επαγγελματική στέγη ή κατοικία.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει όλες οι είσοδοι να έχουν αντίστοιχα τα πιό πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους.

Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

β) Για αυτοτελή οριζόντια ιδιοκτησία που βρίσκεται μεταξύ ισογείου και Α' ορόφου (ημιόροφος-μεσοπάτωμα) ισχύουν οι κατά περίπτωση πιο κάτω συντελεστές Α' ορόφου.

γ) Για το ισόγειο και τους πάνω από αυτό ορόφους κάθε ακινήτου, περιλαμβανομένων και των αμιγών κτιρίων (κτιρίων που κατά το 90% τουλάχιστον του όγκου τους είναι γραφεία, με υπολογισμό στο ποσοστό αυτό και των καταστημάτων ισογείου, υπογείου και α' ορόφου) ισχύουν, κατά περίπτωση, οι συντελεστές του άρθρου 5 της απόφασης αυτής.

Ισόγειος χώρος σε αμιγή κτίρια γραφείων, ανεξάρτητα από τη χρήση τους, θεωρούνται καταστήματα και γι' αυτά εφαρμόζεται η παράγραφος 2 του παρόντος άρθρου.

1.5.6. Συντελεστές Επιφανείας.

Για διαμέρισμα ή επαγγελματική στέγη ή κατοικία που έχει επιφάνεια:

α) μέχρι και 40 μ2	1.05
β) πάνω από 40 μ2 μέχρι και 150 μ2	1.00
γ) πάνω από 150 μ2 μέχρι και 200 μ2	1.05
δ) πάνω από 200 μ2 μέχρι και 300 μ2	1.10
ε) πάνω από 300 μ2	1.15

Αν το ακίνητο αποτελείται από περισσότερους του ενός ορόφους, ο υπολογισμός της αξίας γίνεται χωριστά για κάθε όροφο, με βάση την επιφάνεια του ορόφου και συμπλήρωση ίδιου εντύπου. Αν όμως το διαμέρισμα, η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία αποτελείται από περισσότερους του ενός ορόφους και όλοι οι όροφοι έχουν ενιαία λειτουργική ενότητα, για τον υπολογισμό της αξίας εφαρμόζεται, ως συντελεστής επιφάνειας, εκείνος που αναλογεί στο άθροισμα της επιφάνειας όλων των ορόφων.

1.5.7. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν το διαμέρισμα ή η επαγγελματική στέγη ή η κατοικία είναι πλήρως αποπερατωμένη. Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος.

Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος, εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Εάν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με 1.00.

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

1ος	χρόνος	0.98	14ος	χρόνος	0.72
2ος	»	0.96	15ος	»	0.70
3ος	»	0.94	16ος	»	0.69
4ος	»	0.92	17ος	»	0.68
5ος	»	0.90	18ος	»	0.67
6ος	»	0.88	19ος	»	0.66
7ος	»	0.86	20ος	»	0.65
8ος	»	0.84	21ος	»	0.64
9ος	»	0.82	22ος	»	0.63
10ος	»	0.80	23ος	»	0.62

11ος	»	0.78	24ος	»	0.61
12ος	»	0.76	25ος	»	0.60
13ος	»	0.74		και πάνω	

1.5.8. Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών.

α) Για διατηρητέο 0.70

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα, ακόμη και αν επιτρέπονται επισκευές ή διαρρυθμίσεις ή ενισχύσεις του φέροντος οργανισμού.

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέα μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη κ.λ.π.) ή όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός. Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ότι έχει εκδοθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικό διάταγμα ή απόφαση.

β) Για βλάβες από σεισμό, πυρκαγιά, πλημμύρα:

Ο συντελεστής ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.) προκύπτει αν από την μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτιρίου, προς το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί την επιφάνεια του διαμερίσματος ή της επαγγελματικής στέγης ή της κατοικίας.

Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

1.5.9. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α) Αποπερατωμένο ή από το νόμο θεωρείται αποπερατωμένο 1.00

β) Στο στάδιο αποπεράτωσης σκελετού 0.54

γ) Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών 0.60

δ) Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων 0.70

ε) Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων 0.85

1.5.10. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται ποσοστά εξ αδιαιρέτου οικοπέδου με επαχθή αιτία και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο το κτίσμα.

2. Κατάστημα σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

2.1. Φορολογητέα αξία:

Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί το Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ), την επιφάνεια του καταστήματος σε τετραγωνικά μέτρα (μ2), όπως αυτή διαμορφώνεται μετά την τυχόν εφαρμογή του συντελεστή κριτηρίου βάθους, τους συντελεστές παταρίου και υπογείου, όταν υπάρχει πατάρι ή υπόγειο, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

Σε περίπτωση που ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δεν έχει εξαντληθεί και μεταβιβάζεται ολόκληρο το ακίνητο, φορολογητέα αξία αυτού είναι το άθροισμα της αξίας που προκύπτει με την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου και της αξίας του ποσοστού οικοπέδου, που αντιστοιχεί στο δικαίωμα εκμετάλλευσης, επί το υπόλοιπο του συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Η αξία του ποσοστού προκύπτει με την εφαρμογή της παραγράφου 3.5.12. του παρόντος άρθρου.

2.2. Πατάρι ή υπόγειο κατάστημα θεωρείται το πατάρι ή το υπόγειο που λειτουργικά συνδέονται και εξυπηρετούν το κατάστημα, ανεξάρτητα από το αν έχουν και άλλη, εκτός του καταστήματος, είσοδο, όπως επίσης και από το αν είναι ή όχι αυτοτελείς ιδιοκτησίες.

2.3. Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την 19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου δε θεωρείται υπόγειο αλλά ισόγειο κατάστημα. Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος θα πρέπει όλες οι είσοδοι να έχουν αντίστοιχα τα πιο πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους. Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

2.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα καταστήματος υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0.80

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία.

Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηρισθεί και ως διατηρητέο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του διατηρητέου, Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε Μ2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

2.5. Αν το κατάστημα έχει προσόψεις σε περισσότερους από έναν δρόμους ή σε δρόμο και διαμπερή στοά, ανεξάρτητα από τη θέση της εισόδου του, ως ΣΕ λαμβάνεται ο μεγαλύτερος των δρόμων ή του δρόμου και της διαμπερούς στοάς.

2.6. Διαμπερής θεωρείται η στοά που συνδέει δύο ή περισσότερους δρόμους.

2.7. Για την εξεύρεση του ΣΕ διαμπερούς στοάς, που συνδέει δύο δρόμους, λαμβάνεται ο ΣΕ του λιγότερο εμπορικού δρόμου, προσαυξημένος κατά 20% της διαφοράς του από το ΣΕ του εμπορικότερου δρόμου.

2.8. Σε περίπτωση στοάς, που συνδέει περισσότερους από δύο δρόμους, ως είσοδος της στοάς θεωρείται η συμβολή της με το δρόμο που έχει το μεγαλύτερο Συντελεστή Εμπορικότητας. Ο Συντελεστής Εμπορικότητας κάθε κλάδου της στοάς αυτής βρίσκεται με την πιο πάνω μέθοδο, θεωρουμένης ως διαμπερούς στοάς αυτής που αντιστοιχεί στη διαδρομή μεταξύ της εισόδου της στοάς και της εξόδου του συγκεκριμένου κλάδου.

Για τα τμήματα κλάδων που αποτελούν κοινές διαδρομές, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος ΣΕ που προκύπτει με την εφαρμογή της πιο πάνω μεθόδου για όλες τις εξόδους.

2.9. Κατάστημα, που έχει προσόψεις σε δύο κλάδους διαμπερούς στοάς, δε θεωρείται γωνιακό. Για τον υπολογισμό της αξίας του λαμβάνεται ο ΣΕ του εμπορικότερου κλάδου.

2.10. Αν το κατάστημα έχει πρόσοψη (ή προσόψεις) αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο και το ενιαίο οικόπεδο, στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα, βλέπει σε δύο ή περισσότερους δρόμους, ως Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) λαμβάνεται ο μικρότερος μεταξύ των δρόμων.

2.11. Προσόψεις καταστήματος θεωρούνται οι πλευρές του που συνορεύουν σε δρόμους ή με πρασιές δρόμων ή πλατείες, εφόσον έχουν ανοίγματα (πόρτα, παράθυρο, προθήκες κ.λ.π.) σ' αυτές.

2.12. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

2.12.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας: 0.90

Ο Συντελεστής συνιδιοκτησίας αναφέρεται μόνο στο κατάστημα και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, δικαιούχου γονικής παροχής κ.λ.π. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

2.12.2. Συντελεστής πλάτους δρόμου: 0.80

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο στο οποίο βρίσκεται το κατάστημα έχει πρόσοψη ή προσόψεις σε δρόμο ή δρόμους, που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι 6.00 μέτρα στο δρόμο ή στους δρόμους. Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν το κατάστημα επικοινωνεί με το δρόμο μέσω διόδου, κατά το πιο κάτω εδάφιο (2.12.6.γ').

2.12.3. Συντελεστής πρόσοψης σε περισσότερους από ένα δρόμους: 1.12

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το κατάστημα έχει προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και διαμπερή στοά ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία (δηλαδή κοινόχρηστο χώρο) που από το σχέδιο πόλης έχει χαρακτηρισθεί πλατεία).

2.12.4. Συντελεστής πρόσοψης σε τυφλή στοά: 0.50

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το κατάστημα έχει πρόσοψη αποκλειστικά σε τυφλή στοά, δηλαδή σε στοά που δεν είναι διαμπερής.

2.12.5. Συντελεστής πρόσοψης σε ακάλυπτο χώρο:

Όταν το κατάστημα έχει πρόσοψη ή προσόψεις αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου (πλην πρασιάς), τότε: 0.80

2.12.6. Κριτήριο βάθους είναι το γινόμενο του μήκους της πρόσοψης ή του αθροίσματος των προσόψεων του καταστήματος επί τον εαυτόν του επί 2.

α) Αν η επιφάνεια του ισογείου καταστήματος είναι μικρότερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται η επιφάνεια του καταστήματος.

β) Αν η επιφάνεια του ισογείου καταστήματος είναι μεγαλύτερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται το κριτήριο βάθους, στο οποίο προστίθεται το μισό της διαφοράς του κριτηρίου βάθους από την επιφάνεια του καταστήματος.

γ) Αν το ισόγειο κατάστημα επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, για το κριτήριο βάθους, λαμβάνεται υπόψη το πλάτος της διόδου στη ρυμοτομική γραμμή. Δε θεωρείται δίοδος ο πλάγιος ή πίσω ακάλυ-

πτος χώρος του οικοπέδου, ανεξάρτητα από τις διαστάσεις του.

2.12.7. Συντελεστής υπογείου, όπως η έννοια αυτού προσδιορίζεται με τη διάταξη της παραγράφου 2.3. του παρόντος άρθρου, του καταστήματος:

α) Η οροφή του υπογείου χώρου βρίσκεται χαμηλότερα ή μέχρι και την αθροιστική στάθμη του εδάφους; Τότε, αν:

αα) Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (όπως το ισόγειο κατάστημα) 0.30

αβ) Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά 0.20

αγ) Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0.15

β) Η οροφή του υπόγειου χώρου βρίσκεται ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους; τότε αν:

βα) Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (όπως το ισόγειο κατάστημα) 0.40

ββ) Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά 0.25

βγ) Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0.20

2.12.8. Συντελεστής παταριού:

Αν το κατάστημα έχει πατάρι, λαμβάνεται το 0.15 της επιφάνειας του παταριού, ως ισοδύναμη επιφάνεια του αντίστοιχου ισογείου του καταστήματος.

2.12.9. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν το κατάστημα είναι πλήρως αποπερατωμένο.

Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης. Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαιρέτου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα.

Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ως συντελεστής λαμβάνεται η μονάδα (1.00).

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

1ος χρόνος	0.99	9ος χρόνος	0.91
2ος »	0.98	10ος »	0.90
3ος »	0.97	11ος »	0.89
4ος »	0.96	12ος »	0.88
5ος »	0.95	13ος »	0.87
6ος »	0.94	14ος »	0.86
7ος »	0.93	15ος » & πάνω	0.85
8ος »	0.92		

2.12.10. Συντελεστής ειδικών συνθηκών (Σ.ει.Σ.)

α) Για διαρητέα 0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα, ακόμη και αν επιτρέπονται επισκευές ή διαρρυθμίσεις ή ενισχύσεις του φέροντος οργανισμού.

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέα μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη, κ.λ.π.) ή όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός.

Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ότι έχει εκδοθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικό διάταγμα ή απόφαση.

β) Για βλάβες από σεισμό - πυρκαγιά - πλημμύρα.

Ο Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.ει.Σ.) προκύπτει αν από την μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του καταστήματος προς το γινόμενο της Τιμής Ζώνης, επί την επιφάνεια του καταστήματος. Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

2.12.11. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α) Αποπερατωμένο ή θεωρείται από το νόμο ως αποπερατωμένο 1.00

β) Στο στάδιο αποπεράτωσης του σκελετού 0.72

γ) Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών 0.74

δ) Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων 0.79

ε) Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων 0.82

2.12.12. Εάν το κατάστημα βρίσκεται σε άλλο, εκτός του ισογείου, όροφο και δεν έχει λειτουργική ενότητα με τους λοιπούς ορόφους, για τον προσδιορισμό της αξίας του εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 6 (κτίρια που δεν μπορούν να υπαχθούν σε άλλη κατηγορία) και 3 του παρόντος άρθρου. Αν όμως έχει λειτουργική ενότητα με τους λοιπούς ορόφους, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 6 (πολυκαταστήματα) και 3 του παρόντος άρθρου.

2.12.13. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται ποσοστά οικοπέδου με επαχθή αιτία και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο το κτίσμα του καταστήματος.

3. Οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923.

3.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο του συντελεστή αξίας οικοπέδου επί την Τιμή της αντίστοιχης Ζώνης την επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα, όπως αυτή προκύπτει μετά την τυχόν εφαρμογή του συντελεστή κριτηρίου βάθους, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

3.2. Αν η πρόσοψη του οικοπέδου βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

Επίσης, αν το οικόπεδο βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

3.3. Σε περίπτωση γωνιακών ή διαμπερών οικοπέδων, που έχουν προσόψεις σε Ζώνες με διαφορετικές τιμές, λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

3.4. Σε περίπτωση που υπάρχει κάθετη ιδιοκτησία σε οικόπεδο για τον υπολογισμό της αξίας, λαμβάνεται η επιφάνεια του τμήματος του οικοπέδου που αντιστοιχεί στην κάθετη ιδιοκτησία.

3.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

3.5.1. Συντελεστής αξίας οικοπέδου:

α) Όταν ο Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ) είναι ίσος με την μονάδα (1), τότε λαμβάνεται το γινόμενο του Συντελεστή Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) επί το Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) επί το Συντελεστή με βάση την Εμπορικότητα.

β) Όταν ο Συντελεστής Εμπορικότητας είναι μεγαλύτερος από την μονάδα (1), τότε λαμβάνεται το άθροισμα του Συντελεστή Συμμετοχής Οικοπέδου (ΣΣΟ) επί το Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) επί το Συντελεστή με βάση την Εμπορικότητα (ΣΒΕ) και του γινομένου της διαφοράς της μονάδας (1) από το Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί το Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ).

γ) Όταν το οικόπεδο δεν έχει πρόσοψη σε δρόμο, αλλά επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, ως ΣΕ λαμβάνεται το 0.80 του αντίστοιχου ΣΕ του δρόμου.

δ) Όταν το οικόπεδο έχει πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρόμους, ως ΣΕ λαμβάνεται ο μεγαλύτερος μεταξύ των δρόμων αυτών.

ε) Αν σε οικόπεδο υπάρχει «ειδικό κτίριο» και έχει οικοδομηθεί με Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ) μεγαλύτερο από μία μονάδα (1) από το ΣΑΟ του ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης αυτής για την περιοχή στην οποία βρίσκεται το οικόπεδο, τότε, ως ΣΑΟ, λαμβάνεται ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) που έχει πραγματοποιηθεί.

στ) Αν το οικόπεδο δεσμεύεται από πολεοδομικές και άλλες διατάξεις ή εχει γίνει τροποποίηση των όρων δόμησης της περιοχής, ώστε ο Συντελεστής Δόμησης (ΣΔ), που μπορεί, συνεπεία αυτών των διατάξεων, να πραγματοποιηθεί, είναι μικρότερος του κατά περίπτωση ΣΑΟ του άρθρου 2 της απόφασης αυτής, τότε, για τον υπολογισμό της αξίας του οικοπέδου, ως τιμή ΣΑΟ, λαμβάνεται το μέγεθος του δυναμένου να πραγματοποιηθεί ΣΔ.

Η ρύθμιση αυτή δεν εφαρμόζεται όταν υπάρχει δυνατότητα μεταφοράς του ΣΔ σε άλλο ακίνητο. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός της αξίας του υπόλοιπου ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί στο ΣΔ που δεν έχει πραγματοποιηθεί, γίνεται σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης β1 της παραγράφου 3.5.13.1β της απόφασης αυτής. Στις περιπτώσεις αυτές, ο συντελεστής δόμησης (ΣΔ) πρέπει να αποδεικνύεται από τεχνική έκθεση μηχανικού, θεωρημένη από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία.

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών ή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών δεν αποτελούν δέσμευση.

3.5.2. Συντελεστής εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ).

Ισχύουν, κατά περίπτωση, οι συντελεστές του άρθρου 6 της απόφασης αυτής.

3.5.3. Συντελεστής με βάση την Εμπορικότητα.

Ισχύουν, κατά περίπτωση, οι συντελεστές του άρθρου 7 της απόφασης αυτής.

3.5.4. Συντελεστής μεγέθους: 0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το εμβαδόν του ενιαίου και αυτοτελούς ακάλυπτου οικοπέδου είναι μεγαλύτερο από το δεκαπλάσιο του εμβαδού του κατά κανόνα άρτιου οικοπέδου της αντίστοιχης περιοχής. Η κατά κανόνα αρτιότητα βεβαιώνεται από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

3.5.5. Συντελεστής συνιδιοκτησίας: 0.90

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο του

οικοπέδου και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει σ' αυτόν.

3.5.6. Συντελεστής χιλιοστών οικοπέδου που δεν μπορούν να αξιοποιηθούν, λόγω εξάντλησης του ΣΔ (δηλαδή αντιστοιχούν σε προσδοκώμενη αλλά αβέβαιη μελλοντική δυνατότητα οικοδόμησης: 0.15

3.5.7. Συντελεστής πλάτους δρόμου: 0.80

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο έχει πρόσοψη ή προσόψεις σε δρόμο ή σε δρόμους που η απόσταση μεταξύ των δύο οικοδομικών γραμμών είναι μέχρι και 6.00 μέτρα στο δρόμο ή στους δρόμους. Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο επικοινωνεί με το δρόμο μέσω διόδου κατά την πιο κάτω περίπτωση 3.5.9.γ'.

3.5.8. Συντελεστής πρόσοψης σε περισσότερους από έναν δρόμους: 1.15

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν το οικόπεδο έχει πρόσοψη ή προσόψεις σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή αποκλειστικά σε πλατεία, δηλαδή σε κοινόχρηστο χώρο που από το σχέδιο πόλης έχει χαρακτηριστεί ως πλατεία.

3.5.9. Συντελεστής κριτηρίου βάθους:

Κριτήριο βάθους είναι το γινόμενο του μήκους της πρόσοψης ή των προσόψεων του οικοπέδου επί τον εαυτόν του επί 3.

α) Αν η επιφάνεια του οικοπέδου είναι μικρότερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται η επιφάνεια του οικοπέδου.

β) Αν η επιφάνεια του οικοπέδου είναι μεγαλύτερη από το κριτήριο βάθους, τότε λαμβάνεται το κριτήριο βάθους, στο οποίο προστίθεται το μισό της διαφοράς του κριτηρίου βάθους από την επιφάνεια του οικοπέδου.

γ) Όταν το οικόπεδο επικοινωνεί με το δρόμο αποκλειστικά με δίοδο, για την εφαρμογή του κριτηρίου βάθους, λαμβάνεται ως πρόσοψη το πλάτος της διόδου στη ρυμοτομική γραμμή.

3.5.10. Συντελεστής μη οικοδομήσιμου οικοπέδου:

α) Για οικόπεδα μη οικοδομήσιμα, που δεν μπορούν να τακτοποιηθούν (είτε με προσκύρωση, είτε με ανταλλαγή) 0.50

β) Για οικόπεδα μη οικοδομήσιμα, που μπορούν να τακτοποιηθούν 0.80

Για την εφαρμογή του πιο πάνω συντελεστή απαιτείται σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας. Στο τμήμα οικοπέδου που μεταβιβάζεται με την προσκύρωση ή την ανταλλαγή, ώστε οικόπεδο μη οικοδομήσιμο να γίνει οικοδομήσιμο, δεν εφαρμόζεται μειωτικός συντελεστής.

3.5.11. Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών.

α) Για δεσμευμένο οικόπεδο: 0.50

Δεσμευμένο θεωρείται ένα οικόπεδο, όταν δεν έχει κτίσμα αλλά απαγορεύεται η οικοδομική του αξιοποίηση για αόριστο χρονικό διάστημα (π.χ. αρχαιολογική έρευνα κ.λπ.). Δεν αποτελεί δέσμευση η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών ή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών.

Ο υπολογισμός της αξίας οικοπέδου δεσμευμένου εν μέρει πραγματοποιείται χωριστά για καθένα από τα τμήματά του (δεσμευμένο ή μη δεσμευμένο).

Η δέσμευση πρέπει να αποδεικνύεται με βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, για την έκταση του οικοπέδου που δεσμεύεται και για το είδος της δέσμευσης.

β) Για χωματερή:

Χωματερή θεωρείται η βαθειά εκσκαφή του οικοπέδου για απόληψη χώματος για οποιαδήποτε χρήση (π.χ. κεραμοποιία κ.λπ.). Η μειονεκτική επιφάνεια ορίζεται από την επιφάνεια του σκάμματος σε οριζόντια τομή 10 μέτρων από το γύρω φυσικό έδαφος προσαυξημένη κατά 50%. Για την επιφάνεια αυτή, που κατά μέγιστο μπορεί να ισούται με ολόκληρη την έκταση του οικοπέδου, υπολογίζεται συντελεστής που είναι 6 εκατοστά για κάθε μέτρο βάθους, πέραν από τα 10 μέτρα και μέχρι το βαθύτερο σημείο του σκάμματος. Ο συντελεστής αυτός δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του 0.75

Ο συντελεστής ειδικών συνθηκών για χωματερή ορίζεται ίσος με την μονάδα (1) μειούμενη κατά το γινόμενο του λόγου της μειονεκτικής επιφάνειας προς τη συνολική επιφάνεια του οικοπέδου επί τον πιο πανω συντελεστή. Για τον υπολογισμό μειονεκτικής επιφάνειας χωματερής απαιτείται απαραίτητα Τοπογραφικό Διάγραμμα, οριζοντιογραφία του σκάμματος, οριζόντια τομή σε βάθος 10 μέτρων από το φυσικό έδαφος και εμβαδομέτρησή της, καθώς και χαρακτηριστικές τομές. Το τοπογραφικό διάγραμμα πρέπει να είναι θεωρημένο από αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.

γ) Το ρυμοτομούμενο τμήμα υπολογίζεται χωριστά, με συντελεστή 0.50

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία. Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηρισθεί και ως μη οικοδομήσιμο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του ρυμοτομούμενου.

Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε M2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

δ) Συντελεστής μεγέθους 0.70

Ο Συντελεστής αυτός εφαρμόζεται μόνο όταν το εμβαδόν του ενιαίου και αυτοτελούς ακάλυπτου οικοπέδου είναι μεγαλύτερο από το δεκαπλάσιο του εμβαδού του κατά κανόνα άρτιου οικοπέδου της αντίστοιχης περιοχής. Η κατά κανόνα αρτιότητα βεβαιώνεται από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία.

3.5.12. Συντελεστής ποσοστού αξίας οικοπέδου:

3.5.12.1. Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται για τον προσδιορισμό του ποσοστού οικοπέδου που αντιστοιχεί:

α) Σε χώρους με ειδική χρήση (π.χ. θέατρα, ξενοδοχεία, εργοστάσια, κλινικές, εμπορικά κέντρα κ.λπ.), οι οποίοι αποτελούν τμήματα οποιουδήποτε κτιρίου μικτής χρήσης, δηλαδή κτιρίου που δεν είναι εξ ολοκλήρου ειδικής χρήσης ή είναι κτίριο με διαφορετικές ειδικές χρήσεις.

Επίσης, σε οριζόντιες ιδιοκτησίες σε ειδικά κτίρια της παραγράφου 6.

Στην περίπτωση αυτή ο συντελεστής ισούται με κλάσμα που έχει αριθμητή την επιφάνεια του μεταβιβαζόμενου χώρου με ειδική χρήση, μετά της αντίστοιχης αναλογίας του στους κοινόχρηστους χώρους, και παρανομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου πολλαπλασιασμένη επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (K1) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας μειωμένο κατά μία μονάδα. Εάν υπάρχει επιφάνεια χώρου ειδικής χρήσης και στο ισόγειο και μεταβιβάζεται, τότε, ως αριθμητής λαμβάνεται το άθροισμα της επιφάνειας του μεταβιβαζόμενου χώρου με ειδική χρήση και του γινομένου της επιφάνειας του ισογείου με ειδική χρήση επί το Συντελεστή Εμπορικότητας του οικοπέδου.

Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου, που έχει πραγματοποιηθεί στο ισόγειο, είναι μεγαλύτερο από το 0.70 αυτού, ως Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (K1) λαμβάνεται το ποσοστό αυτό και όχι ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (K) που αναγράφεται στους πίνακες.

β) Σε μελλοντική επέκταση του κτιρίου:

β.1. Όταν είναι γνωστά από την πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησία η επιφάνεια και η θέση της προσθήκης, ο Συντελεστής ισούται με κλάσμα που έχει αριθμητή την επιφάνεια της προσθήκης ορόφου ή ορόφων, επαυξημένη κατά την τυχόν επιφάνεια προσθήκης ισογείου επί τον Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) και παρανομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (K1) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας, μειωμένο κατά μία (1) μονάδα. Αν από την πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας δεν είναι γνωστή η επιφάνεια της προσθήκης ενός ορόφου, απαιτείται βεβαίωση μηχανικού για τη μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια της προσθήκης αυτής. Στις πιο πάνω επιφάνειες συνυπολογίζεται και εκείνη των κοινόχρηστων χώρων.

β.2. Όταν δεν υπάρχει πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας ή δεν προκύπτουν απ' αυτή τα απαραίτητα στοιχεία (επιφάνεια, θέση της προσθήκης), ο Συντελεστής ισούται με τη διαφορά από τη μονάδα ενός κλάσματος που έχει ως αριθμητή τη συνολική επιφάνεια της υπάρχουσας οικοδομής (ορόφου ή ορόφων), επαυξημένη κατά το γινόμενο της επιφάνειας του υπάρχοντος Ισογείου, επί το Συντελεστή Εμπορικότητας και ως παρανομαστή την επιφάνεια του οικοπέδου, πολλαπλασιαμένη επί όρο ίσο με το άθροισμα του Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (ΣΑΟ) και του γινομένου του Συντελεστή Εκμετάλλευσης Ισογείου (K1) επί το Συντελεστή Εμπορικότητας μειωμένο κατά μία (1) μονάδα. Ο Συντελεστής αυτός, εφαρμόζεται μόνο όταν ζητείται το υπόλοιπο ποσοστό οικοπέδου, στο σύνολο των ορόφων που δεν έχουν ανεγερθεί. Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου που έχει πραγματοποιηθεί στο ισόγειο είναι μεγαλύτερο από το 0.70 αυτού, ως Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (K1) λαμβάνεται το ποσοστό αυτό και όχι ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (K) που αναγράφεται στους πίνακες.

γ) Στις πιο πάνω περιπτώσεις α και β, όταν μεταβιβάζεται επιφάνεια υπόγειου χώρου ή χώρων και η επιφάνεια αυτή δεν προσμετράται στο

συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου, για τον προσδιορισμό του συντελεστή αξίας οικοπέδου, ως ΣΑΟ λαμβάνεται ο ΣΑΟ προσαυξημένος όμως κατά το λόγο της συνολικής επιφάνειας των προβλεπομένων υπόγειων χώρων, που δεν προσμετρώνται στο ΣΔ, προς την επιφάνεια του οικοπέδου. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας.

3.5.12.2. Σε περίπτωση μεταφοράς Σ.Δ. σε συγκεκριμένο οικόπεδο (ωφελούμενο), τότε, ως Σ.Α.Ο. λαμβάνεται ο ΣΑΟ των πινάκων, προσαυξημένος κατά το λόγο της συνολικής μεταφερόμενης δομήσιμης επιφάνειας, προς την επιφάνεια του ωφελούμενου οικοπέδου.

3.5.12.3. Σε όλες τις περιπτώσεις υπολογισμού συντελεστή αξίας οικοπέδου το Κ1 θα ισούται με 0.70. Αν το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου που έχει πραγματοποιηθεί είναι μεγαλύτερο από 0.70, θα λαμβάνεται αυτό που έχει πραγματοποιηθεί.

3.5.12.4. Εάν η προβλεπόμενη, από τυχόν υπάρχουσα πράξη σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας, μελλοντική επέκταση δεν επιτρέπεται από ισχύουσες πολεοδομικές ή και άλλες διατάξεις, τότε λαμβάνεται η πραγματική δυνατότητα προσθήκης, εφόσον αποδεικνύεται από βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας.

3.5.13. Σε περίπτωση μεταβίβασης με επαχθή αιτία ποσοστών εξ αδιαιρέτου οικοπέδου, εφόσον από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται αποπερατωμένο κτίσμα, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 3 της απόφασης αυτής με τις οποίες προσδιορίζεται η αξία του κτίσματος ως αποπερατωμένου.

4. Υπόγειοι χώροι και αποθήκες ή άλλα βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο, σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923, ανεξάρτητα αν έχει ή όχι εξαντληθεί ο Σ.Δ.

Στην κατηγορία αυτή δεν περιλαμβάνονται υπόγειοι χώροι που: α) βρίσκονται σε εμπορικό κέντρο, β) έχουν εμβαδό μεγαλύτερο από 100 τ.μ. και έχουν δική τους είδοσο σε δρόμο ή σε στοά ή στον ακάλυπτο χώρο.

4.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί την επιφάνειά τους σε Μ2, το τυχόν ποσοστό συνιδιοκτησίας και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

4.2. Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την 19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου ή δεν χρησιμοποιείται αποκλειστικά για βοηθητικές χρήσεις δε θεωρείται υπόγειο αλλά χώρος κύριας χρήσης.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος, θα πρέπει όλες οι είσοδοι να έχουν αντίστοιχα τα πιο πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους.

. Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

4.3. Αν το οικόπεδο, στο οποίο ο υπόγειος χώρος ή η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα γενικά, βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης. Επίσης, αν το οικόπεδο βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεται η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης. Αν ο υπόγειος χώρος, η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα βλέπει αποκλειστικά στον πίσω ή πλάγιο ακάλυπτο χώρο, δεν ανήκει στη Γραμμική Ζώνη.

4.4. Αν ο υπόγειος χώρος έχει εισόδους από περισσότερους δρόμους, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας.

4.5. Για τον προσδιορισμό της αξίας των πιο πάνω υπόγειων χώρων, αποθηκών ή άλλων βοηθητικών κτισμάτων στον ακάλυπτο χώρο, δεν έχει σημασία αν έχουν ή όχι δοθεί γι' αυτούς ποσοστά συνιδιοκτησίας οικοπέδου ή αναφέρονται ως παρακολούθημα αλλης οριζόντιας ιδιοκτησίας.

4.6. Ο υπολογισμός της αξίας ρυμοτομούμενου τμήματος υπόγειου χώρου ή αποθήκης ή βοηθητικού κτίσματος στον ακάλυπτο χώρο γίνεται χωριστά με συντελεστή 0.60. Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οκταετία. Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής Υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε Μ2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

4.7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

4.7.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας 0.90

Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται μόνο στον υπόγειο χώρο ή στην αποθήκη ή βοηθητικό κτίσμα στον ακάλυπτο χώρο και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο κ.λπ. περιέρχεται ιδανικό μερίδιο αυτών και το υπόλοιπο μερίδιο δεν ανήκει στον αποκτώντα.

4.7.2. Συντελεστές εισόδου:

α) Για αποθήκες ή άλλα βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο ο συντελεστής αυτός ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) του οικοπέδου επί 0.18.

β) Για βοηθητικά κτίσματα στον ακάλυπτο χώρο, που χρησιμοποιούνται ως χώροι κύριας χρήσης, ο συντελεστής αυτός ορίζεται σε 0.50.

γ) Για υπόγειο χώρο, κατά την έννοια της παρ. 4.2. του παρόντος άρθρου, που η οροφή του βρίσκεται χαμηλότερα ή μέχρι και την οριστική στάθμη του εδάφους, εφόσον:

γα. Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (π.χ. όπως το ισόγειο κατάστημα) 0,30 Χ Σ.Ε.

γβ. Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0,20 Χ Σ.Ε.

γγ. Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0,15 Χ Σ.Ε.

γδ. Έχει είσοδο αποκλειστικά από κεντρικό κλιμακοστάσιο 0.15

δ) Αν η οροφή του υπόγειου χώρου βρίσκεται ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους, εφόσον:

δα. Χρησιμοποιείται ως χώρος κύριας χρήσης (π.χ. όπως το ισόγειο κατάστημα) 0,40 Χ Σ.Ε.

δ.β. Έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή στοά 0,25 Χ Σ.Ε.

δγ. Δεν έχει δική του είσοδο σε δρόμο ή σε στοά 0,20 Χ Σ.Ε.

δδ. Έχει είσοδο αποκλειστικά από κεντρικό κλιμακοστάσιο 0.15

4.7.3. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν ο υπόγειος χώρος ή η αποθήκη ή το βοηθητικό κτίσμα είναι πλήρως αποπερατωμένα. Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία της σχετικής πράξης νομιμοποίησης. Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ως συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται η μονάδα (1.00).

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

1ος χρόνος	0.99	9ος χρόνος			0.91
2ος	»	0.98	10ος »		0.90
3ος	»	0.97	11ος »		0.89
4ος	»	0.96	12ος »		0.88
5ος	»	0.95	13ος »		0.87
6ος	»	0.94	14ος »		0.86
7ος	»	0.93	15ος »	& πάνω	0.85
8ος	»	0.92			

5. Θέση στάθμευσης αυτοκινήτου σε οικόπεδο εντός σχεδίου ή σε οικισμό προ του 1923, ανεξάρτητα αν έχει ή όχι εξαντληθεί ο Συντελεστής Δόμησης.

5.1. Φορολογητέα αξία θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων είναι το γινόμενο της τιμής της αντίστοιχης Ζώνης επί την επιφάνειά τους σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) και τους σχετικούς συντελεστές αυξομείωσης.

5.2. Αυτοτελή κτίρια ή τμήματα κτιρίων για στάθμευση αυτοκινήτων υπάγονται στα ειδικά κτίρια και η φορολογητέα αξία τους υπολογίζεται κατά τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 3 της απόφασης αυτής.

5.3. Για τον προσδιορισμό της αξίας λαμβάνεται πάντοτε υπόψη η επιφάνεια των θέσεων στάθμευσης, ανεξάρτητα από το αν έχουν ή όχι δοθεί γι' αυτές ποσοστά συνιδιοκτησίας, ή αν φέρονται ως παρακολούθημα άλλης οριζόντιας ιδιοκτησίας. Όταν η θέση στάθμευσης βρίσκεται στην πιλοτή ή στον ακάλυπτο χώρο και στον σχετικό τίτλο δεν προσδιορίζεται η επιφάνεια της θέσης στάθμευσης, τότε λαμβάνεται ως επιφάνειά της τα 20 Μ2.

5.4. Αν η πρόσοψη του οικοπέδου, στο οποίο υπάρχει η θέση στάθμευσης αυτοκινήτων, βρίσκεται σε δρόμο από τον οποίο διέρχεται το όριο δύο Ζωνών, τότε λαμβάνεται η μεγαλύτερη Τιμή Ζώνης.

Επίσης, αν η πρόσοψη του οικοπέδου βρίσκεται σε Γραμμική Ζώνη, τότε λαμβάνεταααι η τιμή της Γραμμικής αυτής Ζώνης.

5.5. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ.

5.5.1. Συντελεστής θέσης στάθμευσης σε ακάλυπτο χώρο: 0.10

5.5.2. Συντελεστής θέσης στάθμευσης σε υπόστυλο χώρο (PILOTIS) ή σε υπόστεγο: 0.15

5.5.3. Ο Συντελεστής υπόγειου χώρου στάθμευσης, όπως η έννοια αυτού προσδιορίζεται με την παρ. 2.3. του παρόντος άρθρου, ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.20.

5.5.4. Ο Συντελεστής κλειστού ισόγειου χώρου στάθμευσης ορίζεται ίσος με το γινόμενο του Συντελεστή Εμπορικότητας (ΣΕ) επί 0.30.

5.5.5. Αν η θέση στάθμευσης έχει εισόδους από περισσότερους από έναν δρόμους, λαμβάνεται ο μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (ΣΕ), που αντιστοιχεί στον εμπορικότερο δρόμο εισόδου της θέσης στάθμευσης.

5.5.6. Συντελεστής παλαιότητας εφαρμόζεται όταν η θέση στάθμευσης βρίσκεται σε κλειστό χώρο και είναι πλήρως αποπερατωμένη.

Η παλαιότητα του χώρου στάθμευσης αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από τη ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης αυτής.

Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της πρώτης ηλεκτροδότησης του κτίσματος. Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα. Αν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με τη μονάδα (1.00).

Ο συντελεστής παλαιότητας είναι:

1ος χρόνος	0.99	9ος χρόνος	0.91
2ος »	0.98	10ος »	0.90
3ος »	0.97	11ος »	0.89
4ος »	0.96	12ος »	0.88
5ος »	0.95	13ος »	0.87
6ος »	0.94	14ος »	0.86
7ος »	0.93	15ος » & πάνω	0.85
8ος »	0.92		

6. Ειδικά κτίρια και χώροι ειδικής χρήσης σε κτίρια μικτής χρήσης σε οικόπεδα εντός σχεδίου ή εντός οικισμού προ του 1923.

6.1. Φορολογητέα αξία των ακινήτων της κατηγορίας αυτής είναι το γινόμενο του αθροίσματος της αξίας του οικοπέδου ή ποσοστού του οικοπέδου (που τους αντιστοιχεί) και των κτισμάτων τους, επί τους συντελεστές αυξομείωσής τους.

6.2. Εργοστασιακοί χώροι - Σταθμοί αυτοκινήτων - Αποθηκευτικοί χώροι, και υπόγειοι με εμβαδόν μεγαλύτερο από 100Μ2 και είσοδο σε δρόμο ή σε στοά ή στον ακάλυπτο χώρο.

6.2.1. Αξία των κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή Αξίας τετραγωνικού μέτρου (κόστους ανά Μ2) επί τη μεταβιβαζόμενη επιφάνεια, στην οποία περιλαμβάνεται και η κοινόχρηστη. Στην αξία αυτή προστίθεται και η αξία των μηχανημάτων και κατασκευών, που αποτελούν συστατικά του ακινήτου. Η αξία των συστατικών αυτών προσδιορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

6.2.2. Συντελεστής αξίς τετραγωνικού μέτρου (Μ2)

6.2.2.1. Για κτίρια με σιδερένια ή ξύλινη στέγη:

Αν το ελεύθερο άνοιγμα (πλάτος μεταξύ δύο υποστυλώσεων ή μεταξύ δύο πλευρών, αν δεν υπάρχουν υποστυλώματα) είναι:

α. Μέχρι και 6.50 μ., ο συντελεστής (κόστος ανά Μ2) είναι 7.000

β. Πάνω από 6.50 μ. μέχρι και 10 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 8.500

γ. Πάνω από 10 μ. μέχρι και 15 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 10.000

δ. Πάνω από 15 μ. μέχρι και 25 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 12.500

ε. Πάνω από 25 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 14.000

6.2.2.2. Για κτίρια με στέγη οπλισμένου σκυροδέματος ή μικτής κατασκευής:

Αν το ελεύθερο άνοιγμα (πλάτος) της επιφάνειας είναι:

α. Μέχρι και 6.5 μ., ο συντελεστής (κόστος ανά Μ2) είναι 9.000

β. Πάνω από 6.5 μ. μέχρι και 10 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 10.500

γ. Πάνω από 10 μ. μέχρι και 15 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 12.500

δ. Πάνω από 15 μ. μέχρι και 25 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 14.000

ε. Πάνω από 25 μ. ο συντελεστής (ανά Μ2) είναι 16.000

6.2.3. Αν το μικτό ύψος του χώρου του κτιρίου είναι πάνω από 7.00 οι πιο πάνω συντελεστές (κόστος ανά Μ2) των παραγράφων 6.2.2.1. και 6.2.2.2. πολλαπλασιάζονται επί το λόγο του μικτού ύψους του χώρου του κτιρίου προς τα 7.00 μ. Ως μικτό ύψος θεωρείται το ύψος κάθε ορόφου ή υπογείου, που περιλαμβάνει και το πάχος της οροφής.

6.3. Εκπαιδευτήρια - Πολυκαταστήματα.

6.3.1. Αξία των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

6.3.2. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (Μ3):

α) Αν το κτίριο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό (μόνιμη κεντρική εγκατάσταση ψύξης ή θέρμανσης του κτιρίου) ορίζεται ως το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.20.

β) Αν το κτίριο έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται ως το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.23.

6.4. Κτίρια Θεαμάτων - Ακροαμάτων - Κλινικές.

6.4.1. Αξία των μεταβιβαζόμενων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

6.4.2. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (Μ3):

α) Αν το κτίριο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 8.000

β. Αν το κτίριο έχει κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 9.500

6.4.3. Ξενοδοχεία.

6.4.3.1. Αξία των μεταβιβαζομένων κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί το συνολικό όγκο τους, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

α. Για ξενοδοχεία πολυτελείας και Α' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 13.000

β. Για ξενοδοχεία πολυτελείας και Α' κατηγορίας χωρίς κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 11.500

γ. Για ξενοδοχεία Β' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 12.000

δ. Για ξενοδοχεία Β' κατηγορίας, χωρίς κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 10.500

ε. Για ξενοδοχεία Γ' κατηγορίας, με κεντρικό κλιματισμό, ορίζεται σε δρχ. 9.500

στ. Για ξενοδοχεία Γ' κατηγορίας, χωρίς κεντρικό κλιματισμό και για ξενοδοχεία χαμηλότερης τάξης, ορίζεται σε δρχ. 8.000

6.5. Εμπορικό Κέντρο

6.5.1. Εμπορικό Κέντρο θεωρείται το σύνολο των καταστημάτων ή γραφείων τα οποία περιλαμβάνονται σε οικοδομικό συγκρότημα, που βάσει σχετικής οικοδομικής άδειας έχει ανεγερθεί με συνολικό σχεδιασμό για το σκοπό αυτό και διαθέτει εσωτερική κυκλοφορία.

6.5.2. Αξία κτισμάτων είναι το γινόμενο του Συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί το συνολικό όγκο του μεταβιβαζόμενου κτιρίου ή του τμήματος αυτού, στον οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

6.5.3. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (Μ3)

6.5.3.1. Αν το Εμπορικό κέντρο δεν έχει κεντρικό κλιματισμό (μόνιμη κεντρική εγκατάσταση ψύξης ή θέρμανσης του κτιρίου) και ο μεταβιβαζόμενος χώρος βρίσκεται:

α. Στο υπόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.18

β. Στο Ισόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.25

γ. Σε όροφο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.20

6.5.3.2. Αν το Εμπορικό Κέντρο έχει κεντρικό κλιματισμό και ο μεταβιβαζόμενος χώρος βρίσκεται:

α) Στο υπόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.21

β) Στο Ισόγειο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της τιμής Ζώνης επί 0.28

γ) Σε όροφο, ο συντελεστής ορίζεται ίσος με το γινόμενο της Τιμής Ζώνης επί 0.23

6.5.4. Υπόγειο είναι ο όροφος ή τμήμα ορόφου, του οποίου η οροφή βρίσκεται έως 1.90 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε μέχρι και την 18.2.1986) ή έως 1.50 μέτρο ψηλότερα από την οριστική στάθμη του εδάφους (αν η άδεια ανέγερσης της οικοδομής εκδόθηκε από την

19.2.1986 και μετά), ανεξαρτήτως ύψους της στάθμης του δαπέδου από της οροφής, εφόσον τούτο (υπόγειο) δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου. Για το ότι δεν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης, απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Αν έχει προσμετρηθεί στο συντελεστή δόμησης (ΣΔ) του οικοπέδου, δεν θεωρείται υπόγειο αλλά χώρος κύριας χρήσης.

Σε περίπτωση που ο χώρος έχει περισσότερες από μία εισόδους, για να θεωρηθεί υπόγειος θα πρέπει όλες οι είσοδοι να έχουν αντίστοιχα τα πιο πάνω ύψη από την οριστική στάθμη του εδάφους.

Απαιτείται προσκόμιση της άδειας ανέγερσης της οικοδομής ή άλλου δημόσιου εγγράφου που να αποδεικνύει το χρόνο έκδοσης της άδειας.

6.6. Κτίρια ή χώροι που δεν υπάγονται στις προηγούμενες κατηγορίες του παρόντος άρθρου:

α. Αξία κτισμάτων είναι το γινόμενο του συντελεστή αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) επί το συνολικό όγκο των μεταβιβαζομένων κτισμάτων στο οποίο περιλαμβάνεται και ο αντίστοιχος όγκος των κοινοχρήστων.

β. Συντελεστής αξίας κυβικού μέτρου (Μ3) δρχ. 5.000

6.7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗΣ, που εφαρμόζονται σε όλες τις περιπτώσεις προσδιορισμού της αξίας ειδικών κτιρίων ή χώρων ειδικής χρήσης σε κτίρια μικτής χρήσης:

6.7.1. Συντελεστής συνιδιοκτησίας: 0.90

Ο συντελεστής αυτός αναφέρεται μόνο στο ειδικό κτίριο και όχι στο οικόπεδο του όλου ακινήτου και εφαρμόζεται όταν στον αγοραστή, κληρονόμο, δωρεοδόχο, κ.λ.π. περιέχεται ιδανικό μερίδιο του ακινήτου και το υπόλοιπο δεν ανήκει σ' αυτόν.

6.7.2. Συντελεστής παλαιότητας:

Ο συντελεστής εφαρμόζεται όταν το ειδικό κτίριο ή ο χώρος ειδικής χρήσης σε κτίριο μικτής χρήσης είναι πλήρως αποπερατωμένο.

Η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται μετά την πάροδο δύο ετών από την ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας ή από την ημερομηνία της τελευταίας αναθεώρησης αυτής. Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, η παλαιότητα αρχίζει να μετριέται από την ημερομηνία της ηλεκτροδότησης του κτίσματος.

Σε περίπτωση νομιμοποίησης αυθαίρετου κτίσματος εντός σχεδίου, η παλαιότητα αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής πράξης νομιμοποίησης.

Χρονικό διάστημα μικρότερο του έτους δεν υπολογίζεται για την παλαιότητα.

Εαν δεν υπάρχει κανένα από τα προηγούμενα στοιχεία, ο συντελεστής παλαιότητας λαμβάνεται ίσος με τη μονάδα (1.00).

Για την παλαιότητα εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές:

α. Για κτίρια ή χώρους ξενοδοχείων, εκπαιδευτηρίων θεαμάτων, κλινικών:

1ος χρόνος	0.96	9ος χρόνος	0.64
2ος »	0.92	10ος »	0.60
3ος »	0.88	11ος »	0.58
4ος »	0.84	12ος »	0.56
5ος »	0.80	13ος »	0.54
6ος »	0.76	14ος »	0.52
7ος »	0.72	15ος » & πάνω	0.50
8ος »	0.68		

β. Για τα λοιπά ειδικά κτίρια ή χώρους ειδικής χρήσης, σε κτίρια μικτής χρήσης:

1ος χρόνος	0.98	9ος χρόνος	0.82
2ος »	0.96	10ος »	0.80
3ος »	0.94	11ος »	0.78
4ος »	0.92	12ος »	0.76
5ος »	0.90	13ος »	0.74
6ος »	0.88	14ος »	0.72
7ος »	0.86	15ος » & πάνω	0.70
8ος »	0.84		

6.7.3. Συντελεστής ειδικών Συνθηκών (Σ.Ει.Σ.):

α) Για διατηρητέα: 0.70

Ο συντελεστής αυτός εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέο ολόκληρο το κτίσμα ακόμη και αν επιτρέπονται επισκευές ή διαρρυθμίσεις ή ενισχύσεις του φέροντος οργανισμού.

Ο συντελεστής αυτός δεν εφαρμόζεται όταν είναι διατηρητέα μόνο τα μορφολογικά στοιχεία του κτίσματος (όπως π.χ. διατήρηση όψεων, εξώστη κ.λπ.) ή όταν είναι διατηρητέος ολόκληρος ο οικισμός. Για την απόδειξη ότι το κτίσμα είναι διατηρητέο απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ότι έχει εκδοθεί και δεν έχει ανακληθεί σχετικό διάταγμα ή απόφαση.

β) Για βλάβες από σεισμό - πυρκαγιά - πλημμύρα:

Ο συντελεστής Ειδικών συνθηκών (Σ.Ει.Σ.) προκύπτει αν από τη μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτίσματος προς το κόστος ανά κυβικό μέτρο (Μ3) επί τον όγκο του κτίσματος.

Προκειμένου για εργοστασιακούς χώρους, σταθμούς αυτοκινήτων ή αποθηκευτικούς χώρους, ο Συντελεστής Ειδικών Συνθηκών (Σ.Ει.Σ) προκύπτει αν από τη μονάδα (1) αφαιρέσουμε το λόγο της απαιτούμενης δαπάνης αποκατάστασης του κτίσματος προς το κόστος ανά τετραγωνικό μέτρο (Μ2) επί την επιφάνεια του κτίσματος. Η δαπάνη αποκατάστασης βεβαιώνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

6.7.4. Το ρυμοτομούμενο τμήμα του ειδικού κτιρίου, υπολογίζεται χωριστά με συντελεστή 0.70.

Δεν εφαρμόζεται ο μειωτικός συντελεστής, αν από την κήρυξη της ρυμοτομίας έχει συμπληρωθεί οχταετία.

Αν το ρυμοτομούμενο έχει χαρακτηρισθεί και ως διατηρητέο εφαρμόζεται μόνο ο συντελεστής του ρυμοτομούμενου.

Αν ρυμοτομείται τμήμα μόνο του ακινήτου, ο υπολογισμός γίνεται χωριστά για το ρυμοτομούμενο αυτό τμήμα. Για την εφαρμογή του μειωτικού συντελεστή απαιτείται προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας, από την οποία να προκύπτει η ρυμοτομούμενη έκταση σε Μ2 και ο χρόνος δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής πράξης (απόφασης ή διατάγματος).

6.7.5. Συντελεστής αποπεράτωσης:

Όταν το κτίσμα είναι:

α. Αποπερατωμένο ή από το νόμο θεωρείται αποπερατωμένο	1.00
β. Στο στάδιο αποπεράτωσης σκελετού	0.25
γ. Στο στάδιο αποπεράτωσης οπτοπλινθοδομών	0.30
δ. Στο στάδιο αποπεράτωσης επιχρισμάτων	0.52
ε. Στο στάδιο αποπεράτωσης δαπέδων	0.72

6.7.6. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και σε περίπτωση που μεταβιβάζονται με επαχθή αιτία ποσοστά εξ αδιαιρέτου οικοπέδου και από το νόμο θεωρείται ότι μεταβιβάζεται ως αποπερατωμένο το κτίσμα.

ΑΡΘΡΟ 4.

Τιμές εκκίνησης και συντελεστές αυξομείωσής τους, σε ειδικές περιπτώσεις

1. Αν η διαχωριστική, μεταξύ δύο περιοχών με διαφορετικό Σ.Α.Ο., γραμμή τέμνει Οικοδομικό Τετράγωνο (Ο.Τ.) στο οποίο βρίσκεται το οικόπεδο, λαμβάνεται ο Σ.Α.Ο. με το μικρότερο συντελεστή, αν το οικόπεδο έχει πρόσοψη στην πλευρά του Ο.Τ. που τέμνεται από τη διαχωριστική γραμμή, και, στην περίπτωση που δεν τέμνεται, λαμβάνεται ο ΣΑΟ της περιοχής στην οποία έχει πρόσοψη το οικόπεδο.

Σε περιπτώσεις γωνιακών οικοπέδων, λαμβάνεται ο ΣΑΟ με το μεγαλύτερο συντελεστή, που προκύ§τει από την εφαρμογή των ανωτέρω για κάθε μία πρόσοψη του οικοπέδου.

Όταν η διαχωριστική γραμμή εφάπτεται σε πλευρά Ο.Τ. θεωρείται ότι αυτή διέρχεται από τον αύξονα του αντιστοιχού δρόμου και δεν τέμνει το Ο.Τ.

2. Όπου στην απόφαση αυτή αναφέρεται ότι έχει γίνει εξάντληση του Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) του οικοπέδου, θεωρείται ότι έχει καλυφθεί τουλάχιστον το ενενήντα στα εκατό (90%) του συνολικού συντελεστή Δόμησης, κατά τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

3. Φορολογητέα αξία των δουλειών (πραγματικών και προσωπικών) εκτός της θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου, είναι το γινόμενο της αξίας, που προκύπτει με την εφαρμογή των διατάξεων της απόφασης αυτής, επί συντελεστές ίσους με τα ποσοστά της πλήρους κυριότητας των ακινήτων, όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. 118/1973 (ΦΕΚ 202Α').

ΑΡΘΡΟ 5.

Συντελεστές ορόφου

1. Δήμος Κέρκυρας

α. Η ειδική περιοχή της Κέρκυρας περικλείεται από τους δρόμους ή τμήματα αυτών: Μητροπολίτου Μεθοδίου - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μαρασλή - Μενεκράτους - Λεωφ. Δημοκρατίας - Ακαδημίας - Ζαμπέλη - Στεφάνου Παδοβά - Σταματίου Δεσύλλα - Γεωργίου Θεοτόχη - Μητροπολίτου Μεθοδίου και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη ή προσόψεις στους δρόμους: Ανδρέα Ανδρεάδη, Ανδρεάδη Ιουλίας, Αρβανιτάκη Σπύρου, Αρσενίου, Αρχιεπισκόπου Αθηναγόρα Καββάδα, Βενιζέλου Ελευθερίου, Βουλγάρεως Ευγενίου, Δαρρή Αχλιβιάδη, Δενδρινού Ανδρέα, Δεσύλλα Σταματίου (από Γεωργίου Θεοτόχη μέχρι Μαρκορά), Δημάρχου Κόλλα (από Αγγέλου Ψωρούλα μέρι Ευγενίου Βουλγάρεως), Δημουλίτσου Δονάτου, Δονζελότ, Εθνικής Αντιστάσεως, Ελευθερίας, Ευαγγελιστρίας, Ευαγγελου Ναπολέοντος Ζαβιτσάνου, Θεοτόχη Γεωργίου (από Αγίας Σοφίας μέχρι Σταματίου Δεσύλλα), Θεοτόχη Μιχαήλ, Θεοτόχη Ιωάννου, Καποδιστρίου, Κουτομάρη Σπύρου, Κωνσταντά Πολυχρονίου, Κωνσταντίνου, Μαρασλή (από Μενεκράτους μέχρι Μητροπολίτου Αθανασίου), Μαργαρίτη Μιλτιάδη, Μαρκορά Γερασίμου, Μάρμορα Ανδρέα, Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Πάνου Ζαφειροπούλου μέχρι Δονάτου Δημουλίτσα), Μουστοξύδου, Μωραΐτη Ερωτοκρίτου, Παππά Κατίνας, Πολίτη Αθανασίου, Πολίτη Ηλία (Αιματολόγου), Πλατεία Ηρώων Κυπριακού Αγώνα, Πλατεία Θεοτόχη Γεωργίου, Πλατεία Θεοτόχη Μιχαήλ, Πλατεία Σχαραμαγκά, Πλατεία Ν. Φρουρίου, Σαμαρτζή Γεωργίου, Φρόνιμου Θεόφιλου.

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκεται στην ειδική περιοχή του Δήμου Κέρκυρας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το Σ.Ε.:

	ισόγειο	α' όρ.	β' όρ.	γ' ορ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι και 3	1.10	1.15	1.10	1.10
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5	1.20	1.25	1.15	1.10
για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7	1.25	1.30	1.20	1.10
για ΣΕ πάνω από 7	1.30	1.35	1.25	1.15

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Κέρκυρας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ.

	ισόγειο	α' όρ.	β' όρ.	γ' ορ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι και 3	0.90	1.00	1.04	1.08
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5	0.95	1.10	1.04	1.08
για ΣΕ πάνω από 5	1.00	1.15	1.04	1.08

δ. Για αμιγή κτίρισα γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

	α' οροφ.	β' οροφ.	γ' όρ. & πάνω
Εντός της ειδικής περιοχής	1.35	1.25	1.20
Εκτός της ειδικής περιοχής	1.20	1.15	1.10

2. Δήμος Αλεξανδρούπολης.

α. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγ.	α' ορ.	β' ορ.	γ' ορ.	δ' ορ.	ε' ορ.	στ' ορ.	ζ' ορ.	η' ορ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	0,90	1.00	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5	0,95	1.10	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 5	1.00	1.15	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28

β. Γιά αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

α' ορ.	β' ορ.	γ' ορ.	δ' ορ.	ε' όρ.	στ' ορ.	ζ' ορ. & πάνω
1.20	1.15	1.10	1.05	1.00	1.05	1.10

3. Δήμος Κομοτηνής:

α. Η ειδική περιοχή της Κομοτηνής περικλείεται από τους δρόμους ή τμήματα αυτών: Απ. Σούζου - Πλατεία Βιζυηνού - Βασ. Γεωργίου - Θησέως - Βασ. Παύλου - Σοφ. Βενιζέλου - Ιωαννίνων - Κων. Παλαιολόγου - Φιλικής Εταιρείας - Ορφέως - Μαρωνείας - Σοφ. Βέμπο - Παρασίου - Μ. Μ. Βασιλείου - Αγ. Γεωργίου - Απ. Σούζου και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη ή προσόψεις στους δρόμους: Α. Ηρώων (από Βασ. Παύλου μέχρι Χαρ. Τρικούπη), Χαρ. Τρικούπη (από Αγχιάλου μέχρι Ιώνων), Ελ. Βενιζέλου (από Ορφέως μέχρι Θ. Σοφούλη), Αντων. Παπαδήμα, Παρασίου (από Μ.Μ. Βασιλείου μέχρι Ν. Ζωίδη), Πλατεία Αρχιεπ. Χρυσάνθου (από Σωκράτους μέχρι Ξενοφώντος), Ιωαννίνων (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Χαρ. Τρικούπη).

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για ακίνητα πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγειο	α' ορ.	β' ορ.	γ' ορ.	δ' ορ.	ε' ορ.	στ' ορ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι και 3	1.10	1.15	1.10	1.10	1.10	1.10	1.15
για ΣΕ πάνω από 3	1.20	1.25	1.15	1.10	1.10	1.10	1.15

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Κομοτηνής, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

	ισόγειο	α. όρ.	β. όρ.	γ όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι και 3	0.90	1.00	1.04	1.08
για ΣΕ πάνω από 3	0.95	1.10	1.04	1.08

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

	α' ορ.	β' ορ.	γ' ορ.	δ' ορ.	ε' ορ.	στ' ορ.	ζ ορ. & πάνω
Εντός της ειδικής περιοχής	1.35	1.25	1.20	1.15	1.10	.1.10	1.15
Εκτός της ειδικής περιοχής	1.20	1.15	1.10	1.05	1.10	.1.05	1.10

4. Δήμος Ξάνθης:

α. Η ειδική περιοχή της Ξάνθης περικλείεται από τους δρόμους ή τμήματα αυτών: 28ης Οχτωβρίου - Χρ. Μπροχούμη - Μεγ. Ρεύματος - 40 Εκκλησιών - Ανδρέου Δημητρίου - Ανώνυμος 22 - Βενιζέλου - Μ. Βόγδου - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - Βασ. Κων/νου - Κονίτσης - Μητράκη - Ηρακλή Σμην. - Παν. Τσαλδάρη - Πλάτωνος - Θερμοπυλών - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - 28ης Οχτωβρίου και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη ή προσόψεις στους δρόμους: Βασ. Κων/νου (από Κονίτσης μέχρι Βενιζέλου) αριστερά, 28ης Οχτωβρίου (από Μεγ. Ρεύματος μέχρι Ρήγα Φεραίου) δεξιά, 28ης Οχτωβρίου (από Μπροχούμη μέχρι Θεσ/νίκης) αριστερά, Καραολή Μιχ. (από Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' μέχρι Τσιμισκή), Μπροχούμη (από Μεγ. Ρεύματος μέχρι Κουγιουμτζόγλου), Παν. Τσαλδάρη (από Μητράκη Ηραχ. Σμην. μέχρι Θήρας).

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, και βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου Ξάνθης, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το Σ.Ε.:

	ισόγ.	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	1.10	1.15	1.10	1.10	1.10	1.15	1.15
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5	1.20	1.25	1.15	1.10	1.10	1.15	1.15
για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7	1.25	1.30	1.20	1.10	1.05	1.00	1.00
για ΣΕ πάνω από 7	1.30	1.35	1.25	1.15	1.10	1.05	1.05

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Ξάνθης, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγ.	α'όρ.	β'όρ.	γ'όρ.	δ'όρ.	ε'όρ.	στ'όρ.	ζ'όρ.	η'όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	0.90	1.00	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5	0.95	1.10	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 5	1.00	1.15	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ.	ζ' όρ. & πάνω
Εντός της ειδικής περιοχής	1.35	1.25	1.20	1.15	1.10	1.10	1.15
Εκτός της ειδικής περιοχής	1.20	1.15	1.10	1.05	1.00	1.05	1.10

5. Δήμος Δράμας:

α. Η ειδική περιοχή της Δράμας περικλείεται από τους δρόμους ή τμήματα αυτών: Ίων. Δραγούμη - Φρ. Ρούσβελτ - Εμ. Παππά - Αγαμέμνονος - Ερυθρού Σταυρού - Γρανικού - Κέννεντυ - Αμύντα - Ελ. Βενιζέλου - Σολωμού - Θεοτοκοπούλου - Σούτσου - Κέννεντυ - Κολοκοτρώνη - Κύπρου - Θ. Αθανασιάδη - Ίων. Δραγούμη και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς μόνο προς την πλευρά της ειδικής περιοχής, καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη ή προσόψεις στο δρόμο ή στους δρόμους: Γεωργίου Παπανδρέου (από Εμ. Παππά μέχρι Φωκίωνος) και Εθνικής Αμύνης (από Διοικητηρίου μέχρι Ίων. Δραγούμη).

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου Δράμας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγ.	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	1.10	1.15	1.10	1.10	1.10	1.15	1.15
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5	1.20	1.25	1.15	1.10	1.10	1.15	1.15
για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7	1.25	1.30	1.20	1.10	1.05	1.00	1.00
για ΣΕ πάνω από 7	1.30	1.35	1.25	1.15	1.10	1.05	1.05

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Ξάνθης, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγ.	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ.	ζ' όρ.	η' όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	0.90	1.00	1.04	1.08	1:12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5	0.95	1.10	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 5	1.00	1.15	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ.	ζ' όρ. & πάνω
Εντός της ειδικής περιοχής	1.35	1.25	1.20	1.15	1.10	1.10	1.15
Εκτός της ειδικής περιοχής	1.20	1.15	1.10	1.05	1.00	1.05	1.10

6. Δήμος Δράμας:

α. Η ειδική περιοχή της Καβάλας περικλείεται από τους δρόμους ή τμήματα αυτών: Ερυθρού Σταυρού - Φιλελλήνων - Ελ. Βενιζέλου - Αβέρωφ - Ομονοίας - Ίων. Δραγούμη - Καράνου - Ομονοίας - Κουντουριώτου - Ερυθρού Σταυρού και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους.

β. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται στην ειδική περιοχή του δήμου Καβάλας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγ.	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	1.10	1.15	1.10	1.10	1.10	1.15	1.15
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5	1.20	1.25	1.15	1.10	1.10	1.15	1.15
για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7	1.25	1.30	1.20	1.10	1.05	1.00	1.00
για ΣΕ πάνω από 7	1.30	1.35	1.25	1.15	1.10	1.05	1.05

γ. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων, που βρίσκονται εκτός της ειδικής περιοχής του δήμου Καβάλας, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγ.	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ.	ζ' όρ.	η' όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	0.90	1.00	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5	0.95	1.10	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 5	1.00	1.15	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28

δ. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

	α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ.	ζ' όρ. & πάνω
Εντός της ειδικής περιοχής	1.35	1.25	1.20	1.15	1.10	1.10	1.15
Εκτός της ειδικής περιοχής	1.20	1.15	1.10	1.05	1.00	1.05	1.10

7. Δήμοι: Κερατέας και Λαυρεωτικής και κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική Αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβίσι ,Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας.

α. Για το ισόγειο και πάνω ορόφους, για τα ακίνητα, πλην αμιγών κτιρίων γραφείων των πιο πάνω δήμων και κοινοτήτων, ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου, ανάλογα με το ΣΕ:

	ισόγ.	α'όρ.	β'όρ.	γ'όρ.	δ'όρ.	ε'όρ.	στ'όρ.	ζ'όρ.	η'όρ. & πάνω
για ΣΕ μέχρι & 3	0.90	1.00	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι & 5	0.95	1.10	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28
για ΣΕ πάνω από 5	1.00	1.15	1.04	1.08	1.12	1.16	1.20	1.24	1.28

β. Για αμιγή κτίρια γραφείων ισχύουν οι ακόλουθοι συντελεστές ορόφου:

α' όρ.	β' όρ.	γ' όρ.	δ' όρ.	ε' όρ.	στ' όρ.	ζ' όρ. & πάνω
1.20	1.15	1.10	1.05	1.00	1.05	1.10

ΑΡΘΡΟ 6.

Συντελεστής εκμετάλλευσης ισογείου (Κ)

Ισχύουν κατά περίπτωση οι ακόλουθοι συντελεστές εκμετάλλευσης ισογείου:

1. Δήμος Αλεξανδρούπολης .... Κ=0,70
2. Δήμος Κομοτηνής
   Για ΣΕ μέχρι και 3 .... Κ=0,55
   για ΣΕ πάνω από 3 .... Κ=0,60
3. Δήμοι Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας, Κερατέας, Λαυρεωτικής και Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική Αρχιτεκτόνων), Τουρκοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβίσι, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φώκαιας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας.
   Για ΣΕ μέχρι και 3 .... Κ=0.50
   για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 .... Κ=0,55
   για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 .... Κ=0,60
   για ΣΕ πάνω από 7 .... Κ=0,70

ΑΡΘΡΟ 7.

Συντελεστής με βάση την εμπορικότητα (Σ.Β.Ε.)

Ισχύουν κατά περίπτωση οι ακόλουθοι συντελεστές με βάση την εμπορικότητα:

1. Δήμος Αλεξανδρούπολης:
   Για ΣΕ μέχρι και 3 .... Σ.Β.Ε.=1.00

για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 .... Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 5 .... Σ.Β.Ε.=1.25

2. Δήμος Κομοτηνής:

α. Όταν το οικόπεδο βρίσκεται μέσα στην ειδική περιοχή της Κομοτηνής, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 3α του άρθρου 5 της απόφασης αυτής:

για ΣΕ μέχρι και 3 .... Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 3 .... Σ.Β.Ε.=1.25

β. Όταν το οικόπεδο δεν βρίσκεται μέσα στην ειδική περιοχή της Κομοτηνής:

για ΣΕ μέχρι και 3 .... Σ.Β.Ε.=1.00
για ΣΕ πάνω από 3 .... Σ.Β.Ε.=1.15

3. Δήμοι Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας, Καβάλας:

α. Όταν το οικόπεδο βρίσκεται μέσα στις ειδικές περιοχές των: Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας ή Καβάλας, όπως αυτές ορίζονται στις παρ. 1.α, 4.α., 5.α και 6.α του άρθρου 5 της απόφασης αυτής, αντίστοιχα.:

για ΣΕ μέχρι και 3 .... Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 .... Σ.Β.Ε.=1.25
για ΣΕ πάνω από 5 μέχρι και 7 .... Σ.Β.Ε.=1.30
για ΣΕ πάνω από 7 .... Σ.Β.Ε.=1.35

β. Όταν το οικόπεδο δεν βρίσκεται μέσα στις ειδικές περιοχές των: Κέρκυρας, Ξάνθης, Δράμας ή Καβάλας:

για ΣΕ μέχρι και 3 .... Σ.Β.Ε.=1.00
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 .... Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 5 .... Σ.Β.Ε.=1.25

4. Δήμοι Κερατέας, Λαυρεωτικής και Κοινότητες: α) Αναβύσου: Άγιος Νικόλαος (συνεταιρισμός Αττική αρχιτεκτόνων), Τουρχοχώραφο (συνεταιρισμός δημοσίων υπαλλήλων), συνοικισμοί: Αρετσού (διανομές 1931 και 1953) και Βλάχικα (διανομή 1931), β) Αρτέμιδας (Λούτσα), γ) Μαραθώνα: Σχοινιάς (συνεταιρισμός δικαστικών υπαλλήλων, συνεταιρισμός δικαστών και εισαγγελέων), δ) Νέας Μάκρης: Νέα Μάκρη (διανομή 1924), Αγία Μαρίνα (διανομή 1955), Ανατολή (διανομές 1951 και 1967), οικισμοί: Εφημεριδοπωλών, Λιβίσι, Φλωρίς, ε) Παλαιάς Φωκαίας: παραλία, οικισμός υπαλλήλων Α.Τ.Ε., στ) Σαρωνίδας:

για ΣΕ μέχρι και 3 .... Σ.Β.Ε.=1.00
για ΣΕ πάνω από 3 μέχρι και 5 .... Σ.Β.Ε.=1.15
για ΣΕ πάνω από 5 .... Σ.Β.Ε.=1.25

ΑΡΘΡΟ 8.

Από την έναρξη ισχύος της απόφασης αυτής οι παράγραφοι 1.5.4, 1.5.5.α, 2.3,4,4.2 και 6.5.4 του άρθρου 3 αυτής εφαρμόζονται ανάλογα για την εξεύρεση της φορολογητέας αξίας των μεταβιβαζόμενων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων σε όλες τις περιοχές, που ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας, τροποποιουμένων των αντίστοιχων κατά περιεχόμενο διατάξεων των αποφάσεων Κ. 1919/18/86, Κ. 2242/45/86, Κ. 7367/170/86, Κ. 2040/33/87, Κ. 2042/35/87, Κ. 3017/64/87, Κ. 5267/96/87, Κ. 7283/180/87, Κ. 1235/18/88, όπως ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 9.

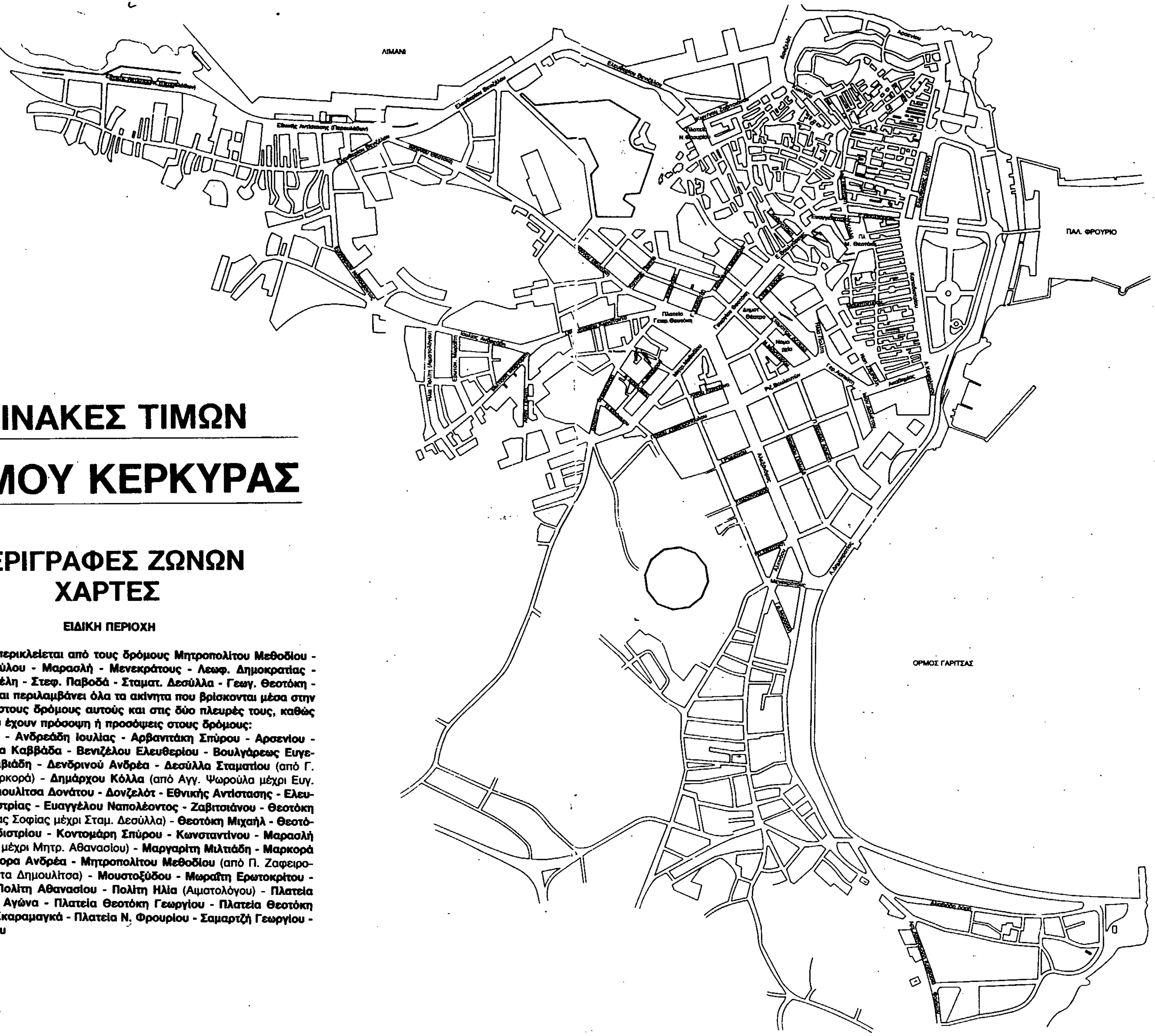
Έναρξη ισχύος

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η εφαρμογή της θα αρχίσει από την 15η Απριλίου 1988.

Αθήνα, 5 Απριλίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ



ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ ΧΑΡΤΕΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Η περιοχή που περικλείεται από τους δρόμους Μητροπολίτου Μεθοδίου - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μαρασλή - Μενεκράτους - Λεωφ. Δημοκρατίας - Ακαδημίας - Ζαμπέλη - Στεφ. Παβοδά - Σταματ. Δεσύλλα - Γεωγ. Θεοτόκη - Μητρ. Μεθοδίου και περιλαμβάνει όλα τα ακίνητα που βρίσκονται μέσα στην περιοχή αυτή και στους δρόμους αυτούς και στις δύο πλευρές τους, καθώς και τα ακίνητα που έχουν πρόσοψη ή προσόψεις στους δρόμους:
Ανδρεάδη Ανδρέα - Ανδρεάδη Ιουλίας - Αρβανιτάκη Σπύρου - Αρσενίου - Αρχιεπ. Αθηναγόρα Καββάδα - Βενιζέλου Ελευθερίου - Βουλγάρεως Ευγενίου - Δαρρή Αλκιβιάδη - Δενδρινού Ανδρέα - Δεσύλλα Σταματίου (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά) - **Δημάρχου Κόλλα** (από Αγγ. Ψωρούλα μέχρι Ευγ. Βουλγάρεως) - **Δημουλίτσα Δονάτου - Δονζελότ - Εθνικής Αντίστασης - Ελευθερίας - Ευαγγελιστρίας - Ευαγγέλου Ναπολέοντος - Ζαβιτσιάνου - Θεοτόκη Γεωργίου** (από Αγίας Σοφίας μέχρι Σταμ. Δεσύλλα) - **Θεοτόκη Μιχαήλ - Θεοτόκη Ιωάννη - Καποδιστρίου - Κοντομάρη Σπύρου - Κωνσταντίνου - Μαρασλή** (από Μενεκράτους μέχρι Μητρ. Αθανασίου) - **Μαργαρίτη Μιλτιάδη - Μαρκορά Γερασίμου - Μάρμορα Ανδρέα - Μητροπολίτου Μεθοδίου** (από Π. Ζαφειροπούλου μέχρι Δονάτα Δημουλίτσα) - **Μουστοξύδου - Μωραΐτη Ερωτοκρίτου - Παππά Κατίνας - Πολίτη Αθανασίου - Πολίτη Ηλία** (Αιματολόγου) - **Πλατεία Ηρώων Κυπριακού Αγώνα - Πλατεία Θεοτόκη Γεωργίου - Πλατεία Θεοτόκη Μιχαήλ - Πλατεία Σκαραμαγκά - Πλατεία Ν. Φρουρίου - Σαμαρτζή Γεωργίου - Φρόνιμου Θεοφίλου**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

VI	2,00
VIII	1,80
IX	1,60
X	1,40
XI	1,20
XIII	0,80
XIV	0,60

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	**Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	**Σ.Σ.Ο.** = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης	**Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου
Ζ. = Ζώνη (Κυκλική ή γραμμική)	

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VI: 2.0 VIII: 1.8 IX: 1.6 X: 1.4 XI: 1,2 XIII: 0.8 XIV: 0.6

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος ο συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α΄ Ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Ελευθερίας** (Λιστόν)	120.000 Δρχ.
	Αγωνιστών Πολυτεχνείου (πρώην Νικολάου Θεοτόκη)	120.000 Δρχ.
	Δούσμανη Βίκτωρος	120.000 Δρχ.
	Πλατεία Ανταμς	120.000 Δρχ.
Στη Β Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στην πλατεία	**Πλατεία Γεωργ. Θεοτόκη** (Σαρόκο)	115.000 Δρχ.
Στη Γ Ζώνη	**Ευγενίου Βουλγάρεως - Μιχαήλ Θεοτόκη - Φιλαρμονικής - Αγίου Σπυρίδωνος - Καποδιστρίου - Ευγενίου Βουλγάρεως**	115.000 Δρχ.
Στη Δ Ζώνη	**Γεωργίου Θεοτόκη - Μητροπ. Μεθοδίου - Μαρασλή - Πάνου Ζαφειροπούλου - Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής - Σταματίου Δεσύλλα - Γεωργίου Θεοτόκη**	112.000 Δρχ.
Στην Ε Ζώνη	**Μητροπολίτου Μεθοδίου - Μαρασλή - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μητροπολίτου Μεθοδίου**	110.000 Δρχ.
Στη ΣΤ Ζώνη	**Μαρασλή - Μενεκράτους - Λ. Δημοκρατίας - Ακαδημίας - Γ. Ασπιώτη - Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής - Παν. Ζαφειροπούλου - Μαρασλή**	108.000 Δρχ.
Στη Ζ Ζώνη	**Πλατεία Γεωργίου Θεοτόκη - Μητρ. Μεθοδίου - Δον. Δημουλίτσα - Πλατεία Γεωργίου Θεοτόκη**	105.000 Δρχ.
Στην Η Ζώνη	**Γύρου Αχιλλείου (Λευκίμης) - Δονάτου - Δημουλίτσα - Πολυχρ. Κωνσταντά - Ιουλίας Ανδρεάδη - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Γύρου Αχιλλείου (Λευκίμης)**	102.000 Δρχ.
Στη Θ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Ευγενίου Βουλγάρεως** (από Μιχαήλ Θεοτόκη μέχρι Γ. Θεοτόκη)	101.000 Δρχ.
	Καποδιστρίου (από Ευγεν. Βουλγάρεως μέχρι Μουστοξύδου)	101.000 Δρχ.
Στη Ι Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Νικηφόρου Θεοτόκη** (από Φιλαρμονικής μέχρι Ζαβιτσιάνου)	100.000 Δρχ.
Στην Κ Ζώνη	**Γ. Θεοτόκη - Σταμ. Δεσύλλα - Ασπιώτη - Ακαδημίας - Ζαμπέλη - Στεφ. Παδοβά - Δημοτική κλίμακα - Γ. Θεοτόκη**	100.000 Δρχ.
Στη Λ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Καποδιστρίου** (από Αγ. Σπυρίδωνος μέχρι Λέοντος)	98.000 Δρχ.
Στη Μ Ζώνη	**Ιωάννου Θεοτόκη - Ελευθ. Βενιζέλου - Πλατεία Ν. Φρουρίου (ΚΤΕΛ) - Σολωμού Σχολεμβούργου - Γεωργ. Θεοτόκη - Πλατεία Γεωργ. Θεοτόκη - Ιωάννου Θεοτόκη**	94.000 Δρχ.
Στη Ν Ζώνη	**Πολυχρονίου Κωνσταντά - Ιουλίας Ανδρεάδη - Ευαγγέλου Ναπολέοντος - Ελευθ. Βενιζέλου - Ιωάννου Θεοτόκη - Πολυχρονίου Κωνσταντά**	90.000 Δρχ.
Στη Ξ Ζώνη	**Λ. Δημοκρατίας - Αλεξάνδρου Δεσύλλα - Βλαχερνών - Κύπρου - Μενεκράτους - Λ. Δημοκρατίας**	85.000 Δρχ.
Στην Ο Ζώνη	**Μητροπ. Αθανασίου - Αρχ. Αθηναγόρα Καββάδα - Φαιάκων - Ισχερίας - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Λ. Δημοκρατίας - Μητροπολίτου Αθανασίου**	80.000 Δρχ.
Στην Π Ζώνη	**Ελευθερίου Βενιζέλου - Ξεν. Στρατηγού - Α. Κάλβου - Παραλία (Όριο Σχεδίου Πόλεως) - Ελευθ. Βενιζέλου**	76.000 Δρχ.
Στη Ρ Ζώνη	**Ευγενίου Βουλγάρεως - Στεφάνου Παδοβά - Ναπολέοντος Ζαμπέλη - Ακαδημίας - Παραλία - Β. Δουσμάνη - Ευγενίου Βουλγάρεως**	75.000 Δρχ.
Στη Σ Ζώνη	**Ευγενίου Βουλγάρεως - Μιχαήλ Θεοτόκη - Φιλαρμονικής - Φιλελλήνων - Μητροπόλεως - Κωνσταντίνου - Δονζελότ - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ελ. Βενιζέλου - Πλατεία Ν. Φρουρίου (ΚΤΕΛ) - Σολωμού - Σχολεμβούργου - Ευγεν. Βουλγάρεως**	74.000 Δρχ.
Στην Τ Ζώνη	**Αρσενίου - Δονζελότ - Κωνσταντίνου - Μητροπόλεως - Φιλελλήνων - Αγ. Σπυρίδωνος - Καποδιστρίου - Β. Δουσμάνη - Παραλία - Αρσενίου**	72.000 Δρχ.
Στην Υ Ζώνη	**Ξεν. Στρατηγού - Ανδρ. Κάλβου - Εθνικής Αντίστασης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Εθνική Παλαιοκαστρίτσας - Ευαγγέλου Ναπολέοντος - Ξεν. Στρατηγού**	70.000 Δρχ.
Στη Φ Ζώνη	**Κύπρου - Μαρασλή - Πάνου Ζαφειροπούλου - Μητρ. Μεθοδίου - Γύρου Αχιλλείου (Λευκίμης) - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κύπρου**	69.000 Δρχ.
Στη Χ Ζώνη	**Κ. Γεωργάκη - Βλαχερνών - Αλεξάνδρου Δεσύλλα - Μητρ. Αθανασίου - Αθηναγόρα Καββάδα - Φαιάκων - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κ. Γεωργάκη**	67.000 Δρχ.
Στη Ψ Ζώνη	**Κολοκοτρώνη - Κύπρου - Κ. Γεωργάκη - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κολοκοτρώνη (Παγκρατέϊκα)**	66.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγ. Αικατερίνης	0,70	72.000	1,3	2,0	0,38	Τ
Αγίων Αποστόλων	0,70	72.000	1,5	2,0	0,38	Σ
Αγίας Βαρβάρας (από Αγ. Βασιλείου μέχρι Νικηφ. Θεοτόκη)	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Αγίας Βαρβάρας (από Αγ. Βασιλείου μέχρι Δελβινιώτου)	0,70	74.000	1,5	2,0	0,38	Σ
Αγίου Ανδρέου	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Αγίου Βασιλείου	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Αγίου Δημητρίου	0,70	75.000	1,3	2,0	0,38	Ρ
Αγίας Ελένης	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Αγίας Θεοδώρας (από Φιλελλήνων μέχρι Θεμιστοκλέους)	0,70	72.000	2,0	2,0	0,38	Τ
Αγίας Θεοδώρας (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ζήνωνος)	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Αγίας Κέρκυρας	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Αγίου Νικολάου	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Αγίων Πάντων	0,70	115.000	4,0	2,0	0,48	Γ
Αγίων Πατέρων	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Αγίας Σοφίας	0,70	74.000	4,5	2,0	0,38	Σ
Αγίου Σπυρίδωνος	0,70	115.000	5,5	2,0	0,48	Γ
Αγίου Χαραλάμπους (συνοικία Μανδούκι)	0,70	70.000	1,0	1,4	0,38	Υ
Αγίου Χαραλάμπους	0,70	74.000	1,3	2,0	0,38	Σ
Αγωνιστών Πολυτεχνείου (πρώην Νικολάου Θεοτόκη)	0,70	120.000	2,0	2,0	0,48	Α
Ακαδημίας (από Καποδιστρίου μέχρι Ζαμπέλη) **δεξιά**	0,40	108.000	3,2	2,0	0,48	ΣΤ
Ακαδημίας (από Καποδιστρίου μέχρι σημείο 1) **αριστερά**	0,40	108.000	3,2	0,8	0,48	ΣΤ
Αλεξάνδρας (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Σαμαρά) **αριστερά**	0,70	112.000	4,5	2,0	0,48	Δ
Αλεξάνδρας (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Ανώνυμο 1) **δεξιά**	0,70	112.000	4,5	2,0	0,48	Δ
Αλεξάνδρας (από Σαμαρά μέχρι Ριζ. Βουλευτών) **αριστερά**	0,70	112.000	3,5	2,0	0,48	Δ
Αλεξάνδρας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ζαφειροπούλου) **δεξιά**	0,70	112.000	3,5	2,0	0,48	Δ
Αλεξάνδρας (από Ριζ. Βουλευτών μέχρι Μενεκράτους)	0,40	108.000	3,5	1,6	0,48	ΣΤ
Αλκινόου (από Αλεξάνδρας μέχρι Μενεκράτους)	0,40	108.000	2,2	1,6	0,46	ΣΤ
Αλκινόου (από Μενεκράτους μέχρι Βλαχερνών) **δεξιά**	0,70	85.000	2,2	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου (από Μενεκράτους μέχρι Βλαχερνών) **αριστερά**	0,70	85.000	2,2	1,8	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 1	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 2	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 3	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 4	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 7	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 8	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 9	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλκινόου Πάροδος 11	0,70	85.000	1,3	1,6	0,46	Ξ
Αλμπανά Μηνιάτη	0,70	75.000	1,3	2,0	0,38	Ρ
Αλυπίου	0,70	74.000	3,0	2,0	0,38	Σ
Αναπαύσεως	0,70	67.000	1,2	1,6	0,32	Χ
Ανδρεάδη Ανδρέα (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Γερ. Μαρκορά)	0,70	94.000	4,0	2,0	0,45	Μ
Ανδρεάδη Ανδρέα (από Μαρκορά μέχρι Καββαδά)	0,70	94.000	3,0	1,2	0,45	Μ
Ανδρεάδη Ιουλίας (από Πολ. Κωνσταντά μέχρι Ε. Παρασκευοπούλου) **δεξιά**	0,70	102.000	3,0	1,2	0,46	Η

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Ανδρεάδη Ιουλίας (από Πολ. Κωνσταντά μέχρι Αιματ. Ηλία Πολίτη) αριστερά	0,70	102.000	3,0	1,6	0,46	Η
Ανδρεάδη Ιουλίας (από Αιματ. Ηλία Πολίτη μέχρι Ευαγγέλου Ναπολέοντος)	0,70	102.000	2,0	1,6	0,46	Η
Ανώνυμος 1	0,70	112.000	1,0	2,0	0,48	Δ
Ανώνυμος 2	0,70	94.000	3,5	1,6	0,45	Μ
Ανώνυμος 3	0,70	115.000	2,5	2,0	0,38	Γ
Απολλοδώρου	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Αραβαντινού Παναγιώτη (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά) δεξιά	0,70	94.000	2,0	2,0	0,45	Μ
Αραβαντινού Παναγιώτη (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά) αριστερά	0,70	94.000	2,0	1,2	0,45	Μ
Αραβαντινού Παναγιώτη (από Μαρκορά μέχρι Καββάδα)	0,70	94.000	2,0	1,2	0,45	Μ
Αρβανιτάκη Σπύρου	0,70	74.000	4,5	2,0	0,45	Σ
Αριστοτέλους	0,70	75.000	1,8	2,0	0,38	Ρ
Άρτας	0,70	72.000	1,8	2,0	0,38	Τ
Αρσενίου	0,70	72.000	4,0	2,0	0,42	Τ
Αρχιεπίσκοπου Αθηναγόρα Καββάδα (πρώην Βασ. Παύλου)	0,70	80.000	2,2	1,4	0,45	Ο
Ασπιώτη Γεράσιμου	0,70	100.000	3,2	0,8	0,38	Κ
Βαγγαλάτη	0,70	70.000	1,0	1,4	0,38	Υ
Βασιλείου Σπύρου (από Ευαγγ. Ναπολέοντος μέχρι Σπ. Περούλη)	0,70	70.000	1,8	1,6	0,46	Υ
Βασιλείου Σπύρου (από Σπ. Περούλη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Βασίλα Λοχαγού	0,70	85.000	1,0	1,6	0,42	Ξ
Βαΐανού	0,70	74.000	1,0	2,0	0,38	Σ
Βελισσαρίου	0,70	74.000	4,5	2,0	0,38	Σ
Βενιζέλου Ελευθερίου (από πλατεία Ν. Φρουρίου μέχρι Τάφρου Ν. Φρουρίου)	0,70	94.000	3,5	0,6	0,48	Μ
Βενιζέλου Ελευθερίου (από Τάφρου Ν. Φρουρίου μέχρι Ι. Θεοτόκη)	0,70	94.000	3,5	1,6	0,45	Μ
Βενιζέλου Ελευθερίου (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Ξεν. Στρατηγού) δεξιά	0,70	90.000	3,5	1,8	0,42	Ν
Βενιζέλου Ελευθερίου (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Ξεν. Στρατηγού) αριστερά	0,70	90.000	3,5	1,6	0,42	Ν
Βλασσόπουλου Στυλιανού (πρώην Ουϊδμάνου)	0,70	75.000	2,0	2,0	0,38	Ρ
Βλάϊκου	0,70	94.000	2,5	2,0	0,45	Μ
Βλαχερνών (από Αλκινόου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) δεξιά	0,70	85.000	2,2	1,6	0,42	Ξ
Βλαχερνών (από Αλκινόου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης) αριστερά	0,70	85.000	2,2	1,4	0,42	Ξ
Βλαχερνών (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Κ. Γεωργάκη)	0,70	85.000	2,0	1,6	0,42	Ξ
Βονδιόλου	0,70	75.000	1,0	2,0	0,38	Ρ
Βουθρωτού	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Βουλγάρεως Ευγενίου (από Καποδιστρίου μέχρι Μιχ. Θεοτόκη)	0,70	115.000	5,5	2,0	0,56	Γ
Βουλγάρεως Ευγενίου (από Μιχ. Θεοτόκη μέχρι Αγ. Σοφίας)	0,70	101.000	5,5	2,0	0,56	Θ
Βραΐλα Αρμένη (από Δημοκρατίας μέχρι Καλοσγούρου) δεξιά	0,40	108.000	3,2	0,8	0,48	ΣΤ
Βραΐλα Αρμένη (από Δημοκρατίας μέχρι Καλοσγούρου) αριστερά	0,40	108.000	3,2	1,6	0,48	ΣΤ
Βραΐλα Αρμένη (από Καλοσγούρου μέχρι Ριζ. Βουλευτών) αριστερά	0,40	108.000	3,2	1,6	0,48	ΣΤ
Βραχλιώτη	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Βροκίνη Λαυρεντίου (από Ευγεν. Βουλγάρεως μέχρι σημείο 2)	0,70	75.000	4,0	2,0	0,38	Ρ
Βροκίνη Λαυρεντίου (από σημείο 2 μέχρι Αγγ. Ψωρούλα)	0,70	75.000	1,0	2,0	0,38	Ρ
Γαρδικιώτη Ιωάννη (πρώην 12η παρ. Ξεν. Στρατηγού)	0,70	76.000	2,5	1,8	0,41	Π
Γαρδικιώτη Σπύρου (πρώην 4η παρ. Ξεν. Στρατηγού)	0,70	70.000	2,0	1,4	0,38	Υ
Γεννατά	0,70	75.000	2,0	2,0	0,38	Ρ
Γεωργάκη Κων/νου (πρώην Εθν. Σταδίου) (από σημείο 9 μέχρι Κύπρου) αριστερά	0,70	67.000	2,0	0,8	0,32	Χ
Γεωργάκη Κων/νου (από σημείο 9 μέχρι Κύπρου) δεξιά	0,70	67.000	2,0	1,4	0,32	Χ
Γιαλινά Αγγέλου (πρώην Πετρετού)	0,70	75.000	1,3	2,0	0,38	Ρ
Γιαννούση (από Ξεν. Στρατηγού μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,70	76.000	1,0	1,8	0,41	Π
Γιαννούση (από Ξεν. Στρατηγού μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	70.000	1,0	1,4	0,38	Υ
Γιδά Παναγιώτη (πρώην Ουζακώφ)	0,70	72.000	1,8	2,0	0,38	Τ
Γιωτόπουλου Παναγιώτη (πρώην Συβότων)	0,70	75.000	2,0	2,0	0,38	Ρ
Γκατσιάλη Παναγιώτη	0,70	70.000	1,5	1,4	0,32	Υ
Γκύλφορδ (από Ευγενίου Βουλγάρεως μέχρι Μουστοξύδου)	0,70	75.000	3,5	2,0	0,38	Ρ
Γκύλφορδ (από Μουστοξύδου μέχρι Ι. Φωκά)	0,70	75.000	2,5	2,0	0,38	Ρ
Δαλιάνη Σ.	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Δαλιέτου Αλέξανδρου	0,70	85.000	1,0	1,6	0,42	Ξ
Δαλιέτου Ιωάννη	0,40	108.000	3,2	0,8	0,48	ΣΤ
Δαρρή Αλκιβιάδη	0,70	80.000	2,8	1,8	0,42	Ο
Δελβινιώτου (από Σωτήρος μέχρι σημείο 3)	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Δελβινιώτου (από σημείο 3 μέχρι Κοτάρδου)	0,70	74.000	1,0	2,0	0,38	Σ
Δενδρινού Ανδρέα (πρώην 2α παρ. Μητροπολ. Μεθοδίου)	0,70	105.000	3,0	2,0	0,46	Ζ
Δενδρινού Ειρήνης (πρώην Φλαγγίνη)	0,70	75.000	1,8	2,0	0,38	Ρ
Δεσύλλα Αλέξανδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθανασίου) δεξιά	0,70	85.000	2,0	1,4	0,42	Ξ
Δεσύλλα Αλέξανδρου (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθανασίου) αριστερά	0,70	85.000	2,0	1,8	0,42	Ξ
Δεσύλλα Θεόδωρου	0,70	67.000	1,0	1,4	0,32	Χ
Δεσύλλα Σταματίου (από Ασπιώτη μέχρι Στεφ. Παδοβά) δεξιά	0,70	112.000	4,0	0,8	0,48	Δ
Δεσύλλα Σταματίου (από Στεφάνου Παδοβά μέχρι Γ. Θεοτόκη) δεξιά	0,70	112.000	4,0	2,0	0,48	Δ
Δεσύλλα Σταματίου (από Ριζ. Βουλευτών μέχρι Γ. Θεοτόκη) αριστερά	0,70	112.000	4,0	2,0	0,48	Μ
Δεσύλλα Σταματίου (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά)	0,70	94.000	4,0	2,0	0,45	Μ
Δεσύλλα Χρισ. Πάργα	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Δέρπφερδ (για το εντός σχεδίου)	0,70	67.000	1,0	1,4	0,32	Χ
Δήμαρχου Κόλλα (από Στεφάνου Παδοβά μέχρι Αγγ. Ψωρούλα)	0,70	75.000	1,5	2,0	0,38	Ρ
Δήμαρχου Κόλλα (από Αγγ. Ψωρούλα μέχρι Ευγ. Βουλγάρεως)	0,70	75.000	3,5	2,0	0,38	Ρ
Δήμαρχου Μάνεση	0,70	72.000	1,5	2,0	0,38	Τ
Δήμαρχου Μπιτζάρου	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Δημοδόκου	0,70	75.000	1,3	2,0	0,38	Ρ
Δημοκρατίας (πρώην Βασ. Κων/νου) (από Ακαδημίας μέχρι Βραΐλα Αρμένη)	0,40	108.000	3,5	0,8	0,48	ΣΤ
Δημοκρατίας (από Βραΐλα Αρμένη μέχρι Μενεκράτους)	0,40	108.000	3,5	1,6	0,48	ΣΤ
Δημοκρατίας (από Μενεκράτους μέχρι Αλ. Δεσύλλα)	0,70	85.000	2,0	1,8	0,42	Ξ
Δημοκρατίας (από Αλεξ. Δεσύλλα μέχρι Σχερίας)	0,70	80.000	2,0	1,8	0,38	Ο
Δονά	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Δονάτου Δημουλίτσα (από πλατεία Γ. Θεοτόκη μέχρι πλατεία Τσιριγώτη)	0,70	105.000	4,0	2,0	0,46	Ζ
Δονάτου Δημουλίτσα (από πλατεία Τσιριγώτη μέχρι 7η παρ. Δον. Δημουλίτσα) δεξιά	0,70	105.000	3,5	0,8	0,46	Ζ
Δονάτου Δημουλίτσα (από πλατεία Τσιριγώτη μέχρι Μεθοδίου) αριστερά	0,70	105.000	3,5	2,0	0,46	Ζ
Δονάτου Δημουλίτσα (από Μεθοδίου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	102.000	2,0	0,8	0,46	Η
Δονζελότ	0,70	72.000	4,0	2,0	0,45	Τ
Δούη Σ.	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Δουσμάνη Βίκτωρος	0,70	120.000	2,0	2,0	0,48	Α
Δουσμάνη Σοφοκλέους	0,70	72.000	1,6	2,0	0,38	Τ
Εβραίων Θυμάτων Ναζισμού (πρώην 5η παρ. Ευγεν. Βουλγάρεως)	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Εθνικής Αντίστασης (παραλ. Ν. Λιμένος)	0,70	76.000	3,5	1,8	0,43	Π
Ελευθερίας - Λιστόν (πρώην Βασ. Γεωργίου)	0,70	120.000	6,0	2,0	0,56	Α
Έπαρχου	0,70	75.000	1,8	2,0	0,38	Ρ
Ευαγγελιστρίας	0,70	75.000	3,5	2,0	0,38	Ρ
Ευάγγελου Ναπολέοντος (από Ιουλίας Ανδρεάδη μέχρι Σπ. Περούλη)	0,70	90.000	2,5	1,6	0,42	Ν
Ευάγγελου Ναπολέοντος (από Σπ. Περούλη μέχρι Ξεν. Στρατηγού) δεξιά	0,70	90.000	2,2	1,6	0,42	Ν
Ευάγγελου Ναπολέοντος (από Σπ. Περούλη μέχρι Ξεν. Στρατηγού) αριστερά	0,70	90.000	2,2	1,4	0,42	Ν
Επιδάμνου	0,70	72.000	1,5	2,0	0,38	Τ
Ζαβιτσιάνου	0,70	74.000	4,0	2,0	0,45	Σ
Ζαλόγγου	0,70	75.000	1,0	2,0	0,38	Ρ
Ζαμπέλη Ναπολέοντος (από Ακαδημίας μέχρι Ηλία Πολίτη) αριστερά	0,70	100.000	3,2	0,8	0,38	Κ
Ζαμπέλη Ναπολέοντος (από Ακαδημίας μέχρι Ηλία Πολίτη) δεξιά	0,70	100.000	3,2	2,0	0,40	Κ
Ζαφειρόπουλου Παν. (από Αλεξάνδρας μέχρι Μαρασλή) δεξιά	0,70	112.000	3,5	2,0	0,48	Δ
Ζαφειρόπουλου Παν. (από Αλεξάνδρας μέχρι Μαρασλή) αριστερά	0,70	112.000	3,0	1,6	0,48	Δ
Ζαφειρόπουλου Παν. (από Μαρασλή μέχρι Μητρ. Μεθοδίου)	0,70	110.000	3,0	1,6	0,48	Ε
Ζήνωνος	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Ηπείρου	0,70	115.000	1,6	2,0	0,48	Γ
Θεμιστοκλέους	0,70	72.000	1,8	2,0	0,38	Τ
Θεοδοσίου	0,70	72.000	1,5	2,0	0,38	Τ
Θεοτόκη Γεωργίου (από Αγ. Σοφίας μέχρι Σταμ. Δεσύλλα)	0,70	100.000	5,5	2,0	0,56	Κ
Θεοτόκη Γεωργίου (από Σταμ. Δεσύλλα μέχρι Αλεξάνδρας)	0,70	112.000	5,5	2,0	0,56	Δ
Θεοτόκη Δημητρίου (πρώην 1η παρ. Δημουλίτσα)	0,70	105.000	1,0	2,0	0,46	Ζ
Θεοτόκη Ιωάννου (πρώην Αβραμίου) (από Ανδρέα Ανδρεάδη μέχρι Κατίνας Παππά - Λευτεριώτη)	0,70	94.000	4,5	2,0	0,45	Μ
Θεοτόκη Ιωάννου (από Κατίνας Παππά - Λευθεριώτη μέχρι Αραβαντινού)	0,70	94.000	3,5	2,0	0,45	Μ
Θεοτόκη Ιωάννου (από Αραβαντινού μέχρι 9η πάρ. Ι. Θεοτόκη)	0,70	94.000	3,5	1,2	0,45	Μ
Θεοτόκη Ιωάννου (από 9η παρ. Ιωαν. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου)	0,70	94.000	3,5	1,6	0,45	Μ
Θεοτόκη Ιωάννου (από 9η παρ. Ιωαν. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) δεξιά	0,70	94.000	3,5	1,6	0,45	Μ
Θεοτόκη Ιωάννου (από 9η παρ. Ιωαν. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) αριστερά	0,70	94.000	3,0	1,6	0,45	Μ
Θεοτόκη Ιωάννου 9η πάροδος (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) αριστερά	0,70	94.000	3,0	1,6	0,45	Μ
Θεοτόκη Ιωάννου 9η πάροδος (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Βενιζέλου) δεξιά	0,70	94.000	3,0	1,2	0,45	Μ
Θεοτόκη Μιχαήλ	0,70	115.000	5,5	2,0	0,48	Γ
Θεοτόκη Νικηφόρου (από Καποδιστρίου μέχρι Μιχαήλ Θεοτόκη - Φιλαρμονικής)	0,70	115.000	5,5	2,0	0,56	Γ
Θεοτόκη Νικηφόρου (από Φιλαρμονικής μέχρι Ζαβιτσιάνου)	0,70	100.000	5,0	2,0	0,42	Ι
Θεοτόκη Νικηφόρου 1η πάροδος	0,70	115.000	3,0	2,0	0,46	Γ
Θεοτόκη Νικηφόρου 6η πάροδος	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Θεοτόκη Ντίνου	0,40	108.000	3,2	1,6	0,48	ΣΤ
Ιάσωνος και Σωσίπατρου (από Αθην. Καββάδα μέχρι Σχερίας) αριστερά	0,70	80.000	1,4	1,8	0,38	Ο
Ιάσωνος και Σωσίπατρου (από Αθην. Καββάδα μέχρι Σχερίας) δεξιά	0,70	80.000	1,4	1,4	0,38	Ο
Ιδρωμένων	0,70	75.000	1,5	2,0	0,38	Ρ
Ιονίου Βουλής	0,70	75.000	1,0	2,0	0,38	Ρ
Καββάδα Δημητρίου (πρώην 2α παρ. Γερ. Μαρκορά)	0,70	94.000	2,5	1,2	0,45	Μ
Κάλβου	0,70	76.000	2,8	1,8	0,41	Π
Καλοσγούρου (από Μαρασλή μέχρι Βραΐλα Αρμένη)	0,40	108.000	3,2	1,6	0,48	ΣΤ
Καλοσγούρου (από Βραΐλα Αρμένη μέχρι σημείο 4) δεξιά	0,40	108.000	3,2	0,8	0,48	ΣΤ
Καλοσγούρου (από Βραΐλα Αρμένη μέχρι σημείο 4) αριστερά	0,40	108.000	3,2	1,6	0,48	ΣΤ
Καλούδη Δημοσθένη (πρώην 5η παρ. Ξεν. Στρατηγού)	0,70	76.000	2,2	1,8	0,41	Π
Καλοχαιρέτου	0,70	115.000	2,8	2,0	0,48	Γ
Καπέλλου	0,70	74.000	1,5	2,0	0,38	Σ
Καποδιστρίου (από Ακαδημίας μέχρι Μουστοξύδου)	0,70	75.000	4,5	2,0	0,46	Ρ
Καποδιστρίου (από Μουστοξύδου μέχρι Ευγεν. Βουλγάρεως)	0,70	101.000	4,5	2,0	0,52	Β
Καποδιστρίου (από Ευγενίου Βουλγάρεως μέχρι Αγ. Σπυρίδωνος)	0,70	115.000	5,5	2,0	0,56	Γ
Καποδιστρίου (από Αγ. Σπυρίδωνος μέχρι Λέοντος)	0,70	98.000	4,5	2,0	0,56	Λ
Καποδιστρίου (από Λέοντος μέχρι Αρσενίου)	0,70	72.000	4,0	2,0	0,42	Τ
Κασταμονίτη (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Ξεν. Στρατηγού)	0,70	76.000	1,5	1,8	0,41	Π
Κασταμονίτη (από Ξεν. Στρατηγού μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Κασφίκη Άρη	0,70	115.000	1,8	2,0	0,48	Γ
Κεφαλληνού	0,40	108.000	3,2	0,8	0,48	ΣΤ
Κογεβίνα Λινού (από Αλεξάνδρας μέχρι Μαρασλή)	0,70	112.000	3,0	2,0	0,48	Δ
Κογεβίνα Λινού (από Μαρασλή μέχρι Μητρ. Μεθοδίου) αριστερά	0,70	110.000	2,2	1,6	0,48	Ε
Κογεβίνα Λινού (από Μαρασλή μέχρι Μητρ. Μεθοδίου) δεξιά	0,70	110.000	2,2	2,0	0,48	Ε
Κοέν Αλβέρτου (πρώην 9η παρ. Ευγεν. Βουλγάρεως)	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Κοκκάλη (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Ξεν. Στρατηγού)	0,70	76.000	1,0	1,8	0,41	Π
Κοκκάλη (από Ξεν. Στρατηγού μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Κοκονέτση Αλέξανδρου	0,70	76.000	1,8	1,8	0,41	Π
Κολοκοτρώνη	0,70	66.000	1,3	0,8	0,32	Ψ
Κολυτά Σπύρου (από Σπ. Περούλη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά	0,70	70.000	1,0	1,6	0,42	Υ
Κολυτά Σπύρου (από Σπ. Περούλη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) δεξιά	0,70	70.000	1,0	1,4	0,42	Υ
Κομνηνών	0,70	72.000	1,2	2,0	0,38	Τ
Κοντομάρη Σπύρου (πρώην 3η παρ. Μητρ. Μεθοδίου)	0,70	105.000	3,5	2,0	0,46	Ζ
Κοριανίτη	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Κορινθίων	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Κοσκινά	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Κοτάρδου Θεμιστοκλέους	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Κύπρου (από Μαρασλή μέχρι σημείο 5)	0,70	85.000	2,0	1,6	0,42	Ξ
Κύπρου (από σημείο 5 μέχρι Κ. Γεωργάκη) δεξιά	0,70	85.000	2,0	0,8	0,42	Ξ
Κύπρου (από σημείο 5 μέχρι Κ. Γεωργάκη) αριστερά	0,70	85.000	2,0	1,6	0,42	Ξ
Κωνσταντίνου	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Κωνσταντά Πολυχρονίου (από πλατεία Γ. Θεοτόκη μέχρι 4η παρ. Κωνσταντά Πολ.) δεξιά	0,70	102.000	4,5	2,0	0,46	Η
Κωνσταντά Πολυχρονίου (από πλατεία Γ. Θεοτόκη μέχρι Γ. Λύχνου) αριστερά	0,70	102.000	4,5	2,0	0,46	Η
Κωνσταντά Πολυχρονίου (από 4η παρ. Κωνσταντά Πολ. μέχρι Σπ. Ξύνδα) δεξιά	0,70	102.000	4,0	2,0	0,46	Η
Κωνσταντά Πολυχρονίου (από Σπ. Ξύνδα μέχρι Ι. Ανδρεάδη) δεξιά	0,70	102.000	3,5	1,2	0,46	Η
Κωνσταντά Πολυχρονίου (από Γερασ. Λύχνου μέχρι Ιουλίας Ανδρεάδη) αριστερά	0,70	102.000	4,0	2,0	0,46	Η
Λαμπελέτ Μουσουργού (πρώην 2α παρ. Δονάτου Δημουλίτσα)	0,70	105.000	1,0	2,0	0,46	Ζ
Λέκκα	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Λέοντος	0,70	72.000	1,8	2,0	0,38	Τ
Λευθεριώτη Νίκου (πρώην 2α παρ. Ιωάννου Θεοτόκη)	0,70	90.000	3,0	2,0	0,40	Ν
Λύχνου Γεράσιμου	0,70	102.000	3,5	2,0	0,46	Η
Μαβίλη	0,70	75.000	1,0	2,0	0,38	Ρ
Μανιαρίζη Αρλιώτη (πρώην Πανελληνίου)	0,70	74.000	1,8	2,0	0,38	Σ
Μαντζάρου (από Ριζ. Βουλευτών μέχρι Γ. Θεοτόκη)	0,70	112.000	4,0	2,0	0,48	Δ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Μαντζάρου (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Γερ. Μαρκορά)	0,70	94.000	4,0	2,0	0,45	Μ
Μάνου	0,70	75.000	1,2	2,0	0,38	Ρ
Μαρασλή (από Μεθοδίου μέχρι Ζαφειροπούλου) **αριστερά**	0,70	112.000	3,2	2,0	0,48	Δ
Μαρασλή (από Μεθοδίου μέχρι Κογεβίνα) **δεξιά**	0,70	112.000	3,2	2,0	0,48	Δ
Μαρασλή (από Κογεβίνα μέχρι Ζαφειροπούλου) **δεξιά**	0,70	112.000	3,2	1,6	0,48	Δ
Μαρασλή (από Ζαφειροπούλου μέχρι Μενεκράτους)	0,40	108.000	2,2	1,6	0,48	ΣΤ
Μαρασλή (από Μενεκράτους μέχρι Μητρ. Αθανασίου)	0,70	85.000	2,2	1,8	0,48	Ξ
Μαργαρίτη Μιλτιάδη (από Πολυχρ. Κωνσταντά μέχρι Αιματ. Ηλία Πολίτη - 4η παρ. Μιλτ. Μαργαρίτη)	0,70	102.000	3,0	1,6	0,46	Η
Μαργαρίτη Μιλτιάδη (από Αιματ. Ηλία Πολίτη - 4η παρ. Μιλτιάδου Μαργαρίτη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	102.000	2,0	1,6	0,46	Η
Μαρκορά Γεράσιμου (από Σχολεμβούργου μέχρι Ανδρέα Ανδρεάδη) **δεξιά**	0,70	94.000	4,0	1,2	0,45	Μ
Μαρκορά Γεράσιμου (από Σχολεμβούργου μέχρι Ανδρέα Ανδρεάδη) **αριστερά**	0,70	94.000	4,0	2,0	0,45	Μ
Μαρκορά Γεράσιμου (από Ανδρέα Ανδρεάδη μέχρι Αραβαντινού) **δεξιά**	0,70	94.000	3,0	1,2	0,45	Μ
Μαρκορά Γεράσιμου (από Ανδρέα Ανδρεάδη μέχρι Αραβαντινού) **αριστερά**	0,70	94.000	3,0	2,0	0,45	Μ
Μαρκορά Γεράσιμου (από Αραβαντινού μέχρι 4η παρ. Ιωάν. Θεοτόκη)	0,70	94.000	2,0	1,2	0,45	Μ
Μαρκορά Ανδρέα	0,70	105.000	3,0	2,0	0,46	Ζ
Μεγαλογένη	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Μενεκράτους (από Αλκινόου μέχρι Δημοκρατίας) **αριστερά**	0,40	108.000	2,2	1,6	0,48	ΣΤ
Μενεκράτους (από Αλκινόου μέχρι Δημοκρατίας) **δεξιά**	0,40	108.000	2,2	1,8	0,48	ΣΤ
Μεταλληνού Μάνθου (πρώην 1η παρ. Ιουλίας Ανδρεάδη)	0,70	102.000	1,0	1,6	0,46	Η
Μητροπόλεως	0,70	74.000	1,8	2,0	0,38	Σ
Μητροπολίτου Αθανασίου (από Αλεξάνδρας μέχρι Αλεξ. Δεσύλλα)	0,70	85.000	2,2	1,8	0,42	Ξ
Μητροπολίτου Αθανασίου (από Αλεξ. Δεσύλλα μέχρι Αθην. Καββάδα)	0,70	80.000	2,2	1,8	0,38	Ο
Μητροπολίτου Μεθοδίου (από πλατεία Γ. Θεοτόκη μέχρι Μαρασλή - Κοντομάρη)	0,70	112.000	4,5	2,0	0,48	Δ
Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Μαρασλή μέχρι Κογεβίνα) **αριστερά**	0,70	110.000	4,0	2,0	0,48	Ε
Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Κογεβίνα μέχρι Ζαφειροπούλου) **αριστερά**	0,70	110.000	4,0	1,6	0,48	Ε
Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Ζαφειροπούλου μέχρι Δον. Δημουλίτσα) **αριστερά**	0,70	105.000	3,0	0,8	0,48	Ζ
Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Κοντομάρη μέχρι Φρόνιμου) **δεξιά**	0,70	110.000	4,0	2,0	0,48	Ε
Μητροπολίτου Μεθοδίου (από Φρόνιμου μέχρι Δον. Δημουλίτσα) **δεξιά**	0,70	105.000	3,0	2,0	0,48	Ζ
Μοντσενίγου	0,70	75.000	1,5	2,0	0,38	Ρ
Μόρδου Λαζάρου (πρώην 7η παρ. Ευγεν. Βουλγάρεως)	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Μουρίκη Σπύρου (πρώην 3η παρ. Ξεν. Στρατηγού) (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,70	76.000	2,5	1,8	0,41	Π
Μουρίκη Σπύρου (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Πετσάλη)	0,70	90.000	1,0	1,6	0,32	Ν
Μουστοξύδου	0,70	75.000	3,0	2,0	0,38	Ρ
Μωραΐτη Ερωτόκριτου (πρώην 2α παρ. Ιουλίας Ανδρεάδη)	0,70	102.000	3,0	1,6	0,46	Η
Νικάνδρου	0,70	75.000	1,8	2,0	0,38	Ρ
Νικοκάβουρα Σπύρου	0,70	85.000	1,8	1,6	0,42	Ξ
Ξενοφώντος Στρατηγού (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Κάλβου) **δεξιά**	0,70	76.000	2,2	1,8	0,41	Π
Ξενοφώντος Στρατηγού (από Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Κάλβου) **αριστερά**	0,70	76.000	2,2	1,4	0,32	Π
Ξενοφώντος Στρατηγού (από Μεγαλογένη - Κάλβου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	70.000	1,6	1,4	0,32	Υ
Ξυνδά Σπύρου (από Π. Κωνσταντά μέχρι Ι. Θεοτόκη) **δεξιά**	0,70	90.000	3,0	2,0	0,40	Ν
Ξυνδά Σπύρου (από Π. Κωνσταντά μέχρι Ι. Θεοτόκη) **αριστερά**	0,70	90.000	3,0	1,2	0,40	Ν
Οδυσσέως (από Αλκινόου μέχρι Μητρ. Αθανασίου)	0,70	85.000	2,0	1,8	0,42	Ξ
Οδυσσέως (από Αλκινόου μέχρι Κύπρου)	0,70	85.000	2,0	1,6	0,42	Ξ
Ομήρου	0,70	85.000	2,0	1,8	0,42	Ξ
Πάδοβα Στέφανου (από Σταμ. Δεσύλλα μέχρι Ζαμπέλη) **δεξιά**	0,70	100.000	2,5	0,8	0,38	Κ
Πάδοβα Στέφανου (από Σταμ. Δεσύλλα μέχρι Ζαμπέλη) **αριστερά**	0,70	100.000	2,5	2,0	0,40	Κ
Παλαιολόγου	0,70	74.000	4,5	2,0	0,38	Σ
Παππά Κατίνας (πρώην 1η παρ. Ιωάν. Θεοτόκη) (από Ι. Θεοτόκη μέχρι Μαρκορά)	0,70	94.000	3,5	2,0	0,45	Μ
Παππά Κατίνας (από Μαρκορά μέρι Καββάδα)	0,70	94.000	3,0	1,2	0,45	Μ
Πάργας	0,70	115.000	1,8	2,0	0,48	Γ
Παρασκευοπούλου - Θεοτόκη Ελένης (από Ι. Ανδρεάδη μέχρι σημείο 11) **δεξιά**	0,70	90.000	1,0	1,2	0,40	Ν
Παρασκευοπούλου - Θεοτόκη Ελένης (από Ι. Ανδρεάδη μέχρι σημείο 11) **αριστερά**	0,70	90.000	1,0	1,6	0,40	Ν
Παρασκευοπούλου - Θεοτόκη Ελένης (από σημείο 11 μέχρι Ι. Ανδρεάδη)	0,70	90.000	1,0	1,6	0,40	Ν
Πετρίδου	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Πετσάλη	0,70	90.000	1,0	1,6	0,40	Ν
Πιέρη	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Πολίτη Ηλία	0,70	100.000	3,2	0,8	0,38	Κ
Πολίτη Ηλία Αιματολόγου (πρώην 3η παρ. Ιουλίας Ανδρεάδη)	0,70	102.000	3,0	1,6	0,46	Η
Πολίτη Αθανασίου (πρώην 1η παρ. Μιλτ. Μαργαρίτη) (από Μιλτ. Μαργαρίτη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά**	0,70	102.000	3,0	1,6	0,46	Η
Πολίτη Αθανασίου (από Μιλτ. Μαργαρίτη μέχρι σημείο 6) **αριστερά**	0,70	102.000	3,0	2,0	0,46	Η
Πολίτη Αθανασίου (από σημείο 6 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά**	0,70	102.000	3,0	0,8	0,46	Η
Πολυλά Ιακώβου (από Λεωφ. Δημοκρατίας μέχρι Ριζ. Βουλευτών)	0,40	108.000	3,2	1,6	0,46	ΣΤ
Πολυλά Ιακώβου (από Ριζ. Βουλευτών μέχρι Σαμάρα)	0,70	112.000	3,2	2,0	0,48	Δ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Περούλη Σπύρου (από Ευαγγέλου Ναπολέοντος μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **δεξιά**	0,70	70.000	1,5	1,4	0,46	Υ
Περούλη Σπύρου (από Ευάγγελου Ναπολέοντος μέχρι Σπ. Κολυτά) **αριστερά**	0,70	70.000	1,5	1,6	0,46	Υ
Περούλη Σπύρου (από Σπ. Κολυτά μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά**	0,70	70.000	1,5	1,4	0,46	Υ
Πλατεία Αγίου Βασιλείου	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Πλατεία Άνταμ	0,70	120.000	2,0	2,0	0,48	Α
Πλατεία Βραχλιώτη	0,70	74.000	5,5	2,0	0,48	Σ
Πλατεία Δεσύλλα Αλή (πρώην Κρεμαστής)	0,70	72.000	2,0	2,0	0,38	Τ
Πλατεία Ηρώων Κυπριακού Αγώνα	0,70	115.000	5,0	2,0	0,48	Γ
Πλατεία Λεων. Βλάχου	0,70	75.000	1,2	2,0	0,38	Ρ
Πλατεία Θεοτόκη Γεωργίου (Σαρόκο)	0,70	115.000	5,5	2,0	0,56	Β
Πλατεία Θεοτόκη Μιχαήλ (Δημαρχείου)	0,70	75.000	3,5	2,0	0,48	Ρ
Πλατεία Πολίτη Νικολάου	0,70	75.000	2,0	2,0	0,38	Ρ
Πλατεία Σκαραμαγκά	0,70	75.000	4,0	2,0	0,45	Ρ
Πλατεία Νέου Φρουρίου (ΚΤΕΛ)	0,70	94.000	4,0	2,0	0,42	Μ
Πλατεία Τσιριγώτη	0,70	102.000	3,0	2,0	0,46	Η
Πλατεία Ψωρούλα	0,70	75.000	1,5	2,0	0,38	Ρ
Προσφόρου	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Προσαλένδου	0,70	74.000	3,5	2,0	0,38	Σ
Ραρτούρου	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής (πρώην Μεγ. Δουκίσσης Μαρίας) (από Αλεξάνδρας μέχρι Σταματ. Δεσύλλα) **αριστερά**	0,70	112.000	4,0	2,0	0,48	Δ
Ριζοσπαστών Βουλευτών Ιονίου Βουλής (από Αλεξάνδρας μέχρι Σταματ. Δεσύλλα) **δεξιά**	0,70	112.000	4,0	1,6	0,48	Δ
Ρωμανού	0,40	108.000	3,2	1,6	0,48	ΣΤ
Σαμαρά	0,70	112.000	4,0	2,0	0,48	Δ
Σαμαρτζή Γεωργίου (πρώην 3η παρ. Γερ. Μαρκορά)	0,70	94.000	4,0	2,0	0,45	Μ
Σεβαστιανού	0,70	115.000	2,5	2,0	0,48	Γ
Σερεμέτη	0,70	75.000	1,5	2,0	0,38	Ρ
Σολωμού	0,70	74.000	4,0	2,0	0,38	Σ
Σοφιανού Νικολάου	0,70	85.000	1,8	1,6	0,42	Ξ
Σουλίου	0,70	75.000	1,5	2,0	0,38	Ρ
Σχερίας (πρώην Εμμ. Θεοτόκη)	0,70	80.000	1,8	1,4	0,38	Ο
Σχολεμβούργου (από Γ. Θεοτόκη μέχρι Γερ. Μαρκορά)	0,70	94.000	4,0	2,0	0,45	Μ
Σχολεμβούργου (από Γερ. Μαρκορά μέχρι Σολωμού) **αριστερά**	0,70	94.000	1,0	0,6	0,45	Μ
Σχολεμβούργου (από Γερ. Μαρκορά μέχρι Σολωμού) **δεξιά**	0,70	94.000	1,0	2,0	0,45	Μ
Σωτήρος	0,70	74.000	2,0	2,0	0,38	Σ
Τενέδου	0,70	74.000	1,0	2,0	0,38	Σ
Τιμοξένους	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38	Τ
Τριών Μαρτύρων	0,70	80.000	1,0	1,4	0,38	Ο
Υπαπαντής	0,70	72.000	1,4	2,0	0,38	Τ
Φαιάκων (πρώην Βασ. Παύλου) (από Αγ. Ευφημία μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	80.000	1,8	1,4	0,32	Ο
Φιλελλήνων	0,70	72.000	5,0	2,0	0,40	Τ
Φιλαρμονικής	0,70	115.000	5,5	2,0	0,48	Γ
Φλέμιγκ Αλεξάνδρου	0,70	102.000	1,0	1,6	0,46	Η
Φρόνιμου Θεοφίλου (πρώην 5η παρ. Μητρ. Μεθοδίου)	0,70	105.000	3,0	2,0	0,46	Ζ
Φωκά	0,70	75.000	1,0	2,0	0,38	Ρ
Χειμαρίου	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32	Υ
Χρόνη Γιάννη (πρώην 8η παρ. Ευγεν. Βουλγάρεως)	0,70	75.000	4,0	2,0	0,38	Ρ
Χρυσοστόμου Σμύρνης	0,70	67.000	2,2	1,6	0,32	Χ
Ψωρούλα	0,70	75.000	1,5	2,0	0,38	Ρ
Εθνική Γύρου Αχιλλείου (από σημείο 7 μέχρι σημείο 8)	0,70	66.000	2,0	0,80	0,30	Ψ
Γεωργάκη Κων/νου (από σημείο 9 μέχρι σημείο 10)	0,70	66.000	2,0	0,8	0,30	Ψ
Γεωργάκη Κων/νου 2α πάροδ.	0,70	66.000	1,5	0,8	0,30	Ψ

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Ολοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο., και Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη **Γ** Ζώνη	0,70	115.000	1,0	2,0	0,48
Στη **Δ** Ζώνη	0,70	112.000	1,0	2,0	0,48
Στην **Ε** Ζώνη	0,70	110.000	1,0	1,6	0,46
Στη **ΣΤ** Ζώνη	0,40	108.000	1,0	1,6	0,48
Στη **Ζ** Ζώνη	0,70	105.000	1,0	2,0	0,46
Στην **Η** Ζώνη	0,70	102.000	1,0	0,8	0,46
Στην **Κ** Ζώνη	0,70	100.000	1,0	0,8	0,38
Στη **Μ** Ζώνη	0,70	94.000	1,0	0,6	0,40
Στη **Ν** Ζώνη	0,70	90.000	1.0	1,2	0,40

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη **Ξ** Ζώνη	0,70	85.000	1,0	1,6	0,40
Στην **Ο** Ζώνη	0,70	80.000	1,0	1,4	0,38
Στην **Π** Ζώνη	0,70	76.000	1,0	1,4	0,40
Στη **Ρ** Ζώνη	0,70	75.000	1,0	2,0	0,38
Στη **Σ** Ζώνη	0,70	74.000	1,0	2,0	0,38
Στην **Τ** Ζώνη	0,70	72.000	1,0	2,0	0,38
Στην **Υ** Ζώνη	0,70	70.000	1,0	1,4	0,32
Στη **Φ** Ζώνη	0,70	69.000	1,0	0,8	0,32
Στη **Χ** Ζώνη	0,70	67.000	1,0	1,4	0,32
Στη **Ψ** Ζώνη	0,70	66.000	1,0	0,8	0,30

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

II	3.00
V	2.40
IX	1.60
XI	1.20
XII	1.00
XIII	0.80
XVI	0.30

ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης
Ζ = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)
Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

II: 3,0 V: 2,4 IX: 1,6 XI: 1,2 XII: 1,0 XIII: 0,8 XVI: 0,3

2. Κ= 0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.).**

1. Τιμή Α΄ ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Μοσχονησίων μέχρι Δ. Σολωμού) αριστερά — 60.000 Δρχ.
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Ν. Φωκά μέχρι Μακ. Γέφυρας) δεξιά — 60.000 Δρχ.

Στη Β Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Λ. Αλεξάνδρου** (από Κρήτης μέχρι Κουντουριώτη) — 59.000 Δρχ.
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Αλεξ. Παπαναστασίου μέχρι Αίνου) — 59.000 Δρχ.

Στη Γ Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Ελευθ. Βενιζέλου** (από Ι. Καβύρη μέχρι Κων. Μαζαράκη) — 58.000 Δρχ.
- **14ης Μαΐου** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Αίνου) — 58.000 Δρχ.

Στη Δ Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία
- **Ιωακ. Καβύρη** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Αίνου) — 57.000 Δρχ.
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Αίνου μέχρι Μοσχονησίων) αριστερά — 57.000 Δρχ.
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Βιζυηνού μέχρι Ζαρίφη) δεξιά — 57.000 Δρχ.
- **14ης Μαΐου** (από Αίνου μέχρι Εθν. Αντίστασης) — 57.000 Δρχ.

Στην Ε Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία
- **Ελευθ. Βενιζέλου** (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Ι. Καβύρη) — 56.000 Δρχ.
- **Ελευθ. Βενιζέλου** (από Κ. Μαζαράκη μέχρι Δ. Σολωμού) — 56.000 Δρχ.
- **Ι. Καβύρη** (από Αίνου μέχρι Φυλής) — 56.000 Δρχ.
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Δ. Σολωμού μέχρι Σπάρτακου) αριστερά — 56.000 Δρχ.
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Μ. Γέφυρας μέχρι Σπάρτακου) δεξιά — 56.000 Δρχ.
- **Κύπρου** — 56.000 Δρχ.
- **Κων. Μαζαράκη** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Αίνου) — 56.000 Δρχ.
- **Μοσχονησίων** (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Κων. Παλαιολόγου) — 56.000 Δρχ.
- **Πλατεία Πολυτεχνείου** (πρώην Κύπρου) — 56.000 Δρχ.

Στη ΣΤ Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία
- **Λ. Αλεξάνδρου** (από Κουντουριώτη μέχρι Πλ. Ελευθερίας) — 54.000 Δρχ.
- **Λ. Δημοκρατίας** (από Σπάρτακου μέχρι Γεφ. Μαΐστρου) — 54.000 Δρχ.
- **Πλατεία Ελευθερίας** — 54.000 Δρχ.
- **Τζαβέλλα** — 54.000 Δρχ.

Στη Ζ Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Κων. Παλαιολόγου** (από Σκρά μέχρι Κων. Μαζαράκη) — 53.000 Δρχ.

Στη Z_1 Ζώνη — **Κρήτης - Κίου - Λ. Δημοκρατίας - Εθνικής Αντίστασης - Κων. Παλαιολόγου - 40 Εκκλησιών - Λ. Δημοκρατίας - Τζαβέλλα - Πλατεία Ελευθερίας - Λ. Αλεξάνδρου - Κρήτης** — 53.000 Δρχ.

Στην Η Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Λ. Μάκρης** (από Δελφών μέχρι Αλεξ. Παπαναστασίου) — 52.000 Δρχ.

Στην H_1 Ζώνη — **Λ. Δημοκρατίας - Αλεξ. Παπαναστασίου - Δολόγγου - Λ. Δημοκρατίας** — 52.000 Δρχ.

Στη Θ Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Δημητρίου Καραολή** (από Πλ. Ελευθερίας μέχρι Σουνίου) — 50.000 Δρχ

Στη Θ_1 Ζώνη — **Λ. Δημοκρατίας - Δολόγγου - Αδριανουπόλεως - Εθνικής Αντίστασης - Διονυσίου Σολωμού - 40 Εκκλησιών - Παλαιολόγου - Εθνικής Αντίστασης - Λ. Δημοκρατίας** — 50.000 Δρχ.

Στη Ι Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Λ. Αλεξάνδρου** (από Ροδόπης μέχρι Κρήτης) — 49.000 Δρχ.

Στην Κ Ζώνη — **Λ. Αλεξάνδρου - Ροδόπης - Τρωάδος - Βιζυηνού - Λ. Δημοκρατίας - Κίου - Κρήτης - Λ. Αλεξάνδρου** — 48.000 Δρχ.

Στη Λ_1 Ζώνη — **Εθνικής Αντίστασης - Λ. Κων/πόλεως - Λ. Δημοκρατίας - 40 Εκκλησιών - Διον. Σολωμού - Εθνικής Αντίστασης** — 47.000 Δρχ.

Στη Λ_2 Ζώνη — **Αδριανουπόλεως - Δολόγγου - Αλεξ. Παπαναστασίου - Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου - Θράκης - Αυτοκρατ. Θεοδώρας - Εθνικής Αντίστασης - Πλατεία παλαιού Σταθμού (Κ.Α.Π.Η.) - Αδριανουπόλεως** — 47.000 Δρχ.

Στη M_1 Ζώνη — **Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου - Ηροδότου - Καππαδοκίας - Ευγ. Ευγενίδη - Μαρ. Κοτοπουλη - Νίκης - Παν. Έλλη - Ευγ. Ευγενίδη - Αλτιναμάζη - Πολυζωΐδη - Δέρκων - Κυψελών - Βυζαντίου - Λ. Δημοκρατίας - Κωνσταντινουπόλεως - Εθν. Αντίστασης - Αυτ. Θεοδώρας - Θράκης - Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου** — 46.000 Δρχ.

Στη M_2 Ζώνη — **Λ. Μάκρης - Δελφών - Γρηγ. Λαμπράκη - Μαρ. Κουτάβου - Νικηταρά - Μομφεράτου - Ανώνυμος Ι - Π. Μελά - Μεσημβρίας - Αγίου Δημητρίου - Πλατεία Παλαιού Νοσοκομείου - Αλεξ. Παπαναστασίου - Λεωφ. Μάκρης** — 46.000 Δρχ.

Στη N_1 Ζώνη — **Καππαδοκίας - Αγίου Βασιλείου - Χρυσ. Γιαννούτσου - Ανώνυμος 2 - Ηροδότου - Όριο σχεδίου πόλεως - Ανώνυμος 3 - Χρυσ. Γιαννούτσου - Κονδύλη - Καππαδοκίας** — 44.000 Δρχ.

Στη N_2 Ζώνη — **Πολυζωΐδη - Ρόδου - Αγγ. Ποιμενίδη - Καζαντζάκη - Χρυσ. Γιαννούτσου - Λ. Δημοκρατίας - Βυζαντίου - Κυψελών - Δέρκων - Πολυζωΐδη** — 44.000 Δρχ.

Στη N_3 Ζώνη — **Καραολή Δημητρίου - Πλατεία Ελευθερίας - Τζαβέλλα - Λ. Δημοκρατίας - Προέκταση Σπάρτακου - Εμπορίου - Σουνίου - Καραολή Δημητρίου** — 44.000 Δρχ.

Στη N_4 Ζώνη — **Σάμυρης - Λεωφ. Μάκρης - Σερρείου - Φιλάμωνος - Σάμυρης** — 44.000 Δρχ.

Στη Ξ_1 Ζώνη — **Λεωφ. Μάκρης - Μαργ. Κουτάβου - Γρηγορίου Λαμπράκη - Δελφών - Λεωφ. Μάκρης (ΠΑΛΑΙΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ)** — 42.000 Δρχ.

Στη Ξ_2 Ζώνη — **Λεωφ. Μάκρης - Ανώνυμος 4 - Ανώνυμος 5 - Ανώνυμος 6 - Λεωφ. Μάκρης (ΝΕΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ)** — 42.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδου (Σ.Ο.), Ζώνες (Ζ), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.), και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων(Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Άβαντος (από Κων/πόλεως μέχρι Τραϊανουπόλεως)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Άβαντος (από Τραϊανουπόλεως μέχρι Πολυζωΐδη)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Άβαντος (από Πολυζωΐδη μέχρι Α. Ποιμενίδη)	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Αβδήρων	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Αγίου Βασιλείου	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Αγίου Δημητρίου (από Α. Παπαναστασίου μέχρι Μεσημβρίας)	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Αγ. Αναργύρων (από Πατρ. Φωτίου μέχρι Φειδίου)	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Αγ. Αναργύρων (από Φειδίου μέχρι Κασσάνδρου) δεξιά	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,2	0,25
Αγ. Αναργύρων (από Φειδίου μέχρι Κασσάνδρου) αριστερά	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Αγ. Αναργύρων (από Κασσάνδρου μέχρι Βελισσαρίου)	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,2	0,25
Αδριανουπόλεως (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Μουσών)	0,63	H_1	52.000	1,4	1,2	0,23
Αδριανουπόλεως (από Μουσών μέχρι Δολόγγου)	0,63	H_1	52.000	1,4	1,6	0,23
Αδριανουπόλεως (από Δολόγγου μέχρι Χρ. Σμύρνης) δεξιά	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Αδριανουπόλεως (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Εθν. Αντίστασης) δεξιά	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Αδριανουπόλεως (από Δολόγγου μέχρι Εθν. Αντίστασης) αριστερά	0,60	Θ_1	50.000	1,5	1,6	0,25
Αδριανουπόλεως (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Εθν. Αντίστασης) δεξιά	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Αδριανουπόλεως (από Δολόγγου μέχρι Εθν. Αντίστασης) αριστερά	0,60	Θ_1	50.000	1,5	1,6	0,25
Αγριανών	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2.	0,22
Αθηνάς	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Αθύρων	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Αίνου (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Μουσών) αριστερά	0,63	H_1	52.000	1,4	1,2	0,23
Αίνου (από Μουσών μέχρι Δολόγγου) αριστερά	0,63	H_1	52.000	1,4	1,6	0,23
Αίνου (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Δολόγγου) δεξιά	0,63	H_1	52.000	1,4	1,6	0,23
Αίνου (από Δολόγγου μέχρι Χρυσ. Σμύρνης)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Αίνου (από Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Δ. Σολωμού)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Αλαμάνας	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Αλκιβιάδη	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Αλτιναμάζη	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Αμαζόνων	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Αμισσού	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Αμμοχώστου	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Αμφιπόλεως	0,63	N_1	52.000	1,4	1,2	0,23
Ανάκου	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Αναπαύσεως	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Ανατολικής Θράκης (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Μουσών)	0,63	H_1	52.000	1,4	1,2	0,23
Ανατολικής Θράκης (από Μουσών μέχρι Δολόγγου)	0,63	H_1	52.000	1,4	1,6	0,23
Ανατολικής Θράκης (από Δολόγγου μέχρι Χρ. Σμύρνης)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Ανατολικής Θράκης (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Δ. Σολωμού)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Ανατολικής Θράκης (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	2,4	0,25
Ανδρονίκου	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Άνδρου	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Ανδρούτσου Οδυσσέα	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ανθεμίου (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδώρας)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Ανθεμίου (από Αυτ. Θεοδώρας μέχρι Αλ. Παναγούλη)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Αντιγόνης	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ανώνυμος 1 (από Μομφεράτου μέχρι Μεσημβρίας) δεξιά	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ανώνυμος 2	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Ανώνυμος 3	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	0,8	0,20
Ανώνυμος 4	0,50	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,0	0,15
Ανώνυμος 5	0,50	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,0	0,15
Ανώνυμος 6	0,50	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,0	0,15
Άξου	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Αργυροκάστρου	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Άρδα (από Κων/πόλεως μέχρι Βυζαντίου)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Άρδα (από Βυζαντίου μέχρι Ευσταθίου)	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	1,2	0,20
Αριστοτέλους	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Αρκαδιουπόλεως	0,60	$Ν_3$	44.000	1,8	3,0	0,30
Ασκληπιού	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Βάρναλη	0,59	$Ν_3$	44.000	1,2	1,0	0,20
Βελησσαρίου	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Βενιζέλου Ελ. (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Ι. Καβύρη)	0,62	Ε	56.000	2,0	3,0	0,30
Βενιζέλου Ελ. (από Ι. Καβύρη μέχρι Μαζαράκη)	0,63	Γ	58.000	2,2	3,0	0,30
Βενιζέλου Ελ. (από Μαζαράκη μέχρι Δ. Σολωμού)	0,62	Ε	56.000	2,0	3,0	0,30
Βιζβύζη (από Αδ. Κοραή μέχρι Μουσών)	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,2	0,23
Βιζβύζη (από Μουσών μέχρι Δολλόγγου)	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,6	0,23
Βιζβύζη (από Δολλόγγου μέχρι Χρ. Σμύρνης)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	1,6	0,28
Βιζβύζη (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Δ. Σολωμού)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Βιζβύζη (από Δ. Σολωμού μέχρι Ζυμβρακάκη)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	2,4	0,25
Βιζυηνού (από Λ. Αλεξάνδρου μέχρι Σκαμάνδρου)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Βιζυηνού (από Σκαμάνδρου μέχρι Λ. Δημοκρατίας) δεξιά	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Βιζυηνού (από Σκαμάνδρου μέχρι Λ. Δημοκρατίας) αριστερά	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Βιζύης	0,60	$Ν_3$	44.000	1,8	3,0	0,30
Βιστώνων	0,59	$Ν_4$	44.000	1,1	0,3	0,15
Βοσπόρου	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Βουλγαροκτόνου (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Εθν. Αντίστασης) δεξιά	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Βουλγαροκτόνου (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Εθν. Αντίστασης) αριστερά	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	2,4	0,30
Βουλγαροκτόνου (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Βουλγαροκτόνου (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αλ. Παπαναστασίου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Βυζαντίου (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Κυψελών) δεξιά	0,59	$Μ_1$	46.000	1,2	1,2	0,20
Βυζαντίου (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Κυψελών) αριστερά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Βυζαντίου (από Κεσσάνης μέχρι Πολυζωίδη)	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Γαβριηλίδη	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Γερβασίου Μητρ. (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι 40 Εκκλησιών)	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Γερβασίου (από 40 Εκκλησιών μέχρι Δ. Σολωμού)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Γιαννούτσου Χρ. (από Αγ. Βασιλείου μέχρι Ανώνυμο 2)	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Γιαννούτσου Χρ. (από Ηροδότου μέχρι Κονδύλη) δεξιά	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Γιαννούτσου Χρ. (από Ηροδότου μέχρι Κονδύλη) αριστερά	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	0,8	0,20
Γιαννούτσου Χρ. (από Κονδύλη μέχρι Ανώνυμο 3)	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	0,8	0,20
Γιαννούτσου Χρ. (από Καζαντζάκη μέχρι Λ. Δημοκρατίας)	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Γρηγορίου Πατρ. (από Κοραή Αδ. μέχρι Μουσών)	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,2	0,23
Γρηγορίου Πατρ. (από Μουσών μέχρι Δολλόγγου)	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,6	0,23
Γρηγορίου Πατρ. (από Δολλόγγου μέχρι 14ης Μαΐου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Δάτου	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,2	0,23
14ης Μαΐου (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου)	0,63	Γ	58.000	2,2	3,0	0,30
14ης Μαΐου (από Παλαιολόγου μέχρι Αίνου)	0,63	Γ	58.000	2,2	2,4	0,30
14ης Μαΐου (από Αίνου μέχρι Φυλής)	0,63	Δ	57.000	2,1	2,4	0,30
14ης Μαΐου (από Φυλής μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,63	Δ	57.000	2,0	1,6	0,28
14ης Μαΐου (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Ικτίνου) δεξιά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
14ης Μαΐου (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Φειδίου) αριστερά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
14ης Μαΐου (από Φειδίου μέχρι Πλ. Παλ. Νοσοκομείου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Δεληγιάννη (από Κρήτης μέχρι Ρ. Φεραίου)	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	2,4	0,30
Δεληγιάννη (από Ρ. Φεραίου μέχρι Γ. Ζαρίφη)	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Δελφών	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Δέρκων (από Κων/λεως μέχρι Κυψελών)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Δέρκων (από Κυψελών μέχρι Πολυζωίδη) δεξιά	0,59	$Μ_1$	46.000	1,2	0,8	0,20
Δέρκων (από Κυψελών μέχρι Πολυζωίδη) αριστερά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Δήμης	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Δήμητρας	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Δημοκρίτου	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Δημοσθένη	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Διάκου Αθανασίου	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Δικαστηρίων	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Διογένη	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Δολλόγγου (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Αδριανουπόλεως) δεξιά	0,60	$Η_1$	52.000	1,8	1,6	0,28
Δολλόγγου (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αλ. Παπαναστασίου) δεξιά	0,60	$Η_1$	52.000	1,5	1,6	0,25
Δολλόγγου (από Παλαιολόγου μέχρι Αλ. Παπαναστασίου) αριστερά	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,6	0,23
Δραγούμη Ίων. (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου)	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Δραγούμη Ίων. (από Παλαιολόγου μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Δραγούμη Ίων. (από Αδριανουπόλεως μέχρι Κασσάνδρου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,26
Δωδεκανήσου (από Κων/λεως μέχρι Κυψελών)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Δωδεκανήσου (από Κυψελών μέχρι Πλατωνουπόλεως) δεξιά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Δωδεκανήσου (από Κυψελών μέχρι Πλατωνουπόλεως) αριστερά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Έβρου	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Εθνικής Αντίστασης (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Βουλγαροκτόνου) δεξιά	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	2,4	0,30
Εθνικής Αντίστασης (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Βουλγαροκτόνου) αριστερά	0,60	$Ζ_1$	53.000	1,8	2,4	0,28
Εθνικής Αντίστασης (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Σκρά) δεξιά	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Εθνικής Αντίστασης (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Σκρά) αριστερά	0,60	$Ζ_1$	53.000	1,8	2,4	0,28
Εθνικής Αντίστασης (από Παλαιολόγου μέχρι Ι. Καβύρη)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Εθνικής Αντίστασης (από Ι. Καβύρη μέχρι Δ. Σολωμού) δεξιά	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	1,6	0,28
Εθνικής Αντίστασης (από Δ. Σολωμού μέχρι Εργίνου) δεξιά	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Εθνικής Αντίστασης (από Ι. Καβύρη μέχρι 14ης Μαΐου) αριστερά	0,60	$Θ_1$	50.000	1,5	1,6	0,25
Εθνικής Αντίστασης (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδώρας) αριστερά	0,60	$Θ_1$	50.000	1,5	1,2	0,25
Εθνικής Αντίστασης (από Αυτ. Θεοδώρας μέχρι Εργίνου) αριστερά	0,60	$Λ_1$	47.000	1,3	1,2	0,22
Εθνικής Αντίστασης (από Εργίνου μέχρι Πολυζωίδη)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Ειρήνης (από Ν. Φωκά μέχρι Κύπρου)	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Εκάβης	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Έλλης Παν.	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Έλλης	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	2,4	0,30
Ελλησπόντου (από Ροδόπης μέχρι Κομοτηνής)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Ελλησπόντου (από Κομοτηνής μέχρι Κρήτης)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Εμπορίου (από Κύπρου μέχρι Πλ. Ελευθερίας)	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,2	3,0	0,30
Εμπορίου (από Πλ. Ελευθερίας μέχρι Φιλιππουπόλεως)	0,60	$Ν_3$	44.000	2,2	3,0	0,30
Εμπορίου (από Φιλιππουπόλεως μέχρι Σουνίου)	0,60	$Ν_3$	44.000	2,2	2,4	0,30
Εμπορίου (από Σουνίου μέχρι Σπάρτακου)	0,60	$Ν_3$	44.000	2,2	1,6	0,30
Εργίνου (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Κικόνων)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Εργίνου (από Κικόνων μέχρι Ανδρονίκου)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ερεσσού	0,60	$Ν_3$	44.000	1,8	1,6	0,30
Ευγενίδη Ευγ. (από Κονδύλη μέχρι Αλτιναλμάζη) δεξιά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ευγενίδη Ευγ. (από Μ. Κοτοπούλη μέχρι Παν. Έλλη) αριστερά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	0,8	0,22
Ευκαρπίας	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ευσταθίου (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Πολυζωίδη) δεξιά	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Ευσταθίου (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Κεσσάνης) αριστερά	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	1,2	0,20
Ευσταθίου (από Κεσσάνης μέχρι Πολυζωίδη) αριστερά	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Ζαρείφη Γεωρ.	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Ζυμβρακάκη (από Μαυροκορδάτου μέχρι Παπαφλέσσα)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	2,4	0,25
Ζυμβρακάκη (από Παπαφλέσσα μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Ηρακλείου	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Ήρας	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ηροδότου (από Πλ. Παλ. Νοσοκομείου μέχρι Καππαδοκίας)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ηροδότου (από Καππαδοκίας μέχρι Χρ. Γιαννούτσου)	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Ηροδότου (από Χρ. Γιαννούτσου μέχρι Ανώνυμο 3)	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	0,8	0,20
Θάσου	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Θεοδώρας Αυτ. (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Περικλέους) δεξιά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,3	1,2	0,22
Θεοδώρας Αυτ. (από Περικλέους μέχρι Θράκης) δεξιά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,3	1,0	0,22
Θεοδώρας Αυτ. (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Θράκης) αριστερά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Θεοφίλου Αυτ.	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Θερμοπυλών (από Δολλόγγου μέχρι Χρ. Σμύρνης)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	1,6	0,28
Θερμοπυλών (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Θουκυδίδου	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Θράκης (από Πλ. Παλ. Νοσοκομείου μέχρι Αυτ. Θεοδώρας) δεξιά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Θράκης (από Πλ. Παλ. Νοσοκομείου μέχρι Αυτ. Θεοδώρας) αριστερά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,3	1,0	0,22
Θράκης (από Αυτ. Θεοδώρας μέχρι Ανδρονίκου)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ικονίου	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ικτίνου (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδώρας)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Ικτίνου (από Αυτ. Θεοδώρας μέχρι Ρήσσου)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ιμβράδου	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Ίμβρου	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Ιννεπόλεως	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Ιπποκράτη	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Ισιδώρου	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Ισμάρου	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Ιωακείμ Μητρ.	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Καβάφη	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Καβύρη Ιωακείμ (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου)	0,62	Δ	57.000	2,0	3,0	0,30
Καβύρη Ιωακείμ (από Παλαιολόγου μέχρι Αίνου)	0,62	Δ	57.000	2,0	2,4	0,30
Καβύρη Ιωακείμ (από Αίνου μέχρι Φυλής)	0,62	Ε	56.000	2,0	2,4	0,30
Καβύρη Ιωακείμ (από Φυλής μέχρι Αδριανουπόλεως) αριστερά	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Καβύρη Ιωακείμ (από Αδριανουπόλεως μέχρι Φειδίου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Καβύρη Ιωακείμ (από Φειδίου μέχρι Πλ. Παλ. Νοσοκομείου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Καζαντζάκη	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Καισαρείας	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Καλλιπόλεως	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Καλύμνου (από Κων/λεως μέχρι Τραϊανουπόλεως)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Καλύμνου (από Τραϊανουπόλεως μέχρι Πολυζωίδη)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Καλύμνου (από Πολυζωίδη μέχρι Σμύρνης)	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	1,0	0,20
Κανάρη Κων.	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Κανδηλάπτη	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Καππαδοκίας (από Ηροδότου μέχρι Κονδύλη) δεξιά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Καππαδοκίας (από Ηροδότου μέχρι Κονδύλη) αριστερά	0,59	$Μ_1$	46.000	1,2	1,0	0,20
Καποδιστρίου (από Ζυμβρακάκη μέχρι Υψηλάντου)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	2,4	0,25
Καποδιστρίου (από Υψηλάντου μέχρι Κων/λεως)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Καραϊσκάκη Γ.	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Καραολή και Δημητρίου (από Πλ. Ελευθερίας μέχρι Φιλιπ/λεως)	0,63	Θ	50.000	1,8	3,0	0,30
Καραολή και Δημητρίου (από Φιλιπ/λεως μέχρι Σουνίου)	0,63	Θ	50.000	1,8	2,4	0,30
Καρβάλης (από Ανδρονίκου μέχρι Καππαδοκίας)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Καρβάλης (από Καππαδοκίας μέχρι Τενέδου)	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Καρτάλη Γεωρ.	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κασσάνδρας	0,60	$Ν_3$	44.000	1,8	2,4	0,30
Κασσάνδρου (από Μοσχονησίων μέχρι Αγ. Αναργύρων) δεξιά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Κασσάνδρου (από Μοσχονησίων μέχρι Αγ. Αναργύρων) αριστερά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Καστανεών	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Κατακουζηνού	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Καυκάσου	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Καψάλη	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Κερασσούντος	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Κεσσάνης (από Κων/λεως μέχρι Βυζαντίου)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Κεσσάνης (από Βυζαντίου μέχρι Ευσταθίου) δεξιά	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	1,2	0,20
Κεσσάνης (από Βυζαντίου μέχρι Ευσταθίου) αριστερά	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	0,8	0,20
Κικόνων (από Ρήσου μέχρι Μακρυγιάννη)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Κικόνων (από Μακρυγιάννη μέχρι Αγριανών) δεξιά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Κικόνων (από Μακρυγιάννη μέχρι Αγριανών) αριστερά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κίου (από Τρωάδος μέχρι Λ. Δημοκρατίας) δεξιά	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	2,4	0,30
Κίου (από Τρωάδος μέχρι Λ. Δημοκρατίας) αριστερά	0,62	$Ζ_1$	53.000	1,5	1,6	0,26
Κίρκης	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κνωσού	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κομνηνού Διογένη	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κομνηνών (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου)	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Κομνηνών (από Παλαιολόγου μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Κομνηνών (από Αδριανουπόλεως μέχρι Κασσάνδρου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Κομνηνών (από Κασσάνδρου μέχρι Α. Παπαναστασίου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Κομοτηνής (από Λ. Αλεξάνδρου μέχρι Σκαμάνδρου) δεξιά	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Κομοτηνής (από Σκαμάνδρου μέχρι Τρωάδος) δεξιά	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Κομοτηνής (από Λ. Αλεξάνδρου μέχρι Τρωάδος) αριστερά	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Κονδύλη (από Ανδρονίκου μέχρι Καππαδοκίας)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κονδύλη (από Καππαδοκίας μέχρι Χρ. Γιαννούτσου)	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	1,0	0,20
Κονδύλη (από Χρ. Γιαννούτσου μέχρι Ηροδότου)	0,59	$Ν_1$	44.000	1,2	0,8	0,20
Κοραή Αδαμαντίου	0,63	$Η_1$	53.000	1,4	1,2	0,23
Κοσμά Αιτωλού	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κοτοπούλη Μαρίκας (από Κονδύλη μέχρι Ευγ. Ευγενίδη)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κοτοπούλη Μαρίκας (από Ευγ. Ευγενίδη μέχρι Νίκης)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	0,8	0,22
Κοτύος (από Κων/λεως μέχρι Τραϊανουπόλεως)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Κοτύος (από Τραϊανουπόλεως μέχρι Πολυζωίδη)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κουντουριώτη	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	3,0	0,30
Κουρτίδη	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κουτάβου Μαργ. (από Λ. Μάκρης μέχρι Γρ. Λαμπράκη) δεξιά	0,50	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,0	0,15
Κουτάβου Μαργ. (από Γρ. Λαμπράκη μέχρι Νικηταρά) δεξιά	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κρήνης	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,2	0,23
Κρήτης (από Λ. Αλεξάνδρου μέχρι Τρωάδος) δεξιά	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	2,4	0,30
Κρήτης (από Λ. Αλεξάνδρου μέχρι Τρωάδος) αριστερά	0,62	$Ζ_1$	53.000	1,5	1,6	0,26
Κρομβύλων	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Κρώμνης (από Ρόδου μέχρι Πολυζωίδη)	0,59	$Ν_2$	44.000	1,2	1,0	0,20
Κρώμνης (από Πολυζωίδη μέχρι Δέρκων)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κύπρου	0,64	Ε	56.000	2,2	3,0	0,33
Κυρίλλου Πατρ. (από Μουσών μέχρι Δολλόγγου)	0,63	$Η_1$	52.000	1,4	1,6	0,23
Κυρίλλου Πατρ. (από Δολλόγγου μέχρι 14ης Μαΐου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Κυρίλλου Πατρ. (από 14ης Μαΐου μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Κυψελών (από Κων/λεως μέχρι Δωδεκανήσου)	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Κυψελών (από Δωδεκανήσου μέχρι Βυζαντίου) δεξιά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,2	0,22
Κυψελών (από Δωδεκανήσου μέχρι Δέρκων) αριστερά	0,60	$Μ_1$	46.000	1,3	1,0	0,22
Κυψελών (από Δέρκων μέχρι Βυζαντίου) αριστερά	0,59	$Μ_1$	46.000	1,2	0,8	0,20
Κωλέττη	0,60	$Ζ_1$	53.000	2,0	2,4	0,30
Κωνσταντινουπόλεως (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Εθν. Αντίστασης) δεξιά	0,60	$Λ_1$	47.000	1,3	1,2	0,22
Κωνσταντινουπόλεως (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Εργίνου) αριστερά	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Λαμπράκη Γρηγ.	0,60	$Μ_2$	46.000	1,3	1,0	0,22

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Λεονταρίδου	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Λέσβου	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Λευκωσίας	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Λεωνίδα	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Ροδόπης μέχρι Κομοτηνής)	0,62	I	49.000	1,6	1,2	0,26
Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Κομοτηνής μέχρι Κρήτης)	0,62	I	49.000	1,6	1,6	0,26
Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Κρήτης μέχρι Ρ. Φεραίου)	0,65	Β	59.000	2,0	2,4	0,33
Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Ρ. Φεραίου μέχρι Κουντουριώτη)	0,65	Β	59.000	2,0	3,0	0,33
Λεωφ. Αλεξάνδρου (από Κουντουριώτη μέχρι Πλ. Ελευθερίας)	0,65	Ζ	54.000	2,1	3,0	0,33
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Αλ. Παπαναστασίου μέχρι Αίνου)	0,65	Β	59.000	1,4	1,2	0,27
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Αίνου μέχρι Χρ. Σμύρνης)	0,65	Δ	57.000	1,8	1,6	0,28
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Κίου μέχρι Ρ. Φεραίου)	0,65	Δ	57.000	2,2	2,4	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Ρ. Φεραίου μέχρι Γ. Ζαρείφη) δεξιά	0,65	Δ	57.000	2,2	3,0	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Ν. Φωκά μέχρι Μ. Γεφύρας) δεξιά	0,65	Α	60.000	2,4	3,0	0,35
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Μ. Γεφύρας μέχρι Φιλιππουπόλεως) δεξιά	0,65	Ε	56.000	2,0	3,0	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Φιλιππουπόλεως μέχρι Σουνίου) δεξιά	0,65	Ε	56.000	1,8	2,4	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Σουνίου μέχρι Σπάρτακου) δεξιά	0,65	Ε	56.000	1,6	1,6	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Βουλγαροκτόνου) αριστερά	0,65	Δ	57.000	2,2	2,4	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Μοσχονησίων) αριστερά	0,65	Δ	57.000	2,2	3,0	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Μοσχονησίων μέχρι Δ. Σολωμού) αριστερά	0,65	Α	60.000	2,4	3,0	0,35
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Δ. Σολωμού μέχρι Νικομηδείας) αριστερά	0,65	Ε	56.000	2,0	3,0	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Νικομηδείας μέχρι Σηλυμβρίας) αριστερά	0,65	Ε	56.000	1,8	2,4	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Σηλυμβρίας μέχρι Σπάρτακου) αριστερά	0,65	Ε	56.000	1,6	1,6	0,30
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Σπάρτακου μέχρι Ευσταθίου) αριστερά	0,63	ΣΤ	54.000	1,2	1,2	0,22
Λεωφ. Δημοκρατίας (από Ευσταθίου μέχρι Γεφ. Μαΐστρου)	0,63	ΣΤ	54.000	1,2	0,8	0,20
Λεωφ. Μάκρης (από Σάμυρης μέχρι Δελφών) δεξιά	0,59	N_4	44.000	1,1	0,3	0,15
Λεωφ. Μάκρης (από Δελφών μέχρι Παπαναστασίου) δεξιά	0,63	Η	52.000	1,2	0,3	0,20
Λεωφ. Μάκρης (από Μαρ. Κουτάβου μέχρι Δελφών) αριστερά	0,50	N_4	44.000	1,0	1,0	0,15
Λεωφ. Μάκρης (από Δελφών μέχρι Παπαναστασίου) αριστερά	0,63	Η	52.000	1,2	1,0	0,20
Λήμνου	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Λούη Σπύρου	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Λύτρα	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Μαζαράκη (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου)	0,62	Ε	56.000	2,0	3,0	0,30
Μαζαράκη (από Παλαιολόγου μέχρι Αίνου)	0,62	Ε	56.000	2,0	2,4	0,30
Μαζαράκη (από Αίνου μέχρι Φυλής)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Μαζαράκη (από Φυλής μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Μακαρίου	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Μάκρης	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Μακράς Γεφύρας (από Καραολή Δημητρίου μέχρι Λ. Δημοκρατίας)	0,60	N_3	44.000	1,8	3,0	0,30
Μακρυγιάννη (από Κικόνων μέχρι Ρήσου) δεξιά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Μακρυγιάννη (από Κικόνων μέχρι Ρήσου) αριστερά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Μακρυγιάννη (από Ρήσου μέχρι Οψικίου)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Μαλακάση (από Άβαντος μέχρι Σόλωνος)	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Μαλακάση (από Σόλωνος μέχρι Πολυζωΐδη)	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Μαλακοπής	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Μαλγάρων	0,60	N_3	44.000	1,8	3,0	0;30
Μαμέλη	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Μαρκοπούλου	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Μαρωνείας	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Μαυροκορδάτου (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου)	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Μαυροκορδάτου (από Υψηλάντου μέχρι Κων/πόλεως)	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Μαυρομιχάλη (από Αίνου μέχρι Φυλής)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Μαυρομιχάλη (από Φυλής μέχρι Εθν. Αντίστασης)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Μελά Παύλου	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Μεσημβρίας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Α. Δημητρίου) δεξιά	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Μεσολογγίου	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Μηδείας (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Προύσσης)	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Μηδείας (από Προύσσης μέχρι Κων/πόλεως)	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Μητροπούλου	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Μιαούλη Ανδρέα	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Μομφεράτου (από Λεωφ. Μάκρης μέχρι Ανώνυμο 1)	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Μοσχονησίων (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Παλαιολόγου)	0,62	Ε	56.000	2,0	3,0	0,30
Μοσχονησίων (από Παλαιολόγου μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Μοσχονησίων (από Αδριανουπόλεως μέχρι Κασσάνδρου) δεξιά	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Μοσχονησίων (από Αδριανουπόλεως μέχρι Α. Παπαναστασίου) αριστερά	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,20
Μοσχονησίων (από Κασσάνδρου μέχρι Α. Παπαναστασίου) δεξιά	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,2	0,25
Μουδανιών (από Ροδόπης μέχρι Κομοτηνής)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Μουδανιών (από Κομοτηνής μέχρι Κρήτης)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,28
Μουσών (από Αίνου μέχρι Α. Παπαναστασίου) δεξιά	0,63	H_1	52.000	1,4	1,6	0,23
Μουσών (από Αίνου μέχρι Α. Παπαναστασίου) αριστερά	0,63	H_1	52.000	1,4	1,2	0,23
Μπιζανίου	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Μπότσαρη	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Μπουμπουλίνας	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Μυκάλης	0,60	N_3	44.000	1,8	1,6	0,30
Μυριβίλη	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Μύστης	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Μυστρά	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Νεάπολης	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Νίγδης	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Νίκης	0,60	M_1	46.000	1,3	0,8	0,22
Νικηταρά (από Κουτάβου Μαρ. μέχρι Μομφεράτου) δεξιά	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Νικομηδείας (από 40 Εκκλησιών μέχρι Προύσσης)	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Νικομηδείας (από Προύσσης μέχρι Λήμνου)	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Ξενοπούλου Γρηγ.	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Ολύμπου	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Ομήρου	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Ορεστιάδος (από Ροδόπης μέχρι Κομοτηνής)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Ορεστιάδος (από Κομοτηνής μέχρι Κρήτης)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Ορφέα	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Οψικίου (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδώρας)	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,2	0,25
Οψικίου (από Αυτ. Θεοδώρας μέχρι Ανδρονίκου)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Παλαιολόγου Κων. (από Δολόγγου μέχρι Χρ. Σμύρνης)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Παλαιολόγου Κων. (από Χρ. Σμύρνης μέχρι Σκρα)	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Παλαιολόγου Κων. (από Σκρά μέχρι Μαζαράκη) δεξιά	0,60	Ζ	53.000	2,0	3,0	0,30
Παλαιολόγου Κων. (από Μαζαράκη μέχρι Μητρ. Ιωακείμ) δεξιά	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Παλαιολόγου Κων. (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Μαζαράκη) αριστερά	0,60	Ζ	53.000	2,0	2,4	0,30
Παλαιού Ελευθερίου	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Παλαμά Κων.	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Παναγάθου	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Παναγούλη Αλεξ.	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Παπαδιαμάντη Αλεξ. (από Ρόδου μέχρι Πλάτωνα) δεξιά	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Παπαδιαμάντη Αλεξ. (από Πλάτωνα μέχρι Πολυζωΐδη) δεξιά	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Παπαδιαμάντη Αλεξ. (από Ρόδου μέχρι Σόλωνος) αριστερά	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Παπαδιαμάντη Αλεξ. (από Σόλωνος μέχρι Πολυζωΐδη) αριστερά	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Παπαθανάση Αλεξ.	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Παπαναστασίου Αλ. (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Μουσών) δεξιά	0,63	H_1	52.000	1,4	1,2	0,23
Παπαναστασίου Αλ. (από Μουσών μέχρι Δολόγγου) δεξιά	0,63	H_1	52.000	1,4	1,6	0,23
Παπαναστασίου Αλ. (από Δολόγγου μέχρι Μοσχονησίων) δεξιά	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Παπαναστασίου Αλ. (από Μοσχονησίων μέχρι Πλ. Παλ. Νοσοκομείου) δεξιά	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,2	0,25
Παπαναστασίου Αλ. (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Σάντας) αριστερά	0,60	H_1	52.000	1,3	1,0	0,22

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Παπαναστασίου Αλ. (από Σάντας μέχρι Πλ. Παλ. Νοσοκομείου) αριστερά	0,60	Λ_2	47.000	1,3	1,0	0,22
Παπανδρέου Γεωρ.	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Παπανούτσου Ευαγ.	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Παπαφλέσσα (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου) αριστερά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Παπαφλέσσα (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου) δεξιά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Παππά Εμμανουήλ	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Πάτμου	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Πενταλόφου	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Περικλέους (από Πραξιτέλους μέχρι 14ης Μαΐου)	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Περικλέους (από 14ης Μαΐου μέχρι Αυτ. Θεοδώρας)	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,2	0,25
Περικλέους (από Αυτ. Θεοδώρας μέχρι Ρήσου) δεξιά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Περικλέους (από Αυτ. Θεοδώρας μέχρι Ρήσου) αριστερά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Πέλλας	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Πέττα	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Πλαστήρα	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Πλαταιών	0,63	H_1	52.000	1,4	1,2	0,23
Πλατεία Ελευθερίας	0,65	ΣΤ	54.000	2,1	3,0	0,33
Πλατεία Πολυτεχνείου	0,65	Ε	56.000	2,2	3,0	0,33
Πλάτωνα (από Πολυζωίδη μέχρι Παπαδιαμάντη) δεξιά	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Πλάτωνα (από Πολυζωίδη μέχρι Παπαδιαμάντη) αριστερά	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Πλωτινουπόλεως (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Δωδεκανήσου)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Πλωτινουπόλεως (από Δωδεκανήσου μέχρι Δέρκων)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Πλωτινουπόλεως (από Δέρκων μέχρι Ευσταθίου)	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Ποιμενίδη Αγγ. (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Σόλωνος)	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Ποιμενίδη Αγγ. (από Σόλωνος μέχρι Ρόδου)	0,59	M_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Πολυζωΐδη (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Δέρκων) δεξιά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Πολυζωΐδη (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Πλάτωνα) αριστερά	0,59	M_1	46.000	1,2	1,0	0,20
Πολυζωΐδη (από Πλάτωνα μέχρι Δέρκων) αριστερά	0,59	N_2	46.000	1,2	0,8	0,20
Πολυζωΐδη (από Δέρκων μέχρι Χρ. Γιαννούτσου)	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Πόντου	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Ποσειδώνα	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Ποταμού	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Πραξιτέλους	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Προκόπη	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Προμηθέα	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Προύσσης (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου)	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Προύσσης (από Υψηλάντου μέχρι Σηλυμβρίας) δεξιά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Προύσσης (από Σηλυμβρίας μέχρι Καλλιπόλεως) δεξιά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Προύσσης (από Υψηλάντου μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Πρωταγόρα	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Πυθαγόρα	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Ρήβα	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Ρήσου (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Περικλέους)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Ρήσου (από Περικλέους μέχρι Μακρυγιάννη) δεξιά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Ρήσου (από Περικλέους μέχρι Μακρυγιάννη) αριστερά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Ρήσου (από Μακρυγιάννη μέχρι Ανδρονίκου)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Ροδόπης	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Ρόδου (από Κων/πόλεως μέχρι Τραϊανουπόλεως)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Ρόδου (από Τραϊανουπόλεως μέχρι Πολυζωίδη) δεξιά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Ρόδου (από Πολυζωίδη μέχρι Ποιμενίδη) δεξιά	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Ρόμβου	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Ρωμυλίας Ανατ.	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Σαμψούντος	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Σαλαμίνας	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Σαλή	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Σάμου	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Σάμυρις	0,59	N_4	44.000	1,1	0,3	0,15
Σάντας	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
40 Έκκλησιών (από Μ. Ιωακείμ μέχρι Νικομηδείας) δεξιά	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
40 Εκκλησιών (από Μ. Ιωακείμ μέχρι Δ. Σολωμού) αριστερά	0,60	Z_1	53.000	1,8	2,4	0,28
40 Εκκλησιών (από Δ. Σολωμού μέχρι Νικομηδείας) αριστερά	0,60	Z_1	53.000	1,5	2,4	0,25
Σαρανταπόρου	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Σαράφη Στ.	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,2	0,25
Σαρπηδώνος	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Σερρείου	0,59	N_4	44.000	1,1	0,3	0,15
Σεφέρη	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Σηλυμβρίας (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Σηλυμβρίας (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Προύσσης) αριστερά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	2,4	0,25
Σηλυμβρίας (από Προύσσης μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Σικελιανού	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Σινώπης	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Σκαλκώτα	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Σκαμάνδρου (από Ροδόπης μέχρι Κομοτηνής)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Σκαμάνδρου (από Κομοτηνής μέχρι Βιζυηνού)αριστερά	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Σκαμάνδρου (από Κομοτηνής μέχρι Βιζυηνού)δεξιά	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Σκαμάνδρου (από Βιζυηνού μέχρι Κρήτης)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Σκρα	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Σμύρνης	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Σμύρνης Χρυσ. (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Αδριανουπόλεως)δεξιά	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Σμύρνης Χρυσ. (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Αδριανουπόλεως)αριστερά	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Σμύρνης Χρυσ. (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αλ. Παπαναστασίου)	0,60	Λ_2	47.000	1,5	1,6	0,25
Σολωμού Διον. (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι 40 Εκκλησιών)	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Σολωμού Διον. (από 40 Εκκλησιών μέχρι Παπαφλέσσα)δεξιά	0,60	Θ_1	50.000	1,5	2,4	0,25
Σολωμού Διον. (από Παπαφλέσσα μέχρι Εθν. Αντίστασης) δεξιά	0,60	Θ_1	50.000	1,5	1,6	0,25
Σολωμού Διον. (από 40 Εκκλησιών μέχρι Φυλής)αριστερά	0,60	Θ_1	50.000	1,8	2,4	0,28
Σολωμού Διον. (από Φυλής μέχρι Εθν. Αντίστασης)αριστερά	0,60	Θ_1	50.000	1,8	1,6	0,28
Σόλωνος (από Αλ. Παπαδιαμάντη μέχρι Α. Ποιμενίδη)δεξιά	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Σόλωνος (από Αλ. Παπαδιαμάντη μέχρι Α. Ποιμενίδη)αριστερά	0,59	N_2	44.000	1,2	1,0	0,20
Σουλίου	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Σουνίου (από Εμπορίου μέχρι Λ. Δημοκρατίας)δεξιά	0,60	N_3	44.000	1,8	1,6	0,30
Σουνίου (από Καραολή-Δημητρίου μέχρι Λ. Δημοκρατίας)αριστερά	0,60	N_3	44.000	1,8	2,4	0,30
Σουρμένων	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Σοφοκλέους (από Αγριάνων μέχρι Αμαζώνων)δεξιά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Σπάρτακου (από Κων/πόλεως μέχρι Άρδα)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Σταϊκίδη Δημοσ.	0,59	N_2	44.000	1,2	0,8	0,20
Στρύμης	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Συλάτων (από Ανδρονίκου μέχρι Καππαδοκίας)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Συλάτων (από Καππαδοκίας μέχρι Άξου)	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Συνάσου	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Συνθήκη Λωζάνης	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Σύρου	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Τενέδου	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Τζαβέλα	0,65	ΣΤ	54.000	2,2	3,0	0,33
Τήνου	0,60	Λ_1	47.000	1,5	1,6	0,25
Τούντζα (από Κων/πόλεως μέχρι Βυζαντίου)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Τούντζα (από Βυζαντίου μέχρι Ευσταθίου)	0,59	N_2	44.000	1,2	1,2	0,20
Τραϊανουπόλεως (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Πλωτινουπόλεως)δεξιά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0,22
Τραϊανουπόλεως (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Πλωτινουπόλεως)αριστερά	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Τραπεζούντος (από Ανδρονίκου μέχρι Καππαδοκίας)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Τραπεζούντας (από Καππαδοκίας μέχρι Κονδύλη)	0,59	N_1	44.000	1,2	1,0	0,20
Τρικούπη Χαριλ. (από Κρήτης μέχρι Ρ. Φεραίου)	0,60	Z_1	53.000	2,0	2,4	0,30
Τρικούπη Χαριλ. (από Ρ. Φεραίου μέχρι Γ. Ζαρείφη)	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Τριών Ιεραρχών	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Τρωάδος (από Ροδόπης μέχρι Βιζυηνού)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,2	0,26
Τρωάδος (από Βιζυηνού μέχρι Κίου)	0,62	Κ	48.000	1,5	1,6	0,26
Τσιμισκή (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Τσιμισκή (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αλ. Παπαναστασίου)	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Τσιμισκή Πάροδος	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Τυρολόης	0,60	N_3	44.000	1,8	3,0	0,30
Υψηλάντου Αλ. (από 40 Εκκλησιών μέχρι Προύσσης)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	2,4	0,25
Υψηλάντου Αλ. (από Προύσσης μέχρι Εθν. Αντίστασης)δεξιά	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Υψηλάντου Αλ. (από Προύσσης μέχρι Παπαφλέσσα)αριστερά	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	2,4	0,25
Υψηλάντου Αλ. (από Παπαφλέσσα μέχρι Εθν. Αντίστασης)αριστερά	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Φαλήρου	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Φαναρίου	0,60	M_2	46.000	1,3	1,0	0,22
Φαράσα	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Φειδίου (από Αγ. Αναργύρων μέχρι 14ης Μαΐου)δεξιά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Φειδίου (από Αγ. Αναργύρων μέχρι 14ης Μαΐου)αριστερά	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,2	0,25
Φεραίου Ρήγα (από Λεωφ. Αλεξάνδρου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Φεραίου Ρήγα (από Λεωφ. Αλεξάνδρου μέχρι Ελ. Βενιζέλου) αριστερά	0,60	Z_1	53.000	2,0	2,4	0,30
Φιλάμωνος	0,59	N_4	44.000	1,1	0,3	0,15
Φιλιππουπόλεως δεξιά	0,60	N_3	44.000	1,8	2,4	0,30
Φιλιππουπόλεως αριστερά	0,60	N_3	44.000	1,8	3,0	0,30
Φλογιτών	0,60	M_1	46.000	1,3	1,0	0,22
Φυλής (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Δ. Σολωμού)δεξιά	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	2,4	0,28
Φυλής (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Δ. Σολωμού)αριστερά	0,60	$Θ_1$	50.000	1,8	1,6	0,28
Φυλής (από Δ. Σολωμού μέχρι Υψηλάντου)	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	2,4	0,25
Φωκά Νικηφόρου	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0,30
Φωτίου Πατριάρχου	0,60	$Λ_2$	47.000	1,5	1,6	0,25
Χαλκηδώνος (από Λ. Δημοκρατίας μέχρι Κυψελών)	0,60	M_1	46.000	1,3	1,2	0.22
Χαλκηδώνος (από Κυψελών μέχρι Πολυζωΐδη)	0,59	N_2	44.000	1,2	0.8	0.20
Χίου	0,60	$Λ_1$	47.000	1,5	1,6	0,25
Ψαρρών	0,60	Z_1	53.000	2,0	3,0	0.30

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο, Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο.** και **Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη Z_1 Ζώνη	0,60	53.000	2,0	*	0,30
Στην H_1 Ζώνη	0,63	52.000	1,4	*	0,23
Στη $Θ_1$ Ζώνη	0,60	50.000	1,8	*	0,28
Στην Κ Ζώνη	0,62	48.000	1,5	*	0,26
Στη $Λ_1$ Ζώνη	0,60	47.000	1,5	*	0,25
Στη $Λ_2$ Ζώνη	0,60	47.000	1,5	*	0,25
Στη M_1 Ζώνη	0,60	46.000	1,3	*	0,22
Στη M_2 Ζώνη	0,60	46.000	1,3	1,0	0,22
Στη N_1 Ζώνη	0,59	44.000	1,2	*	0,20
Στη N_2 Ζώνη	0,59	44.000	1,2	*	0,20
Στη N_3 Ζώνη	0,60	44.000	1,8	*	0,30
Στη N_4 Ζώνη	0,59	44.000	1,1	0,3	0,15
Στη $Ξ_1$ Ζώνη	0,50	42.000	1,0	1,0	0,15
Στη $Ξ_2$ Ζώνη	0,50	42.000	1,0	1,0	0,15

***Σ.Α.Ο.** θα παίρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

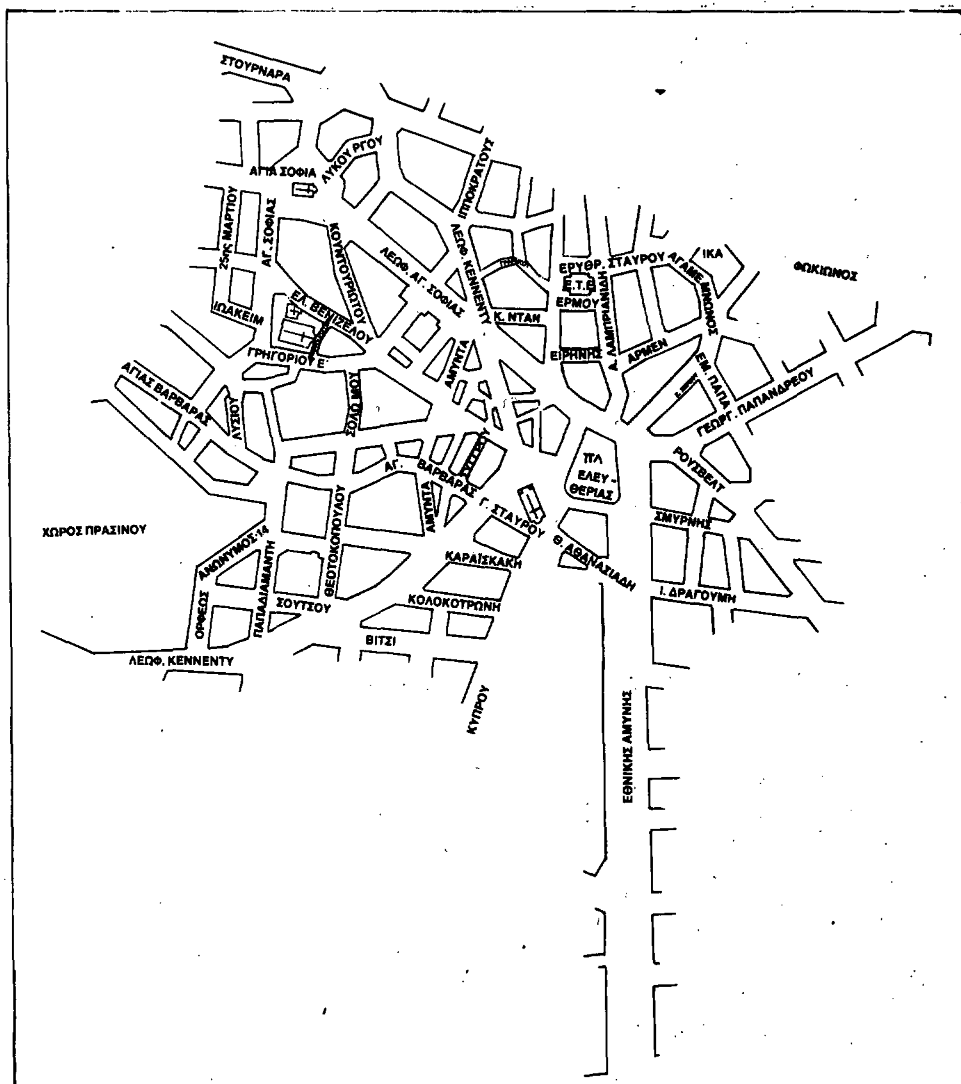
ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Ίωνος Δραγούμη - Φρ. Ρούσβελτ - Εμ. Παπά - Αγαμέμνωνος - Ερυθρού Σταυρού - Γρανικού - Κέννεντυ - Αμύντα - Ελ. Βενιζέλου - Σολωμού - Θεοτοκοπούλου - Σούτσου - Λ. Κέννεντυ - Κολοκοτρώνη - Κύπρου - Θ. Αθανασιάδη - Ίωνος Δραγούμη, τα ακίνητα των δρόμων αυτών μόνο προς την πλευρά της Ειδικής Περιοχής, καθώς και τα ακίνητα που έχουν προσόψεις τους δρόμους.

Γεωργίου Παπανδρέου (από Εμ. Παπά μέχρι Φωκίωνος)

Εθν. Αμύνης (από Διοικητηρίου μέχρι Ίωνος Δραγούμη)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

III	2.80
VI	2.00
XI	1.20
XIII	0.80

ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΑΜΑΣ**

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Κ	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Σ.Ο.	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	Σ.Ο.	= Συντελεστής Οικοπέδου
Ζ	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)		

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

III: 2,8 VI: 2,0 XI: 1,2 XIII: 0,8

2. Σ.Ο. Για όλες τις Ζώνες 0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Εθνικής Αμύνης** (από Εφέδρων Αξιωματικών μέχρι Ρούσβελτ)	73.000 Δρχ.
Στην $Α_1$ Ζώνη	**Εθνικής Αμύνης - Θ. Αθανασιάδη - Κύπρου - Πλ. Ελευθερίας - Εθνικής Αμύνης**	73.000 Δρχ.
Στη Β Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Εφέδρων Αξιωματικών** (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ)	63.000 Δρχ.
Στη Γ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Γεωργίου Ζερβού**	59.000 Δρχ.
Στη Δ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Γεωργίου Παπανδρέου** (από Ρούσβελτ μέχρι Φωκίωνος)	55.000 Δρχ.
Στην Ε Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Σκρά** (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού)	54.000 Δρχ.
	Ρούσβελτ (από Γεωρ. Παπανδρέου μέχρι Φιλίππου)	54.000 Δρχ.
Στη ΣΤ Ζώνη	**Εθνικής Αμύνης - Διοικητηρίου - Ρούσβελτ - Πηλέως - Γαληνού - Φωκίωνος - Προύσσης - Περικλέους - Κ. Παλαιολόγου - Φωκίωνος - Άρμεν - Γ. Ζερβού - Εθνικής Αμύνης**	52.000 Δρχ.
Στη Ζ Ζώνη	**Εθνικής Αμύνης - Πατρ. Διονυσίου - Ανώνυμος 10 - Λεωφ. Κέννεντυ - Ανώνυμος 11 - Ανώνυμος 12 - Χείμαρρος - Καλλιφύτου - Εθνικής Αμύνης**	49.000 Δρχ.
Στην Η Ζώνη	**Γ. Ζερβού - Άρμεν - Φωκίωνος - Κ. Παλαιολόγου - Λεωφ. Κέννεντυ - Λεωφ. Αγίας Σοφίας - Πλατ. Ελευθερίας - Γ. Ζερβού**	48.000 Δρχ.
Στη Θ Ζώνη	Γραμμικές	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Δημητρίου Γούναρη**	47.000 Δρχ.
Στη $Θ_1$ Ζώνη	**Εθνομαρτύρων - Θερμοπυλών - Κρόνου - Αδελφών Δούμπεσσα - Οδυσσέως - Ανώνυμο 16 - Δημητρίου Γούναρη - Ανώνυμος 13 - Εθνομαρτύρων - Μοργκεντάου - Βασ. Ηρακλείου - Στρατηγοπούλου - Εθνομαρτύρων**	47.000 Δρχ.
Στη Ι Ζώνη	**Κώστα Βάρναλη - Κύπρου - Κ. Σταύρου - Λεωφ. Κέννεντυ - Ανώνυμος 10 - Κώστα Βάρναλη**	45.000 Δρχ.
Στην $Κ_1$ Ζώνη	**Λεωφ. Αγ. Σοφίας - Αμύντα - Λεωφ. Κέννεντυ - Κ. Σταύρου - Κύπρου - Πλ. Ελευθερίας - Λεωφ. Αγ. Σοφίας**	44.000 Δρχ.
Στην $Κ_2$ Ζώνη	**Ρούσβελτ - Διοικητηρίου - Κεφαλληνίας - Σαγγαρίου - Κ. Παλαιολόγου - Περικλέους - Προύσσης - Φωκίωνος - Γαληνού - Πηλέως - Ρούσβελτ**	44.000 Δρχ.
Στη $Λ_1$ Ζώνη	**Αδελφών Δούμπεσσα - Κρόνου - Θερμοπυλών - Στουρνάρα - Μιαούλη - Λεωφ. Αγ. Σοφίας - 25ης Μαρτίου - Ελ. Βενιζέλου - Αγ. Σοφίας - Γρηγορίου Ε' - Μητρόπολης - Ελ. Βενιζέλου - Αμύντα - Λεωφ. Κέννεντυ - Ορφέως - Ανώνυμος 14 - Παπαδιαμάντη - Ύδρας - Ναυαρίνου - Λήμνου - Περδίκα - Μιχ. Αρκαδικού - Ποσειδώνος - Αγ. Βαρβάρας - Αδελφών Δούμπεσσα**	42.000 Δρχ.
Στη $Λ_2$ Ζώνη	**Δ. Γούναρη - Οδυσσέως - Ανώνυμος 37 - Ανώνυμος 38 - Ανώνυμος 39 - Ανώνυμος 13 - Δ. Γούναρη (Οικισμός Ν. Κρώμνης)**	42.000 Δρχ.
Στη Μ Ζώνη	**Δούκα Ζέρβα - Στουρνάρα - Κ. Παλαιολόγου - Σαγγαρίου - Γαληνού - Κόδρου - Μ. Αλεξάνδρου - Αντιγόνου - Ολύμπου - Όριο σχεδίου Πόλεως - Δούκα Ζέρβα**	40.000 Δρχ.
Στη Ν Ζώνη	**Εθν. Αμύνης - Διοικητηρίου - Ανώνυμος 15 - 1ης Ιουλίου - Βάκχου - Σιδηρ. Γραμμή - Χρυσοβέργη - Παπαφλέσσα - ΟΣΕ - Εθνικής Αμύνης**	39.000 Δρχ.
Στη $Ξ_1$ Ζώνη	**Ελ. Βενιζέλου - Αμύντα - Λεωφ. Κέννεντυ - Στουρνάρα - Μιαούλη - Λεωφ. Αγ. Σοφίας - 25ης Μαρτίου - Ελευθ. Βενιζέλου - Αγίας Σοφίας - Γρηγορίου Ε' - Μητροπόλεως - Ελευθ. Βενιζέλου**	37.000 Δρχ.
Στη $Ξ_2$ Ζώνη	**Γέφυρας Παπάδων - Ανώνυμος 32 - Ραιδεστού - Σαγγαρίου - Γέφυρας Παπάδων**	37.000 Δρχ.
Στη $Ξ_3$ Ζώνη	**Ιουστινιανού - Δούκα Ζέρβα - Εθνομαρτύρων - Στρατηγοπούλου - Β. Ηρακλείου - Μοργκεντάου - Εθνομαρτύρων - Ανώνυμος 13 - Ιουστινιανού**	37.000 Δρχ.
Στη $Ξ_4$ Ζώνη	**Δημ. Γούναρη - Οδυσσέως - Ανώνυμος 16 - Δημ. Γούναρη**	37.000 Δρχ.
Στη $Ξ_5$ Ζώνη	**Ρόδου - Ανώνυμος 17 - Λεωφ. Στρατού - Ανώνυμος 18 - Ανώνυμος 19 - Χίου - Ανώνυμος 20 - Λεωφ. Στρατού - Ανώνυμος 21 - Ρόδου**	37.000 Δρχ.
Στην $Ο_1$ Ζώνη	**Αιγαίου - Λεωφ. Κέννεντυ - Ορφέως - Ανώνυμος 14 - Παπαδιαμάντη - Ύδρας - Ναυαρίνου - Λήμνου - Περδίκκα - Μιχ. Αρκαδικού - Ποσειδώνος - Ελλησπόντου - Παγγαίου - Αιγαίου**	36.000 Δρχ.
Στην $Ο_2$ Ζώνη	**Γέφυρας Παπάδων - Ακροπόλεως - Μυτιλήνης - Ιπποκράτους - Ανώνυμος 22 - Ανώνυμος 22α - Διογένους - Αντιγόνου - Μεγ. Αλεξάνδρου - Κόδρου - Γαληνού - Γέφυρας Παπάδων**	36.000 Δρχ.
Στην Π Ζώνη	**Αγ. Κων/νου - Ανώνυμος 23 - Ανώνυμος 24 - Ανώνυμος 25 - Χρυσοβέργη - Ανώνυμος 40 - Μεθώνης - Λακωνίας - Βάκχου - Σιδηρ. Γραμμή - Χρυσοβέργη - Παπαφλέσσα - Ο.Σ.Ε. - Αγ. Κων/νου**	34.000 Δρχ.
Στη $Ρ_1$ Ζώνη	**Διοικητηρίου - Ανώνυμος 26 - Ζακύνθου - Ανώνυμος 27 - Ανώνυμος 28 - Κυδωνιών - Καραολή Δημητρίου - Μαγνησίας - Μακράς Γεφύρας - Θεσσαλίας - Ανώνυμος 29 - Ρόδου - Ανώνυμος 21 - Λεωφ. Στρατού - Ανώνυμος 20 - Ανώνυμος 30 - Ανώνυμος 31 - Ανώνυμος 32 - Ραιδεστού - Σαγγαρίου - Κεφαλληνίας - Διοικητηρίου**	32.000 Δρχ.
Στη $Ρ_2$ Ζώνη	**Ιουστινιανού - Δούκα Ζέρβα - Κατακουζηνού - Μακεδονομάχων - Ανώνυμος 33 - Παπανικολή - Ακρίτα - Ανώνυμος 34 - Ευαγγελιστρίας - Ανώνυμος 35 - Κομνηνών - Ανώνυμος 13 - Ιουστινιανού**	32.000 Δρχ.
Στη Σ Ζώνη	**Εθνικής Αμύνης - Χείμαρρος Καλλιφύτου - Ανώνυμος 36 - Ο.Σ.Ε. - Εθνικής Αμύνης**	31.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδου (Σ.Ο.) Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.), και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Αγαμέμνωνος	Η	48.000	3,0	2,8	0,50
Αγίας Βαρβάρας (από Ελλησπόντου μέχρι Περδίκα)	$Ο_1$	36.000	1,0	2,0	0,35
Αγίας Σοφίας (από Γρηγορίου Ε' μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	2,0	0,8	0,25
Αγίας Σοφίας (από Γρηγορίου Ε' μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,25
Αγίας Σοφίας (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγ. Σοφίας)	$Ξ_1$	37.000	2,0	0,8	0,25
Αδελφών Δούμπεσα (από Οδυσσέως μέχρι Γούναρη) **αριστερά**	$Θ_1$	47.000	1,0	1,2	0,25
Αδελφών Δούμπεσα (από Οδυσσέως μέχρι Γούναρη) **δεξιά**	$Θ_1$	47.000	1,0	2,0	0,25
Αδριανουπόλεως (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού)	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,50
Αδριανουπόλεως (από Γαληνού μέχρι Κεφαλληνίας)	$Κ_2$	44.000	1,0	2,0	0,30
Αδριανουπόλεως (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 27)	$Ρ_1$	32.000	1,0	2,0	0,30
Ακρίτα	$Ρ_2$	32.000	1,0	1,2	0,30
Ακροπόλεως (από Ιπποκράτους μέχρι Γέφυρας Παπάδων)	$Ο_2$	36.000	1,0	1,2	0,25
Αμύντα (από Καραϊσκάκη μέχρι Ελ. Βενιζέλου)	$Κ_1$	44.000	3,0	2,8	0,50
Αμύντα (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγίας Σοφίας) **αριστερά**	$Κ_1$	44.000	3,0	0,8	0,50
Αμύντα (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγίας Σοφίας) **δεξιά**	$Κ_1$	44.000	3,0	2,8	0,50
Αντιγόνου	Μ	40.000	2,0	2,0	0,35
Ανώνυμος 13 (από Δ. Γούναρη μέχρι Εθνομαρτύρων)	$Θ_1$	47.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 13 (από Εθνομαρτύρων μέχρι Ιουστινιανού)	$Ξ_3$	37.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 13 (από Ιουστινιανού μέχρι Κομνηνών)	$Ρ_2$	32.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 16	$Θ_1$	47.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 17	$Ξ_5$	37.000	1,0	1,2	0,30
Ανώνυμος 18	$Ξ_5$	37.000	1,0	1,2	0,30
Ανώνυμος 19	$Ξ_5$	37.000	1,0	1,2	0,30
Ανώνυμος 20	$Ξ_5$	37.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 22	$Ο_2$	36.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 25	Π	34.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 26	$Ρ_1$	32.000	1,0	1,2	0,35
Ανώνυμος 27	$Ρ_1$	32.000	2,0	1,3	0,35
Ανώνυμος 29	$Ρ_1$	32.000	1,0	1,2	0,30
Ανώνυμος 30	$Ρ_1$	32.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 31	$Ρ_1$	32.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 32 (από Γέφυρα Παπάδων μέχρι Ραιδεστού)	$Ξ_2$	37.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 32 (από Ραιδεστού μέχρι Ανώνυμο 31)	$Ρ_1$	32.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 33	$Ρ_2$	32.000	1,0	1,2	0,25
Ανώνυμος 35	$Ρ_2$	32.000	1,0	1,2	0,25
Αρκαδίου Μιχ. (από Ποσειδώνος μέχρι Περδίκα)	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,35

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο
Αρμεν (από Λαμπριανίδη μέχρι Αγαμέμνωνος)	Η	48.000	5,5	2,8	0,50
Αρμεν (από Αγαμέμνωνος μέχρι Φωκίωνος)	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,40
Βάρναλη Κώστα (από Ανώνυμο 10 μέχρι Κύπρου) **αριστερά**	Ι	45.000	2,0	2,8	0,30
Βενιζέλου Ελ. (από πλατεία Ελευθερίας μέχρι Λεωφ. Κέννεντυ)	K_1	44.000	5,5	2,8	0,50
Βενιζέλου Ελ. (από Λεωφ. Κέννεντυ μέχρι Αμύντα)	K_1	44.000	3,0	2,8	0,40
Βενιζέλου Ελ. (από Αμύντα μέχρι Μητροπόλεως)	$Λ_1$	42.000	3,0	2,8	0,40
Βενιζέλου Ελ. (από Μητροπόλεως μέχρι Αγίας Σοφίας) **αριστερά**	$Ξ_1$	37.000	3,0	2,8	0,40
Βενιζέλου Ελ. (από Μητροπόλεως μέχρι Αγίας Σοφίας) **δεξιά**	$Ξ_1$	37.000	3,0	0,8	0,30
Βενιζέλου Ελ. (από Αγίας Σοφίας μέχρι 25ης Μαρτίου) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40
Βενιζέλου Ελ. (από Αγίας Σοφίας μέχρι 25ης Μαρτίου) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	2,0	0,8	0,40
Γαληνού (από Κόδρου μέχρι Κ. Παλαιολόγου)	Μ	40.000	2,0	2,0	0,25
Γαληνού (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Φωκίωνος)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Γαληνού (από Φωκίωνος μέχρι Πηλέως)**δεξιά**	ΣΤ	52.000	3,0	2,0	0,40
Γαληνού (από Φωκίωνος μέχρι Πηλέως) **αριστερά**	ΣΤ	52.000	2,0	2,8	0,40
Γαληνού (από Πηλέως μέχρι Ρούσβελτ)	K_2	44.000	3,0	2,0	0,40
Γέφυρας Παπάδων (από Ακροπόλεως μέχρι Λουκιανού)	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Γέφυρας Παπάδων (από Λουκιανού μέχρι Ανώνυμο 32)	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Γέφυρας Παπάδων (από Ανώνυμο 32 μέχρι Κ. Παλαιολόγου) **δεξιά**	$Ξ_2$	37.000	1,0	2,0	0,25
Γέφυρας Παπάδων (από Ανώνυμο 32 μέχρι Κ. Παλαιολόγου) **αριστερά**	$Ξ_2$	37.000	1,0	1,2	0,25
Γεωργίου Ζερβού	Γ	69.000	5,5	2,8	0,50
Γεωργίου Σταύρου	Ι	45.000	5,5	2,8	0,50
Γούναρη Δ. (από Ανώνυμο 13 μέχρι Αν. Καστρινού)	Θ	47.000	2,0	1,2	0,30
Γούναρη Δ. (από Αν. Καστρινού μέχρι Αδελφών Δούμπεσα) **αριστερά**	$Θ_1$	47.000	2,0	2,0	0,30
Γούναρη Δ. (από Αν. Καστρινού μέχρι Αδελφών Δούμπεσα) **δεξιά**	$Θ_1$	47.000	2,0	1,2	0,30
Γούναρη Δ (από Αδελφών Δούμπεσα μέχρι Ελ. Βενιζέλου)	$Θ_1$	47.000	2,0	2,0	0,30
Γρανικού	Η	48.000	3,0	2,8	0,50
Γρηγορίου Ε'	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,35
Διογένους (από Λεωφ. Κέννεντυ μέχρι Τήνου) **αριστερά**	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Διογένους (από Λεωφ. Κέννεντυ μέχρι Τήνου) **δεξιά**	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Διοικητηρίου (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ) **αριστερά**	ΣΤ	52.000	3,0	2,0	0,40
Διοικητηρίου (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ) **δεξιά**	ΣΤ	52.000	3,0	1,2	0,40
Διοικητηρίου (από Ρούσβελτ μέχρι Κεφαλληνίας) **αριστερά**	K_2	44.000	1,5	2,0	0,30
Διοικητηρίου (από Ρούσβελτ μέχρι Κεφαλληνίας) **δεξιά**	K_2	44.000	1,5	1,2	0,30
Διοικητηρίου (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 26)	Ν	39.000	1,5	1,2	0,30
Δούκα Ζέρβα (από Εθνομαρτύρων μέχρι Κατακουζηνού) **αριστερά**	Μ	40.000	1,0	1,2	0,25
Δούκα Ζέρβα (από Εθνομαρτύρων μέχρι Τέρμα) **δεξιά**	Μ	40.000	1,0	2,0	0,25
Εθν. Αμύνης (από Ο.Σ.Ε. μέχρι Διοικητηρίου)	Ν	39.000	1,5	1,2	0,30
Εθν. Αμύνης (από Διοικητηρίου μέχρι Πατρ. Διονυσίου) **αριστερά**	ΣΤ	52.000	2,0	1,2	0,50
Εθν. Αμύνης (από Διοικητηρίου μέχρι Εφ. Αξιωματικών) **δεξιά**	ΣΤ	52.000	3,0	1,2	0,50
Εθν. Αμύνης (από Εφ. Αξιωματικών μέχρι Ρούσβλετ)	Α	73.000	5,5	2,8	0,50
Εθν. Αντιστάσεως (από Ιπποκράτους μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά**	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Εθν. Αντιστάσεως (από Ιπποκράτους μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **αριστερά**	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Εθνομαρτύρων (από Ανώνυμο 13 μέχρι Παπανικολή)	$Θ_1$	47.000	1,0	1,2	0,25
Εθνομαρτύρων (από Παπανικολή μέχρι Δούκα Ζέρβα) **αριστερά**	$Θ_1$	47.000	1,0	1,2	0,25
Εθνομαρτύρων (από Παπανικολή μέχρι Δούκα Ζέρβα) **δεξιά**	$Θ_1$	47.000	1,0	2,0	0,25
Εκκλησιών 40 (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού)	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,50
Εκκλησιών 40 (από Γαληνού μέχρι Νικομηδείας)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Εμ. Παπά (από Σκρά μέχρι Γ. Ζερβού)	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,50
Επαναστάσεως 1821 (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ)	ΣΤ	52.000	3,0	2,0	0,35
Επαναστάσεως 1821 (από Ρούσβελτ μέχρι Νικομηδείας)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Ερυθρού Σταυρού	Η	48.000	3,0	2,8	0,50
Εφέδρων Αξιωματικών (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ) **αριστερά**	Β	63.000	3,0	2,8	0,50
Εφέδρων Αξιωματικών (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ) **δεξιά**	Β	63.000	3,0	2,0	0,50
Ζερβού Γεωργίου	Γ	59.000	5,5	2,8	0,50
Ιουστινιανού (από Δούκα Ζέρβα μέχρι Ανώνυμο 13)	$Ξ_3$	37.000	1,0	1,2	0,25
Ιπποκράτους (από Αντιγόνου μέχρι Εθν. Αντιστάσεως) **δεξιά**	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Ιπποκράτους (από Αντιγόνου μέχρι Σύρου) **αριστερά**	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Ιπποκράτους (από Σύρου μέχρι Ανώνυμο 22) **αριστερά**	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Ιπποκράτους (από Ανώνυμο 22 μέχρι Μυτιλήνης)	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Ιωνος Δραγούμη (από Εθν. Αμύνης μέχρι 40 Εκκλησιών)	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,50
Καραολή Δημητρίου (από Γαληνού μέχρι Σαγγαρίου)	K_2	44.000	1,0	2,0	0,30
Καραολή Δημητρίου (από Σαγγαρίου μέχρι Ραιδεστού)	$Ξ_2$	37.000	1,0	1,2	0,30
Καραολή Δημητρίου (από Ραιδεστού μέχρι Κυδωνιών)	P_1	32.000	1,0	1,2	0,30
Καστρινού Αντωνίου (από Δ. Γούναρη μέχρι Β. Ηρακλείου) **αριστερά**	$Θ_1$	47.000	2,0	1,2	0,30
Καστρινού Αντωνίου (από Δ. Γούναρη μέχρι Β. Ηρακλείου) **δεξιά**	$Θ_1$	47.000	2,0	2,0	0,30
Κατακουζηνού (από Μακεδονομάχων μέχρι Δούκα Ζέρβα)	P_2	32.000	1,0	1,2	0,25
Κεφαλληνίας (από Διοικητηρίου μέχρι Σαγγαρίου) **αριστερά**	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Κεφαλληνίας (από Διοικητηρίου μέχρι Σαγγαρίου) **δεξιά**	K_2	44.000	1,0	1,2	0,25
Κόδρου (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Γαληνού)	Μ	40.000	1,0	2,0	0,25
Κολοκοτρώνη (από Κύπρου μέχρι Λεωφ. Κέννεντυ)	Ι	45.000	3,0	2,8	0,50
Κομνηνών	P_2	32.000	1,0	1,2	0,25
Κρόνου (από Αφών Δούμπεσα μέχρι Ναυαρίνου)	$Θ_1$	47.000	2,0	2,0	0,35
Κυδωνιών	P_1	32.000	1,0	1,2	0,30
Κύπρου (από Κ. Βάρναλη μέχρι Θ. Αθανασιάδη) **αριστερά**	Ι	45.000	3,0	2,8	0,50
Κύπρου (από Θ. Αθανασιάδη μέχρι Πλ. Ελευθερίας)	A_1	73.000	3,0	2,8	0,50
Κων/νου.Παλαιολόγου (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Βάντση) **αριστερά**	Η	48.000	3,0	2,0	0,35
Κων/νου Παλαιολόγου (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Βάντση) **δεξιά**	Η	48.000	3,0	2,8	0,35
Κων/νου Παλαιολόγου (από Βάντση μέχρι Αρμεν) **αριστερά**	ΣΤ	52.000	3,0	2,0	0,35
Κων/νου Παλαιολόγου (από Βάντση μέχρι Αρμεν) **δεξιά**	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,35
Κων/νου Παλαιολόγου (από Περικλέους μέχρι Σαγγαρίου)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Λεωφόρος Αγίας Σοφίας (από Πλ. Ελευθερίας μέχρι Μ. Αλεξάνδρου)	Η	48.000	5,5	2,8	0,50
Λεωφόρος Αγίας Σοφίας (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Λεωφ. Κέννεντυ)	Η	48.000	3,0	2,8	0,50
Λεωφόρος Αγίας Σοφίας (από Λεωφ. Κέννεντυ μέχρι 25ης Μαρτίου)	$Ξ_1$	37.000	2,0	0,8	0,25
Λεωφόρος Αγίας Σοφίας (από 25ης Μαρτίου μέχρι Μιαούλη) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,25
Λεωφόρος Αγίας Σοφίας (από 25ης Μαρτίου μέχρι Μιαούλη) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	1,0	0,8	0,25
Λεωφόρος Αγίας Σοφίας (από Μιαούλη μέχρι Θερμοπυλών)	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Ανώνυμο 11 μέχρι Πατ/ρχου Διονυσίου)	Ζ	49.000	2,0	1,2	0,30
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Πατρ. Διονυσίου μέχρι Παπαδιαμάντη) **δεξιά**	Ζ	49.000	2,0	[illegible]	0,40
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Πατρ. Διονυσίου μέχρι Παπαδιαμάντη) **αριστερά**	Ζ	49.000	2,0	2,0	0,40
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Παπαδιαμάντη μέχρι Γεωρ. Σταύρου)	Ι	45.000	3,0	2,8	0,40
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Γεωρ. Σταύρου μέχρι Λεωφ. Αγ. Σοφίας)	K_1	44.000	3,0	2,8	0,40
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Λεωφ. Αγ. Σοφίας μέχρι Στουρνάρα) **δεξιά**	Η	48.000	3,0	2,8	0,40
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Λεωφ. Αγ. Σοφίας μέχρι Στουρνάρα) **αριστερά**	Η	48.000	3,0	0,8	0,40
Λεωφόρος Κέννεντυ (από Στουρνάρα μέχρι Λεωφ. Κέννεντυ)	Μ	40.000	3,0	2,0	0,35
Λεωφόρος Στρατού (από Σαγγαρίου μέχρι Ραιδεστού)	$Ξ_2$	37.000	1,0	1,2	0,30
Λεωφόρος Στρατού (από Ραιδεστού μέχρι Ανώνυμο 21)	P_1	32.000	1,0	1,2	0,30
Λεωφόρος Στρατού (από Ανώνυμο 21 μέχρι Ανώνυμο 18)	$Ξ_5$	37.000	1,0	1,2	0,30
Λήμνου	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,25
Λουκιανού (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Γέφ. Παπάδων) **αριστερά**	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Λουκιανού (από Εθν. Αντιστάσεως μέχρι Γεφ. Παπάδων) **δεξιά**	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Μαγνησίας	P_1	32.000	1,0	1,2	0,30

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Μακεδονομάχων (από Κατακουζηνού μέχρι Ανώνυμο 33)	P_2	32.000	1,0	1,2	0,25
Μαρτίου 25ης (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγ. Σοφίας) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	2,0	0,8	0,40
Μαρτίου 25ης (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Λεωφ. Αγ. Σοφίας) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40
Μεγ. Αλεξάνδρου (από Λεωφ. Αγίας Σοφίας μέχρι Κ. Παλαιολόγου)	Η	48.000	3,0	2,8	0,50
Μεγ. Αλεξάνδρου (από Κων. Παλαιολόγου μέχρι Κόδρου)	Μ	40.000	2,0	2,0	0,50
Μητροπόλεως	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40
Μιαούλη (από Λεωφ. Αγίας Σοφίας μέχρι Στουρνάρα) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	2,0	0,8	0,40
Μιαούλη (από Λεωφ. Αγίας Σοφίας μέχρι Στουρνάρα) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40
Μυτιλήνης	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Ναυαρίνου	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40
Οδυσσέως (από Δ. Γούναρη μέχρι Ανώνυμο 16)	$Ξ_4$	37.000	1,0	1,2	0,25
Οδυσσέως (από Ανώνυμο 16 μέχρι Αφών Δούμπεσα)	$Θ_1$	47.000	1,0	1,2	0,35
Οδυσσέως (από Αφών Δούμπεσα μέχρι Ποσειδώνος)	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,35
Οκτωβρίου 28ης (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ρούσβελτ)	ΣΤ	52.000	2,0	2,0	0,40
Οκτωβρίου 28ης (από Ρούσβελτ μέχρι Νικομηδείας)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Ορφέως (από Λεώφ. Κέννεντυ μέχρι Ανώνυμο 14)	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,35
Παπαδιαμάντη (από Λεωφ. Κέννεντυ μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	3,0	2,0	0,40
Παπαδιαμάντη (από Λεωφ. Κέννεντυ μέχρι Ελ. Βενιζέλου) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	3,0	2,8	0,40
Παπανδρέου Γεωργίου (από Ρούσβελτ μέχρι Εμ. Παπά)	Δ	55.000	5,5	2,8	0,50
Παπανδρέου Γεωργίου (από Εμ. Παπά μέχρι Φωκίωνος)	Δ	55.000	3,0	2,8	0,50
Παπανδρέου Γεωργίου (από Φωκίωνος μέχρι Κ. Παλαιολόγου)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,50
Παπανικολή (από Βασ. Ηρακλείου μέχρι Εθνομαρτύρων) **αριστερά**	Θ1	47.000	1,0	1,2	0,30
Παπανικολή (από Βασ. Ηρακλείου μέχρι Εθνομαρτύρων) **δεξιά**	$Θ_1$	47.000	1,0	2,0	0,30
Πατριάρχου Διονυσίου (από Εθν. Αμύνης μέχρι Λεωφ. Κέννεντυ) **αριστερά**	Ζ	49.000	3,0	1,2	0,35
Πατριάρχου Διονυσίου (από Ανώνυμο 10 μέχρι Λεωφ. Κέννεντυ) **δεξιά**	Ζ	49.000	3,0	1,2	0,35
Περδίκα (από Αγίας Βαρβάρας μέχρι Μιχ. Αρκαδικού)	O_1	36.000	2,0	2,0	0,35
Περδίκα (από Μιχ. Αρκαδικού μέχρι Λήμνου)	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,35
Περικλέους (από Αντιγόνου μέχρι Κ. Παλαιολόγου)	Μ	40.000	1,0	2,0	0,35
Περικλέους (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Φωκίωνος) **αριστερά**	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Περικλέους (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Φωκίωνος) **δεξιά**	K_2	44.000	3,0	2,8	0,35
Πηλέως (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού) **αριστερά**	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,40
Πηλέως (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού) **δεξιά**	ΣΤ	52.000	2,0	2,0	0,35
Ποσειδώνος (από Ελλησπόντου μέχρι Μ. Αρκαδικού)	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,35
Πρώτης Ιουλίου (από Εθν. Αμύνης μέχρι Ανώνυμο 15)	Ν	39.000	2,0	1,2	0,30
Ραιδεστού	$Ξ_2$	37.000	1,0	1,2	0,25
Ρούσβελτ (από Πλατεία Ελευθερίας μέχρι Γ. Παπανδρέου)	ΣΤ	52.000	5,5	2,8	0,50
Ρούσβελτ (από Γεωργίου Παπανδρέου μέχρι Σκρά)	Ε	54.000	5,5	2,8	0,50
Ρούσβελτ (από Σκρά μέχρι Φιλίππου)	Ε	54.000	3,0	2,8	0,50
Ρούσβελτ (από Φιλίππου μέχρι Διοικητηρίου) **αριστερά**	ΣΤ	52.000	2,0	2,0	0,35
Ρούσβελτ (από Φιλίππου μέχρι Διοικητηρίου) **δεξιά**	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,50
Ρούσβελτ (από Διοικητηρίου μέχρι 1ης Ιουλίου)	Ν	39.000	1,0	1,2	0,30
Σαγγαρίου (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Κεφαλληνίας) **αριστερά**	K_2	44.000	1,0	1,2	0,35
Σαγγαρίου (από Κ. Παλαιολόγου μέχρι Κεφαλληνίας) **δεξιά**	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Σαγγαρίου (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανώνυμο 28)	$Ξ_2$	37.000	1,0	1,2	0,35
Σκρά (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού)	Ε	54.000	3,0	2,8	0,50
Στουρνάρα (από Δούκα Ζέρβα μέχρι Θερμοπυλών) **δεξιά**	$Θ_1$	47.000	2,0	2,0	0,40
Στουρνάρα (από Δούκα Ζέρβα μέχρι Θερμοπυλών) **αριστερά**	$Θ_1$	47.000	1,0	2,0	0,35
Στουρνάρα (από Θερμοπυλών μέχρι Μιαούλη) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,35
Στουρνάρα (από Θερμοπυλών μέχρι Μιαούλη) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40
Στουρνάρα (από Μιαούλη μέχρι Λυκούργου) **αριστερά**	Μ	40.000	1,0	2,0	0,35
Στουρνάρα (από Μιαούλη μέχρι Λυκούργου) **δεξιά**	Μ	40.000	1,0	0,8	0,25
Στουρνάρα (από Λυκούργου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **αριστερά**	Η	48.000	1,0	2,0	0,35
Στουρνάρα (από Λυκούργου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) **δεξιά**	Η	48.000	3,0	2,8	0,40
Σύρου	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Τήνου (από Αντιγόνου μέχρι Σύρου) **δεξιά**	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Τήνου (από Σύρου μέχρι Διογένους) **δεξιά**	O_2	36.000	1,0	1,2	0,25
Τήνου (από Αντιγόνου μέχρι Διογένους) **αριστερά**	O_2	36.000	1,0	2,0	0,25
Υδρας (από Ναυαρίνου μέχρι Λυσίου) **αριστερά**	$Λ_1$	42.000	2,0	2,0	0,40

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Υδρας (από Ναυαρίνου μέχρι Λυσίου) **δεξιά**	$Λ_1$	42.000	1,0	2,0	0,35
Φιλίππου (από Ρούσβελτ μέχρι Γαληνού)	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,40
Φιλίππου (από Γαληνού μέχρι Κεφαλληνίας)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Φιλιππουπόλεως (από Γαληνού μέχρι Σαγγαρίου)	K_2	44.000	2,0	2,0	0,35
Φωκίωνος (από Γαληνού μέχρι Προύσσης) **δεξιά**	ΣΤ	52.000	2,0	2,0	0,35
Φωκίωνος (από Γαληνού μέχρι Προύσσης) **αριστερά**	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,40
Φωκίωνος (από Προύσσης μέχρι Κ. Παλαιολόγου)	ΣΤ	52.000	3,0	2,8	0,40
Χίου	$Ξ_5$	37.000	1,0	1,2	0,25

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Ολοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο.,** και **Σ.Σ.Ο.**

	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στην **Α1** Ζώνη	73.000	5,5	2,8	0,50
Στη **ΣΤ** Ζώνη	52.000	3,0	*	0,40
Στη **Ζ** Ζώνη	49.000	2,0	1,2	0,30
Στην **Η** Ζώνη	48.000	3,0	2,8	0,40
Στη **Θ1** Ζώνη	47.000	1,0	*	0,30
Στη **Ι** Ζώνη	45.000	3,0	2,8	0,50
Στην **Κ1** Ζώνη	44.000	3,0	2,8	0,40
Στην **Κ2** Ζώνη	44.000	2,0	2,0	0,35
Στη **Λ1** Ζώνη	42.000	3,0	*	0,40
Στη **Λ2** Ζώνη	42.000	1,0	1,2	0,40
Στη **Μ** Ζώνη	40.000	1,0	2,0	0,35
Στη **Ν** Ζώνη	39.000	1,0	1,2	0,30
Στη **Ξ1** Ζώνη	37.000	1,0	0,8	0,25
Στη **Ξ2** Ζώνη	37.000	1,0	1,2	0,25
Στη **Ξ3** Ζώνη	37.000	1,0	1,2	0,30
Στη **Ξ4** Ζώνη	37.000	1,0	1,2	0,30
Στη **Ξ5** Ζώνη	37.000	1,0	1,2	0,25
Στην **Ο1** Ζώνη	36.000	1,0	2,0	0,35
Στην **02** Ζώνη	36.000	1,0	*	0,25
Στην **Π** Ζώνη	34.000	1,0	1,2	0,25
Στη **Ρ1** Ζώνη	32.000	1,0	1,2	0,25
Στη **Ρ2** Ζώνη	32.000	1,0	1,2	0,25
Στη **Σ** Ζώνη	31.000	1,0	1,2	0,25

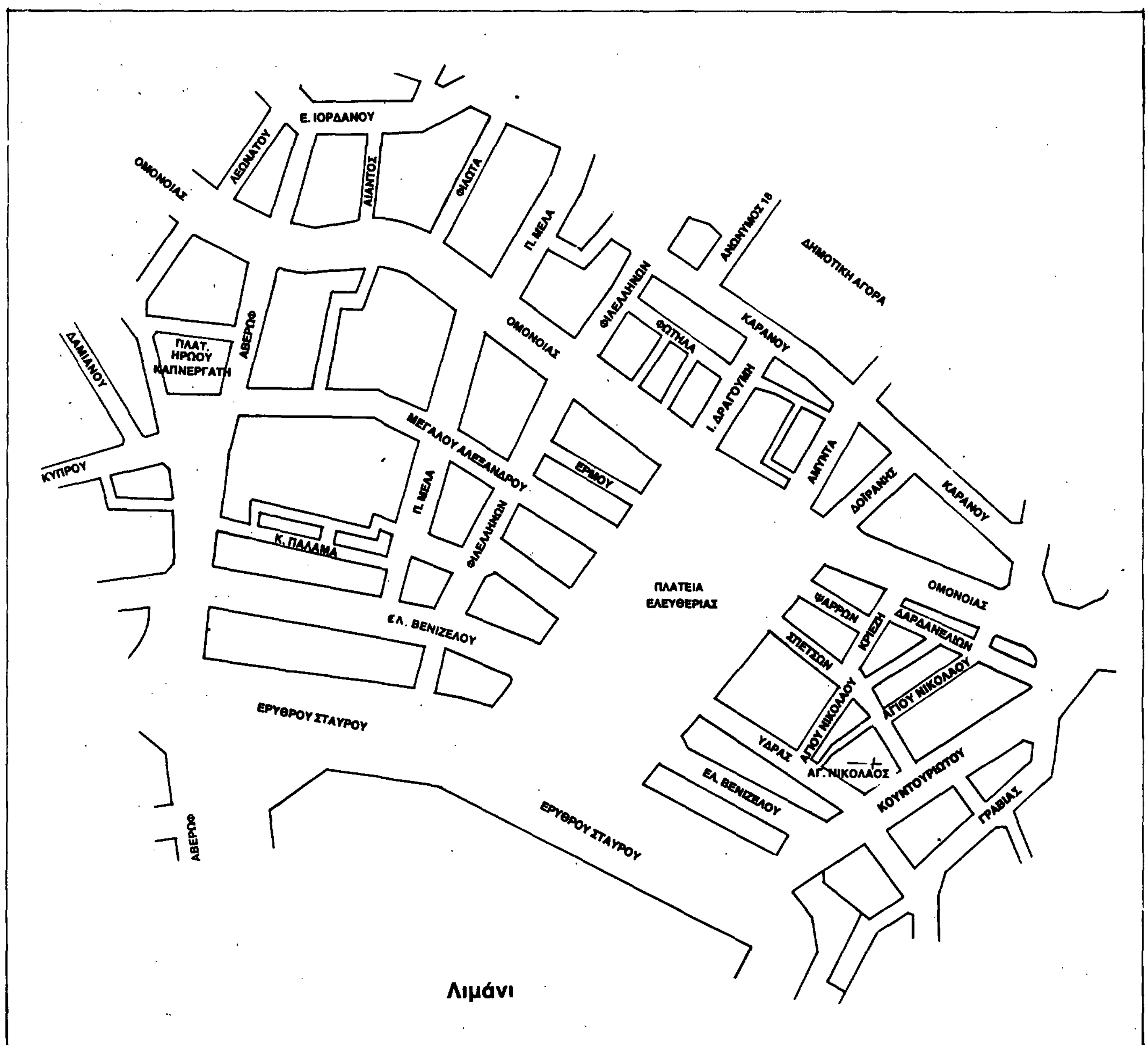
*Σ.Α.Ο. θα παίρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Ερυθρού Σταυρού - Φιλελλήνων - Ελ. Βενιζέλου - Αβέρωφ - Ομόνοιας - Ι. Δραγούμη - Καράνου - Αμύντα - Ομόνοιας - Κουντουριώτου - Ερυθρού Σταυρού.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

I	3.20
III	2.80
V	2.40
VIII	1.80
IX	1.60
X	1.40
XI	1.20
XIII	0.80
XIV	0.60

ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΒΑΛΑΣ**

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	**Σ.Ε.**	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Κ	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	**Σ.Σ.Ο.**	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	**Σ.Ο.**	= Συντελεστής Οικοπέδου
Ζ	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)		

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

I: 3.20 III: 2.80 V: 2.40 VIII: 1.80 IX: 1.60 X: 1.40
XI: 1.20 XIII: 0.80 XIV: 0.60

2. Συντελεστές Οικοπέδου

Για όλες τις ζώνες: **0.70**

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος συντελεστής εμπορικότητας (Σ.Ε).**

1. Τιμή Α΄ Ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Αβέρωφ** (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Ερυθρού Σταυρού)	71.000 Δρχ.
	Εθνικής Αντίστασης (Βασ. Παύλου) (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή)	71.000 Δρχ.
	Ερυθρού Σταυρού (από Κουντουριώτου μέχρι Αβέρωφ)	71.000 Δρχ.
Στη Β Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Ερυθρού Σταυρού** (από Βότση μέχρι Βενιζέλου) δεξιά	70.000 Δρχ.
Στη Γ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Δαγκλή** (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Ερυθρ. Σταυρού) δεξιά	69.000 Δρχ.
	Ερυθρού Σταυρού (από Δαγκλή μέχρι Βότση) δεξιά	69.000 Δρχ.
Στη Δ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Δοϊράνης** (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) δεξιά	68.000 Δρχ.
	Ι. Δραγούμη (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) αριστερά	68.000 Δρχ.
	Ομονοίας (από Γαλλικής Δημοκρατίας μέχρι Αβέρωφ) δεξιά	68.000 Δρχ.
	Ομονοίας (από Κουντουριώτου μέχρι Αβέρωφ) αριστερά	68.000 Δρχ.
Στη $Δ_1$ Ζώνη	**Κουντουριώτου - Ελ. Βενιζέλου - Δαγκλή - Ερυθρού Σταυρού - Ανώνυμος 1 - Εθνικής Αντίστασης - Αβέρωφ - Ερυθρού Σταυρού - Κουντουριώτου**	68.000 Δρχ.
Στην Ε Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Μητρ. Χρυσοστόμου Σμύρνης** (από Παλ. Πατρ. Γερμανού μέχρι Φιλαδελφείας) δεξιά	67.000 Δρχ.
Στη ΣΤ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Ομονοίας** (από Αβέρωφ μέχρι Ι. Σγουρού) δεξιά	65.000 Δρχ.
	Ομονοίας (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή) αριστερά	65.000 Δρχ.
Στη $ΣΤ_1$ Ζώνη	**Κουντουριώτου - Ομονοίας - Δοϊράνης - Καράνου - Φιλελλήνων - Αβέρωφ - Ελ. Βενιζέλου - Κουντουριώτου.**	65.000 Δρχ.
Στη $Ζ_1$ Ζώνη	**Τενέδου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Παραλία - Τενέδου.**	63.000 Δρχ.
Στη $Ζ_2$ Ζώνη	**Ερυθρού Σταυρού - Δαγκλή - Ελ. Βενιζέλου - 16ης Ταξιαρχίας - Αγ. Λαύρας - Π. Πατρών Γερμανού - Παραλία - Ανώνυμος 1 - Ερυθρού Σταυρού.**	63.000 Δρχ.
Στην Η Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Μητρ. Χρυσοστόμου Σμύρνης** (από Φιλαδελφείας μέχρι Τενέδου)	61.000 Δρχ.
	Ομονοίας (από Ιωακείμ Σγουρού μέχρι Θεμιστοκλέους) δεξιά	61.000 Δρχ.
	Ομονοίας (από Δαγκλή μέχρι Αρ. Στάνη) αριστερά	61.000 Δρχ.
	Τενέδου (από Διονυσίου μέχρι Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης)	61.000 Δρχ.
Στην $Η_1$ Ζώνη	**Αβέρωφ - Ομονοίας - Δαγκλή - Ελ. Βενιζέλου - Αβέρωφ.**	61.000 Δρχ.
Στη Θ Ζώνη	**VIIης Μεραρχίας - Εγνατίας - Ανώνυμος 11 - Ζαλόγγου - Φιλαδελφείας - Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης - Τενέδου - Παραλία - Παλ. Πατρ. Γερμανού - VIIης Μεραρχίας**	60.000 Δρχ.
Στη Ι Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Αμερ. Ερυθρού Σταυρού** (από Ναυπηγείο μέχρι Πανουργιά)	58.000 Δρχ.
	Τενέδου (από Διονυσίου μέχρι Ανώνυμο 12)	58.000 Δρχ.
Στη $Ι_1$ Ζώνη	**Δαγκλή - Ομονοίας - Αρ. Στάνη - Θεσ/νίκης - VIIης Μεραρχίας - Κλειούς - Χαιρωνείας - Θράκης - VIIης Μεραρχίας - Ανώνυμος 9 - Ναυπλίου - Εγνατίας - Ειρήνης Αθηναίας - Φιλαδελφείας - Ζαλόγγου - Ανώνυμος 11 - Εγνατίας - VIIης Μεραρχίας - Π.Π. Γερμανού - Αγ. Λαύρας - 16ης Ταξιαρχίας - Ελευθ. Βενιζέλου - Δαγκλή.**	58.000 Δρχ.
Στην Κ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Αμύντα** (από Καράνου μέχρι Αριστοτέλους) δεξιά	52.000 Δρχ.
	Ανώνυμος 18 (από Καράνου μέχρι Ευγ. Ιορδάνου) αριστερά	52.000 Δρχ.
Στην $Κ_1$ Ζώνη	**Ομονοίας - Ι. Αστεριάδου - Πλατεία Νεαπόλεως - Σερδάρογλου - Ρούζβελτ - Ορέστου - Εμμ. Μπενάκη - Παντελεήμονα - Ευαγ. Ζάππα - Όριο Σχεδίου πόλεως - VIIης Μεραρχίας - Θεσ/νίκης - Αρ. Στάνη - Ομονοίας.**	52.000 Δρχ.
Στη Λ Ζώνη	**Ομονοίας - Πλατεία Νικοτσάρα - Ελλ. Δημοκρατίας - Πτολεμαίου - Κ. Ποιητού - Γαλ. Δημοκρατίας - Πτολεμαίου - Βρούτου - Ομονοίας - Φιλελλήνων - Καράνου - Δοϊράνης - Ομονοίας.**	50.000 Δρχ.
Στη Μ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Γραβιάς** (από Θεοδώρου Πουλίδου μέχρι Κουντουριώτου)	47.000 Δρχ
	Θεοδώρου Πουλίδου (από Γραβιάς μέχρι Καψάλη)	47.000 Δρχ
	Θεοδώρου Πουλίδου (από Καψάλη μέχρι Ι.Ν. Παναγίας)	47.000 Δρχ
Στη $Μ_1$ Ζώνη	Τενέδου - Ανώνυμος 12 - Τενέδου.	47.000 Δρχ.
Στη $Μ_2$ Ζώνη	Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - Πανουργιά - Κολοκοτρώνη - Περικλέους - Φαβιέρου - Αγ. Δημητρίου - Μηδείας - Αγ. Δημητρίου - Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - Αριστοκλέους - Αγ. Αθανασίου - Σαππαίων - Κ. Ποιητού - Πτολεμαίου - Ελλ. Δημοκρατίας - Πλατεία Νικοτσάρα - Παλ. Υδραγωγείου - Ναυπηγεία - Αμερ. Ερυθρού Σταυρού.	47.000 Δρχ.
Στη Ν Ζώνη	Βόλου - 25ης Μαρτίου - Πειραιώς - 25ης Μαρτίου - Κορίνθου - Ανώνυμος 13 - Ανώνυμος 14 - Πρεβέζης - Βόλου.	44.000 Δρχ.
Στη $Ξ_1$ Ζώνη	Γαλλ. Δημοκρατίας - Σαππαίων - Αγ. Αθανασίου - Ευμένους - Καρατάσου - Λύδας - Περδίκα - Φαίδρας - Δράκοντος - Σόλωνος - Ρωξάνης - Εμ. Παππά - Νέστωρος - Ανώνυμος 6 - Ιφιγενείας - Βάρδα - Λεωχάρους - Πλούτωνος - Νικομάχου - Ανώνυμος 7 - Ανώνυμος 8 - Ι. Αστεριάδου - Ζήνωνος - Αρτέμιδος - Ρούζβελτ - Σερδάρογλου - Πλατεία Νεαπόλεως - Ομονοίας - Βρούτου - Πτολεμαίου - Γαλλ. Δημοκρατίας.	42.000 Δρχ.
Στη $Ξ_2$ Ζώνη	Φιλαδελφείας - Ειρήνης Αθηναίας - Εγνατίας - Ναυπλίου - Ανώνυμος 9 - VIIης Μεραρχίας - Θράκης - Χαιρωνείας - Κλειούς - VIIης Μεραρχίας - Λάρνακος - Λευκωσίας - Βησσαρίωνος - Ειρ. Αθηναίας - Θράκης - Ιεροσολύμων - Ανώνυμος 10 - Αρματωλών - Διονυσίου - Τενέδου - Μητρ. Χρ. Σμύρνης - Φιλαδελφείας.	42.000 Δρχ.
Στη $Ξ_3$ Ζώνη	Κουντουριώτου - Πλατεία Νικοτσάρα - Παλ. Υδραγωγείου - Ναυπηγεία - Όριο Σχεδίου πόλεως - Παραλία - Κουντουριώτου	42.000 Δρχ.
Στην $Ο_1$ Ζώνη	VIIης Μεραρχίας - Λάρνακας - Λευκωσίας - Βησσαρίωνος - Ειρ. Αθηναίας - Θράκης - Ιεροσολύμων - Ανώνυμος 10 - Αρματωλών - Διονυσίου - Τενέδου - Χρυσουπόλεως - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Απόλλωνος - Χρυσ. Σμύρνης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ιοκάστης - Νευροκοπίου - Ανώνυμος 19 - 25ης Μαρτίου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Αγ. Παρασκευής - Όριο Σχεδίου Πόλεως - VIIης Μεραρχίας.	40.000 Δρχ.
Στην $Ο_2$ Ζώνη	Ευαγ. Ζάππα - Παντελεήμονος - Εμμ. Μπενάκη - Ορέστου-Ρούζβελτ - Αρτέμιδος - Ζήνωνος - Ι. Αστεριάδου - Ανώνυμος 8 - Ανώνυμος 7 - Νικομάχου - Πλούτωνος - Λεωχάρους - Βάρδα - Ιφιγενείας - Ανώνυμος 6 - Νέστωρος - Εμμ. Παππά - Ρωξάνης - Σόλωνος - Δράκοντος - Φαίδρας - Περδίκα - Λύδας - Καρατάσου - Ευμένους - Αγ. Αθανασίου - Αριστοκλέους - Αμ. Ερυθρού Σταυρού - Αγ. Δημητρίου - Φαβιέρου - Περικλέους - Κολοκοτρώνη - Πανουργιά - Αμ. Ερυθρού Σταυρού - Θάσου - Ανώνυμος 5 (ρέμα) - Ανώνυμος 4 - Σάμου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ι. Μέξη - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ευαγγ. Ζάππα.	40.000 Δρχ.
Στην $Ο_3$ Ζώνη	Κ. Ουράνη - Λ. Πορφύρα - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Αλ. Παπαδιαμάντη - Γρ. Ξενόπουλου - Β. Κορνάρου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Τενέδου - Σοφ. Βενιζέλου - Κ. Ουράνη.	40.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζώνη	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Αβέρωφ (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Ερυθρ.Σταυρ.)	Α	71.000	3,5	3,2	0,42

ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Αβέρωφ (από Ερυθρ.Σταυρού μέχρι Ελ.Βενιζέλου)δεξιά	$Δ_1$	68.000	2,8	2,8	0,40
Αβέρωφ (από Ερυθρ.Σταυρού μέχρι Ελ.Βενιζέλου) αριστερά	$Δ_1$	68.000	2,8	3,2	0,40
Αβέρωφ (από Ελ.Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) δεξιά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Αβέρωφ (από Ελ.Βενιζέλου μέχρι Κύπρου) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	3,2	0,40
Αβέρωφ (από Πλατεία Ηρ. Καπνεργάτη μέχρι Ομονοίας) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Αβέρωφ (από Ομονοίας μέχρι Ευγ.Ιορδάνου)	Λ	50.000	1,2	2,8	0,30
Αγ.Αθανασίου (από Σαππαίων μέχρι Αριστοκλέους) δεξιά	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,32
Αγ.Αθανασίου (από Σαππαίων μέχρι Ευμένους) αριστερά	$Μ_2$	47.000	1,0	1,4	0,30
Αγ.Αθανασίου (από Ευμένους μέχρι Αριστοκλέους) αριστερά	$Μ_2$	47.000	1,0	0,8	0,28
Αγ. Αθανασίου (από Αριστοκλέους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Αγ. Δημητρίου (από Αμερικαν.Ερυθρού Σταυρού μέχρι Μηδείας)	$Μ_2$	47.000	1,0	0,8	0,28
Αγ. Δημητρίου (από Μηδείας μέχρι Φαβιέρου) δεξιά	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,32
Αγ. Δημητρίου (από Μηδείας μέχρι Φαβιέρου) αριστερά	$Μ_2$	47.000	1,0	0,8	0,28
Αγ.Λαύρας (από Π.Πατρών Γερμανού μέχρι Ελ. Βενιζέλου)	$Ζ_2$	63.000	1,2	2,8	0,38
Αγ. Λαύρας (από Π. Πατρών Γερμανού μέχρι Πάργας)	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Αγ.Νικολάου (από Ύδρας μέχρι Σπετσών) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Αγ.Νικολάου (από Ύδρας μέχρι Σπετσών) δεξιά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,4	0,40
Αγ.Νικολάου (από Σπετσών μέχρι Ομονοίας) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,4	0,40
Αγ.Νικολάου (από Σπετσών μέχρι Ομονοίας) δεξιά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	1,8	0,40
Αγρινίου	$Ν_1$	44.000	1,0	1,2	0,30
Αδελφότητας (Φιλοπτώχου) (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Φιλίππου) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	3,2	0,35
Αδελφότητας (Φιλοπτώχου) (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Φιλίππου) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,8	0,35
Αίαντος (από Ομονοίας μέχρι Ευγ.Ιορδάνου)	Λ	50.000	1,2	2,8	0,30
Αιμιλιανού (από Χαρ.Τρικούπη μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Αιμιλιανού (από Χαρ.Τρικούπη μέχρι Κων/πόλεως) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Αιμιλιανού (από Κων/πόλεως μέχρι Γαληνού)	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Αμύντα (από Ομονοίας μέχρι Καράνου)	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Αμύντα (από Καράνου μέχρι Αριστοτέλους)	Κ	52.000	2,0	2,4	0,32
Αμύντα (από Αριστοτέλους μέχρι Πτολεμαίου)	Λ	50.000	1,0	2,4	0,32
Αμύντα (από Πτολεμαίου μέχρι Ευζώνων)	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού (από Γαλ. Δημοκρατίας μέχρι Ελλ.Δημοκρατίας)	Λ	50.000	2,5	1,8	0,32
Αμερ.Ερυθρού Σταυρού (από ΕλλΔημοκρατίας μέχρι Ναυπηγείο)	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,32
Αμερ.Ερυθρού Σταυρού (απο Ναυπηγείο μέχρι Πανουργιά) αριστερά	Ι	58.000	1,0	1,8	0,32
Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού (από Πανουργιά μέχρι Αγ. Δημητρίου)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,30
Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Τήνου) δεξιά	$Μ_2$	47.000	1,0	0,8	0,30
Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Τήνου) αριστερά	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,30
Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού (από Τήνου μέχρι Ανώνυμο 5)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,30
Ανεξαρτησίας (από Ι. Αστεριάδου μέχρι Αρ. Στάνη)	$Κ_1$	52.000	1,5	1,4	0,32
Ανεξαρτησίας (από Αρ. Στάνη μέχρι Πέρατος)	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,32
Ανώνυμος 1 (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Ερυθρού Σταυρού) δεξιά	$Δ_1$	68.000	2,8	3,2	0,40
Ανώνυμος 1 (από Εθν. Αντίστασης μέχρι Ερυθρ. Σταυρού) αριστερά	$Δ_1$	68.000	2,8	2,8	0,40
Ανώνυμος 2 (από Θεσ/νίκης μέχρι Υψηλάντου) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Ανώνυμος 2 (από Θεσ/νίκης μέχρι Υψηλάντου) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Ανώνυμος 3 (από Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά	$Ζ_2$	63.000	1,3	3,2	0,38
Ανώνυμος 3 (από Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) αριστερά	$Ζ_2$	63.000	1,3	2,8	0,38
Ανώνυμος 4	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 5	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 6 (από Νέστωρος μέχρι Ιφιγενείας) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 6 (από Νέστωρος μέχρι Ιφιγενείας) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Ανώνυμος 7 (από Νικομάχου μέχρι Χάριτος) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 7 (από Νικομάχου μέχρι Χάριτος) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Ανώνυμος 8 (από Χάριτος μέχρι Ι.Αστεριάδου) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 8 (από Χάριτος μέχρι Ι.Αστεριάδου) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Ανώνυμος 9 (από Ναυπλίου μέχρι VIIης Μεραρχίας) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Ανώνυμος 9 (από Ναυπλίου μέχρι VIIης Μεραρχίας) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,30
Ανώνυμος 10 (από Μητρ.Χρυσ.Σμύρνης μέχρι Ιεροσολύμων) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,6	0,30
Ανώνυμος 10 (από Μητρ.Χρυσ.Σμύρνης μέχρι Ιεροσολύμων) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 11 (από Ζαλόγγου μέχρι Εγνατίας)	Θ	60.000	1,0	1,6	0,35
Ανώνυμος 12	$Μ_1$	47.000	1,0	0,8	0,30
Ανώνυμος 13	$Ν_1$	44.000	1,0	0,6	0,28
Ανώνυμος 14	$Ν_1$	44.000	1,0	0,6	0,28
Ανώνυμος 15 (από Αμερ.Ερυθρ.Σταυρού μέχρι Σαππαίων)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Ανώνυμος 16 (από Λ.Κατσώνη μέχρι Ναυπηγείο)	$Ξ_3$	42.000	1,0	0,8	0,30
Ανώνυμος 17 (από Παραλία μέχρι Άγαλμα Μεχμέτ Αλή)	$Ξ_3$	42.000	1,0	0,8	0,30
Ανώνυμος 18 (από Καράνου μέχρι Ευαγ. Ιορδάνου)	Κ	52.000	2,0	2,4	0,32
Ανώνυμος 19	$Ο_1$	40.000	1,0	0,8	0,30
Απόλλωνος	$Ο_1$	40.000	1,0	0,8	0,30
Αριστοκλέους (από Πέλλης μέχρι Αγ. Αθανασίου)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Αριστοκλέους (από Αγ.Αθανασίου μέχρι Αμερ.Ερυθρού Σταυρού) δεξιά	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,32
Αριστοκλέους (από Αγ.Αθανασίου μέχρι Αμερ.Ερυθρού Σταυρού) αριστερά	$Μ_2$	47.000	1,0	0,8	0,28
Αρματωλών (από Ανώνυμο 10 μέχρι Διονυσίου) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Αρματωλών (από Ανώνυμο 10 μέχρι Διονυσίου) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,6	0,36
Αρτέμιδος (από Περγάμου μέχρι Ρούσβελτ)	$Κ_1$	52.000	1,5	0,8	0,32
Αρτέμιδος (από Ρούσβελτ μέχρι Ζήνωνος) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Αρτέμιδος (απόΡούσβελτ μέχρι Περσεφώνης) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Αρχελάου (από Ομονοίας μέχρι Ευγ. Ιορδάνου) δεξιά	Λ	50.000	1,0	2,8	0,30
Αρχελάου (από Ομονοίας μέχρι Ευγ. Ιορδάνου) αριστερά	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Αστεριάδου Ι. (από Ομονοίας μέχρι Ανώνυμο 8)	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Αστεριάδου Ι. (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ζήνωνος) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Αστεριάδου Ι.(από Ανώνυμο 8 μέχρι Ζήνωνος) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Αστεριάδου Ι. (από Ζήνωνος μέχρι Πέρατος)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Βάρδα (από Πλούτωνος μέχρι Ιφιγενείας) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Βάρδα (από Πλούτωνος μέχρι Ιφιγενείας) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Βάρδα (από Ιφιγενείας μέχρι Ποσειδώνος)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Βενιζέλου Ελ. (από Κουντουριώτου μέχρι Αβέρωφ)	$Δ_1$	68.000	3,0	2,8	0,40
Βενιζέλου Ελ. (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή)	$Δ_1$	68.000	2,8	3,2	0,40
Βενιζέλου Ελ. (από Δαγκλή μέχρι Ανώνυμο 3) αριστερά	$Ζ_2$	63.000	1,5	3,2	0,38
Βενιζέλου Ελ. (από Δαγκλή μέχρι Φιλοπτώχου Αδελφότητας) δεξιά	$Ζ_2$	63.000	1,5	3,2	0,38
Βενιζέλου Ελ. (από Ανώνυμο 3 μέχρι Αγίας Λαύρας) αριστερά	$Ζ_2$	63.000	1,3	2,8	0,38
Βενιζέλου Ελ. (από Φιλ.Αδελφότητας μέχρι Αγίας Λαύρας) δεξιά	$Ζ_2$	63.000	1,3	2,8	0,38
Βενιζέλου Σοφοκλή	$Ο_3$	40.000	1,0	1,2	0,30
Βησσαρίωνος (από Λευκωσίας μέχρι Ειρήνης Αθηναίας) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Βησσαρίωνος (από Λευκωσίας μέχρι Ειρήνης Αθηναίας) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Βόλου (από Πειραιώς μέχρι Πρεβέζης) δεξιά	$Ν_1$	44.000	1,0	1,2	0,30
Βρούτου (από Ομονοίας μέχρι Πτολεμαίου) δεξιά	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Βρούτου (από Ομονοίας μέχρι Πτολεμαίου) αριστερά	Λ	50.000	1,0	1,4	0,30
Βύρωνος (από Σκρά μέχρι Ρωμανού) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,8	0,35
Βύρωνος (από Σκρά μέχρι Ρωμανού) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Γαλλ.Δημοκρατίας (από Ομονοίας μέχρι Ολυμπιάδος) αριστερά	Λ	50.000	2,5	2,4	0,32
Γαλλ.Δημοκρατίας (από Ομονοίας μέχρι Αμερ. Ερυθρ.Σταυρού) δεξιά	Λ	50.000	2,5	1,8	0,32
Γαλλ.Δημοκρατίας (από Ολυμπιάδος μέχρι Πτολεμαίου) αριστερά	Λ	50.000	1,5	2,4	0,32
Γαλλ.Δημοκρατίας (από Πτολεμαίου μέχρι Θ. Καβαλιώτου)αριστερά	Λ	50.000	1,0	1,4	0,30
Γαλλ.Δημοκρατίας (από Αμερ.Ερυθρ.Σταυρού μέχρι Πτολεμαίου) δεξιά	Λ	50.000	1,5	1,8	0,32
Γαλλ.Δημοκρατίας (από Πτολεμαίου μέχρι Θ. Καβαλιώτου) δεξιά	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Γραβιάς (από Κουντουριώτου μέχρι Θ. Πουλίδου)	Μ	47.000	1,2	0,8	0,30
Δαγκλή (από Εθν.Αντίστασης μέχρι Ερυθρ. Σταυρού)	Γ	69.000	2,8	3,2	0,42
Δαγκλή (από Ερυθρ.Σταυρού μέχρι Ελ. Βενιζέλου)	$Δ_1$	68.000	2,8	3,2	0,40
Δαγκλή (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Φιλίππου)	$Η_1$	61.000	1,5	3,2	0,36
Δαγκλή (από Φιλίππου μέχρι Παλαιολόγου)	$Η_1$	61.000	1,0	2,8	0,36
Δαγκλή (από Παλαιολόγου μέχρι Κλείτου)	$Η_1$	61.000	1,0	2,4	0,36
Δαγκλή (από Κλείτου μέχρι Ομονοίας) δεξιά	$Η_1$	61.000	1,2	2,4	0,36
Δαγκλή (από Κλείτου μέχρι Ομονοίας) αριστερά	$Η_1$	61.000	1,0	2,4	0,36
Διονυσίου (από Τενέδου μέχρι Αρματωλών) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,6	0,30
Διονυσίου (από Τενέδου μέχρι Αρματωλών) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Δοϊράνης (από Ερυθρ.Σταυρού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά	$Δ_1$	68.000	3,8	2,8	0,40
Δοϊράνης (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) δεξιά	Δ	68.000	3,8	2,8	0,40
Δοϊράνης (από Ομονοίας μέχρι Καράνου) δεξιά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,4	0,40
Δοϊράνης (από Ομονοίας μέχρι Καράνου) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Δραγούμη Ι.(από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας) αριστερά	Δ	68.000	3,8	2,8	0,40
Δραγούμη Ι. (από Ομονοίας μέχρι Καράνου)	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Δράκοντος (από Ταινάρου μέχρι Σόλωνος) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Δράκοντος (από Ταινάρου μέχρι Σόλωνος) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,30
Δράκοντος (από Ταινάρου μέχρι Βρούττου - Αντιπάτρου)	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
VII ης Μεραρχίας (από Κόμβο Φαλήρου μέχρι Κων/πόλεως) δεξιά	Θ	60.000	1,0	2,4	0,35

ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
VII ης Μεραρχίας (από Κόμβο Φαλήρου μέχρι Εγνατίας) αριστερά	Θ	60.000	1,0	1,6	0,36
VII ης Μεραρχίας (από Κων/πόλεως - Εγνατίας μέχρι Ανώνυμο 9)	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
VII ης Μεραρχίας (από Ανώνυμο 9 μέχρι Θράκης)	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
VII ης Μεραρχίας (από Θράκης μέχρι Θεσ/νίκης) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
VII ης Μεραρχίας (από Θράκης μέχρι Θεσ/νίκης) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	1,2	0,30
VII ης Μεραρχίας (από Θεσ/νίκης μέχρι Λάρνακος) αριστερά	$Κ_1$	52.000	1,5	1,2	0,30
VII ης Μεραρχίας (από Θεσ/νίκης μέχρι Γηροκομείο) δεξιά	$Κ_1$	52.000	1,5	0,8	0,35
VII ης Μεραρχίας (από Λάρνακος μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	$Κ_1$	52.000	1,5	0,8	0,30
Εγνατίας (από VIIης Μεραρχίας μέχρι Ανώνυμο 11)	Θ	60.000	1,0	1,6	0,35
Εγνατίας (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ναυπλίου)	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Εγνατίας (από Ναυπλίου μέχρι Θράκης)	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,6	0,30
Εγνατίας (από Θράκης μέχρι Βησσαρίωνος)	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Εγνατίας (από Βησσαρίωνος μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	$Ο_1$	40.000	1,0	0,8	0,28
Εθνικής Αντίστασης (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή) δεξιά	Α	71.000	3,5	3,2	0,42
Εθνικής Αντίστασης (από Δαγκλή μέχρι Ανώνυμο 1)	$Δ_1$	68.000	3,0	3,2	0,40
Εθνικής Αντίστασης (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ερυθρ. Σταυρού)	$Ζ_2$	63.000	1,3	2,8	0,35
25ης Μαρτίου (από Βόλου μέχρι Ανώνυμο 20)	$Ν_1$	44.000	1,0	1,2	0,30
25ης Μαρτίου (από Ανώνυμο 20 μέχρι Κορίνθου) αριστερά	$Ν_1$	44.000	1,0	1,2	0,30
25ης Μαρτίου (από Ανώνυμο 20 μέχρι Κορίνθου) δεξιά	$Ν_1$	44.000	1,0	0,8	0,30
Ειρήνης Αθηναίας (από Εγνατίας μέχρι Φιλαδελφείας)	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Ειρήνης Αθηναίας (από Φιλαδελφείας μέχρι Θράκης) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Ειρήνης Αθηναίας (από Φιλαδελφείας μέχρι Θράκης) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,6	0,30
Ειρήνης Αθηναίας (από Θράκης μέχρι Βησσαρίωνος) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Ειρήνης Αθηναίας (από Θράκης μέχρι Βησσαρίωνος) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,30
Ελλ.Δημοκρατίας (από Αμ.Ερυθρ Σταυρού μέχρι Πτολεμαίου)	Λ	50.000	1,0	1,8	0,30
Ελλ. Δημοκρατίας (από Πτολεμαίων μέχρι Καβαλιώτου)	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Ερυθρού Σταυρού (από Κουντουριώτου μέχρι Αβέρωφ)	Α	71.000	3,5	2,8	0,42
Ερυθρού Σταυρού (από Αβέρωφ μέχρι Δαγκλή)	$Δ_1$	68.000	2,5	3,2	0,40
Ερυθρού Σταυρού (από Δαγκλή μέχρι Βότση) δεξιά	Γ	69.000	2,5	3,2	0,40
Ερυθρού Σταυρού (από Βότση μέχρι Ανώνυμο 3) δεξιά	Β	70.000	1 8	3,2	0,40
Ερυθρού Σταυρού (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ελ. Βενιζέλου - Εθν. Αντίστασης) δεξιά	Β	70.000	1,8	2,8	0,40
Ευμένους (από Αγ.Αθανασίου μέχρι Λύδας) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ευμένους (από Αγ.Αθανασίου μέχρι Λύδας) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Ζάππα Ευαγγέλου (από Μεθοδίου μέχρι Όριο Σχεδ. Πόλεως) δεξιά	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,30
Ζάππα Ευαγγέλου (από Μεθοδίου μέχρι Παντελεήμονος) αριστερά	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,30
Ζάππα Ευαγγέλλου (από Παντελεήμονος μέχρι Παπαλέξη) αριστερά	$Κ_1$	52.000	1,5	0,8	0,35
Ζαλλόγγου	Θ	60.000	1,0	1,6	0,35
Ζήνωνος (από Αρτέμιδος μέχρι Ι.Αστεριάδου) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Ζήνωνος (από Αρτέμιδος μέχρι Ι.Αστεριάδου) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ήρας (από Θεσ/νίκης μέχρι Ρούσβελτ) δεξιά	$Κ_1$	52.000	1,5	1,4	0,35
Ήρας (από Θεσ/νίκης μέχρι Ρούσβελτ) αριστερά	$Κ_1$	52.000	1,5	0,8	0,35
Θάσου	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Θεσ/νίκης (από Αρ. Στάνη μέχρι Σερδάρογλου) δεξιά	$Κ_1$	52.000	1,5	1,4	0,35
Θεσ/νίκης (από Σερδάρογλου μέχρι Ήρας) δεξιά	Ι	58.000	1,5	1,4	0,35
Θεσ/νίκης (από Σκρά μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,5	2,4	0,35
Θεσ/νίκης (από Ήρας μέχρι VIIης Μεραρχίας) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,5	0,8	0,35
Θεσ/νίκης (από Ανώνυμο 2 μέχρι VIIης Μεραρχίας) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,5	1,6	0,35
Θήρας (από Θάσου μέχρι Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού)	$Θ_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Θράκης (από Περγάμου μέχρι Ειρήνης Αθηναίας) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Θράκης (από Περγάμου μέχρι Ειρήνης Αθηναίας) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Θράκης (από Ειρήνης Αθηναίας μέχρι VIIης Μεραρχίας) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,6	0,30
Θράκης (από Ειρήνης Αθηναίας μέχρι VIIης Μεραρχίας) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Ιεροσολύμων (από Περγάμου μέχρι Φιλαδελφείας) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Ιεροσολύμων (από Περγάμου μέχρι Ανώνυμο 10) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ιεροσολύμων (από Ανώνυμο 10 μέχρι Φιλαδελφείας) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,6	0,30
Ιοκάστης	$Ο_1$	40.000	1,0	0,8	0,30
Ιορδάνου Ευαγ. (από Βρούτου μέχρι Αρχελάου)	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Ιορδάνου Ευαγ. (από Αρχελάου μέχρι Φιλελλήνων) δεξιά	Λ	50.000	1,0	2,8	0,30
Ιορδάνου Ευαγ. (από Αρχελάου μέχρι Φιλελλήνων) αριστερά	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Ιορδάνου Ευαγ. (από Φιλελλήνων μέχρι Αριστοτέλους)	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Ιφιγενείας (από Μακρυγιάννη μέχρι Βάρδα)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,30
Ιφιγενείας (από Βάρδα μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Ιφιγενείας (από Βάρδα μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Ιφιγενείας (από Ανώνυμο 6 μέχρι Κεσσάνης)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Καράνου (από Γαλ. Δημοκρατίας μέχρι Δοϊράνης)	Λ	50.000	3,0	2,4	0,40
Καράνου (από Δοϊράνης μέχρι Φιλελλήνων) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Καράνου (από Δοϊράνης μέχρι Φιλελλήνων) δεξιά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,4	0,40
Κασσάνδρου (από Κύπρου μέχρι Ομήρων (Ηρώων)) αριστερά	$Η_1$	61.000	1,2	2,8	0,36
Κασσάνδρου (από Πλατεία Ηρώου Καπνεργάτη μέχρι Ομήρων (Ηρώων)) δεξιά	$Η_1$	61.000	1,2	2,8	0,36
Κασσάνδρου (από Ομήρων (Ηρώων) μέχρι Δαγκλή)	$Η_1$	61.000	1,0	2,4	0,35
Κασσάνδρου (από Δαγκλή μέχρι Αρ. Στάνη)	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Κολοκοτρώνη (από Αμερ. Ερυθ. Σταυρού - Λαχανά μέχρι Πανουργιά)	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,32
Κολοκοτρώνη (από Πανουργιά μέχρι Περικλέους) αριστερά	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,32
Κολοκοτρώνη (από Πανουργιά μέχρι Περικλέους) δεξιά	$Μ_2$	47.000	1,0	0,8	0,28
Κομνηνών (από Ξιφίου μέχρι Σκρά)	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Κομνηνών (από Σκρά μέχρι Π.Π. Γερμανού) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,8	0,35
Κομνηνών (από Σκρά μέχρι VIIης Μεραρχίας) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Κομνηνών (από Π.Π. Γερμανού μέχρι VIIης Μεραρχίας) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Κορίνθου (από Πρεβέζης μέχρι Ανώνυμο 13) αριστερά	$Ν_1$	44.000	1,0	0,6	0,28
Κορίνθου (από Πρεβέζης μέχρι Ανώνυμο 13) δεξιά	$Ν_1$	44.000	1,0	1,2	0,30
Κορίνθου (από Ανώνυμο 13 μέχρι 25ης Μαρτίου)	$Ν_1$	44.000	1,0	1,2	0,30
Κορνάρου Βιτζέντζου	$Ο_3$	40.000	1,0	1,2	0,30
Κουντουριώτου (από Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) αριστερά	$Δ_1$	68.000	2,8	2,8	0,40
Κουντουριώτου (από Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Ελ. Βενιζέλου) δεξιά	$Δ_1$	68.000	2,8	0,8	0,40
Κουντουριώτου (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πλ. Νικοτσάρα) δεξιά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	0,8	0,40
Κουντουριώτου (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ύδρας) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Κουντουριώτου (από Ύδρας μέχρι Σπετσών) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,4	0,40
Κουντουριώτου (από Σπετσών μέχρι Ομονοίας) αριστερά	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	1,8	0,40
Κύπρου (από Αβέρωφ μέχρι Μητροπόλεως) δεξιά	$Η_1$	61.000	1,0	2,8	0,36
Κύπρου (από Αβέρωφ μέχρι Μητροπόλεως) αριστερά	$Η_1$	61.000	1,0	3,2	0,36
Κων/πόλεως (απο VIIης Μεραρχίας μέχρι Αιμιλιανού) δεξιά	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0,35
Κων/πόλεως (από VIIης Μεραρχίας μέχρι Αιμιλιανού) αριστερά	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Κων/πόλεως (από Αιμιλιανού μέχρι Θεσ/νίκης)	$Ι_1$	58.000	1,0	2,4	0;35
Λάρνακας (από VIIης Μεραρχίας μέχρι Λευκωσίας) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Λάρνακας (από VIIης Μεραρχίας μέχρι Λευκωσίας) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Λευκωσίας (από Μακεδονίας μέχρι Λάρνακος)	$Ο_1$	40.000	1,0	0,8	0,28
Λευκωσίας (από Λάρνακος μέχρι Βησσαρίωνος) δεξιά	$Ξ_2$	42.000	1,0	0,8	0,28
Λευκωσίας (από Λάρνακας μέχρι Βησσαρίωνος) αριστερά	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,30
Λήδας (από Περδίκα μέχρι Ευμένους) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Λήδας (από Περδίκα μέχρι Ευμένους) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,30
Μελά Παύλου (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας)	$ΣΤ_1$	65.000	3,0	2,8	0,40
Μελά Παύλου (από Ομονοίας μέχρι Ευγ. Ιορδάνου)	Λ	50.000	1,1	2,8	0,30
Μελά Παύλου (από Ευγ. Ιορδάνου μέχρι Πτολεμαίου)	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Μέξη Ι.	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Μηδείας (από Σατωβριάνδου μέχρι Αγ. Δημητρίου)	$Μ_2$	47.000	1,0	1,8	0,32
Μηδείας (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Πέρατος)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,32
Μητροπολίτου Χρυσ. Σμύρνης (από Κόμβο Φαλήρου μέχρι Φιλαδελφείας) δεξιά	Ε	67.000	1,1	1,6	0,38
Μητροπολίτου Χρυσ. Σμύρνης (από Κόμβο Φαλήρου μέχρι Τενέδου) αριστερά	Θ	60.000	1,0	0,8	0,35
Μητροπολίτου Χρυσ. Σμύρνης (από Φιλαδελφείας μέχρι Τενέδου)	Η	61.000	1,0	1,6	0,38
Μητροπολίτου Χρυσ. Σμύρνης (από Τενέδου μέχρι Αρματωλών - Ανώνυμο 10)	$Ξ_2$	42.000	1,0	1,2	0,32
Μητροπολίτου Χρυσ. Σμύρνης (από Αρματωλών - Ανώνυμο 10 μέχρι Ιοκάστης)	$Ο_1$	40.000	1,0	0,8	0,30
Μπενάκη Εμμ. (από Σαπφούς μέχρι Ρούσβελτ)	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,32
Μπενάκη Εμμ. (από Ρούσβελτ μέχρι Παντελεήμονος)	$Κ_1$	52.000	1,5	0,8	0,35
Μπενάκη Εμμ. (από Παντελεήμονος μέχρι Προποντίδος)	$Κ_1$	52.000	1,5	0,8	0,35
Ναυπλίου (από Εγνατίας μέχρι VIIης Μεραρχίας)	$Ι_1$	58.000	1,0	1,6	0,35
Νέστορος (από Ανώνυμο 6 μέχρι Εφέσσου) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Νέστορος (από Ανώνυμο 6 μέχρι Εφέσσου) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,30
Νέστορος (από Ανώνυμο 6 μέχρι Βάρδα)	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Νευροκοπίου	$Ο_1$	40.000	1,0	0,8	0,30
Νικομάχου (από Αγ. Παύλου μέχρι Πλούτωνος)	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,30
Νικομάχου (από Πλούτωνος μέχρι Παρθενώνος) δεξιά	$Ξ_1$	42.000	1,0	0,8	0,28
Νικομάχου (από Πλούτωνος μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά	$Ξ_1$	42.000	1,0	1,4	0,28
Νικομάχου (από Ανώνυμο 7 μέχρι Παρθενώνος) αριστερά	$Ο_2$	40.000	1,0	0,8	0,28
Ξενοπούλου Γρηγορίου	$Ο_3$	40.000	1,0	1,2	0,30

ΔΡΟΜΟΙ-ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Ομήρων (Ηρώων) (από Παλαιολόγων μέχρι Ομονοίας) **δεξιά**	H_1	61.000	1,2	2,8	0,36
Ομήρων (Ηρώων) (από Παλαιολόγων μέχρι Ομονοίας) **αριστερά**	H_1	61.000	1,2	2,4	0,36
Ομήρων (Ηρώων) (από Ομονοίας μέχρι Κρηνίδων)	Λ	50.000	1,0	1,4	0,35
Ομονοίας (από Κουντουριώτου μέχρι Αγ. Νικολάου) **αριστερά**	Δ	68.000	3,8	1,8	0,40
Ομονοίας (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κριεζή) **αριστερά**	Δ	68.000	3,8	2,4	0,40
Ομονοίας (από Κριεζή μέχρι Δοϊράνης) **αριστερά**	Δ	68.000	3,8	2,8	0,40
Ομονοίας (από Γαλλ. Δημοκρατίας μέχρι Δοϊράνης) **δεξιά**	Δ	68.000	3,8	2,4	0,40
Ομονοίας (από Δοϊράνης μέχρι Αβέρωφ)	Δ	68.000	3,8	2,8	0,40
Ομονοίας (από Αβέρωφ μέχρι Ομήρων (Ηρώων) **αριστερά**	ΣΤ	65.000	2,5	2,8	0,38
Ομονοίας (από Αβέρωφ μέχρι Αρχελάου) **δεξιά**	ΣΤ	65.000	2,5	2,8	0,38
Ομονοίας (από Ομήρων (Ηρώων) μέχρι Δαγκλή) **αριστερά**	ΣΤ	65.000	2,5	2,4	0,38
Ομονοίας (από Αρχελάου μέχρι Βρούτου) **δεξιά**	ΣΤ	65.000	2,5	2,4	0,38
Ομονοίας (από Δαγκλή μέχρι Αριστ. Στάνη) **αριστερά**	Η	61.000	1,3	2,4	0,35
Ομονοίας (από Βρούτου μέχρι Θεμιστοκλέους) **δεξιά**	Η	61.000	1,3	1,4	0,35
Ομονοίας (από Αριστ. Στάνη μέχρι Πλατεία Νεαπόλεως) **αριστερά**	K_1	52.000	1,5	1,4	0,35
Ομονοίας (από Θεμιστοκλέους μέχρι Χάριτος) **δεξιά**	K_1	52.000	1,5	1,4	0,35
Ουράνη Κ.	O_3	40.000	1,0	1,2	0,30
Παλαιάς Καβάλας (από Σαππαίων μέχρι Ευμένους)	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Παλαιάς Καβάλας (από Ευμένους μέχρι 'Ορια Σχεδίου Πόλεως)	O_2	40.000	1,0	0,8	0,28
Παλαιολόγου (από Ομήρων (Ηρώων) μέχρι Δαγκλή) **αριστερά**	H_1	61.000	1,0	2,8	0,36
Παλαιολόγων (από Ομήρων (Ηρώων) μέχρι Δαγκλή) **δεξιά**	H_1	61.000	1,0	2,4	0,36
Παλαιολόγων (από Δαγκλή μέχρι Ρωμανού) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	2,8	0,35
Παλαιολόγων (από Δαγκλή μέχρι Ρωμανού) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Παλαιού Υδραγωγείου (από Πλατεία Νικοτσάρα μέχρι Καρνάγιο (Ναυπηγεία)) **αριστερά**	M_2	47.000	1,0	1,8	0,30
Παλαιού Υδραγωγείου (από Πλατεία Νικοτσάρα μέχρι Καρνάγιο (Ναυπηγεία)) **δεξιά**	M_2	47.000	1,0	0,8	0,30
Π. Πατρών Γερμανού (από VIIης Μεραρχίας μέχρι Αγ. Λαύρας) **δεξιά**	Z_2	63.000	1,3	2,8	0,38
Π. Πατρών Γερμανού (από Αγ. Λαύρας μέχρι Κομνηνών) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	2,8	0,35
Π. Πατρών Γερμανού (από VIIης Μεραρχίας μέχρι Κομνηνών) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,32
Πανουργιά (από Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά**	M_2	47.000	1,0	1,8	0,32
Πανουργιά (από Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Κολοκοτρώνη) **δεξιά**	M_2	47.000	1,0	0,8	0,28
Παντελεήμονος (από Θεσ/νίκης μέχρι Ζάππα)	K_1	52.000	1,5	0,8	0,35
Παππά Εμμ. (από Εφέσσου μέχρι Ρωξάνης) **δεξιά**	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Παππά Εμμ. (από Εφέσσου μέχρι Ρωξάνης) **αριστερά**	Ξ_1	42.000	1,0	0,8	0,30
Παπαδιαμάντη Αλεξ.	O_3	40.000	1,0	1,2	0,30
Πειραιώς	N_1	44.000	1,0	1,2	0,30
Περδίκα (από Φαίδρας μέχρι Θ. Καβαλιώτου) **δεξιά**	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Περδίκα (από Φαίδρας μέχρι Ι. Μέξη) **αριστερά**	E_1	42.000	1,0	0,8	0,28
Περικλέους (από Νοταρά μέχρι Κολοκοτρώνη) **δεξιά**	M_2	47.000	1,0	1,8	0,32
Περικλέους (από Φαβιέρου μέχρι Κολοκοτρώνη) **αριστερά**	M_2	47.000	1,0	0.8	0,28
Πλατεία Νεαπόλεως (από Ανεξαρτησίας μέχρι Ομονοίας)	K_1	52.000	1,5	1,4	0,35
Πλατεία Νικοτσάρα (από Κουντουριώτου μέχρι Ελλ. Δημοκρατίας) **αριστερά**	Λ	50.000	1,0	1,8	0,30
Πλούτωνος (από Χάρητος μέχρι Νικομάχου)	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Πλούτωνος (από Νικομάχου μέχρι Βάρδα) **δεξιά**	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Πλούτωνος (από Νικομάχου μέχρι Βάρδα) **αριστερά**	Ξ_1	42.000	1,0	0,8	0,28
Ποιητού Κ. (από Ελλ. Δημοκρατίας μέχρι Πτολεμαίου)	M_2	47.000	1,0	1,8	0,32
Ποιητού Κ. (από Πτολεμαίου μέχρι Σαππαίων) **δεξιά**	Λ	50.000	1,0	1,8	0,32
Ποιητού Κ. (από Πτολεμαίου μέχρι Σαππαίων) **αριστερά**	Λ	50.000	1,0	2,4	0,32
Πορφύρα Λάμπρου	O_3	40.000	1,0	1,2	0,30
Πουλίδου Θεοδ. (από Γραβιάς μέχρι Καψάλη)	Μ	47.000	1,2	0,8	0,30
Πουλίδου Θεοδ. (από Καψάλη μέχρι Ι.Ν. Παναγίας)	Μ	47.000	1,0	0,8	0,30
Πρεβέζης (από Αγρινίου μέχρι Κορίνθου) **δεξιά**	N_1	44.000	1,0	1,2	0,30
Πρεβέζης (από Κορίνθου μέχρι Ανώνυμο 14) **δεξιά**	N_1	44.000	1,0	0,6	0,28
Πτολεμαίου (από Βρούτου μέχρι Γαλλ. Δημοκρατίας) **δεξιά**	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Πτολεμαίου (από Βρούτου μέχρι Γαλλ. Δημοκρατίας) **αριστερά**	Λ	50.000	1,0	1,4	0,30
Πτολεμαίου (από Γαλλ. Δημοκρατίας μέχρι Ελλ. Δημοκρατίας) **δεξιά**	Λ	50.000	1,0	1,8	0,30
Πτολεμαίου (από Γαλλ. Δημοκρατίας μέχρι Ελλ. Δημοκρατίας) **αριστερά**	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Πτολεμαίου (από Ελλ. Δημοκρατίας μέχρι Κ. Ποιητού) **δεξιά**	Λ	50.000	1,0	1,8	0,30
Πτολεμαίου (από Ελλ. Δημοκρατίας μέχρι Κ. Ποιητού) **αριστερά**	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Ρούσβελτ (από Δαγκλή μέχρι Αρ. Στάνη)	I_1	58.000	1,5	2,4	0,35
Ρούσβελτ (από Αρ. Στάνη μέχρι Σερδάρογλου)	K_1	52.000	1,5	1,4	0,35
Ρούσβελτ (από Σερδάρογλου μέχρι Αρτέμιδος) **δεξιά**	K_1	52.000	1,5	1,4	0,35
Ρούσβελτ (από Σερδάρογλου μέχρι Ηρας) **αριστερά**	K_1	52.000	1,5	1,4	0,35
Ρούσβελτ (από Ήρας μέχρι Αρτέμιδος) **αριστερά**	K_1	52.000	1,5	0,8	0,35
Ρούσβελτ (από Αρτέμιδος μέχρι Εμμ. Μπενάκη)	K_1	52.000	1,5	0,8	0,35
Ρωμανού (από Κομνηνών μέχρι Παλαιολόγων) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	2,8	0,35
Ρωμανού (από Παλαιολόγων μέχρι Δαγκλή) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Ρωμανού (από Κομνηνών μέχρι Βύρωνος) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	2,8	0,35
Ρωμανού (από Βύρωνος μέχρι Δαγκλή) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Ρωξάνης (από Εμ. Παππά μέχρι Σόλωνος)	Ξ_1	42.000	1,0	0,8	0,28
Ρωξάνης (από Σόλωνος μέχρι Περδίκα)	O_2	40.000	1,0	0,8	0,28
Σάμου (από Αμερ. Ερυθρ. Σταυρού μέχρι Ανώνυμο 4)	O_2	40.000	1,0	0,8	0,28
Σάμου (από Ανώνυμο 4 μέχρι 'Ορια Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά**	O_2	40.000	1,0	0,8	0,28
Σαππαίων (από Ποιητού Κ. μέχρι Αγ. Αθανασίου) **δεξιά**	M_2	47.000	1,2	1,8	0,32
Σαππαίων (από Ποιητού Κ. μέχρι Αγ. Αθανασίου) **αριστερά**	M_2	47.000	1,2	1,4	0,32
Σαππαίων (από Αγ. Αθανασίου μέχρι Φαβιέρου)	M_2	47.000	1,2	1,8	0,32
Σαππαίων (από Φαβιέρου μέχρι Αριστοκλέους)	M_2	47.000	1,0	1,8	0,30
Σαππαίων (από Αριστοκλέους μέχρι Σάμου)	O_2	40.000	1,0	0,8	0,28
Σερδάρογλου (από Θεσ/νίκης μέχρι Ανεξαρτησίας)	K_1	52.000	1,5	1,4	0,35
Σόλωνος (από Δράκοντος μέχρι Ρωξάνης)	Ξ_1	42.000	1,0	0,8	0,30
Σόλωνος (από Ρωξάνης μέχρι Κεσσάνης)	O_2	40.000	1,0	0,8	0,28
Σκρά (από Κομνηνών μέχρι Βύρωνος) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	2,8	0,35
Σκρά (από Κομνηνών μέχρι Υψηλάντου) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Σκρά (από Υψηλάντου - Βύρωνος μέχρι Θεσ/νίκης)	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Σπετσών (από Δοϊράνης μέχρι Αγίου Νικολάου) **δεξιά**	ΣT_1	65.000	3,0	2,8	0,40
Σπετσών (από Δοϊράνης μέχρι Κριεζή) **αριστερά**	ΣT_1	65.000	3,0	2,8	0,40
Σπετσών (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κουντουριώτου) **δεξιά**	ΣT_1	65.000	3,0	2,4	0,40
Σπετσών (από Κριεζή μέχρι Αγ. Νικολάου) **αριστερά**	ΣT_1	65.000	3,0	2,4	0,40
Σπετσών (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κουντουριώτου) **αριστερά**	ΣT_1	65.000	3,0	1,8	0,40
Στάνη Αρ. (από Νικ. Ξυλού μέχρι Ομονοίας) **δεξιά**	I_1	58.000	1,5	2,4	0,35
Στάνη Αρ. (από Σοφοκλέους μέχρι Ομονοίας) **αριστερά**	I_1	58.000	1,5	1,4	0,35
Τενέδου (από Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Διονυσίου) **δεξιά**	Η	61.000	1,0	1,6	0,38
Τενέδου (από Διονυσίου μέχρι Ανώνυμο 12) **δεξιά**	Ι	58.000	1,0	0,8	0,38
Τενέδου (από Θ. Κορνάρου μέχρι Σ. Βενιζέλου) **δεξιά**	Z_1	63.000	1,0	1,2	0,30
Τενέδου (από Θ. Κορνάρου μέχρι 'Ορια Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά**	Z_1	63.000	1,0	0,8	0,40
Τερμεντζή	Z_1	63.000	1,0	0,8	0,38
Τρικούπη Χαριλάου (από Αιμιλιανού μέχρι Υψηλάντου) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Τρικούπη Χαριλάου (από Αιμιλιανού μέχρι Υψηλάντου) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	1,6	0,35
Ύδρας (από Δοϊράνης μέχρι Κουντουριώτου) **δεξιά**	ΣT_1	65.000	3,0	2,8	0,40
Ύδρας (από Δοϊράνης μέχρι Αγ. Νικολάου) **αριστερά**	ΣT_1	65.000	3,0	2,8	0,40
Ύδρας (από Αγ. Νικολάου μέχρι Κουντουριώτου) **αριστερά**	ΣT_1	65.000	3,0	2,4	0,40
Υψηλάντου (από Αιμιλιανού μέχρι Χαρ. Τρικούπη) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	1,6	0,35
Υψηλάντου (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Σκρά) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Υψηλάντου (από Αιμιλιανού μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	1,6	0,35
Υψηλάντου (από Ανώνυμο 2 μέχρι Σκρά) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	2,4	0,35
Φαβιέρου (από Σαππαίων μέχρι Αγ. Δημητρίου)	M_2	47.000	1,0	1,8	0,35
Φαβιέρου (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Περικλέους) **δεξιά**	M_2	47.000	1,0	1,8	0,32
Φαβιέρου (από Αγ. Δημητρίου μέχρι Περικλέους) **αριστερά**	M_2	47.000	1,0	0,8	0,28
Φαίδρας (από Δράκοντος μέχρι Περδίκα) **δεξιά**	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Φαίδρας (από Δράκοντος μέχρι Περδίκα) **αριστερά**	Ξ_1	42.000	1,0	0,8	0,28
Φιλαδελφείας (από Μητρ. Χρυσ. Σμύρνης μέχρι Ζαλόγγου)	Θ	60.000	1,0	1,6	0,35
Φιλαδελφείας (από Ζαλόγγου μέχρι Ειρήνης Αθηναίας) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	1,6	0,35
Φιλαδελφείας (από Ιεροσολύμων μέχρι Ειρήνης Αθηναίας) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	1,2	0,30
Φιλλελήνων (από Ερυθ. Σταυρού μέχρι Ελ. Βενιζέλου)	Δ_1	68.000	2,8	2,8	0,40
Φιλλελήνων (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Ομονοίας)	ΣT_1	65.000	3,0	2,8	0,40
Φιλελλήνων (από Ομονοίας μέχρι Καράνου)	ΣT_1	65.000	3,0	2,8	0,40
Φιλελλήνων (από Καράνου μέχρι Ευγ. Ιορδάνου) **δεξιά**	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Φιλελλήνων (από Καράνου μέχρι Ευγ. Ιορδάνου) **αριστερά**	Λ	50.000	1,0	2,8	0,30
Φιλλελήνων (από Ευγ. Ιορδάνου μέχρι Πτολεμαίου)	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Φιλλελήνων (από Πτολεμαίου μέχρι Εμ. Παππά)	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Φιλίππου (από Κομνηνών μέχρι Αδελφότητας Φιλοπτώχου)	I_1	58.000	1,0	2,8	0,30
Φιλίππου (από Φιλοπτώχου Αδελφότητας μέχρι Δαγκλή) **δεξιά**	I_1	58.000	1,0	3,2	0,35
Φιλίππου (από Φιλοπτώχου Αδελφότητας μέχρι Δαγκλή) **αριστερά**	I_1	58.000	1,0	2,8	0,35
Φιλίππου (από Δαγκλή μέχρι Μητροπόλεως) **δεξιά**	H_1	61.000	1,5	3,2	0,36
Φιλίππου (από Δαγκλή μέχρι Μητροπόλεως) **αριστερά**	H_1	61.000	1,0	2,8	0,36
Φιλώτα (από Ομονοίας μέχρι Ευγ. Ιορδάνου)	Λ	50.000	1,1	2,8	0,30
Φιλώτα (από Ευγ. Ιορδάνου μέχρι Πτολεμαίου)	Λ	50.000	1,0	2,4	0,30
Φιλώτα (από Πτολεμαίου μέχρι Εμ. Παππά)	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Χάριτος (από Ομονοίας μέχρι Ανώνυμο 8)	Ξ_1	42.000	1,0	1,4	0,30
Χάριτος (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ασκληπιού)	O_2	40.000	1,0	0,8	0,28

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Ολοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο.,** και **Σ.Σ.Ο.**

	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη Δ_1 Ζώνη	68.000	2,8	*	0,40
Στη ΣT_1 Ζώνη	65.000	3,0	*	0,40
Στη Z_1 Ζώνη	63.000	1,0	*	0,40
Στη Z_2 Ζώνη	63.000	1,3	*	0,38
Στην H_1 Ζώνη	61.000	1,0	*	0,36
Στη Θ Ζώνη	60.000	1,0	*	0,35
Στη I_1 Ζώνη	58.000	1,0	*	0,35
Στην K_1 Ζώνη	52.000	1,5	*	0,35
Στη Λ_1 Ζώνη	50.000	1,0	*	0,30
Στη M_1 Ζώνη	47.000	1,0	*	0,40
Στη M_2 Ζώνη	47.000	1,0	*	0,32
Στη Ν Ζώνη	44.000	1,0	*	0,30
Στη Ξ_1 Ζώνη	42.000	1,0	*	0,30
Στη Ξ_2 Ζώνη	42.000	1,0	*	0,30
Στη Ξ_3 Ζώνη	42.000	1,0	*	0,30
Στην O_1 Ζώνη	40.000	1,0	*	0,28
Στην O_2 Ζώνη	40.000	1,0	*	0,28
Στην O_3 Ζώνη	40.000	1,0	*	0,28

***Σ.Α.Ο.** θα παίρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

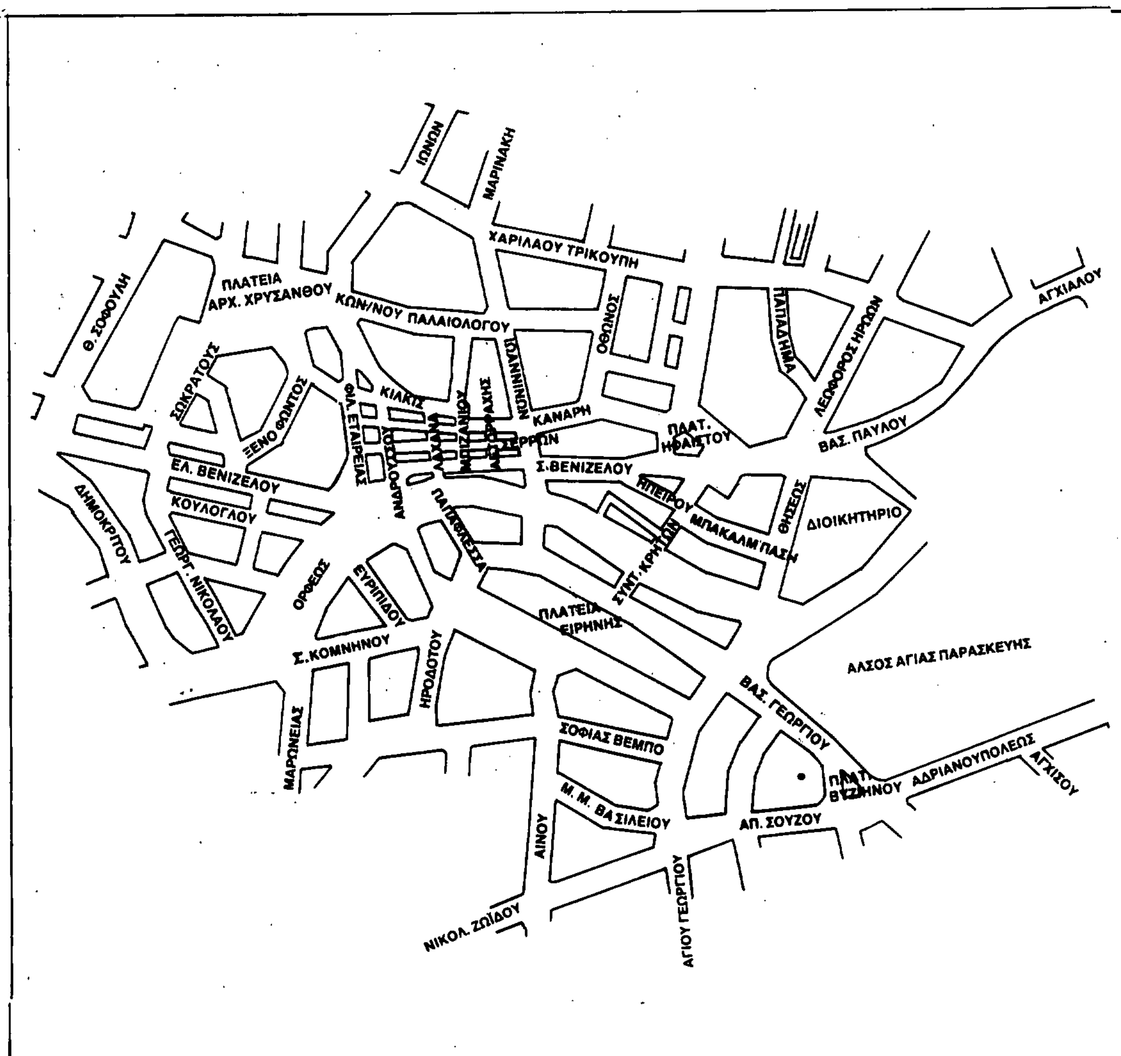
ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Απ. Σούζου - Πλατεία Βιζυηνού - Βασ. Γεωργίου - Θησέως - Βασ. Παύλου - Σοφ. Βενιζέλου - Ιωαννίνων - Κων/νου Παλαιολόγου - Φιλ. Εταιρείας - Ορφέως - Μαρωνείας - Σοφίας Βέμπο - Παρασίου - Μ.Μ. Βασιλείου - Αγίου Γεωργίου - Απ. Σούζου καθώς και οι δρόμοι

Λ. Ηρώων (από Βασ. Παύλου μέχρι Χαρ. Τρικούπη)
Χαρ. Τρικούπη (από Αγχιάλου μέχρι Ιώνων)
Ελ. Βενιζέλου (από Ορφέως μέχρι Θ. Σοφούλη)
Αντ. Παπαδήμα
Παρασίου (από Μ.Μ. Βασιλείου μέχρι Ν. Ζωΐδη)
Πλατ. Αρχ. Χρυσάνθου (από Σωκράτους μέχρι Ξενοφώντος)
Ιωαννίνων (από Κων/νου Παλαιολόγου μέχρι Χαρ. Τρικούπη)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

V	2,40
VIII	1,80
XII	1,00

ΔΗΜΟΣ: **ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	**Σ.Ε.**	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Κ	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	**Σ.Σ.Ο.**	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	**Σ.Ο.**	= Συντελεστής Οικοπέδου
Ζ	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)		

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

V: 2.4 VIII: 1.8 XII: 1.0

2. Σ.Ο.: Για όλες τις Ζώνες 0.70

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος ο συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α΄ Ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Πλατεία Ειρήνης** (πρώην Βασ. Κων/νου)	63.000 Δρχ.
Στη Β Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Βασ. Γεωργίου** (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Αποστ. Σούζου)	62.000 Δρχ.
Στη Γ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Αγ. Γεωργίου** (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Απ. Σούζου) αριστερά	60.000 Δρχ.
	Αγ. Γεωργίου (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Νικ. Ζωΐδη) δεξιά	60.000 Δρχ.
	Αποστ. Σούζου (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Γεωργίου)	60.000 Δρχ.
	Ηροδότου (από Πλατ. Ειρήνης μέχρι Σοφ. Βέμπο) αριστερά	60.000 Δρχ.
	Ηροδότου (από Σοφ. Κομνηνού μέχρι Σοφ. Βέμπο) δεξιά	60.000 Δρχ.
	Θησέως (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Παύλου)	60.000 Δρχ.
	Μ.Μ. Βασιλείου	60.000 Δρχ.
	Ορφέως (από Δημοκρίτου μέχρι Θησέως) αριστερά	60.000 Δρχ.
	Ορφέως (από Βύρωνος μέχρι Θησέως) δεξιά	60.000 Δρχ.
	Σοφίας Βέμπο	60.000 Δρχ.
	Σοφ. Κομνηνού	60.000 Δρχ.
	Πλατ. Βιζυηνού	60.000 Δρχ.
Στη Δ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία	**Βασ. Γεωργίου** (από Απ. Σούζου μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά	58.000 Δρχ.
	Βασ. Γεωργίου (από Αδ/πόλεως μέχρι Χαριουπόλεως) αριστερά	58.000 Δρχ.
	Βασ. Παύλου	50.000 Δρχ.
	Δημοκρίτου	58.000 Δρχ.
	Ελ. Βενιζέλου	58.000 Δρχ.
	Λ. Ηρώων (από Βασ. Παύλου μέχρι Ανδρονίκου)	58.000 Δρχ.
	Μακεδονίας	58.000 Δρχ.
	Νικ. Ζωΐδη (από Χρ. Τσούντα μέχρι Αγ. Γεωργίου) δεξιά	58.000 Δρχ.
	Νικ. Ζωΐδη (από Ηροδότου μέχρι Αγ. Γεωργίου) αριστερά	58.000 Δρχ.
	Πλατ. Αρχιεπισκόπου Χρυσάνθου	58.000 Δρχ.
	Χαρ. Τρικούπη (από Λ. Ηρώων μέχρι Ιώνων)	58.000 Δρχ.
Στην Ε Ζώνη	**Νικ. Ζωΐδη - Απ. Σούζου - Βασ. Γεωργίου - Θησέως - Λ. Ηρώων - Χαρ. Τρικούπη - Αϊδινίου - Φιλίππου - Μακαβαίων - Μιχ. Καραολή - Δημοκρίτου - Ορφέως - Μαρωνείας - Νέας Μαρωνείας - Νικ. Ζωΐδη**	55.000 Δρχ.
Στη ΣΤ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Αγχιάλου** (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Άρδα)	53.000 Δρχ.
	Αδριανουπόλεως (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Αγχίαλου)	53.000 Δρχ.
	Γ. Κακουλίδου (από Μ. Μ. Ανθίμου μέχρι Αλ. Συμεωνίδη)	53.000 Δρχ.
	Λ. Ηρώων (από Ανδρονίκου μέχρι Φιλιππουπόλεως) δεξιά	53.000 Δρχ.
	Λ. Ηρώων (από Ανδρονίκου μέχρι Εγνατίας) αριστερά	53.000 Δρχ.
	Χαρ. Τρικούπη (από Αγχιάλου μέχρι Λ. Ηρώων)	53.000 Δρχ.
Στη Ζ Ζώνη	**Μαρωνείας - Ορφέως - Δημοκρίτου - Αλεξ. Συμεωνίδη - Νέας Μαρωνείας - Μαρωνείας**	53.000 Δρχ.
Στην Η Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Γρατινής** (από Αντιγόνου μέχρι Περδίκα)	50.000 Δρχ.
	Δημοκρατίας	50.000 Δρχ.
	Λ. Ηρώων (από Φιλ/πόλεως μέχρι Αγ. Βαρβάρας) δεξιά	50.000 Δρχ.
	Λ. Ηρώων (από Εγνατίας μέχρι Αγ. Βαρβάρας) αριστερά	50.000 Δρχ.
	Μαρασλή (από Άρδα μέχρι Α.Α. Χρυσοστόμου) αριστερά	50.000 Δρχ.
	Μαρασλή (από Μυρτίλου Αποστολίδη μέχρι Α.Α. Χρυσοστόμου) δεξιά	50.000 Δρχ.
	Υψηλάντου (από Κυρίλλου μέχρι Αλεξ. Συμεωνίδη) δεξιά	50.000 Δρχ.
	Υψηλάντου (από Κερασούντος μέχρι Ροδόπης) αριστερά	50.000 Δρχ.
Στη Θ Ζώνη	**Βασ. Γεωργίου - Χαριουπόλεως - Περγάμου - Παρμενίωνος - Αντιγόνου - Δημοκρατίας - Αγχιάλου - Ανδρονίκου - Μαυρικίου - Εγνατίας - Φιλίππου - Αϊδινίου - Χαρ. Τρικούπη - Λ. Ηρώων - Θησέως - Βασ. Γεωργίου**	50.000 Δρχ.
Στη Ι Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Νικ. Πλαστήρα** (από 14ης Μαΐου μέχρι Κερασούντος)	47.000 Δρχ.
	Παν. Τσαλδάρη (από Πανόρμου μέχρι Σιδ. Σταθμό) δεξιά	47.000 Δρχ.
	Παν. Τσαλδάρη (από Πρωταγόρα μέχρι Γενναδίου) αριστερά	47.000 Δρχ.
	Σισμάνογλου (από Χαριουπόλεως μέχρι Λ. Καρβέλα) αριστερά	47.000 Δρχ.
	Σισμάνογλου (από Ανώνυμο 2 μέχρι Μ. Μ. Κων/ντίου) δεξιά	47.000 Δρχ.
	Φιλ/πόλεως (από Λ. Ηρώων μέχρι Α.Α. Χρυσοστόμου)	47.000 Δρχ.
Στην Κ Ζώνη	**Χρήστου Τσούντα - Ανώνυμος 1 - Αίνου - Σταματίου Κουμπάρη - Κεσσάνης - Βάρδα - Ανώνυμος 2 - Σισμάνογλου - Βασ. Γεωργίου - Απ. Σούζου - Νικ. Ζωΐδη - Χρήστου Τσούντα**	46.000 Δρχ.
Στη Λ Ζώνη	**14ης Μαΐου - Ροδόπης - Υψηλάντου - Δημοκρίτου - Μιχ. Καραολή - Μακαβαίων - Φιλίππου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - 14ης Μαΐου**	46.000 Δρχ.
Στη Μ Ζώνη	**Σισμάνογλου - Κότυος - Ανώνυμος 11 - «ΞΕΝΙΑ» - Σισμάνογλου**	46.000 Δρχ.
Στη Ν Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Εγνατία** (από Λ. Ηρώων μέχρι Μαραθώνος)	45.000 Δρχ.
	Ζυμβρακάκη (από Θεμιστοκλέους μέχρι Σισμάνογλου)	45.000 Δρχ.
	Μεγ. Αλεξάνδρου (από Εγνατίας μέχρι Αγ. Βαρβάρας)	45.000 Δρχ.
Στη Ξ Ζώνη	**Μαυρικίου - Ανδρονίκου - Αγχιάλου - Ευμόλπου - Αρσινόης - Φιλ/πόλεως - Στενημάχου - Αγ. Βαρβάρας - Μ. Αλεξάνδρου - Θουκυδίδου - Βρυούλων - Αλκιβιάδου - Μ. Αλεξάνδρου - Καποδιστρίου - Μαυρικίου**	44.000 Δρχ.
Στην Ο Ζώνη	**Αναπαύσεως - Παν. Τσαλδάρη - Στίλπωνος Κυριακίδη - Αλ. Συμεωνίδη - Υψηλάντου - Ροδόπης - 14ης Μαΐου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Κερασούντος - Κυρίλλου - Αναπαύσεως** (εκτός των εργατικών κατοικιών της οδού Μπότσαρη - Ζώνη $Ω_3$)	44.000 Δρχ.
Στην Π Ζώνη	**Μαρασλή - Α.Α. Χρυσοστόμου - Λυκαβηττού - Στενημάχου - Φιλ/πόλεως - Αρσινόης - Ευμόλπου - Αγχιάλου - Μαρασλή**	42.000 Δρχ.
Στη Ρ Ζώνη	**Μ.Μ. Κων/ντίου - Σισμάνογλου - Κότυος - Κίμωνος - Χαριουπόλεως - Ανώνυμος 2 - Βάρδα - Κεσσάνης - Θεμιστοκλέους - Ανώνυμος 8 - Λαμπουσιάδου - Λαμψάκου - Ανώνυμος 5 - Παύλου Μελά - Θεμιστοκλέους - Μ. Μ. Κων/ντίου**	42.000 Δρχ.
Στη Σ Ζώνη	**Μ.Μ. Κων/ντίου - Θεμιστοκλέους - Παύλου Μελά - Ανώνυμος 5 - Λαμψάκου - Κουρτίδου - Θάσου - Μουσαίου - Βυζαντίου - Ανώνυμος 6 - Στρ. Ιωάννου - Θεμιστοκλέους - Σταματίου Κουμπάρη - Αίνου - Ανώνυμος 1 - Χρήστου Τσούντα - Νικ. Ζωΐδη - Στίλπωνος Κυριακίδη - Παν. Τσαλδάρη - Αναπαύσεως - Σιδ. Γραμμή - Ανώνυμος 3 - Πρωταγόρα - Κοσμίου - Ανώνυμος 4 - Μ.Μ. Κων/ντίου**	40.000 Δρχ.
Στην Τ Ζώνη	**Εγνατίας - Μαυρικίου - Καποδίστρια - Μ. Αλεξάνδρου - Ανώνυμος 14 - Μαραθώνος - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 9 - Ανώνυμος 10 - Φιλίππου - Εγνατίας**	40.000 Δρχ.
Στην Υ Ζώνη	**Μ. Αλεξάνδρου - Αλκιβιάδου - Βρυούλων - Θουκυδίδου - Μ. Αλεξάνδρου - Αγ. Βαρβάρας - Ολύμπου - Μ. Αλεξάνδρου**	40.000 Δρχ.
Στη Φ Ζώνη	**Εργατικές κατοικίες Σταθμού**	40.000 Δρχ.
Στη $Φ_1$ Ζώνη	**Εργατικές κατοικίες Κολυμβητηρίου (Μαρασλή)**	40.000 Δρχ.
Στη Χ Ζώνη	**Κίμωνος - Χαριουπόλεως - Περγάμου - Παρμενίωνος - Αντιγόνου - Δημοκρατίας - Αγχιάλου - Μυρτίλου Αποστολίδη - Ανώνυμος 7 - Κίμωνος**	39.000 Δρχ.
Στη Ψ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Κερασούντος**	37.000 Δρχ.
	Κυρίλλου	37.000 Δρχ.
Στη $Ψ_1$ Ζώνη	**Μυρτίλου Αποστολίδη - Ανώνυμος 7 - Γιαννιτσών - Μαρασλή - Μυρτίλου Αποστολίδη**	37.000 Δρχ.
Στην Ω Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Ανώνυμος 6** (από Βυζαντίου μέχρι Στρ. Ιωάννου) δεξιά	32.000 Δρχ.
	Ανώνυμος 8 (από Θεμιστοκλέους μέχρι Λαμπουσιάδου) δεξιά	32.000 Δρχ.
	Βυζαντίου (από Μουσαίου μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά	32.000 Δρχ.
	Θάσου (από Κουρτίδου μέχρι Μουσαίου) δεξιά	32.000 Δρχ.
	Θεμιστοκλέους (από Στρ. Ιωάννου μέχρι Ανώνυμο 8) δεξιά	32.000 Δρχ.
	Κουρτίδου (από Λαμψάκου μέχρι Θάσου) δεξιά	32.000 Δρχ.
	Λαμπουσιάδου (από Ανώνυμο 8 μέχρι Λαμψάκου) δεξιά	32.000 Δρχ.

	Λαμψάκου (από Κουρτίδου μέχρι Λαμπουσιάδου) αριστερά	32.000 Δρχ.
	Μουσαίου (από Βυζαντίου μέχρι Θάσου) αριστερά	32.000 Δρχ.
	Στρατ. Ιωάννου (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	32.000 Δρχ.
Στην $Ω_1$ Ζώνη	**Κουρτίδου - Λαμψάκου - Λαμπουσιάδου - Ανώνυμος 8 - Θεμιστοκλέους - Στρ. Ιωάννου - Ανώνυμος 6 - Βυζαντίου - Μουσαίου - Θάσου - Κουρτίδου. (Εργατικές κατοικίες Ζυμβρακάκη)**	32.000 Δρχ.
Στην $Ω_2$ Ζώνη	**Εργατικές Κατοικίες Νοσοκομείου**	32.000 Δρχ.
Στην $Ω_3$ Ζώνη	**Εργατικές Κατοικίες Μ. Μπότσαρη**	32.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Αγ. Βαρβάρας (από Στενημάχου μέχρι Μ. Αλεξάνδρου)	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Αγ. Βαρβάρας (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Ολύμπου)	Υ	40.000	1,0	1,0	0,28
Αγ. Γεωργίου (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Απ. Σούζου) αριστερά	Γ	60.000	3,5	2,4	0,40
Αγ. Γεωργίου (από πλατ. Ειρήνης μέχρι Ν. Ζωΐδη) δεξιά	Γ	60.000	3,5	2,4	0,40
Αγ. Γεωργίου (από Απ. Σούζου - Νικ. Ζωΐδη μέχρι Στ. Κουμπάρη)	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Αγχιάλου (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Ανδρονίκου) αριστερά	ΣΤ	53.000	2,0	2,4	0,35
Αγχιάλου (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Ανδρονίκου) δεξιά	ΣΤ	53.000	2,0	*	0,28
Αγχιάλου (από Ανδρονίκου μέχρι Άρδα)	ΣΤ	53.000	1,0	1,8	0,30
Αγχιάλου (από Άρδα μέχρι Ευμόλπου)	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Αετοράχης	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Αϊδινίου (από Ιώνων μέχρι Θ. Σοφούλη)	Ε	55.000	1,0	2,4	0,35
Αίνου (από Σταμ. Κουμπάρη μέχρι Γ. Μαμέλη) δεξιά	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Αίνου (από Γ. Μαμέλη μέχρι Ανώνυμο 1) δεξιά	Κ	46.000	3,0	2,4	0,35
Αίνου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Νικ. Ζωΐδη)	Κ	46.000	3,0	2,4	0,35
Αίνου (από Σταμ. Κουμπάρη μέχρι Γ. Μαμέλη) αριστερά	Κ	46.000	1,0	1,0	0,28
Αίνου (από Γ. Μαμέλη μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	Κ	46.000	3,0	1,0	0,28
Αίνου (από Νικ. Ζωΐδη μέχρι Πλ. Ειρήνης)					
Αλ. Συμεωνίδη (από Νέας Μαρωνείας μέχρι Μακεδονίας) δεξιά	Ζ	53.000	1,0	2,4	0,35
Αλ. Συμεωνίδη (από Στ. Κυριακίδη μέχρι Υψηλάντου) αριστερά	Ζ	53.000	1,0	1,8	0,35
Αλκιβιάδου (από Βρυούλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) δεξιά	Ξ	44.000	1,0	1,0	0,28
Αλκιβιάδου (από Βρυούλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Αλκιβιάδου (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Ολύμπου)	Υ	40.000	1,0	1,0	0,28
Αναπαύσεως (από Γ. Γενναδίου μέχρι Σιδ. γραμμή) αριστερά	Ο	44.000	1,0	1,0	0,28
Αναπαύσεως (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Σιδ. γραμμή) δεξιά	Ο	44.000	1,0	1,8	0,30
Ανατολικής Θράκης	Ε	55.000	2,0	2,4	0,37
Αδριανουπόλεως (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Αγχίσου)	ΣΤ	53.000	1,0	2,4	0,37
Αδριανουπόλεως (από Αγχίσου μέχρι Παρμενίωνος)	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Αδριανουπόλεως (από Παρμενίωνος μέχρι Μυρτίλου Αποστολίδη)	Χ	39.000	1,0	1,0	0,28
Αδριανουπόλεως (από Μυρτίλου Αποστολίδη μέχρι Γιαννιτσών)	$Ψ_1$	37.000	1,0	1,0	0,28
Ανδρονίκου (από Αγχιάλου μέχρι Π. Μαυρομιχάλη) δεξιά	Θ	50.000	1,0	1,8	0,35
Ανδρονίκου (από Αγχιάλου μέχρι Π. Μαυρομιχάλη) αριστερά	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Ανδρούτσου	Ε	35.000	2,5	2,4	0,37
Ανταγόνου (από Δημοκρατίας μέχρι Γ. Ζαρίφη) αριστερά	Θ	60.000	1,0	1,0	0,28
Αντιγόνου (από Δημοκρατίας μέχρι Γ. Ζαρίφη) δεξιά	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Αντιγόνου (από Γ. Ζαρίφη μέχρι Μυρτίλου Αποστολίδη)	Χ	39.000	1,0	1,0	0,28
Αντιγόνου (από Μυρτίλου Αποστολίδη μέχρι Γιαννιτσών)	$Ψ_1$	37.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 1 (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Αίνου)	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Ανώνυμος 1 (από Αίνου μέχρι Χρ. Τσούντα) αριστερά	Κ	46.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 1 (από Αίνου μέχρι Χρ. Τσούντα) δεξιά	Κ	46.000	1,0	2,4	0,28
Ανώνυμος 1 (από Χρ. Τσούντα μέχρι Κοσμίου)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 2 (από Σισμάνογλου μέχρι Βάρδα) δεξιά	Κ	46.000	1,0	2,4	0,30
Ανώνυμος 2 (από Σισμάνογλου Μέχρι Βάρδα) αριστερά	Κ	46.000	1,0	1,8	0,28
Ανώνυμος 3	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 4 (από Κοσμίου μέχρι Μ.Μ. Κων/τίου)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 5 (από Παύλου Μελά μέχρι Λαμψάκου) δεξιά	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Ανώνυμος 5 (από Παύλου Μελά μέχρι Λαμψάκου) αριστερά	Ρ	42.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 6 (από Βυζαντίου μέχρι Στρ. Ιωάννου) αριστερά	Σ	40.000	1,0	1,0	0,30
Ανώνυμος 6 (από Βυζαντίου μέχρι Στρ. Ιωάννου) δεξιά	Σ	32.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 7 (από Κίμωνος μέχρι Μυρτίλου Αποστολίδη)	Χ	39.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 7 (από Μυρτίλου Αποστολίδη μέχρι Γιαννιτσών)	$Ψ_1$	37.000	1,0	1,0	0,28
Ανώνυμος 8 (από Λαμπουσιάδου μέχρι Θεμιστοκλέους) αριστερά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Ανώνυμος 8 (από Λαμπουσιάδου μέχρι Θεμιστοκλέους) δεξιά	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Ανώνυμος 9	Τ	40.000	1,0	1,8	0,30
Ανώνυμος 10	Τ	40.000	1,0	1,8	0,30
Ανώνυμος 11	Μ	46.000	1,0	1,8	0,32
Ανώνυμος 14	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Ανώνυμος 15	Λ	46.000	1,0	2,4	0,35
Απ. Σούζου (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Γεωργίου)	Γ	60.000	3,0	2,4	0,37
Αρσινόης	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Αρχιεπ. Αθηνών Χρυσοστόμου	Π	42.000	1,0	1,8	0,30
Βάρδα (από Μ.Μ. Κωνσταντίου μέχρι Ανώνυμο 2)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,28
Βάρδα (από Ανώνυμο 2 μέχρι Τομισκή) δεξιά	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Βάρδα (από Ανώνυμο 2 μέχρι Κεσσάνης) αριστερά	Κ	46.000	1,0	1,8	0,30
Βασ. Γεωργίου (από Απ. Σούζου μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά	Δ	58.000	3,0	2,4	0,37
Βασ. Γεωργίου (από Αδριανουπόλεως μέχρι Χαριουπόλεως) αριστερά	Δ	58.000	3,0	2,4	0,37
Βασ. Γεωργίου (από Αποστ. Σούζου μέχρι Αγ. Γεωργίου) αριστερά	Β	62.000	4,0	2,4	0,45
Βασ. Παύλου	Δ	58.000	3,5	2,4	0,37
Βυζαντίου (από Μουσαίου μέχρι Ανώνυμο 6) δεξιά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Βυζαντίου (από Μουσαίου μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	Σ	40.000	1,0	1,0	0,30
Βυζαντίου (από Ανώνυμο 6 μέχρι Θεμιστοκλέους)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Βυζαντίου (από Θεμιστοκλέους μέχρι Βάρδα)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Γ. Κακουλίδου (από Μ.Μ. Ανθίμου μέχρι Αλ. Συμεωνίδη)	ΣΤ	53.000	1,0	1,8	0,35
Γ. Κακουλίδου (από Αλ. Συμεωνίδη μέχρι Μακεδονίας)	Ζ	53.000	1,0	2,4	0,35
Γ. Μαμέλη (από Κοσμίου μέχρι Αίνου)	Σ	40.000	2,5	1,0	0,30
Γ. Μαμέλη (από Αίνου μέχρι Αγ. Γεωργίου)	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Γ. Νικολάου	Ε	55.000	2,0	2,4	0,37
Γιαννιτσών (από Ανώνυμο 7 μέχρι Μαρασλή)	$Ψ_1$	37.000	1,0	1,0	0,28
Γιαννιτσών (από Μαρασλή μέχρι Φιλ/πόλεως)	Π	42.000	1,0	1,8	0,30
Γραβιάς	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Γρατινής (από Αντιγόνου μέχρι Περδίκα) δεξιά	Η	50.000	1,0	1,0	0,30
14ης Μαΐου (από Γ. Κονδύλη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) δεξιά	Λ	46.000	1,0	2,4	0,35
14ης Μαΐου (από Γ. Κονδύλη μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά	Λ	46.000	1,0	1,8	0,30
Δημοκρατίας (από Θησέως μέχρι Αντιγόνου)	Θ	50.000	1,0	2,4	0,37
Δημοκρατίας (από Αντιγόνου μέχρι Γρατινής) αριστερά	Θ	50.000	1,0	2,4	0,37
Δημοκρατίας (από Γρατινής μέχρι Γιαννιτσών)	Η	50.000	1,0	1,0	0,35
Δημοκρίτου (από Υψηλάντου μέχρι Μ. Καραολή)	Δ	58.000	1,0	2,4	0,37
Δημοκρίτου (από Μ. Καραολή μέχρι Ορφέως) αριστερά	Δ	58.000	2,0	2,4	0,37
Δημοκρίτου (από Μ. Καραολή μέχρι Στοκοπούλου) δεξιά	Δ	58.000	1,0	2,4	0,37
Δημοκρίτου (από Στοκοπούλου μέχρι Ορφέως - Μακεδονίας)	Δ	58.000	2,0	2,4	0,37
Εγνατίας (από Πίνδου μέχρι Μαραθώνος) αριστερά	Θ	50.000	1,0	1,8	0,30
Εγνατίας (από Φιλίππου μέχρι Ιώνων) δεξιά	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Εγνατίας (από Ιώνων μέχρι Λ. Ηρώων) δεξιά	Ν	45.000	1,0	1,8	0,30
Εγνατίας (από Μαραθώνος μέχρι Λ. Ηρώων) αριστερά	Ν	45.000	1,0	1,8	0,30
Ελευθερίου Βενιζέλου	Δ	58.000	3,5	2,4	0,37
Ευμόλπου (από Λ. Ηρώων μέχρι Αρσινόης) αριστερά	Ξ	46.000	1,0	1,8	0,30
Ευμόλπου (από Αρσινόης μέχρι Α. Α. Χρυσοστόμου) αριστερά	Π	42.000	1,0	1,8	0,30
Ευμόλπου (από Λ. Ηρώων μέχρι Αγχιάλου) δεξιά	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Ευμόλπου (από Αγχιάλου μέχρι Α.Α. Χρυσοστόμου) δεξιά	Π	42.000	1,0	1,8	0,30
Ζαλόγγου	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,28
Ζυμβρακάκη (από Θεμιστοκλέους μέχρι Σισμάνογλου)	Ν	45.000	1,0	1,8	0,30
Ηπείρου	Ε	55.000	3,5	2,4	0,37
Ηροδότου (από πλατ. Ειρήνης μέχρι Σοφ. Βέμπο) αριστερά	Γ	60.000	3,0	2,4	0,40
Ηροδότου (από Σοφ. Κομνηνού μέχρι Σοφ. Βέμπο) δεξιά	Γ	60.000	3,0	2,4	0,40
Ηροδότου (από Σοφ. Βέμπο μέχρι Νικ. Ζωΐδη)	Ε	55.000	1,5	2,4	0,37
Θάσου (από Ανώνυμο 4 μέχρι Κουρτίδου)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Θάσου (από Κουρτίδου μέχρι Μουσαίου) δεξιά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Θάσου (από Κουρτίδου μέχρι Μουσαίου) αριστερά	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Θάσου (από Μουσαίου μέχρι Σταμ. Κουμπάρη)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Θάσου (από Σταμ. Κουμπάρη μέχρι Απ. Σούζου)	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Θάσου (από Απ. Σούζου μέχρι Βασ. Γεωργίου)	Ε	55.000	1,0	2,4	0,37
Θεμιστοκλέους (από Στρ. Ιωάννου μέχρι Κεσσάνης) αριστερά	Ρ	42.000	1,0	1,0	0,28
Θεμιστοκλέους (από Ζυμβρακάκη μέχρι Κεσσάνης) δεξιά	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Θεμιστοκλέους (από Ζυμβρακάκη μέχρι Παύλου Μελά)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Θεμιστοκλέους (από Μ.Μ. Κων/ντίου μέχρι Παύλου Μελά) δεξιά	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Θεμιστοκλέους (από Μ.Μ. Κων/ντίου μέχρι Παύλου Μελά) αριστερά	Ρ	42.000	1,0	1,0	0,28
Θεμιστοκλέους (από Ανώνυμο 8 μέχρι Στ. Ιωάννου) αριστερά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Θησέως (από Βασ. Γεωργίου μέχρι Βασ. Παύλου)	Γ	60.000	3,5	2,4	0,40
Θουκυδίδου (από Βρυούλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) δεξιά	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Θουκυδίδου (από Βρυούλων μέχρι Μ. Αλεξάνδρου) αριστερά	Ξ	44.000	1,0	1,0	0,28
Ιωαννίνων	Ε	55.000	3,5	2,4	0,37
Κανάρη	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Καποδίστρια (από Εγνατία μέχρι Μαυρικίου)	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Κεράσουντος	Ψ	37.000	1,0	1,8	0,30
Κεσσάνης (από Βάρδα μέχρι Θεμιστοκλέους) αριστερά	Κ	46.000	1,0	1,8	0,30
Κεσσάνης (από Ι. Τομισκή μέχρι Σταμ. Κουμπάρη) δεξιά	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Κιλκίς	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Κίμωνος (από Κότυος μέχρι Χαριουπόλεως) δεξιά	Ρ	42.000	1,0	1,0	0,28
Κίμωνος (από Κότυος μέχρι Χαριουπόλεως) αριστερά	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Κίμωνος (από Χαριουπόλεως μέχρι Γρατινής)	Χ	39.000	1,0	1,0	0,28
Κοσμίου	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Κότυος (από Ανώνυμο 11 μέχρι Κίμωνος)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Κότυος (από Σισμάνογλου μέχρι Ανώνυμο 11)	Μ	46.000	1,0	1,8	0,30
Κούλογλου	Ε	55.000	2,0	2,4	0,37
Κουρτίδου (από Μ. Μ. Κων/ντίου μέχρι Π. Μελά)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Κουρτίδου (από Π. Μελά μέχρι Λαμψάκου)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Κουρτίδου (από Λαμψάκου μέχρι Θάσου) δεξιά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Κουρτίδου (από Λαμψάκου μέχρι Θάσου) αριστερά	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Κουρτίδου (από Θάσου μέχρι Κοσμίου)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Κυρίλλου	Ψ	47.000	1,0	1,8	0,30
Κων/νου Παλαιολόγου (από πλατ. Αρχιεπ. Χρυσάνθου μέχρι Ιωαννίνων)	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Κων/νου Παλαιολόγου (από Ιωαννίνων μέχρι Όθωνος)	Ε	55.000	1,0	2,4	0,37
Λαμπουσιάδου (από Μ. Μ. Κων/ντίου μέχρι Π. Μελά)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Λαμπουσιάδου (από Π. Μελά μέχρι Λαμψάκου)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Λαμπουσιάδου (από Λαμψάκου μέχρι Ανώνυμο 8) δεξιά	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Λαμπουσιάδου (από Λαμψάκου μέχρι Ανώνυμο 8) αριστερά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Λαμπουσιάδου (από Ανώνυμο 8 μέχρι Βυζαντίου)	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Λαμψάκου (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 5)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Λαμψάκου (από Ανώνυμο 5 μέχρι Λαμπουσιάδου) δεξιά	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Λαμψάκου (από Ανώνυμο 5 μέχρι Κουρτίδου) αριστερά	Ρ	42.000	1,0	1,0	0,30
Λαμψάκου (από Κουρτίδου μέχρι Λαμπουσιάδου) αριστερά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Λαμψάκου (από Λαμπουσιάδου μέχρι Σισμάνογλου)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Λαχανά	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Λ. Ηρώων (από Βασ. Παύλου μέχρι Χαρ. Τρικούπη)	Δ	58.000	3,0	2,4	0,40
Λ. Ηρώων (από Χαρ. Τρικούπη μέχρι Ανδρονίκου)	Δ	58.000	2,0	2,4	0,37
Λ. Ηρώων (από Ανδρονίκου μέχρι Φιλ/πόλεως) δεξιά	ΣΤ	53.000	1,5	1,8	0,30
Λ. Ηρώων (από Ανδρονίκου μέχρι Εγνατίας) αριστερά	ΣΤ	53.000	1,5	1,8	0,30
Λ. Ηρώων (από Φιλ/πόλεως μέχρι Αγ. Βαρβάρας) δεξιά	Η	50.000	1,5	1,8	0,30
Λ. Ηρώων (από Εγνατίας μέχρι Αγ. Βαρβάρας) αριστερά	Η	50.000	1,5	1,8	0,30
Λυκαβηττού (από Α.Α. Χρυσοστόμου μέχρι Στενημάχου)	Π	42.000	1,0	1,8	0,30
Λυκαβηττού (από Στενημάχου μέχρι Λ. Ηρώων)	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Μακεδονίας	Δ	58.000	2,5	2,4	0,35
Μαραθώνος	Τ	40.000	1,0	1,8	0,30
Μαρασλή (από Α.Α. Χρυσοστόμου μέχρι Άρδα) δεξιά	Η	50.000	1,0	1,8	0,30
Μαρασλή (από Α.Α. Χρυσοστόμου μέχρι Μυρτίλου Αποστολίδη) αριστερά	Η	50.000	1,0	1,0	0,28
Μαρωνείας	Ε	55.000	3,0	2,4	0,37
Μαυρικίου (από Π. Μαυρομιχάλη μέχρι Εγνατίας) δεξιά	Θ	50.000	1,0	1,8	0,30
Μαυρικίου (από Π. Μαυρομιχάλη μέχρι Ιώνων) αριστερά	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Μεγ. Αλεξάνδρου (από Αγ. Βαρβάρας μέχρι Ολύμπου) δεξιά	Ν	45.000	1,0	1,0	0,28
Μεγ. Αλεξάνδρου (από Αγ. Βαρβάρας μέχρι Θουκυδίδου) αριστερά	Ν	45.000	1,0	1,8	0,30
Μεγ. Αλεξάνδρου (από Θουκυδίδου μέχρι Αλκιβιάδου) αριστερά	Ν	45.000	1,0	1,0	0,28
Μεγ. Αλεξάνδρου (από Αλκιβιάδου μέχρι Ανώνυμο 14) αριστερά	Ν	45.000	1,0	1,8	0,30
Μεγ. Αλεξάνδρου (από Ανώνυμο 14 μέχρι Εγνατίας)	Ν	45.000	1,0	1,8	0,30
Μητροπ. Μαρωνείας Βασιλείου	Γ	60.000	3,0	2,4	0,37
Μητροπ. Μαρωνείας Κων/ντίου (από Ανώνυμο 4 μέχρι Θεμιστοκλέους)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Μητροπ. Μαρωνείας Κων/ντίου (από Θεμιστοκλέους μέχρι Σισμάνογλου)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Μιλτιάδου	Ε	55.000	2,0	2,4	0,37
Μιχ. Καραολή	Ε	55.000	1,0	2,4	0,37
Μουσαίου (από Χρ. Τσούντα μέχρι Θάσου)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Μουσαίου (από Θάσου μέχρι Βυζαντίου) δεξιά	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Μουσαίου (από Θάσου μέχρι Βυζαντίου) αριστερά	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Μουσαίου (από Βυζαντίου μέχρι Λαμψάκου)	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Μουσαίου (από Λαμψάκου μέχρι Νικ. Φωκά)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Μπακαλμπάση	Ε	55.000	3,0	2,4	0,37
Μπιζανίου	Ε	55.000	3,0	2,4	0,37
Μυρτίλου Αποστολίδη	Χ	39.000	1,0	1,0	0,28
Νέας Μαρωνείας	Ε	55.000	3,0	2,4	0,37
Νικ. Ζωΐδη (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Χρ. Τσούντα) αριστερά	Δ	58.000	2,5	2,4	0,37
Νικ. Ζωΐδη (από Χρ. Τσούντα μέχρι Στ. Κυριακίδη) αριστερά	Ε	55.000	2,5	1,0	0,30
Νικ. Ζωΐδη (από Αγ. Γεωργίου μέχρι Ηροδότου) δεξιά	Δ	58.000	2,5	2,4	0,37
Νικ. Ζωΐδη (από Ηροδότου μέχρι Χρ. Τσούντα) δεξιά	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Νικ. Ζωΐδη (από Χρ. Τσούντα μέχρι Ν. Μαρωνείας) δεξιά	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Νικ. Πλαστήρα (από 14ης Μαΐου μέχρι Κερασούντος)	Ι	47.000	1,0	1,8	0,30
Ολύμπου (από Μ. Αλεξάνδρου μέχρι Αγ. Βαρβάρας)	Υ	40.000	1,0	1,0	0,30
Ορφέως (από Δημοκρίτου μέχρι Κούλογλου) αριστερά	Γ	60.000	3,0	2,4	0,40
Ορφέως (από Βύρωνος μέχρι Ευριπίδου) δεξιά	Γ	60.000	3,0	2,4	0,40
Ορφέως (από Κούλογλου μέχρι Θήσεως) αριστερά	Γ	60.000	3,5	2,4	0,40
Ορφέως (από Ευρ[illegible] [illegible]ρι Θήσεως) δεξιά	Γ	60.000	3,5	2,4	0,40
Παν. Τσαλδάρη [illegible] Ανθίμου μέχρι Πανόρμου) δεξιά	Ο	44.000	1,0	1,8	0,35
Παν. Τσαλδάρη (από Πανόρμου μέχρι Σιδ. Σταθμό) δεξιά	Ι	47.000	1,0	1,8	0,35
Παν. Τσαλδάρη (από Στιλ. Κυριακίδη μέχρι Πρωταγόρα) αριστερά	Ο	44.000	1,0	1,0	0,30
Παν. Τσαλδάρη (από Πρωταγόρα μέχρι Γενναδίου) αριστερά	Ι	47.000	1,0	1,0	0,30
Παπαφλέσσα	Ε	55.000	3,0	2,4	0,37
Παρασίου	Ε	55.000	3,5	2,4	0,40
Παρμενίωνος (από Δελφών μέχρι Αντιγόνου) δεξιά	Θ	50.000	1,0	1,0	0,30
Παρμενίωνος (από Δελφών μέχρι Αντιγόνου) αριστερά	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Παρνασσού	Ε	55.000	2,0	2,4	0,35
Παύλου Μελά (από Σισμάνογλου μέχρι Θεμιστοκλέους)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Παύλου Μελά (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ανώνυμο 5) **δεξιά**	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Παύλου Μελά (από Θεμιστοκλέους μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά**	Ρ	42.000	1,0	1,0	0,28
Παύλου Μελά (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 4)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Περγάμου (από Κότυος μέχρι Χαριουπόλεως)	Ρ	40.000	1,0	1,8	0,28
Περγάμου (από Χαριουπόλεως μέχρι Δελφών) **δεξιά**	Θ	50.000	1,0	1,0	0,28
Περγάμου (από Χαριουπόλεως μέχρι Δελφών) **αριστερά**	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Πλατ. Αρχιεπ. Χρυσάνθου	Δ	58.000	2,5	2,4	0,40
Πλατ. Βιζυηνού	Γ	60.000	3,5	2,4	0,40
Πλατ. Ειρήνης (πρώην Βασ. Κων/νου)	Α	63.000	4,0	2,4	0,45
Πλατ. Ηφαίστου	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Πολυφήμου	Ε	55.000	1,5	2,4	0,37
Πρωταγόρα (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Κοσμίου)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Ροδόπης (από Δημοκρίτου μέχρι Γεωργίου Κονδύλη) **δεξιά**	Λ	46.000	1,0	2,4	0,35
Ροδόπης (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Γεωργίου Κονδύλη) **αριστερά**	Λ	46.000	1,0	1,8	0,30
Σερρών	Ε	55.000	2,5	2,4	0,37
Σιδηροδρομική γραμμή (από Αναπαύσεως μέχρι Ανώνυμο 3)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Σισμάνογλου (από Μ.Μ. Κων/ντίου μέχρι Ι. Καρβέλα) **δεξιά**	Ι	47.000	2,0	1,8	0,32
Σισμάνογλου (από Ι. Καρβέλα μέχρι Χαριουπόλεως) **δεξιά**	Ι	47.000	2,0	1,8	0,32
Σισμάνογλου (από Μ. Μ. Κων/ντίου μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά**	Ι	47.000	2,0	1,8	0,32
Σοφίας Βέμπο	Γ	60.000	3,0	2,4	0,37
Σοφ. Κομνηνού	Γ	60.000	3,0	2,4	0,37
Σοφ. Βενιζέλου (Ερμού)	Ε	55.000	3,5	2,4	0,37
Σταμ. Κουμπάρη (από Κεσσάνης μέχρι Αίνου) **δεξιά**	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Σταμ. Κουμπάρη (από Κεσσάνης μέχρι Αίνου) **αριστερά**	Κ	46.000	1,0	1,0	0,30
Σταμ. Κουμπάρη (από Αίνου μέχρι Κοσμίου)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Στενημάχου (από Φιλ/πόλεως μέχρι Λυκαβητού) **δεξιά**	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Στενημάχου (από Φιλ/πόλεως μέχρι Αγ. Βαρβάρας) **αριστερά**	Ξ	44.000	1,0	1,8	0,30
Στενημάχου (από Φιλ/πόλεως μέχρι Μαρασλή)	Π	42.000	1,0	1,8	0,30
Στίλπωνος Κυριακίδη (από Συμεωνίδη μέχρι Γ. Κακουλίδου) **δεξιά**	Ο	44.000	1,0	1,8	0,30
Στίλπωνος Κυριακίδη (από Συμεωνίδη μέχρι Γ. Κακουλίδου) **αριστερά**	Ο	44.000	1,0	1,0	0,28
Στρ. Ιωάννου (από Μουσαίου μέχρι Ανώνυμο 6)	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Στρ. Ιωάννου (από Ανώνυμο 6 μέχρι Θεμιστοκλέους) **δεξιά**	Ω	32.000	1,0	1,0	0,30
Στρ. Ιωάννου (από Ανώνυμο 6 μέχρι Θεμιστοκλέους) **αριστερά**	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Στρ. Ιωάννου (από Θεμιστοκλέους μέχρι Βάρδα)	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Συντ. Κρητών	Ε	55.000	3,5	2,4	0,37
Σωκράτους	Ε	55.000	2,0	2,4	0,37
Τούντζας	Ε	55.000	2,0	2,4	0,37
Υψηλάντου (από Κυρίλλου μέχρι Αλ. Συμεωνίδη) **δεξιά**	Η	50.000	1,5	1,8	0,35
Υψηλάντου (από Κερασούντος μέχρι Ροδόπης) **αριστερά**	Η	50.000	1,5	1,8	0,35
Φιλικής Εταιρείας	Ε	55.000	3,0	2,4	0,37
Φιλ/πόλεως (από Λ. Ηρώων μέχρι Α. Α. Χρυσοστόμου)	Ι	47.000	1,0	1,8	0,30
Φιλίππου (από Θ. Σοφούλη μέχρι Μακαβαίων) **δεξιά**	Ε	55.000	1,0	2,4	0,35
Φιλίππου (από Μακαβαίων μέχρι Εγνατίας) **δεξιά**	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Φιλίππου (από Εγνατίας μέχρι Πίνδου) **δεξιά**	Λ	46.000	1,0	1,8	0,30
Φιλίππου (από Πίνδου μέχρι Ανώνυμο 10) **δεξιά**	Τ	40.000	1,0	1,8	0,30
Φιλίππου (από Θ. Σοφούλη μέχρι Μιχ. Καρασλή) **αριστερά**	Ε	55.000	1,0	2,4	0,37
Φιλίππου (από Μιχ. Καρασλή μέχρι Ανώνυμο 15) **αριστερά**	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Φιλίππου (από Ανώνυμο 15 μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) **αριστερά**	Λ	46.000	1,0	2,4	0,35
Χαρ. Τρικούπη (από Βασ. Παύλου - Αγχιάλου μέχρι Λεωφ. Ηρώων)	ΣΤ	53.000	2,5	2,4	0,35
Χαρ. Τρικούπη (από Λεωφ. Ηρώων μέχρι Ιώνων)	Δ	58.000	3,0	2,4	0,35
Χαριουπόλεως (από Κίμωνος μέχρι Περγάμου) **αριστερά**	Ρ	42.000	1,0	1,8	0,30
Χαριουπόλεως (από Κίμωνος μέχρι Περγάμου) **δεξιά**	Ρ	42.000	1,0	1,0	0,28
Χαριουπόλεως (από Περγάμου μέχρι Σισμάνογλου) **αριστερά**	Θ	50.000	1,0	1,8	0,30
Χαριουπόλεως (από Περγάμου μέχρι Σισμάνογλου) **δεξιά**	Θ	50.000	1,0	2,4	0,35
Χρήστου Τσούντα (από Κοσμίου μέχρι Ανώνυμο 1)	Σ	40.000	1,0	1,0	0,28
Χρήστου Τσούντα (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ν. Ζωΐδη) **δεξιά**	Κ	46.000	1,0	2,4	0,35
Χρήστου Τσούντα (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ν. Ζωΐδη) **αριστερά**	Κ	46.000	1,0	1,0	0,30
Χρήστου Τσούντα (από Ν. Ζωΐδη μέχρι Ν. Μαρωνείας)	Ε	55.000	1,0	2,4	0,37

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Τ.Ζ.**, **Σ.Ε.**, **Σ.Α.Ο.**, και **Σ.Σ.Ο.**

	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στην **Ε** Ζώνη	55.000	1,0	2,4	0,37
Στη **Ζ** Ζώνη	53.000	1,0	2,4	0,35
Στη **Θ** Ζώνη	50.000	1,0	2,4	0,35
Στην **Κ** Ζώνη	46.000	1,0	2,4	0,35
Στη **Λ** Ζώνη	46.000	1,0	2,4	0,35
Στη **Μ** Ζώνη	46.000	1,0	1,8	0,32
Στη **Ξ** Ζώνη	44.000	1,0	1,8	0,30
Στην **Ο** Ζώνη	44.000	1,0	1,8	0,30
Στην **Π** Ζώνη	42.000	1,0	1,8	0,30
Στη **Ρ** Ζώνη	42.000	1,0	1,8	0,30
Στη **Σ** Ζώνη	40.000	1,0	1,0	0,28
Στην **Τ** Ζώνη	40.000	1,0	1,8	0,30
Στην **Υ** Ζώνη	40.000	1,0	1,0	0,28
Στη **Φ** Ζώνη	40.000	1,0	*	0,28
Στη **Φ1** Ζώνη	40.000	1,0	*	0,28
Στη **Χ** Ζώνη	39.000	1,0	1,0	0,28
Στη **Ψ1** Ζώνη	37.000	1,0	1,0	0,28
Στην **Ω1** Ζώνη	32.000	1,0	*	0,28
Στην **Ω2** Ζώνη	32.000	1,0	*	0,28
Στην **Ω3** Ζώνη	32.000	1,0	*	0,28

***Σ.Α.Ο.** θα παίρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

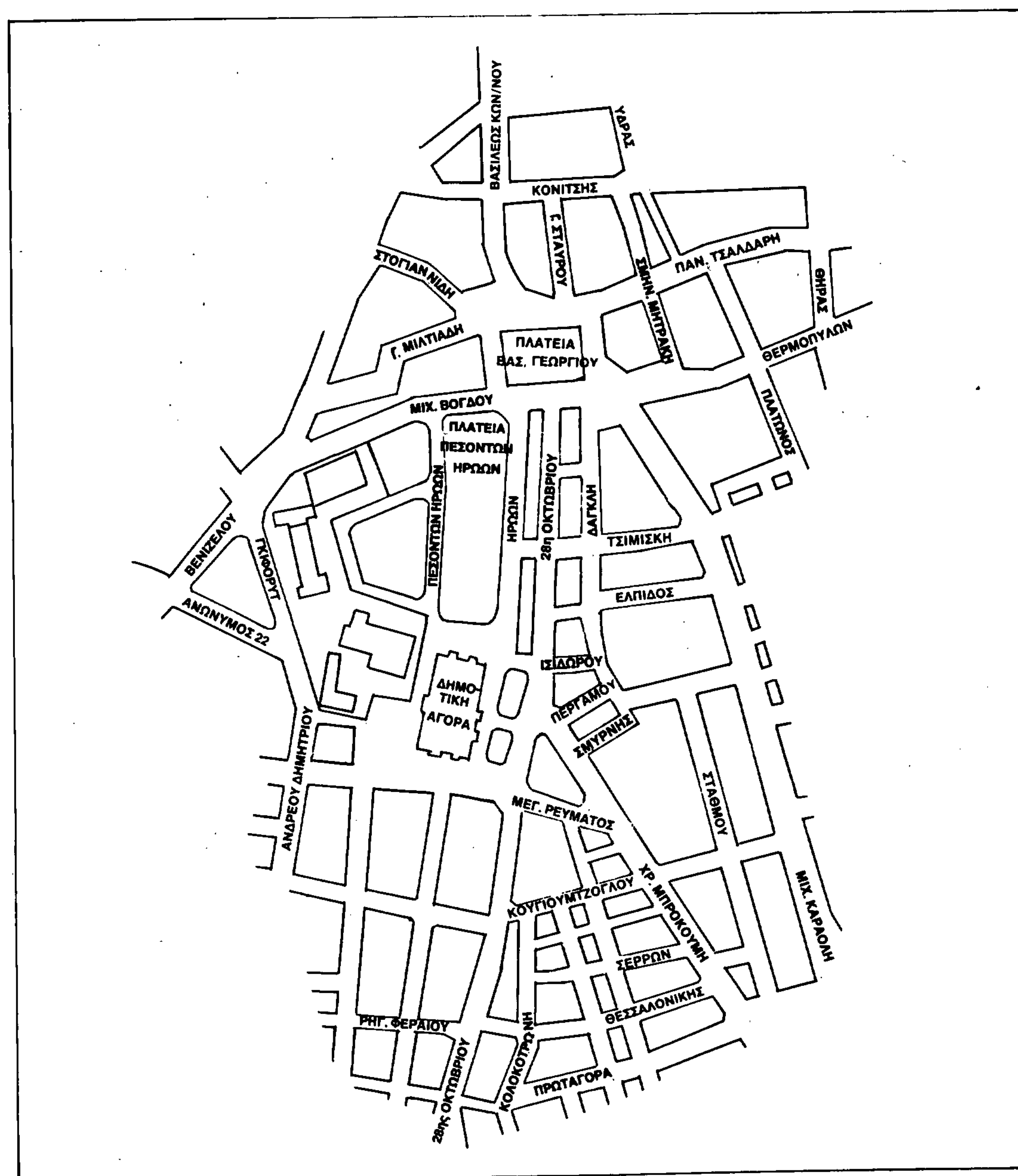
ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

28ης Οκτωβρίου - Μ. Ρεύματος - Σαράντα Εκκλησιών - Ανδρέου Δημητρίου - Ανώνυμος 22 - Βενιζέλου - Μ. Βόγδου - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - Βασ. Κων/νου - Κονίτσης - Μητράκη Ηρακ. Σμηναγού - Παν. Τσαλδάρη - Πλάτωνος - Θερμοπυλών - Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' - 28ης Οκτωβρίου.

Καθώς και οι δρόμοι:

Βασ. Κων/νου (από Κονίτσης μέχρι Βενιζέλου) **αριστερά**
28ης Οκτωβρίου (από Μ. Ρεύματος μέχρι Ρηγ. Φερραίου) **δεξιά**
28ης Οκτωβρίου (από Μπροκούμη μέχρι Θεσ/νίκης) **αριστερά**
Καραολή Μιχ. (από Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α' μέχρι Τσιμισκή)
Μπροκούμη (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Κουγιουμτζόγλου) **δεξιά**
Μπροκούμη (από Περγάμου μέχρι Κουγιουμτζόγλου) **αριστερά**
Παν. Τσαλδάρη (από Μητράκη Ηρακ. Σμηνάρχου μέχρι Θήρας)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

II	3.00
V	2.40
IX	1.60
X	1.40
XI	1.20
XII	1.00

ΔΗΜΟΣ: ΞΑΝΘΗΣ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Κ	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Σ.Ο.	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	Σ.Ο.	= Συντελεστής Οικοπέδου
Ζ	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)		

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

II: 3,0 V: 2,4 IX: 1,6 X: 1,4 XI: 1,2 XII: 1,0

2. Κ = 0.70

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) κατά μ² (μέτρο τετραγωνικό) χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.

Στην Α Ζώνη — Γραμμικές

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία
- **Περικλέους** (από Ανδρέου Δημητρίου μέχρι Αδριανουπόλεως) 62.000 Δρχ.
- **Βενιζέλου** (από Στ. Βλαχοπούλου μέχρι IVης Μεραρχίας) **αριστερά** 62.000 Δρχ.
- **Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β' και Παύλου Α'** 62.000 Δρχ.
- **Πλατεία Ελευθερίας** 62.000 Δρχ.

Στη Β Ζώνη — Γραμμικές

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Σάρδεων** (από Ανώνυμο 11 μέχρι 4ης Οκτωβρίου) **αριστερά** 61.000 Δρχ.
- **Σάρδεων** (από Ανώνυμο 20 μέχρι 4ης Οκτωβρίου) **δεξιά** 61.000 Δρχ.
- **Μεσολογγίου** (από Κουρκουλά - Ηπείρου μέχρι Σάρδεων) 61.000 Δρχ.
- **Μεσολογγίου** (από Σάρδεων μέχρι Λευκού Πύργου) 61.000 Δρχ.
- **Περικλέους** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Σάρδεων) **δεξιά** 61.000 Δρχ.
- **Περικλέους** (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αντιοχείας) **αριστερά** 61.000 Δρχ.

Στη Γ Ζώνη — Γραμμικές

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Ύδρας** (από Κονίτσης μέχρι Βασ. Σοφίας) 60.000 Δρχ.
- **Βασ. Σοφίας** 60.000 Δρχ.

Στη Δ Ζώνη: **Αδριανουπόλεως - Μαραθώνος - Ανδ. Δημητρίου - Παλ. Πατρών Γερμανού - Αθ. Διάκου - 28ης Οκτωβρίου - Μεγ. Ρεύματος - Χρ. Μπροκούμη - Λεωφ. Γ. Κονδύλη - Ανώνυμος 18 - Δημοκρίτου - Μ. Καραολή - Θερμοπυλών - Σμ. Μητράκη - Παν. Τσαλδάρη - Ύδρας - Βασ. Σοφίας - Βασ. Κων/νου - Βενιζέλου - Ανδριανουπόλεως.** 57.000 Δρχ.

Στην Ε Ζώνη: **Μαραθώνος - Αντιοχείας - Περικλέους - Σάρδεων - Ανώνυμος 10 - Ανώνυμος 19 - Συντ/ρχη Δημητριάδη - Όριο Σχ. Πόλεως - Ανώνυμος 11 - Λευκού Πύργου - 4ης Οκτωβρίου - Σάρδεων - Στ. Βλαχοπούλου - Βενιζέλου - Αδριανουπόλεως - Μαραθώνος.** 55.000 Δρχ.

Στη ΣΤ Ζώνη — Γραμμικές

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία
- **4ης Οκτωβρίου** (από Βενιζέλου μέχρι Σκιάθου) 54.000 Δρχ.
- **Τσιμισκή** (από Κλεμανσώ μέχρι Μιαούλη) 54.000 Δρχ.
- **Βελισσαρίου** (από Καραολή μέχρι Κλεμανσώ) 54.000 Δρχ.
- **Βελισσαρίου** (από Κλεμανσώ μέχρι Μιαούλη) 54.000 Δρχ.
- **Πλάτωνος** (από Βελισσαρίου μέχρι Ικονίου) 54.000 Δρχ.
- **Θερμοπυλών** (από Μ. Καραολή μέχρι Κλεμανσώ) **δεξιά** 54.000 Δρχ.
- **Θερμοπυλών** (από Μητράκη μέχρι Κλεμανσώ) **αριστερά** 54.000 Δρχ.
- **28ης Οκτωβρίου** (από Π.Π. Γερμανού μέχρι Αβέρωφ) 54.000 Δρχ.
- **Ανδρέου Δημητρίου** (από Π.Π. Γερμανού μέχρι Αβέρωφ) 54.000 Δρχ.
- **Πλατεία Ζωαγοράς** 54:000 Δρχ.
- **Πλατεία Αντίκα** 54.000 Δρχ.

Στη Z_1 Ζώνη: **Βλαχοπούλου - Σάρδεων - 4ης Οκτωβρίου - Σκιάθου - IVης Μεραρχίας - Βενιζέλου - Βλαχοπούλου.** 53.000 Δρχ.

Στη Z_2 Ζώνη: **Μ. Καραολή - Θερμοπυλών - Σμην. Μητράκη - Π. Τσαλδάρη - Κλεμανσώ - Βελισσαρίου - Μ. Καραολή.** 53.000 Δρχ.

Στη Z_3 Ζώνη: **Δημοκρίτου - Ανώνυμος 18 - Λεωφ. Γ. Κονδύλη - Χρ. Μπροκούμη - Μεγ. Ρεύματος - 28ης Οκτωβρίου - Αθ. Διάκου - Καποδιστρίου - Κομνηνών - Δράμας - Λευκίππου - Δημοκρίτου.** 53.000 Δρχ.

Στη Z_4 Ζώνη: **Παλ. Πατρών Γερμανού - Μαραθώνος - Τραπεζούντος - Αβέρωφ - Παπανικολή - Αθ. Διάκου - Παλ. Πατρών Γερμανού.** 53.000 Δρχ.

Στην Η Ζώνη — Γραμμικές

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο ή πλατεία
- **28ης Οκτωβρίου** (από Αβέρωφ μέχρι Δράμας) 52.000 Δρχ.
- **Ανδρέου Δημητρίου** (από Αβέρωφ μέχρι Μαιάνδρου) 52.000 Δρχ.

Στη $Θ_1$ Ζώνη: **Αβέρωφ - Τραπεζούντος - Μαραθώνος - Αντιοχείας - Λέοντος Σοφού - Πραξιτέλους - Ανώνυμος 9 - Ανώνυμος 8 - Πανόρμου - Μιλτιάδου - Ζαλόγγου - Οδυσσέως - Μαιάνδρου - Αχιλλέως - Ανώνυμος 7 - Μαιάνδρου - Δράμας - Παπανικολή - Αβέρωφ.** 51.000 Δρχ.

Στη $Θ_2$ Ζώνη: **Αίμου - Μιαούλη - Υψηλάντου - Ανώνυμος 13 - Βασ. Σοφίας - Ύδρας - Π. Τσαλδάρη - Κλεμανσώ - Βελισσαρίου - Μιχ. Καραολή - Δημοκρίτου - Αίμου.** 51.000 Δρχ.

Στη Ι Ζώνη — Γραμμικές

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο
- **Γ. Κονδύλη** (από Δράμας - Λευκίππου μέχρι Ανώνυμο 5) 49.000 Δρχ.
- **Δράμας** (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Κομνηνών - Τσακάλωφ) 49.000 Δρχ.

Στην K_1 Ζώνη: **Βασ. Σοφίας - Ανώνυμος 16 - Ανώνυμος 17 - Ψαρρών - Κατσώνη - Ανώνυμος 15 - Βασ. Σοφίας.** 47.000 Δρχ.

Στην K_2 Ζώνη: **Ανώνυμος 1 - Αίμου - Δημοκρίτου - Λευκίππου - Γ. Κονδύλη - Ανώνυμος 4 - Όριο σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 1.** 47.000 Δρχ.

Στη $Λ_1$ Ζώνη: **Αίμου - Λεωφ. Στρατού - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Υψηλάντου - Μιαούλη - Αίμου.** 45.000 Δρχ.

Στη $Λ_2$ Ζώνη: **Ανώνυμος 4 - Γεωργ. Κονδύλη - Δράμας - Κομνηνών - Καποδιστρίου - Παπανικολή - Δράμας - Ανώνυμος 4.** 45.000 Δρχ.

Στη Μ Ζώνη: **4ης Οκτωβρίου - Σκιάθου - IVης Μεραρχίας - Βενιζέλου - Βασ. Κων/νου - Βασ. Σοφίας - Πινδάρου - Ευριπίδου - Άνδρου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Δ. Χασιρτζόγλου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Δημ. Νοσοκομείο - 4ης Οκτωβρίου.** 42.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδου (Σ.Θ.) Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.), και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αβέρωφ (από Παπανικολή μέχρι Τραπεζούντος)	0,60	53.000	1,0	3,0	0,27	Z_4
Αβέρωφ (από Τραπεζούντος μέχρι Πραξιτέλους)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Αγίας Λαύρας (από Βλαχοπούλου Στ. μέχρι Μαραθώνος)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Αγίας Λαύρας (από Μαραθώνος μέχρι Λ. Σοφού)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Αγίου Βλασίου	0,60	42.000	1,0	2,4	0,20	Μ
Αγίου Ελευθερίου (από Μ. Ρεύματος μέχρι Σαράντα Εκκλησιών)	0,60	57.000	3,2	3,0	0,35	Δ
Αγίου Ελευθερίου (από Σαράντα Εκκλησιών μέχρι Ανατ. Θράκης)	0,60	57.000	1,3	3,0	0,28	Δ
Αγίου Ελευθερίου (από Ανατ. Θράκης μέχρι Π.Π. Γερμανού)	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Αδριανουπόλεως (από Μαραθώνος μέχρι Ανώνυμο 22) **δεξιά**	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Αδριανουπόλεως (από Μαραθώνος μέχρι Βλαχοπούλου Στ.) **αριστερά**	0,60	57.000	1,0	2,4	0,27	Δ
Αθαν. Διάκου (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Καποδιστρίου) **αριστερά**	0,60	57.000	1,0	3,0	0,27	Δ
Αθαν. Διάκου (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Π.Π. Γερμανού) **δεξιά**	0,60	57.000	1,0	3,0	0,27	Δ
Αίμου (από Δημοκρίτου μέχρι Πλάτωνος) **αριστερά**	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_2$
Αίμου (από Δημοκρίτου μέχρι Μιαούλη) **δεξιά**	0,60	51.000	1,0	1,6	0,24	$Θ_2$
Αίμου (από Πλάτωνος μέχρι Μιαούλη) **αριστερά**	0,60	51.000	1,0	1,6	0,24	$Θ_2$
Αίμου (από Μιαούλη μέχρι Λεωφ. Στρατού) **δεξιά**	0,60	47.000	1,0	1,6	0,24	K_2
Αίμου (από Μιαούλη μέχρι Λεωφ. Στρατού) **αριστερά**	0,60	47.000	1,0	2,4	0,25	K_2
Ανατολικής Θράκης (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Ανδ. Δημητρίου)	0,60	57.000	1,4	3,0	0,29	Δ
Ανατολικής Θράκης (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Ανατολικής Θράκης (από Αδριανουπόλεως μέχρι Σάρδεων)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Ανδρεου Δημητρίου (από Μ. Ρεύματος μέχρι Περικλέους-Καβάλας)	0,60	57.000	2,3	3,0	0,28	Δ
Ανδρέου Δημητρίου (από Καβάλας μέχρι Π.Π. Γερμανού) **αριστερά**	0,60	57.000	1,3	3,0	0,28	Δ
Ανδρέου Δημητρίου (από Περικλέους μέχρι Μαραθώνος) **δεξιά**	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Ανδρέου Δημητρίου (από Μαραθώνος - Π.Π.Γερμανού μέχρι Αβέρωφ)	0,60	54.000	1,0	3,0	0,28	ΣΤ
Ανδρέου Δημητρίου (από Αβέρωφ μέχρι Μαιάνδρου)	0,60	52.000	1,0	3,0	0,28	Η
Ανδρου	0,60	42.000	1,0	1,0	0,28	Μ
Αντιοχείας (από Βλαχοπούλου Στ. μέχρι Περικλέους)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Αντιοχείας (από Περικλέους μέχρι Μαραθώνος)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,26	Ε
Αντιοχείας (από Μαραθώνος μέχρι Λ. Σοφού)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Ανώνυμος 1	0,60	47.000	1,0	1,6	0,24	K_2
Ανώνυμος 4	0,55	45.000	1,0	1,6	0,23	$Λ_2$
Ανώνυμος 6	0,55	45.000	1,0	1,6	0,23	$Λ_2$
Ανώνυμος 7	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Ανώνυμος 8	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Ανώνυμος 9	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Ανώνυμος 10	0,60	55.000	1,0	1,2	0,26	Ε
Ανώνυμος 11	0,60	55.000	1,0	1,2	0,26	Ε
Ανώνυμος 13	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_2$
Ανώνυμος 15	0,60	47.000	1,0	1,4	0,24	K_1
Ανώνυμος 16	0,60	47.000	1,0	1,4	0,24	K_1
Ανώνυμος 17	0,60	47.000	1,0	1,4	0,24	K_1
Ανώνυμος 18 (από Γ. Κονδύλη μέχρι Μ. Καραολή) **αριστερά**	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Ανώνυμος 18 (από Γ. Κονδύλη μέχρι Μ. Καραολή) **δεξιά**	0,60	57.000	1,0	1,6	0,26	Δ
Ανώνυμος 19	0,60	55.000	1,0	1,2	0,26	Ε
Ανώνυμος 20 (από Βάρναλη Κ. μέχρι Σάρδεων) **αριστερά**	0,60	53.000	1,0	1,2	0,26	Z_1
Ανώνυμος 20 (από Βάρναλη Κ. μέχρι Σάρδεων) **δεξιά**	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	Z_1
Ανώνυμος 22	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αρκαδίου (από Τζαβέλα μέχρι Δράμας) αριστερά	0,55	45.000	1,0	3,0	0,23	$Λ_2$
Αρκαδίου (από Τζαβέλα μέχρι Δράμας) δεξιά	0,55	45.000	1,0	1,6	0,23	$Λ_2$
Αρριανού	0,55	45.000	1,0	3,0	0,23	$Λ_2$
Αχιλλέως	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Βάρναλη Κ.	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	$Ζ_1$
Βασ. Κων/νου (από Β. Σοφίας μέχρι Κονίτσης) αριστερά	0,60	57.000	2,9	2,4	0,32	Δ
Βασ. Κων/νου (από Βενιζέλου μέχρι Κονίτσης) δεξιά	0,60	57.000	2,9	2,4	0,32	Δ
Βασ. Κων/νου (από Κονίτσης μέχρι Πλατ. Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄)	0,60	57.000	3,6	2,4	0,40	Δ
Βασ. Σοφίας	0,60	60.000	2,7	2,4	0,32	Γ
Βελισσαρίου (από Μ. Καραολή μέχρι Κλεμανσώ)	0,60	54.000	1,4	3,0	0,28	ΣΤ
Βελισσαρίου (από Κλεμανσώ μέχρι Μιαούλη)	0,60	54.000	1,0	2,4	0,27	ΣΤ
Βενιζέλου (από Στ. Βλαχοπούλου μέχρι IVης Μεραρχίας) αριστερά	0,60	62.000	2,5	2,4	0,30	Α
Βενιζέλου (από IVης Μεραρχίας μέχρι Βασ. Κων/νου) αριστερά	0,60	57.000	1,3	2,4	0,26	Δ
Βενιζέλου (από Στ. Βλαχοπούλου μέχρι Μιχ. Βόγδου) δεξιά	0,60	57.000	1,3	3,0	0,26	Δ
Βενιζέλου (από Μιχ. Βόγδου μέχρι Βασ. Κων/νου) δεξιά	0,60	57.000	1,3	2,4	0,26	Δ
Βλαχοπούλου	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Βόγδου Μιχαήλ (από πλ. Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄ μέχρι Βενιζέλου) δεξιά	0,60	57.000	3,4	2,4	0,35	Δ
Βόγδου Μιχαήλ (από πλ. Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄ μέχρι Βενιζέλου) αριστερά	0,60	57.000	1,0	3,0	0,31	Δ
Βότση	0,55	45.000	1,0	3,0	0,23	$Λ_2$
Βουλγαροκτόνου	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_3$
Γεωργίου Σταύρου	0,60	57.000	3,5	2,4	0,32	Δ
Γρηγορίου Ε΄	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Δαγκλή (από πλ. Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄ μέχρι Τσιμισκή)	0,60	57.000	3,3	3,0	0,30	Δ
Δαγκλή (από Τσιμισκή μέχρι Σμύρνης)	0,60	57.000	2,2	3,0	0,30	Δ
Δημοκρίτου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Λ. Στρατού)	0,60	47.000	1,7	1,6	0,25	$Κ_2$
Δημοκρίτου (από Λευκίππου μέχρι Ανώνυμο 18 - Αίμου)	0,60	53.000	1,8	1,6	0,25	$Ζ_3$
Δημοκρίτου (από Ανώνυμο 18 - Αίμου μέχρι Βουλγαροκτόνου - Ικονίου)	0,60	57.000	1,8	3,0	0,26	Δ
Δοϊράνης	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Δόμνας Βιζβίζη	0,60	53.000	1,4	3,0	0,27	$Ζ_2$
Δούκα Θεοδώρου	0,60	47.000	1,0	1,6	0,23	$Κ_2$
Δράμας (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Κομνηνών - Τσακάλωφ)	0,60	49.000	1,6	3,0	0,26	Ι
Δράμας (από Κομνηνών μέχρι Κονδύλη Γ.) αριστερά	0,60	53.000	1,6	3,0	0,27	$Ζ_3$
Δράμας (από Τσακάλωφ μέχρι Κονδύλη Γ.) δεξιά	0,60	53.000	1,0	1,6	0,25	$Ζ_3$
28ης Οκτωβρίου (από πλ. Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄ μέχρι Μπροκούμη Χ.) αριστερά	0,60	57.000	3,7	3,0	0,40	Δ
28ης Οκτωβρίου (από πλ. Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄ μέχρι Μ. Ρεύματος) δεξιά	0,60	57.000	3,7	3,0	0,40	Δ
28ης Οκτωβρίου (από Μπροκούμη Χ. μέχρι Θεσ/νίκης) αριστερά	0,60	57.000	3,4	3,0	0,35	Δ
28ης Οκτωβρίου (από Μ. Ρεύματος μέχρι Ρηγ. Φερραίου) δεξιά	0,60	57.000	3,4	3,0	0,35	Δ
28ης Οκτωβρίου (από Θεσ/νίκης μέχρι Π.Π.Γερμανού) αριστερά	0,60	57.000	2,8	3,0	0,32	Δ
28ης Οκτωβρίου (από Ρηγ. Φερραίου μέχρι Π.Π.Γερμανού) δεξιά	0,60	57.000	2,8	3,0	0,32	Δ
28ης Οκτωβρίου (από Π.Π.Γερμανού μέχρι Αβέρωφ)	0,60	54.000	2,5	3,0	0,30	ΣΤ
28ης Οκτωβρίου (από Αβέρωφ μέχρι Δράμας)	0,60	52.000	1,7	3,0	0,28	Η
Έλλης	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_3$
Ελπίδος (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Δαγκλή)	0,60	57.000	3,2	3,0	0,30	Δ
Ελπίδος (από Δαγκλή μέχρι Καραολή)	0,60	57.000	2,6	3,0	0,27	Δ
Ευριπίδου	0,60	42.000	1,0	1,0	0,20	Μ
Εφέσου (από Μαραθώνος μέχρι Αβέρωφ)	0,60	53.000	1,0	3,0	0,27	$Ζ_4$
Εφέσου (από Αβέρωφ μέχρι Παπαφλέσσα)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_1$
Ηπείρου	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	$Ζ_1$
Ηρακλείας	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Ηρώων Κύπρου	0,60	57.000	3,5	3,0	0,35	Δ
Θεμιστοκλέους (από Βλαχοπούλου Στ. μέχρι Μαραθώνος)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Θεμιστοκλέους (από Μαραθώνος μέχρι Λ. Σοφού)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Θερμοπυλών (από πλ. Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄ μέχρι Μητράκη Σμ.) αριστερά	0,60	57.000	3,6	2,4	0,35	Δ
Θερμοπυλών (από Μητράκη Σμ. μέχρι Κλεμανσώ) αριστερά	0,60	54.000	2,5	2,4	0,31	ΣΤ
Θερμοπυλών (από Καραολή Μ. μέχρι πάροδο Θερμοπυλών) δεξιά	0,60	57.000	3,7	3,0	0,35	Δ
Θερμοπυλών (από πάροδο Θερμοπυλών μέχρι Κλεμανσώ) δεξιά	0,60	54.000	2,5	3,0	0,31	ΣΤ
Θεσσαλονίκης	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_3$
Θήρας	0,60	53.000	1,0	*	0,27	$Ζ_2$
Θυατείρων	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Ικονίου (από Καραολή Μ. μέχρι Κλεμανσώ)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_2$
Ικονίου (από Κλεμανσώ μέχρι Μιαούλη)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_2$
Ισιδώρου	0,60	57.000	2,9	3,0	0,30	Δ
Καβάλας	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Κανάρη (από Πραξιτέλους μέχρι Τραπεζούντος)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$
Κανάρη (από Τραπεζούντος μέχρι Παπανικολή)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_1$
Κανάρη (από Παπανικολή μέχρι Δράμας)	0,55	45.000	1,0	3,0	0,23	$Λ_2$
Καποδιστρίου (από Αθ. Διάκου μέχρι Χρυσοστόμου)	0,60	53.000	1,0	3,0	0,23	$Ζ_3$
Καποδιστρίου (από Χρυσοστόμου μέχρι Δράμας)	0,55	45.000	1,0	3,0	0,23	$Λ_2$
Καραϊσκάκη (από Αθαν. Διάκου μέχρι Καποδιστρίου)	0,60	53.000	1,0	3,0	0,23	$Ζ_3$
Καραϊσκάκη (από Καποδιστρίου μέχρι Δράμας)	0,55	45.000	1,0	3,0	0,23	$Λ_2$
Καραολή Μιχαήλ (από Ικονίου μέχρι Βελισσαρίου) δεξιά	0,60	57.000	2,8	3,0	0,30	Δ
Καραολή Μιχαήλ (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Σμύρνης) αριστερά	0,60	57.000	2,8	3,0	0,30	Δ
Καραολή Μιχαήλ (από Βελισσαρίου μέχρι Τσιμισκή) δεξιά	0,60	57.000	3,2	3,0	0,32	Δ
Καραολή Μιχαήλ (από Σμύρνης μέχρι Τσιμισκή) αριστερά	0,60	57.000	3,2	3,0	0,32	Δ
Καραολή Μιχαήλ (από Τσιμισκή μέχρι Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄)	0,60	57.000	3,6	3,0	0,40	Δ
Κεσσάνης	0,55	45.000	1,0	2,4	0,32	$Λ_1$
Κιουταχείας (από Σάρδεων μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Κιουταχείας (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αγ. Ελευθερίου)	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Κλεμανσώ (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Θερμοπυλών)	0,60	53.000	1,0	2,4	0,26	$Ζ_2$
Κλεμανσώ (από Θερμοπυλών μέχρι Βελισσαρίου) δεξιά	0,60	53.000	1,0	3,0	0,27	$Ζ_2$
Κλεμανσώ (από Θερμοπυλών μέχρι Βελισσαρίου) αριστερά	0,60	53.000	1,0	2,4	0,26	$Ζ_2$
Κλεμανσώ (από Βελισσαρίου μέχρι Νέστου) δεξιά	0,60	51.000	1,0	3,0	0,26	$Θ_2$
Κλεμανσώ (από Βελισσαρίου μέχρι Λυγδών) αριστερά	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_2$
Κλεμανσώ (από Νέστου μέχρι Αίμου) δεξιά	0,60	51.000	1,0	1,6	0,24	Θ
Κλεμανσώ (από Λυγδών μέχρι Αίμου) αριστερά	0,60	51.000	1,0	1,6	0,24	Θ
Κλεμανσώ (από Αίμου μέχρι Λεωφ. Στρατού)	0,60	47.000	1,0	1,6	0,24	Κ
Κολοκοτρώνη	0,60	53.000	1,0	3,0	0,25	Ζ
Κομνηνών	0,60	53.000	1,0	3,0	0,23	Ζ
Κονδύλη Γεωργίου (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Π. Μελά) δεξιά	0,60	57.000	1,7	3,0	0,29	Δ
Κονδύλη Γεωργίου (από Βουλγαροκτόνου μέχρι Ανώνυμο 18) αριστερά	0,60	57.000	1,7	3,0	0,29	Δ
Κονδύλη Γεωργίου (από Ανώνυμο 18 μέχρι Λευκίππου) αριστερά	0,60	53.000	1,5	1,6	0,27	Ζ
Κονδύλη Γεωργίου (από Π. Μελά μέχρι Δράμας) δεξιά	0,60	53.000	1,5	3,0	0,29	$Ζ_3$
Κονδύλη Γεωργίου (από Δράμας μέχρι Ανωνυμο 4) δεξιά	0,60	49.000	1,3	1,6	0,25	Ι
Κονδύλη Γεωργίου (από Λευκίππου μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	0,60	49.000	1,0	1,6	0,25	Ι
Κονίτσης	0,60	57.000	3,5	2,4	0,32	Δ
Κοραή (από Βλαχοπούλου μέχρι Μαραθώνος)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Κοραή (από Μαραθώνος μέχρι Λέοντος Σοφού)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,27	$Θ_1$
Κουγιουμτζόγλου (από Καραολή Μ. μέχρι Μπροκούμη)	0,60	57.000	2,1	3,0	0,30	Δ
Κουγιουμτζόγλου (από Μπροκούμη μέχρι 28ης Οκτωβρίου)	0,60	53.000	1,0	3,0	0,28	$Ζ_3$
Κουρκουλά Γ.	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	$Ζ_1$
Κύθνου	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Λαχανά	0,60	42.000	1,0	1,0	0,18	Μ
Λέοντος Σοφού	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Λευκίππου	0,60	53.000	1,2	1,6	0,25	$Ζ_3$
Λευκού Πύργου (από Ανώνυμο 11 μέχρι 4ης Οκτωβρίου)	0,60	55.000	1,0	1,2	0,26	Ε
Λευκού Πύργου (από 4ης Οκτωβρίου μέχρι IVης Μεραρχίας)	0,60	42.000	1,0	2,4	0,26	Μ
Λεωνίδου	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_2$

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Λυγδών (από Λεωφ. Στρατού μέχρι Μιαούλη)	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Λυγδών (από Μιαούλη μέχρι Κλεμανσώ) αριστερά	0,60	51.000	1,0	1,6	0,26	$Θ_2$
Λυγδών (από Μιαούλη μέχρι Κλεμανσώ) δεξιά	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_2$
Λυκούργου Θρακός	0,60	51.000	1,0	*	0,26	$Θ_2$
Μαιάνδρου (από Αχιλλέως μέχρι Τραπεζούντος)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Μαιάνδρου (από Τραπεζούντος μέχρι Ανδρέου Δημητρίου)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_1$
Μακεδονίας	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	$Ζ_1$
Μακρυγιάννη	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	Ζ.
Μαραθώνος (από Αντιοχείας μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Μαραθώνος (από Αδριανουπόλεως μέχρι Ανδρέου Δημητρίου)	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Μεγάλου Ρεύματος (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Χατζησταύρου)	0,60	57.000	3,6	3,0	0,35	Δ
Μεγάλου Ρεύματος (από Αγ. Ελευθερίου μέχρι Ανδρέου Δημητρίου)	0,60	57.000	2,8	3,0	0,31	Δ
Μεσολογγίου (από Βενιζέλου μέχρι Μακρυγιάννη) αριστερά	0,60	53.000	1,5	2,4	0,30	$Ζ_1$
Μεσολογγίου (από 4ης Οκτωβρίου μέχρι Ηπείρου) δεξιά	0,60	53.000	1,5	2,4	0,30	$Ζ_1$
Μεσολογγίου (από Γ. Κουρκουλά μέχρι Σάρδεων) αριστερά	0,60	61.000	1,2	2,4	0,30	Β
Μεσολογγίου (από Ηπείρου μέχρι Σάρδεων) δεξιά	0,60	61.000	1,2	2,4	0,30	Β
Μεσολογγίου (από Σάρδεων μέχρι Λευκού Πύργου)	0,60	61.000	1,0	1,2	0,28	Β
Μητροπολίτου Παναρέτου	0,60	53.000	1,4	3,0	0,28	$Ζ_2$
Μητράκη Ηρακλ. Σμηναγού (από Θερμοπυλών μέχρι Π. Τσαλδάρη)	0,60	57.000	3,3	2,4	0,28	Δ
Μητράκη Ηρακλ. Σμηναγού (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Κονίτσης)	0,60	57.000	2,0	2,4	0,26	Δ
Μιαούλη (από Αίμου μέχρι Λυγδών) αριστερά	0,60	51.000	1,0	1,6	0,24	$Θ_2$
Μιαούλη (από Αίμου μέχρι Π. Τσαλδάρη) δεξιά	0,60	51.000	1,0	2,4	0,24	$Θ_2$
Μιαούλη (από Λυγδών μέχρι Π. Τσαλδάρη) αριστερά	0,60	51.000	1,0	2,4	0,24	$Θ_2$
Μικράς Ασίας	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Μιλτιάδου	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Μπροκούμη Χρ. (από 28ης Οκτωβρίου μέχρι Κουγιουμτζόγλου) δεξιά	0,60	57.000	3,6	3,0	0,35	Δ
Μπροκούμη Χρ. (από Περγάμου μέχρι Κουγιουμτζόγλου) αριστερά	0,60	57.000	3,6	3,0	0,35	Δ
Μπροκούμη Χρ. (από Κουγιουμτζόγλου μέχρι Πρωταγόρα)	0,60	57.000	3,0	3,0	0,30	Δ
Μπροκούμη Χρ. (από Πρωταγόρα μέχρι Βουλγαροκτόνου)	0,60	57.000	2,0	3,0	0,29	Δ
Μυκόνου	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Ναυαρίνου	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_3$
Νέστου (από Δημοκρίτου μέχρι Κλεμανσώ) αριστερά	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_2$
Νέστου (από Δημοκρίτου μέχρι Πλάτωνος) δεξιά	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_2$
Νέστου (από Πλάτωνος μέχρι Κλεμανσώ) δεξιά	0,60	51.000	1,0	1,6	0,26	$Θ_2$
Νικομήδειας	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Οδυσσέως	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Ολόρου	0,60	51.000	1,0	*	0,25	$Θ_2$
Ομήρου (από Μαραθώνος μέχρι Αβέρωφ)	0,60	53.000	1,0	3,0	0,27	$Ζ_4$
Ομήρου (από Αβέρωφ μέχρι Μαιάνδρου)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_1$
Ορεστιάδος	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_2$
Ορφέως	0,60	42.000	1,0	*	0,20	Μ
Παλαιολόγου (από Πλατεία Αντικα μέχρι Ιωακείμ Σγουρού) αριστερά	0,60	42.000	1,0	1,0	0,20	Μ
Παλαιολόγου (από Πλατεία Αντικα μέχρι Ορφέως) δεξιά	0,60	42.000	1,0	2,4	0,20	Μ
Παλαιών Πατρών Γερμανού	0,60	57.000	1,0	3,0	0,28	Δ
Παναγή Τσαλδάρη (από Πλατεία Βασ. Γεωργίου Β΄ & Παύλου Α΄ μέχρι Ύδρας)	0,60	57.000	3,6	2,4	0,40	Δ
Παναγή Τσαλδάρη (από Ύδρας μέχρι Κλεμανσώ)	0,60	53.000	3,1	2,4	0,32	$Ζ_2$
Παναγή Τσαλδάρη (από Κλεμανσώ μέχρι Υψηλάντη)	0,60	51.000	2,2	2,4	0,30	$Θ_2$
Παναγή Τσαλδάρη (από Υψηλάντη μέχρι Λεωφ. Στρατού)	0,55	45.000	1,2	2,4	0,28	$Λ_1$
Πανόρμου	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Παπανικολή (από Αβέρωφ μέχρι Π.Π. Γερμανού)	0,60	53.000	1,0	3,0	0,27	$Ζ_4$
Παπανικολή (από Αβέρωφ μέχρι Δράμας)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_1$
Παπαφλέσσα	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_1$
Παρθενώνος	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_1$
Παύλου Μελά	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_3$
Περγάμου	0,60	57.000	2,9	3,0	0,30	Δ
Περικλέους (από Ανδρέου Δημητρίου μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	62.000	1,0	3,0	0,30	Α
Περικλέους (από Αδριανουπόλεως μέχρι Αντιοχείας) αριστερά	0,60	61.000	1,0	2,4	0,28	Β
Περικλέους (από Αδριανουπόλεως μέχρι Σάρδεων) δεξιά	0,60	61.000	1,0	2,4	0,28	Β
Πινδάρου	0,60	42.000	1,0	1,0	0,20	Μ
Πλατεία Βασιλέων Γεωργίου Β΄ και Παύλου Α΄	0,60	62.000	4,0	*	0,40	Α
Πλατεία Ελευθερίας	0,60	62.000	4,0	3,0	0,40	Α
Πλατεία Ζωαγοράς	0,60	54.000	2,2	2,4	0,32	ΣΤ
Πλατεία Αντικα	0,60	54.000	2,2	2,4	0,32	ΣΤ
Πλάτωνος (από Π. Τσαλδάρη μέχρι Θερμοπυλών)	0,60	53.000	3,3	2,4	0,27	$Ζ_2$
Πλάτωνος (από Θερμοπυλών μέχρι Βελισσαρίου)	0,60	53.000	1,1	3,0	0,28	$Ζ_2$
Πλάτωνος (από Βελισσαρίου μέχρι Ικονίου)	0,60	54.000	1,0	3,0	0,28	ΣΤ
Πλάτωνος (από Ικονίου μέχρι Νέστου)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_2$
Πλάτωνος (από Νέστου μέχρι Αίμου) δεξιά	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_2$
Πλάτωνος (από Νέστου μέχρι Αίμου) αριστερά	0,60	51.000	1,0	1,6	0,27	$Θ_2$
Πραξιτέλους (από Βλαχοπούλου μέχρι Μαραθώνος)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Πραξιτέλους (από Μαραθώνος μέχρι Κανάρη)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,27	$Θ_1$
Προύσσης	0,60	51.000	1,0	2,4	0,25	$Θ_2$
Πρωταγόρα	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_3$
Πυθαγόρα	0,55	45.000	1,0	3,0	0,23	$Λ_2$
Ραιδεστού	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Ρήγα Φερραίου	0,60	57.000	1,1	3,0	0,28	Δ
Σαλαμίνος (από Μ. Καραολή μέχρι Κλεμανσώ)	0,60	51.000	1,0	3,0	0,27	$Θ_2$
Σαλαμίνος (από Κλεμανσώ μέχρι Μιαούλη)	0,60	51.000	1,0	2,4	0,27	$Θ_2$
Σαλαμίνος (από Μιαούλη μέχρι Λ. Στρατού)	0,55	45.000	1,0	2,4	0,25	$Λ_1$
Σαράντα Εκκλησιών (από Χ. Σταύρου μέχρι Ανδρέου Δημητρίου)	0,60	57.000	3,0	3,0	0,33	Δ
Σαράντα Εκκλησιών (από Ανδ. Δημητρίου μέχρι Αδριανουπόλεως)	0,60	57.000	1,7	3,0	0,30	Δ
Σαράντα Εκκλησιών (από Αδριανουπόλεως μέχρι Σάρδεων)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Σαρανταπόρου	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Σάρδεων (από 4ης Οκτωβρίου μέχρι Ανώνυμο 11) δεξιά	0,60	61.000	1,0	1,2	0,26	Β
Σάρδεων (από 4ης Οκτωβρίου μέχρι Ανώνυμο 20) αριστερά	0,60	61.000	1,0	2,4	0,27	Β
Σάρδεων (από Ανώνυμο 20 μέχρι Βάρναλη Κ.)	0,60	55.000	1,0	1,2	0,26	Ζ
Σάρδεων (από Συντ. Δημητριάδη μέχρι Ανώνυμο 10)	0,60	55.000	1,0	1,2	0,27	Ε
Σάρδεων (από Ανώνυμο 10 μέχρι Περικλέους)	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
Σερρών	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_3$
Σιγάλα Ανάργυρου	0,60	53.000	1,0	1,2	0,25	$Ζ_1$
Σκρά	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_2$
Σμύρνης	0,60	57.000	2,6	3,0	0,28	Δ
Σολωμού Διονυσίου	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_2$
Σοφοκλέους	0,60	42.000	1,0	1,0	0,19	Μ
Σταθμού	0,60	57.000	2,0	3,0	0,28	Δ
Στενημάχου	0,55	45.000	1,0	2,4	0,23	$Λ_1$
Στογιαννίδη Ε. Ανθυπ.	0,60	57.000	1,5	2,4	0,28	Δ
Στρατού Λεωφόρος (από Δημοκρίτου μέχρι Αίμου)	0,60	47.000	1,8	1,6	0,26	$Κ_2$
Στρατού Λεωφόρος (από Αίμου μέχρι Π. Τσαλδάρη)	0,55	45.000	1,0	2,4	0,27	$Λ_1$
Συνταγματάρχη Δημητριάδη (από Σάρδεων μέχρι Ανώνυμο 19)	0,60	55.000	1,0	1,2	0,27	Ε
Σωκράτους	0,60	53.000	1,0	3,0	0,26	$Ζ_2$
Ταξιαρχών	0,60	42.000	1,0	1,0	0,19	Μ
IVης Μεραρχίας (από Βενιζέλου μέχρι Σκιάθου)	0,60	53.000	1,0	2,4	0,25	$Ζ_1$
IVης Μεραρχίας (από Σκιάθου μέχρι Λ. Πύργου)	0,60	42.000	1,0	2,4	0,20	Μ
4ης Οκτωβρίου (από Βενιζέλου μέχρι Σκιάθου)	0,60	54.000	1,6	2,4	0,28	ΣΤ
4ης Οκτωβρίου (από Σκιάθου μέχρι Σάρδεων) αριστερά	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	$Ζ_1$
4ης Οκτωβρίου (από Σκιάθου μέχρι Ευβοίας) δεξιά	0,60	53.000	1,0	2,4	0,27	$Ζ_1$
4ης Οκτωβρίου (από Ευβοίας μέχρι Λ. Πύργου) δεξιά	0,60	55.000	1,0	2,4	0,27	Ε
4ης Οκτωβρίου (από Σάρδεων μέχρι Λ. Πύργου) αριστερά	0,60	55.000	1,0	1,2	0,26	Ε
Τζαβέλλα	0,55	45.000	1,0		0,23	$Λ_2$
Τραπεζούντος (από Μαραθώνος μέχρι Αβέρωφ) δεξιά	0,60	53.000	1,0	2,4	0,26	$Ζ_4$
Τραπεζούντος (από Μαραθώνος μέχρι Αβέρωφ) αριστερά	0,60	53.000	1,0	3,0	0,27	$Ζ_4$
Τραπεζούντος (από Αβέρωφ μέχρι Μαιάνδρου) δεξιά	0,60	51.000	1,0	2,4	0,26	$Θ_1$

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Τραπεζούντος [illegible]	0.80	51.000	1.0	3.0	0.27	Θ
Τριανταφυλλίδη Κ.	0.80	57.000	1.0	3.0	0.28	Δ
Τσικούρη	0.80	53.000	1.0	3.0	0.28	Ζ
Τσακάλωφ	0.65	45.000	1.0	3.0	0.23	Λ
Τσιμισκή [illegible]	0.80	57.000	2.8	3.0	0.32	Δ
Τσιμισκή [illegible]	0.80	57.000	2.2	3.0	0.31	Δ
Τσιμισκή [illegible]	0.80	53.000	2.0	3.0	0.30	Ζ
Τσιμισκή [illegible]	0.80	53.000	1.4	3.0	0.27	Ζ
Τσιμισκή [illegible]	0.80	54.000	1.0	2.4	0.26	ΣΤ
Τσιμισκή [illegible]	0.65	45.000	1.0	2.4	0.26	Λ
Τυρολόης	0.65	45.000	1.0	1.8	0.23	Λ
Ύδρας [illegible]	0.80	60.000	2.7	2.4	0.30	Γ
Ύδρας [illegible]	0.80	57.000	2.0	2.4	0.27	Δ
Υδραγωγείου	0.80	42.000	1.0	1.0	0.18	Μ
Υψηλάντου	0.80	51.000	1.0	2.4	0.26	Θ
Φειδίου	0.80	57.000	1.0	3.0	0.28	Δ
Φιλαδελφείας	0.80	51.000	1.0	2.4	0.27	Θ
Φιλελλήνων	0.80	57.000	1.0	3.0	0.28	Δ
Φιλίππου	0.80	42.000	1.0	1.0	0.19	Μ
Χασιρτζόγλου Δημ.	0.80	42.000	1.0	*	0.20	Μ
Χατζησταύρου [illegible]	0.80	57.000	1.3	3.0	0.28	Δ
Χατζησταύρου [illegible]	0.80	57.000	1.0	3.0	0.28	Δ
Χίου	0.80	51.000	1.0	2.4	0.25	Θ
Χρηστίδη Πυγμαλίωνα	0.80	42.000	1.0	1.0	0.20	Μ
Χρήστου Κωμιδά	0.65	45.000	1.0	2.4	0.23	Λ
Ψαρών	0.80	47.000	1.0	1.4	0.24	Κ

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Στους δρόμους που δε γράφτηκαν, μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο.** και **Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη Δ Ζώνη	0.80	51.000	1.0	*	0.25
Στη Ε Ζώνη	0.80	55.000	1.0	*	0.27
Στη Ζ Ζώνη	0.80	53.000	1.0	*	0.27
Στη Ζ Ζώνη	0.80	53.000	1.0	*	0.26
Στη Ζ Ζώνη	0.80	53.000	1.0	*	0.26
Στη Ζ Ζώνη	0.80	53.000	1.0	3.0	0.27
Στη Θ Ζώνη	0.80	51.000	1.0	*	0.26
Στη Θ Ζώνη	0.80	51.000	1.0	*	0.26
Στη Κ Ζώνη	0.80	47.000	1.0	1.4	0.24
Στη Κ Ζώνη	0.80	47.000	1.0	1.6	0.24
Στη Λ Ζώνη	0.65	45.000	1.0	2.4	0.23
Στη Λ Ζώνη	0.65	45.000	1.0	*	0.23
Στη Μ Ζώνη	0.80	42.000	1.0	*	0.19

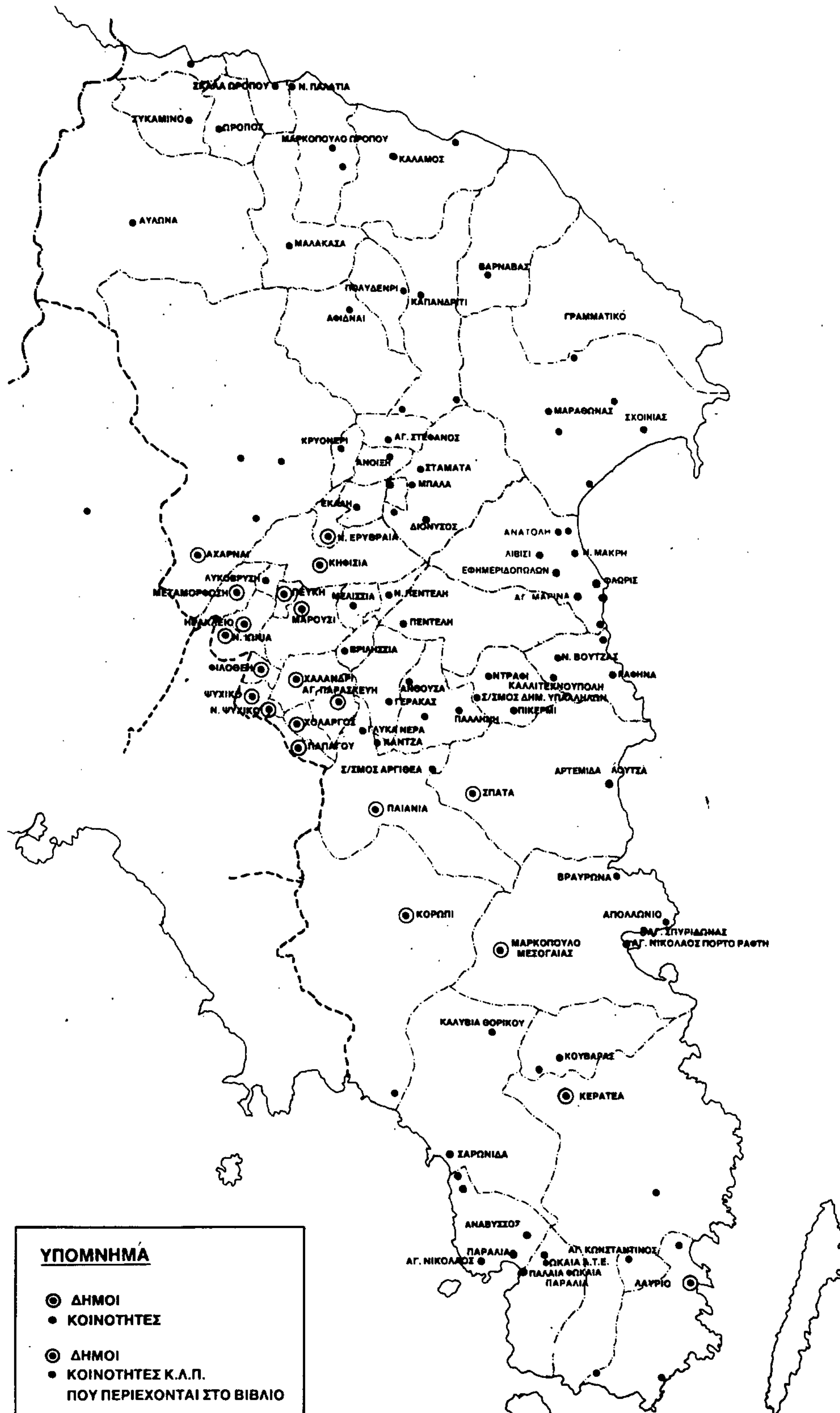
*Σ.Α.Ο. θα παίρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ
ΧΑΡΤΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΣ ΖΩΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ Σ.Α.Ο.

III	1,20
IV	1,10
V	1,00
VII	0,80
VIII	0,60
IX	0,50
X	0,40
XII	0,20
XIII	1,80
XIV	2,50

ΔΗΜΟΣ: ΚΕΡΑΤΕΑΣ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)
Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IV: 1,1 VII: 0,8

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην **Α** Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Αθηνών - Σουνίου** (από Ποσειδώνος μέχρι Φειδίου)	**47.000 Δρχ.**
Στη **Β** Ζώνη	**που καλύπτει όλη την έκταση του Δήμου Κερατέας**	**42.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγ. Αθανασίου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αγ. Δημητρίου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αγ. Ιωάννου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αγ. Παρασκευής	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αγ. Τριάδος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αγ. Χαραλάμπους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αθ. Διάκου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αθηνάς	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αθηνών - Σουνίου (από Ανθ/γού Παναγιωταράκου μέχρι Ποσειδώνος)	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αθηνών - Σουνίου (από Ποσειδώνος μέχρι Φειδίου)	0,45	47.000	1,2	1,1	0,25	Α
Αθηνών - Σουνίου (από Φειδίου μέχρι όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αλκιβιάδου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ανδρομάχης	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ανδρούτσου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Ανθ/γού Παναγιωταράκου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ανώνυμος 1	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Απόλλωνος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Αριστείδου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Βασιλέως Αλεξάνδρου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Βασιλίσσης Σοφίας	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Βασ. Φρειδερίκης	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Βερανζέρου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Βύρωνος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Γρηγορίου Ε'	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Δημ. Λιούμη	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Δημοσθένους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Δροσοπούλου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
28ης Οκτωβρίου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
25ης Μαρτίου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ελευθερίας	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ευριπίδου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ζωοδόχου Πηγής	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Θεμιστοκλέους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Θησέως	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ιακ. Ταταράκη	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ιθάκης	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ιπποκράτους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Κ. Δαβάκη	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Κέκρωπος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Κόδρου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Κολοκοτρώνη	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Κυπρίων Αγωνιστών	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Κύπρου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Λεωνίδα	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Λυκούργου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Μάρκου Μπότσαρη	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Μεγάλου Αλεξάνδρου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Μιαούλη	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Μπουμπουλίνας	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Νοταρά	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ξενοφώντος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Οθωνος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ομήρου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Πανός	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Παπαθανασίου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Παπαφλέσσα	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Παύλου Μελά	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Περικλέους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Περιφερειακός	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Πλάτωνος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ποσειδώνος	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Πραξιτέλους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ρήγα Φερραίου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Ρόδου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Σίνα	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Σοφοκλέους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Σταμ. Ανδρέου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Σταμ. Ρώμα	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Στρατηλάτου Κων/νου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Σωκράτους	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Τζαβέλλα	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Τροίας	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Υψηλάντου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Φειδίου	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β
Χρ. Στέφφα	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25	Β

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο.**, **Τ.Ζ.**, **Σ.Ε.**, **Σ.Α.Ο.** και **Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη Β Ζώνη	0,40	42.000	1,0	0,8	0,25

ΔΗΜΟΣ: ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου
Ζ. = Ζώνη [illegible]	Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

III: 1,2 V: 1,0 XIII: 1,8 XIV: 2,5

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στην πλατεία	**Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου** (από Περικλέους μέχρι Ιπποκράτους)	44.000 Δρχ.
Στη Β Ζώνη	**Νικίου - Αναφλύστου - Περιφερειακή - Ανώνυμος 3 - Ανώνυμος 2 - Ανώνυμος 1 - Στράβωνος - Περικλέους - Περιφερειακή - Ανώνυμος 10 - Ανώνυμος 9 - Ανώνυμος 8 - Ανώνυμος 7 - Ανώνυμος 6 - Ανώνυμος 5 - Ανώνυμος 4 - Σημεία 7-6-5-4-3-2-1 - Λεωφ. Σουνίου - Νικίου**	44.000 Δρχ.
Στη Γ Ζώνη	**Νικολάου Συρίγου - Δημητρίου Γκιόκα - Ανώνυμος 13 - Ανώνυμος 12 - Ανώνυμος 11 - Λεωφόρος Φωκίωνος Νέγρη - Περιφερειακή - Αθηνών - Ανώνυμος 15 - Ανώνυμος 14 - Νικολάου Συρίγου**	40.000 Δρχ.
Στη Δ Ζώνη	**Περιφερειακή - Περικλέους - Στράβωνος - Ανώνυμος 1 - Ανώνυμος 2 - Ανώνυμος 3 - Περιφερειακή**	40.000 Δρχ.
Στην Ε Ζώνη	**Αναφλύστου - Νικίου - Λεωφ. Σουνίου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Καβείρων - Αναφλύστου**	40.000 Δρχ.
Στη ΣΤ Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Το κοινό όριο των ζωνών Β και Ζ (στα σημεία 1-2-3-4-5-6-7) δεξιά**	31.000 Δρχ.
Στη Ζ Ζώνη	**που περικλείεται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1**	31.000 Δρχ.

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγ. Ανδρέα	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Αγ. Παρασκευής (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Λεωφ. Φωκίωνος Νέγρη)	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Αγ. Παρασκευής (από Λεωφ. Φωκίωνος Νέγρη μέχρι Ανώνυμο 5)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Αθ. Αποστόλου	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Αθηνάς	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Αθηνών (από Ανώνυμο 11 μέχρι Περιφερειακή)	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Αθηνών (από Περιφερειακή μέχρι Περικλέους)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Αισωπίδη	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Αλκιβιάδου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Αναστ. Α. Χρυσομάλλη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Αναστ. Ζατζηπανάγου	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Αναφλύστου (από Καβείρων μέχρι Νικίου)	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Αναφλύστου (από Νικίου μέχρι Περιφερειακή)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,26	Β
Ανδρέα Αλεξάνδρου	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Ανδρέα Κορδελλά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανδρέα Συγγρού	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανθ/γού Κοφινάκου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Αντωνίου Ματείδη	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Αντων. Τσελώνη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 1 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Στράβωνος) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ανώνυμος 1 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Στράβωνος) δεξιά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 2 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ανώνυμος 2 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 1) δεξιά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 3 (από Περιφερειακή μέχρι Ανώνυμο 2) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ανώνυμος 3 (από Περιφερειακή μέχρι Ανώνυμο 2) δεξιά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 4 (από σημείο 7 μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 5 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 6) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 6 (από Ανώνυμο 5 μέχρι Ανώνυμο 7) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 7 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 8) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 8 (από Ανώνυμο 7 μέχρι Ανώνυμο 9) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 9 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 10) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 10 (από Ανώνυμο 9 μέχρι Λεωφ. Φωκίωνος Νέγρη) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ανώνυμος 11 (από Λεωφ. Φωκίωνος Νέγρη μέχρι Ανώνυμο 12) αριστερά	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Ανώνυμος 12 (από Ανώνυμο 11 μέχρι Ανώνυμο 13) αριστερά	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Ανώνυμος 13 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Καμαρίζης - Αναβύσσου) αριστερά	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Ανώνυμος 14 (από Νικολάου Συρίγου μέχρι Ανώνυμο 15) αριστερά	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Ανώνυμος 15 (από Ανώνυμο 14 μέχρι Αθηνών) αριστερά	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Άρεως	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Βασιλείου Βασιλείου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Βασιλέως Γεωργίου Α' (από Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Ανδρ. Αλεξάνδρου)	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Βασιλέως Γεωργίου Α' (από Ανδρ. Αλεξάνδρου μέχρι Λεωφ. Φωκίωνος Νέγρη) αριστερά	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Βασιλέως Γεωργίου Α' (από Ανδρ. Αλεξάνδρου μέχρι Λεωφ. Φωκίωνος Νέγρη) δεξιά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Βασ. Κατσάμπα	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Β. Καραμολέγκου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Γεώρ. Αθ. Πλουμίδη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Γεωργίου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Γεωργίου Καραμάνου	0.40	40.000	1.0	1.2	0.20	Γ
Γεωργίου Λεονταρίδου	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Γεωργίου Ρουμπάνη	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Γεωργίου Ζαμπέλη	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Γεωρ. Μαρμαρά (από Περιφερειακή μέχρι Στράβωνος)	0.40	40.000	1.0	1.2	0.20	Γ
Γεωρ. Μαρμαρά (από Στράβωνος μέχρι Ηρώων Πολυτεχνείου)	0.45	44.000	1.0	2.5	0.25	Β
Γεωρ. Ψαρρού	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Δημάρχου Αγησιλάου Γρίβα	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Δημάρχου Αναστ. Γλαντζή	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Δημάρχου Ευστ. Βογιατζή	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Δημάρχου Ιωαν. Ρέλιου	0.45	44.000	1.0	2.5	0.25	Β
Δημάρχου Κων/νου Πλειώνη	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Δημ. Γερασιμίδη (από Ερεχθέως μέχρι Νικίου)	0.40	40.000	1.0	1.2	0.20	Ε
Δημ. Γερασιμίδη (από Νικίου μέχρι τέλος)	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Δημητρίου Γκιόκα	0.40	40.000	1.0	1.2	0.20	Γ
Δημητρίου Λαζαρίδη	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Διαμ. Δανουκάρα	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Δόκτ. Φλέμινγκ	0.45	44.000	1.0	2.5	0.25	Β
Ελευθ. Βενιζέλου (από Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Φωκίωνος Νέγρη) αριστερά	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
Ελευθ. Βενιζέλου (από Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Φωκίωνος Νέγρη) δεξιά	0,45	44.000	1,0	2.5	0.25	Β
Ελευθ. Βενιζέλου (από Φωκίωνος Νέγρη μέχρι τέλος)	0.45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
1-2-3-4-5-6-7 αριστερά	0,45	44.000	1.0	1.8	0.25	Β
1-2-3-4-5-6-7 δεξιά	0,40	31.000	1.0	1.0	0.25	ΣΤ
Ερεχθέως	0,40	40.000	1,0	1,2	0.20	Ε
Ερμού	0,45	44.000	1,0	2,5	0.25	Β
Ευαγγελιστρίας	0,40	40.000	1,0	1,2	0.20	Γ
Ευαγ. Καρακούλια	0,45	44.000	1,0	1,8	0.25	Β
Ευγενίας Κονοφάγου	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Ηλία Μέντη (από πλατεία Όλγας μέχρι Νικίου)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ηλία Μέντη (από Νικίου μέχρι τέλος)	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Ηρακλέους	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ηφαίστου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Θαλείας	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Θεμιστοκλέους Ρώττα	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Θεοδώρου Λεμπέση	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Θεοφ. Βερβέρη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ικάρου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ιπποκράτους (από Λιάκου μέχρι Αθηνάς)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ιπποκράτους (από Αθηνάς μέχρι Ναυάρχου Π. Κουντουριώτου) αριστερά	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Ιπποκράτους (από Αθηνάς μέχρι Ναυάρχου Π. Κουντουριώτου) **δεξιά**	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ιωάννας	0,40	40.000	1,0	1,2	0.20	Ε
Ιωάννου Αισωπίδη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ιωάννου Κακκαβά (από Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου μέχρι Λεωφ. Φωκ. Νέγρη)	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Ιωάννου Κακκαβά (από Λεωφ. Φωκίωνος Νέγρη μέχρι τέλος)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ιωάν. Κωνσταντίνου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Καβείρων	0.40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Κάδμου	0.45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Καλλία	0.45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Καλλιόπης	0.45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Καμαρίζης-Αναβύσσου	0.40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Κέκρωπος	0.45	44.000	1,0	1,8	0.25	Β
Κόδρου (από Καβείρων μέχρι Νικίου)	0.40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Κόδρου (από Νικίου μέχρι τέλος)	0.45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Κ. Πλειώνη	0.45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Κων/νου Κισσοπούλου	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Κων. Πλουμίδη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Κωνσταντίνου	0,45	44.000	1,0	1,8	0.25	Β
Λιάκου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Μαρίνου Λειβαδάρου	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Ματθαίου Καλουπάκη	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Ματθ. Βαμβακούση	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Μελετίου Ψαρράκη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Μίνωος	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Μιχ. Ελευθερίου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Μουσουργού Μητροπούλου	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Ναυάρχου Π. Κουντουριώτου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Νικίου (από Αναφλύστου μέχρι Λεωφ. Σουνίου) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Νικίου (από Αναφλύστου μέχρι Λεωφ. Σουνίου) δεξιά	0,40	40.000	1,0	1,2	0,25	Ε
Νικ. Μαμαγγιά (από Βασιλείου Βασιλείου - Πλ. Όλγας μέχρι Νικίου)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Νικ. Μαμαγγιά (από Νικίου μέχρι τέλος)	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Νικ. Μουρτζή	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Νικολάου Βουλγαρίδη	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Νικολάου Συρίγου	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Νικ. Χατζηγνατιάδη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ουρανίας	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Παρασκευά Γαβριλή	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Περικλέους (από Περιφερειακή μέχρι Στράβωνος) **δεξιά**	0,45	44.000	1,0	1,2	0,25	Β
Περικλέους (από Περιφερειακή μέχρι Αθηνών) **αριστερά**	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Περικλέους (από Στράβωνος μέχρι Πλ. Ηρώων Πολυτεχνείου) **δεξιά**	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Περιφερειακή (από Γεωργίου Ρουμπάνη μέχρι Ανώνυμο 3)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Περιφερειακή (από Ανώνυμο 3 μέχρι Περικλέους)	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Δ
Περιφερειακή (από Περικλέους μέχρι Ανώνυμο 10) δεξιά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Περιφερειακή (από Αθηνών μέχρι Λεωφόρο Φωκίωνος Νέγρη) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,2	0,25	Β
Περσεφόνης	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Περσέως	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Πλατεία 25ης Μαρτίου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Πλατεία Ελευθερίας	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Πλατεία Ηρώων	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Πλατεία Ηρώων Πολυτεχνείου	0,55	44.000	1,2	2,5	0,25	Α
Πλατεία Όλγας	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Πλουτάρχου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Πλούτωνος	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Ποσειδώνος	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Πραξιτέλους (από Βασιλείου Βασιλείου μέχρι Νικίου)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Πραξιτέλους (από Νικίου μέχρι τέλος)	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Ε
Σμηναγού Ιωάννου Κατσαρού	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Σ/ναγού Ι. Κατσαρού	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Σουρίζης	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Σπ. Γεωργίου	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Σταύρου Κανάκη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Στράβωνος (από Ιπποκράτους μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά**	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Στράβωνος (από Ανώνυμο 1 μέχρι Περικλέους) **αριστερά**	0,45	44.000	1,0	1,2	0,25	Β
Στράβωνος (από Ιπποκράτους μέχρι Περικλέους) **δεξιά**	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β
Σωκράτους	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Σωτ. Σπετσιώτη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Τιτάνων	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Φιλιπ. Πορφύρη	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Φωκίωνος Νέγρη (από Ανώνυμο 11 μέχρι Περιφερειακή)	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20	Γ
Φωκίωνος Νέγρη (από Περιφερειακή μέχρι Λεωφ. Ελευθ. Βενιζέλου)	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Φωκίωνος Νέγρη (από Λεωφ. Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Β. Γεωργίου Α') δεξιά	0,45	44.000	1,0	2,5	0,25	Β

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Φωκίωνος Νέγρη (από Λεωφ. Ελευθ. Βενιζέλου μέχρι Ανώνυμο 5) αριστερά	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β
Χαραλ. Ψαρρού	0,45	44.000	1,0	1,8	0,25	Β

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο.**, **Τ.Ζ.**, **Σ.Ε.**, **Σ.Α.Ο.** και **Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη **Β** Ζώνη	0,45	44.000	1,0	*	0,25
Στη **Γ** Ζώνη	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20
Στη **Δ** Ζώνη	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20
Στην **Ε** Ζώνη	0,40	40.000	1,0	1,2	0,20
Στη **Ζ** Ζώνη	0,40	31.000	1,0	1,0	0,20

***Σ.Α.Ο.** θα παίρνετε τον αντίστοιχο των χαρτών.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ

Συντομογραφίες
Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου — **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης — **Σ.Σ.Ο.** = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) — **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Χ: 0,4

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Αττική Αρχιτεκτόνων**	**68.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,65	68.000	1,0	0,4	0,35

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΑΦΟ: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Συντομογραφίες
Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου — **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης — **Σ.Σ.Ο.** = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) — **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

ΧΙΙ: 0,2

2. Κ= 0.40

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Δημοσίων Υπαλλήλων**	**58.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,60	58.000	1,0	0,2	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΟΥ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)

Συντομογραφίες
Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου — **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης — **Σ.Σ.Ο.** = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) — **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

V: 1,0

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνοικισμού Αρετσού, διανομής 1931**	**40.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,55	40.000	1,0	1,0	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΟΥ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1953)

Συντομογραφίες
Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου — **Σ.Ε.** = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης — **Σ.Σ.Ο.** = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική) — **Σ.Ο.** = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

ΙΙΙ: 1,2

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Παραλιακή Λεωφόρος Σουνίου** (από Κωνσταντίνου Καραμανλή μέχρι Μικράς Ασίας) **αριστερά**	**58.000 Δρχ.**
Στη Β Ζώνη	**που καλύπτει όλη την έκταση του Συνοικισμού Αρετσού, διανομής 1953**	**45.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Ανώνυμος 1	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
28ης Οκτωβρίου	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
25ης Μαρτίου	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
Ζαΐμη	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
Καισαρείας	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
Κωνσταντίνου Καραμανλή	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
Μικράς Ασίας	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
Παραλιακή Σουνίου (από Λεωφ. Κων/νου Καραμανλή μέχρι Μικρας Ασίας) **αριστερά**	0,60	58.000	1,0	1,2	0,30	Α
Παύλου Μελά	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
Π. Κουντουριώτη	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β
Σμύρνης	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30	Β

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο.**, **Τ.Ζ.**, **Σ.Ε.**, **Σ.Α.Ο.** και **Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη **Β** Ζώνη	0,55	47.000	1,0	1,2	0,30

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΛΑΧΙΚΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VIII: 0,6

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη — **που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνοικισμού Βλάχικα** — **40.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,40	40.000	1,0	0,6	0,20

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ (ΛΟΥΤΣΑ)

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VII: 0,8

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Γραμμικές**	
Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο	**Ανώνυμος 2 - Ανώνυμος 3 - Ανώνυμος 4 - Ανώνυμος 5 - Ανώνυμος 6 - Ύδρας - Νηρηίδων - Δημ. Ανδρ. Φράγκου - Ανώνυμος 7 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανώνυμος 8 (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28) (27 - 26 = 24,00μ, 23 - 22 = 30,00μ, Γωνία Ύδρας μέχρι σημείο 10 = 13,00μ.)**	**94.000 Δρχ.**
Στη Β Ζώνη	**Ανώνυμος 1 - Ανώνυμος 2 - Σαλαμίνος - Ανώνυμος 3 - Τριαίνης - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 5 - Ανώνυμος 6 - Ύδρας - Νηρηίδων - Θεμιστοκλέους - Δημ. Ανδρ. Φράγκου - Ανώνυμος 7 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανώνυμος 1.**	**84.000 Δρχ.**
Στη Γ Ζώνη	**Ανώνυμος 1 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανώνυμος 8 - Ανθέων - Αμφιτρίτης - Ανώνυμος 1.**	**73.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγίας Μαρίνας	0.70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αλκυώνος (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Αλκυώνος (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Αγ. Μαρίνας)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Αμφιτρίτης	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Ανδρέα Μιαούλη	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Ανθέων	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Ανώνυμος 1 (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Ανώνυμος 1 (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Ανώνυμο 2)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Ανώνυμος 2 - Ανώνυμος 3 - Ανώνυμος 4 - Ανώνυμος 5 - Ανώνυμος 6 - Ύδρας - Νηρηίδων - Δημ. Ανδρ. Φράγκου - Ανώνυμος 7 - Λεωφόρος Αρτέμιδος - Ανώνυμος 8 (1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28) (27 - 26 = 24,00μ., 23 - 22 = 30,00μ., Γωνία Ύδρας μέχρι σημείο 10 = 13,00μ.)	0,70	94.000	1,2	0,8	0,30	Α
Αρτέμιδος (από Ανώνυμο 8 μέχρι σημείο 26)	0,70	94.000	1,5	0,8	0,30	Α
Αρτέμιδος (από σημείο 26 μέχρι Ανώνυμο 1)	0,70	84.000	1,5	0,8	0,28	Β
Αύρας (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Αύρας (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Νηρηίδων)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Θεμιστοκλέους (από σημείο 23 μέχρι σημείο 22)	0,70	94.000	1,2	0,8	0,30	Α
Θεμιστοκλέους (από σημείο 22 μέχρι Ψαρρών)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Ι. Τομπάζη	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Κανάρη	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Νηρηίδων (από σημείο 10 μέχρι Ανώνυμο 5)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Νυμφών	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Παύλου Κουντουριώτη	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Πλατεία Αγ. Μαρίνας	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Σαλαμίνος (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Σαλαμίνος (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Ανώνυμο 2)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Σειρήνων	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Σπετσών (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Σπετσών (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Νηρηίδων)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Τριαίνης (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Τριαίνης (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Ανώνυμο 3)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Ύδρας (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Ύδρας (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Νηρηίδων)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β
Ύδρας (από Νηρηίδων μέχρι σημείο 8)	0,70	94.000	1,2	0,8	0,30	Α
Ψαρρών (από Αμφιτρίτης μέχρι Λεωφ. Αρτέμιδος)	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25	Γ
Ψαρρών (από Λεωφ. Αρτέμιδος μέχρι Θεμιστοκλέους)	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28	Β

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνες Β και Γ και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο.** και **Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη Β Ζώνη	0,70	84.000	1,0	0,8	0,28
Στη Γ Ζώνη	0,70	73.000	1,0	0,8	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΑΡΑΘΩΝΑ
ΣΧΟΙΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IX: 0,50

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη — **που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Δικαστικών Υπαλλήλων** — **73.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,40	73.000	1,0	0,5	0,22

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΜΑΡΑΘΩΝΑ
ΣΧΟΙΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΩΝ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου	
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

X: 0,4

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη — **που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Συνεταιρισμού Δικαστών και Εισαγγελέων** — **89.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,60	89.000	1,0	0,4	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1924)

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου		
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο.	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ.	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο.	= Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VII: 0,8

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής Νέας Μάκρης (Διανομή 1924)**	**84.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αλκ. Σαράφη	0,60	84.000	1,0	0,8	0,30	Α
Δ. Καλαφάτη	0,60	84.000	1,0	0,8	0,30	Α
Ελ. Βενιζέλου (από Λεωφόρο Μαραθώνος μέχρι Κ. Λαμέρα)	0,60	84.000	1,4	0,8	0,30	Α
Ελ. Βενιζέλου (από Κ. Λαμέρα μέχρι Αλκ. Σαράφη)	0,60	84.000	1,2	0,8	0,30	Α
Κ. Λαμέρα (από Δ. Καλαφάτη μέχρι Νικ. Πλαστήρα)	0,60	84.000	1,0	0,8	0,30	Α
Κ. Λαμέρα (από Νικ. Πλαστήρα μέχρι Ελ. Βενιζέλου)	0,60	84.000	1,4	0,8	0,30	Α
Κ. Λαμέρα (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,60	84.000	1,0	0,8	0,30	Α
Λυβησίου	0,60	84.000	1,0	0,8	0,30	Α
Μαραθώνος (από Δ. Καλαφάτη μέχρι Νικ. Πλαστήρα)	0,60	84.000	1,4	0,8	0,30	Α
Μαραθώνος (από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,60	84.000	1,4	0,8	0,30	Α
Μιχ. Μουσαίου	0,60	84.000	1,0	0,8	0,30	Α
Νικ. Πλαστήρα (από Μαραθώνος μέχρι Κ. Λαμέρα)	0,60	84.000	1,4	0,8	0,30	Α
Νικ. Πλαστήρα (από Κ. Λαμέρα μέχρι Αλκ. Σαράφη)	0,60	84.000	1,2	0,8	0,30	Α

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.**

Στην Α Ζώνη	0,60	84.000	1,0	0,8	0,30

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1955)

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου		
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο.	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ.	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο.	= Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

X: 0,4

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής Αγίας Μαρίνας (Διανομή 1955)**	**78.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγίας Βαρβάρας	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Αγίας Μαρίνας	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Θησέα	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Κ. Βάρναλη	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Κολοκοτρώνη	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Κ. Κρυστάλλη	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Λευκών	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Μαραθώνος	0,70	78.000	1,2	0,4	0,30	Α
Μ. Κατράκη	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Πεντέλης	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Περιπάτου	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α
Ρούμελης	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30	Α

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στην Α Ζώνη	0,70	78.000	1,0	0,4	0,30

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΗ (ΔΙΑΝΟΜΕΣ 1951 και 1967)

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου		
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο.	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ.	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο.	= Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VII: 0,8

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα,καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής Ανατολής (Διανομές 1951 και 1967)**	**63.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγίας Βαρβάρας	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Αετοράχης	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Αλέας	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Ανατολής	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Αρτέμιδος	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Γ. Αβέρωφ	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Διονύσου-Νέας Μάκρης	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Ελευθερίας	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Ευζώνων	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Καραϊσκάκη	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Λ. Τζαβέλα	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Μεσολογγίου	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Οδυσ. Ανδρούτσου	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α
Ρήγα Φερραίου	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25	Α

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στην Α Ζώνη	0,60	63.000	1,0	0,8	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΠΩΛΩΝ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου		
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	Σ.Σ.Ο.	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ.	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	Σ.Ο.	= Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IX: 0,5

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει όλη την έκταση του Οικισμού Εφημεριδοπωλών**	**68.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγαμέμνονος	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Αλ. Παπαδιαμάντη	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Αναξαγόρα	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
102	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Ερμού	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Ευριπίδου	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Ηλέκτρας	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Ιφιγένειας	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Κριεζώτου	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Προμηθέα	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Σολωμού	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Σοφοκλέους	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α
Φερρών	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25	Α

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.**

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στην Α Ζώνη	0,70	68.000	1,0	0,5	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΒΙΣΙ

Συντομογραφίες
Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)
Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Χ: 0,4

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη — **που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του Οικισμού Λιβίσι** — **68.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,70	68.000	1,0	0,4	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΛΩΡΙΣ

Συντομογραφίες
Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)
Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

VIII: 0,6

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη — **που καλύπτει όλη την έκταση της εντός Σχεδίου Πόλεως περιοχής του Οικισμού «Φλωρίς»** — **94.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αεροπορίας	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Αθ. Διάκου	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Αριστ. Παπανικολάου	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Αύρας	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Δαφνών	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Ελαιών	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Ευκαλύπτων	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Θ. Κολοκοτρώνη	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Ι. Καποδίστρια	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Κέδρων	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Μ. Αλεξάνδρου	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Μάρκου Μπότσαρη	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Μετ. Σωτήρος	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Μουσών	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Ναυαρίνου	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Πευκών	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Ποσειδώνος	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Ρόδων	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α
Φλωρίδος	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32	Α

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΗΣ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στην παρακάτω ζώνη και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στην Α Ζώνη	0,70	94.000	1,0	0,6	0,32

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΑΛ. ΦΩΚΑΙΑΣ
(ΠΑΡΑΛΙΑ)

Συντομογραφίες
Σ.Α.Ο. = Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Κ. = Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου
Τ.Ζ. = Τιμή Ζώνης
Ζ. = Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)
Σ.Ε. = Συντελεστής Εμπορικότητας
Σ.Σ.Ο. = Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Σ.Ο. = Συντελεστής Οικοπέδου

Ι. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

III: 1,2

ΙΙ. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη — **Γραμμικές**

Στα ακίνητα που «βλέπουν» στο δρόμο **Ελευθερίας** — **58.000 Δρχ.**
Παραλιακή Λεωφόρος Αθηνών Σουνίου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ευέλπιδος Δημ. Κ. Κούτσια) — **58.000 Δρχ.**

Στη Β Ζώνη — **που καλύπτει όλη την έκταση της Κοινότητας Π. Φωκαίας** — **47.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αγίας Ειρήνης	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Αγίας Φωτεινής	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Αγίου Γεωργίου	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Αναφλύστου	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ανώνυμος 1	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Αρ. Μ. Δαλάκα	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Αχλαδέας	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Βασ. Τζούρου	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Γαλήνης	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Γεωργίου Δέλιου	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Δημοσθένους Σουλεϊμέζη	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
28ης Οκτωβρίου	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
25ης Μαρτίου	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ελευθερίας	0,70	58.000	1,0	1,2	0,30	Α

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Ευαγγέλου Γ. Πουλούδα	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ευέλπιδος Δημ. Κ. Κούτσια	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ιερέως Αλεξ. Ασθενίδη	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Ιωνίας	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Νικολάου Δέδε	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Παναγιώτη Μάγειρα	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Παραλιακή Αθηνών Σουνίου (από Όριο σχεδίου Πόλεως μέχρι Ανώνυμο 1) αριστερά	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Παραλιακή Αθηνών Σουνίου (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ευέλπιδος Δημ. Κ. Κούτσια) αριστερά	0,70	58.000	1,0	1,2	0,30	Α
Πευκώνος	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Προφήτη Ηλία	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Πρωτέως	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Σιδέρη Μπέη	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β
Χρ. Σμύρνης	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25	Β

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με Σ.Ο., Τ.Ζ., Σ.Ε., Σ.Α.Ο. και Σ.Σ.Ο.

	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στη Β Ζώνη	0,60	47.000	1,0	1,2	0,25

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΠΑΛΑΙΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ Α.Τ.Ε.

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου		
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	**Σ.Ε.**	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	**Σ.Σ.Ο.**	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ.	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	**Σ.Ο.**	= Συντελεστής Οικοπέδου

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Χ: 0,4

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται το όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**που καλύπτει την έκταση ολόκληρου του οικισμού Υπαλλήλων Α.Τ.Ε.**	**63.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Όλοι οι δρόμοι της Α Ζώνης	0,70	63.000	1,0	0,4	0,30

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ

Συντομογραφίες

Σ.Α.Ο.	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου		
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	**Σ.Ε.**	= Συντελεστής Εμπορικότητας
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης	**Σ.Σ.Ο.**	= Συντελεστής Συμμετοχής Οικοπέδου.
Ζ.	= Ζώνη (κυκλική ή γραμμική)	**Σ.Ο.**	= Συντελεστής Οικοπέδου

I. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

IX: 0,5 XII: 0,2

II. ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για ακίνητα (οικόπεδα, καταστήματα, διαμερίσματα κ.λ.π.) που έχουν πρόσοψη σε δρόμο που διέρχεται τα όριο δύο ζωνών, λαμβάνεται η **μεγαλύτερη τιμή ζώνης (Τ.Ζ.)** και ο **μεγαλύτερος Συντελεστής Εμπορικότητας (Σ.Ε.)**.

1. Τιμή Α' ορόφου διαμερίσματος ή επαγγελματικής στέγης (εντός σχεδίου) **κατά μ²** (μέτρο τετραγωνικό) **χωρίς να περιλαμβάνεται η επιφάνεια των κοινοχρήστων χώρων.**

Στην Α Ζώνη	**Παραλιακή Λεωφ. Αθηνών Σουνίου - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 1 - Κεφαλληνίας - Αριστοτέλους - Ανδρέα Μπογδάνου - Αθηνάς - Ταϋγέτου - Πίνδου - Χίου - Παραλιακή Λεωφ. Αθηνών Σουνίου**	**84.000 Δρχ.**
Στη Β Ζώνη	**Κεφαλληνίας - Ανώνυμος 1 - Όριο Σχεδίου Πόλεως - Ανώνυμος 2 - Αθηνάς - Ανδρέα Μπογδάνου - Αριστοτέλους - Κεφαλληνίας**	**63.000 Δρχ.**

2. Συντελεστές Οικοπέδων (Σ.Ο.), Τιμές Ζωνών (Τ.Ζ.), Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.), Συντελεστές Αξιοποίησης Οικοπέδων (Σ.Α.Ο.) και Συντελεστές Συμμετοχής Οικοπέδων (Σ.Σ.Ο.).

ΔΡΟΜΟΙ – ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.	Ζ
Αθηνάς (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανδρέα Μπογδάνου) δεξιά	0,70	63.000	1,0	0,2	0,30	Β
Αθηνάς (από Ανδρέα Μπογδάνου μέχρι Κερκύρας)	0,70	84.000	1,0	0;5	0,35	Α
Αιγίνης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αίγλης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αμοργού	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ανάφης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ανδρέα Μπογδάνου (από Αθηνάς μέχρι Αριστοτέλους) αριστερά	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ανδρέα Μπογδάνου (από Αθηνάς μέχρι Αριστοτέλους) δεξιά	0,70	84.000	1,0	0,2	0,35	Α
Ανδρέα Μπογδάνου (από Αριστοτέλους μέχρι τέλος)	0,70	63.000	1,0	0,2	0,30	Β
Άνδρου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ανώνυμος 1 (από Κεφαλληνίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) αριστερά	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ανώνυμος 1 (από Κεφαλληνίας μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως) δεξιά	0,70	84.000	1,0	0,2	0,35	Α
Απόλλωνος	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αριστοτέλους (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανδρέα Μπογδάνου) δεξιά	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αριστοτέλους (από Κεφαλληνίας μέχρι Ανδρέα Μπογδάνου) αριστερά	0,70	84.000	1,0	0,2	0,35	Α
Αριστοτέλους (από Ανδρέα Μπογδάνου μέχρι τέλος)	0,70	63.000	1,0	0,2	0,30	Β
Αρμονίας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αρτέμιδος	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ασκληπιού	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αστυπάλαιας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αύρας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Αφροδίτης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Δάφνης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ευβοίας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ζακύνθου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ηρακλέους	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ήρας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ιθάκης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ιπποκράτους	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Κέας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Κερκύρας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Κεφαλληνίας (από Περικλέους μέχρι Ανώνυμο 1)	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Κεφαλληνίας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αριστοτέλους) δεξιά	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Κεφαλληνίας (από Ανώνυμο 1 μέχρι Αριστοτέλους) αριστερά	0,70	84.000	1,0	0,2	0,35	Α
Κεφαλληνίας (από Αριστοτέλους μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	63.000	1,0	0,2	0,30	Β
Κρήτης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Λακωνίας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Λευκάδος	0,70	84.000	1,0	0,6	0,35	Α
Λήδας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Λήμνου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Μυτιλήνης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Νηρέως	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Νυμφών	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ολύμπου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Παξών	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Παραλιακή Αθηνών Σουνίου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Πάρνηθος	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Πάρου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Πεντέλης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Περικλέους	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Πίνδου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ποσειδώνος	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ρόδου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Σάμου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Σαρωνίδος (από Παραλιακή Αθηνών Σουνίου μέχρι Ανδρέα Μπογδάνου)	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Σαρωνίδος (από Ανδρέα Μπογδάνου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλεως)	0,70	63.000	1,0	0,2	0,30	Β
Σίφνου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Σκοπέλου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Σκύρου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Σπάρτης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ταϋγέτου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Τεμπών	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ύδρας	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Υμηττού	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Χίου	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Χλόης	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α
Ψαρρών	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35	Α

ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

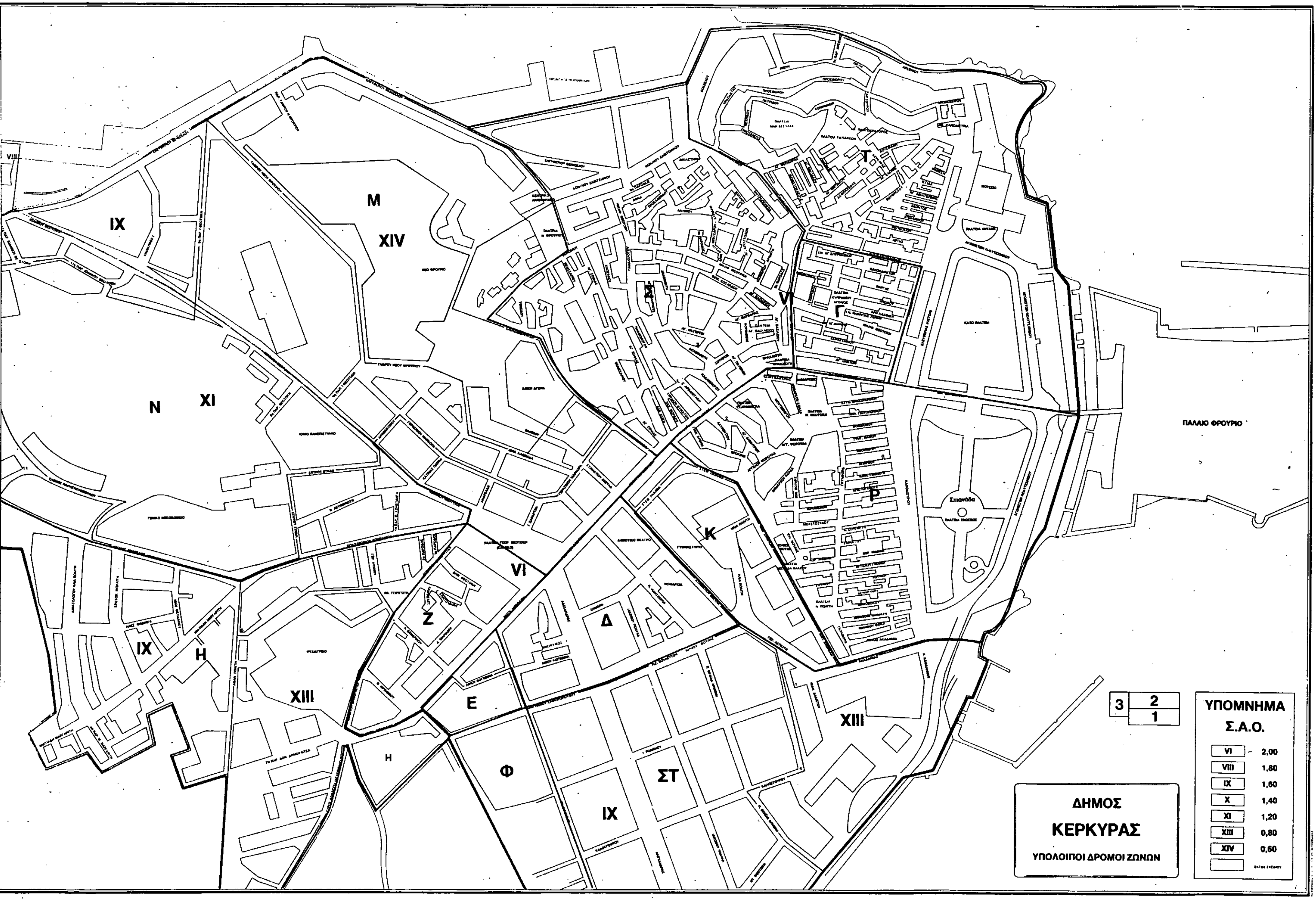
Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων, που βρίσκονται μέσα στις παρακάτω ζώνες και δεν έχουν χαρακτηρισθεί με **Σ.Ο.**, **Τ.Ζ.**, **Σ.Ε.**, **Σ.Α.Ο.** και **Σ.Σ.Ο.**

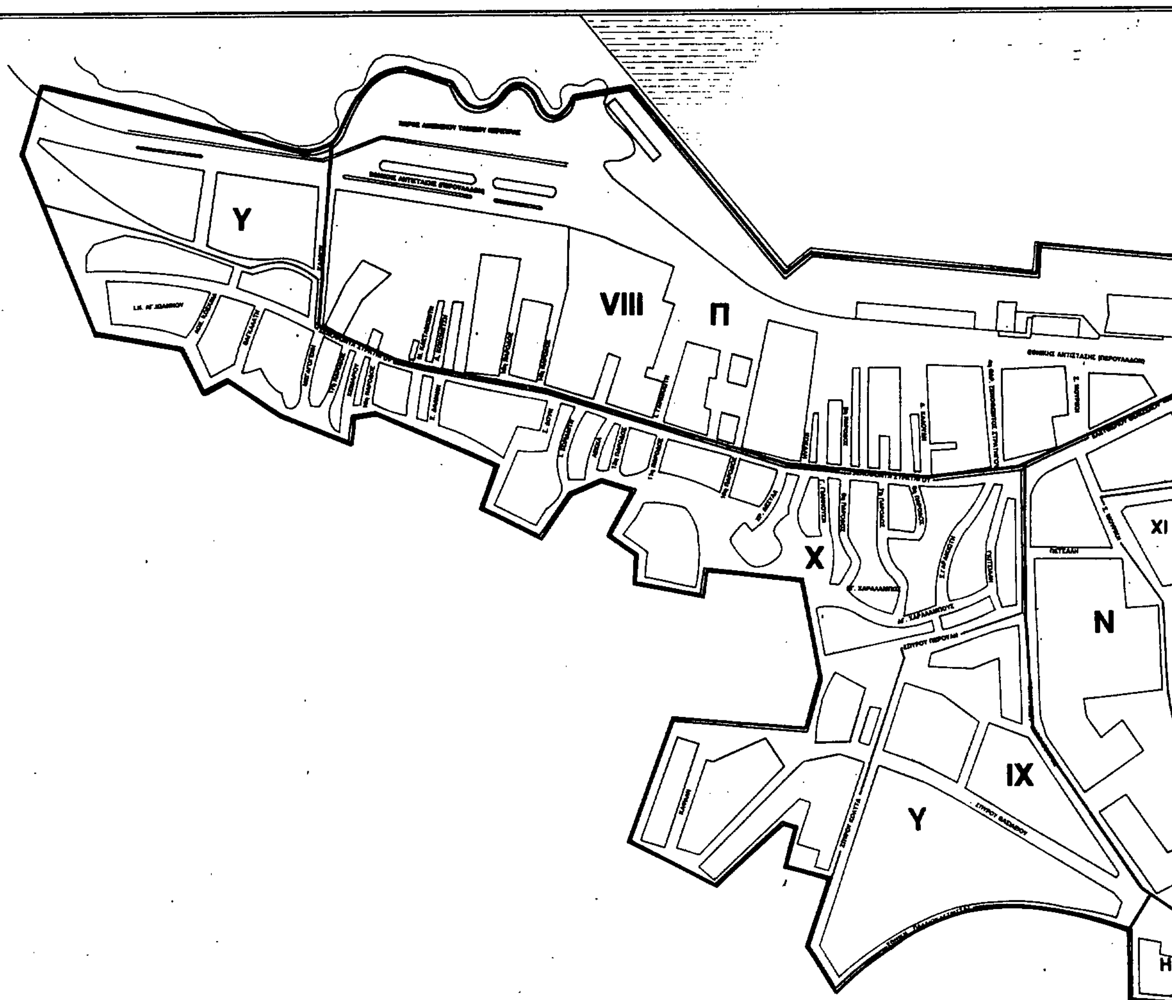
	Σ.Ο.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.	Σ.Σ.Ο.
Στην Α Ζώνη	0,70	84.000	1,0	0,5	0,35
Στη Β Ζώνη	0,70	63.000	1,0	0,2	0,30

ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.	
VI	2,00
VIII	1,80
IX	1,60
X	1,40
XI	1,20
XIII	0,80
XIV	0,60


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
VI 2,00
VIII 1,80
IX 1,60
X 1,40
XI 1,20
XIII 0,80
XIV 0,60
3 2 1
ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΠΑΛΑΙΟ ΦΡΟΥΡΙΟ
Σπιανάδα

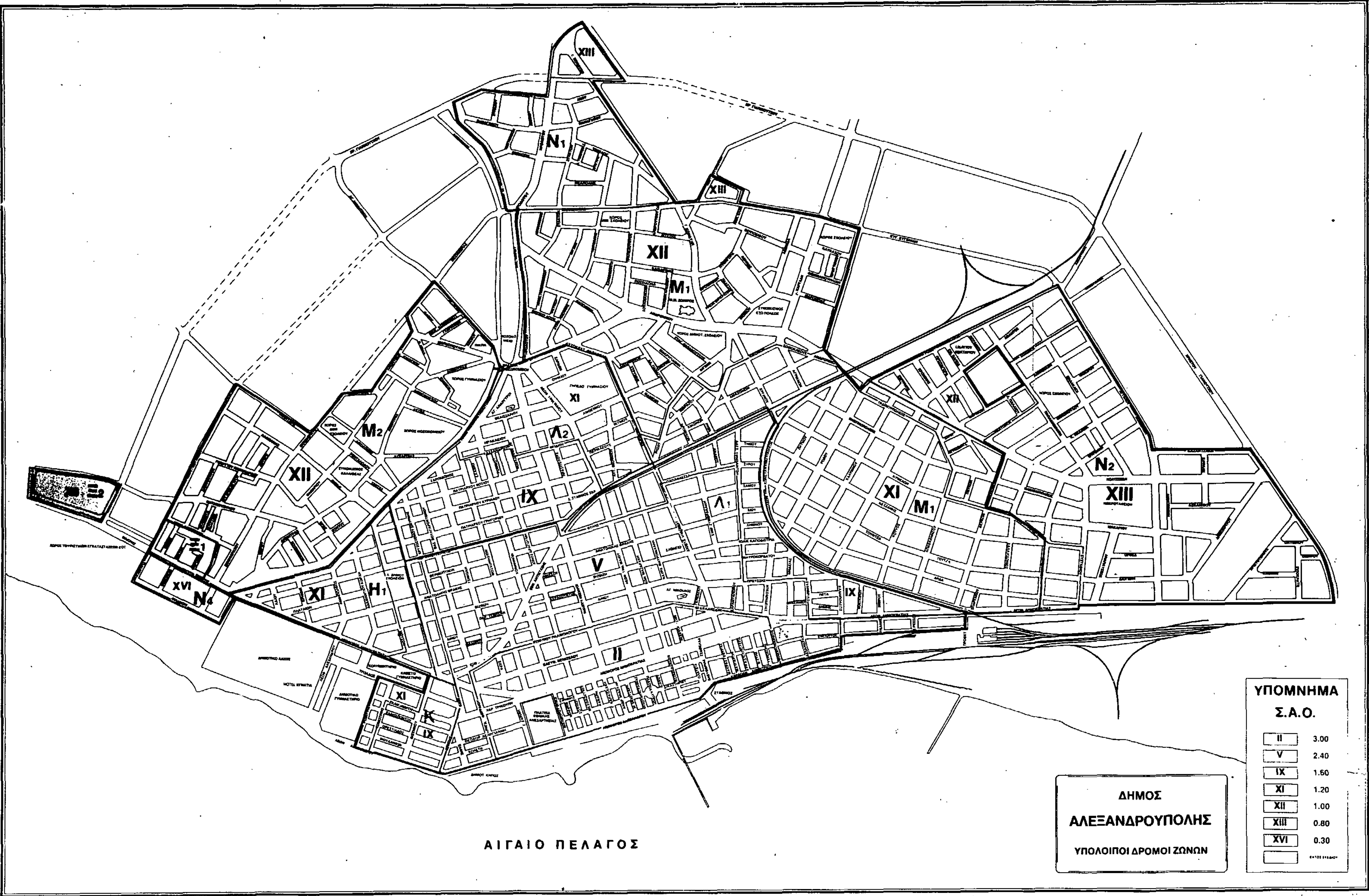


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.

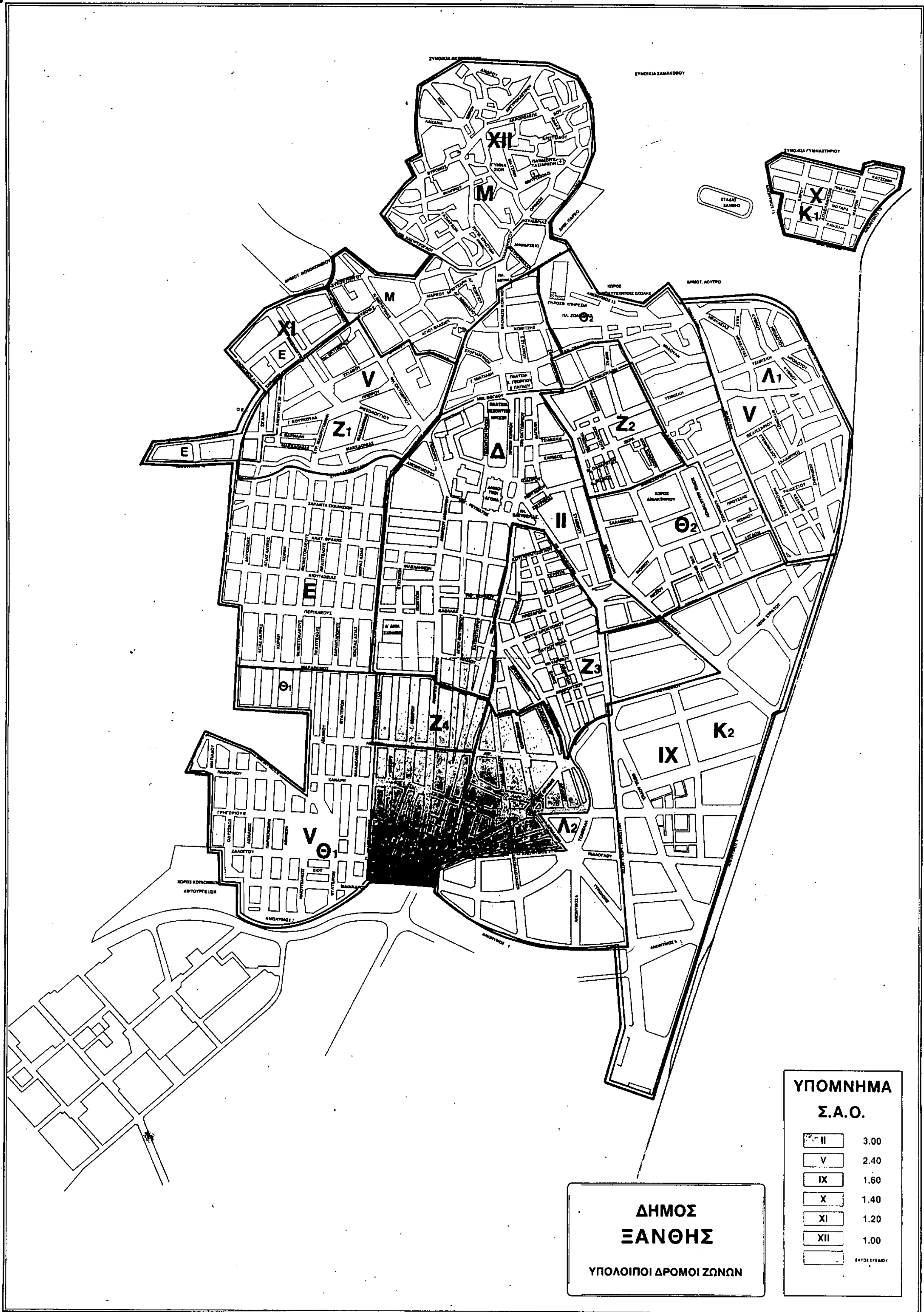
VI	2,00
VIII	1,80
IX	1,60
X	1,40
XI	1,20
XIII	0,80
	0,60
	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

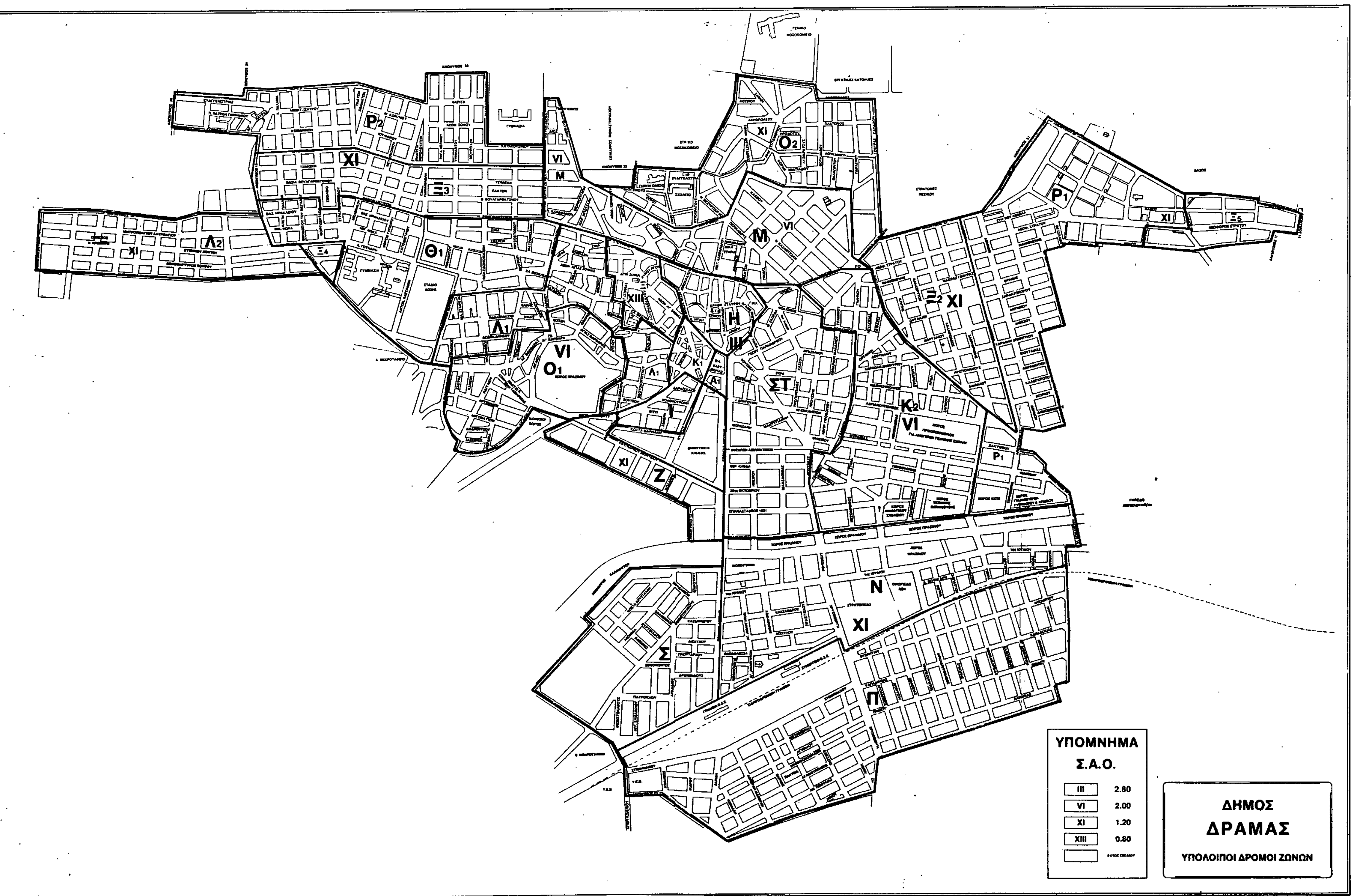
3	2
	1

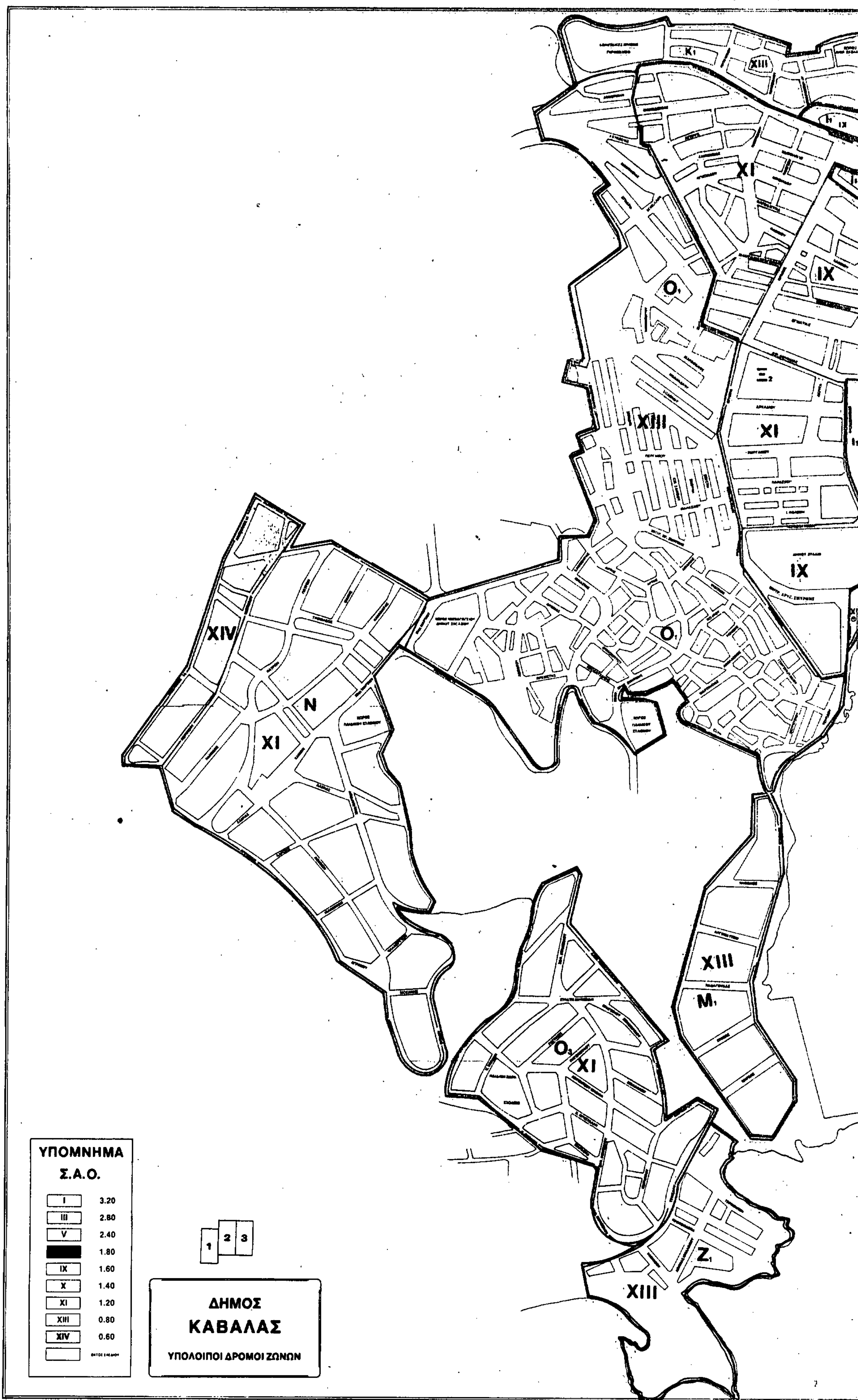
ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

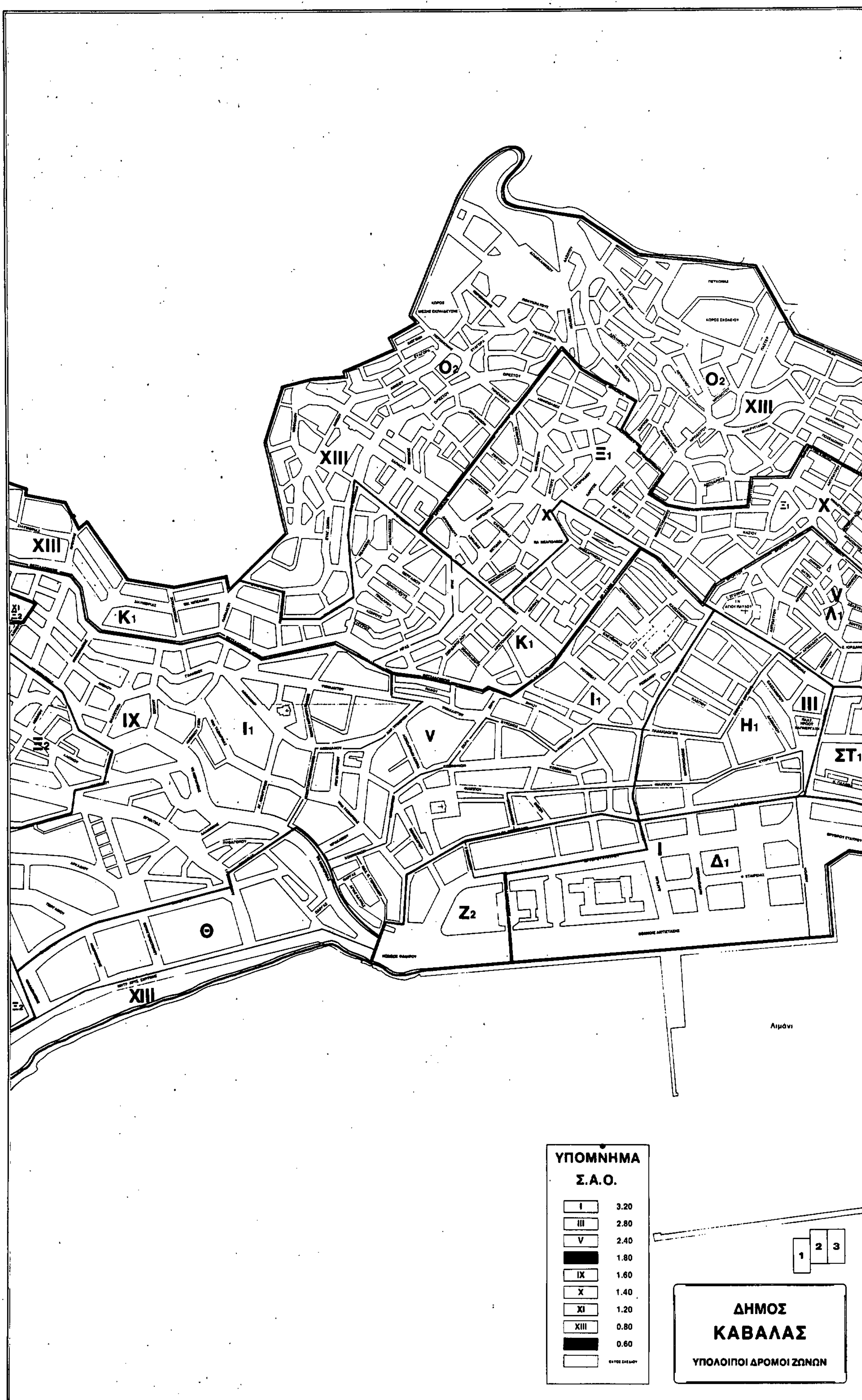

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
II 3.00
V 2.40
IX 1.60
XI 1.20
XII 1.00
XIII 0.80
XVI 0.30
ΔΗΜΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΑΙΓΑΙΟ ΠΕΛΑΓΟΣ


ΔΗΜΟΣ
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
V 2,40
VIII 1,80
XII 1,00
T
Ξ
Π
VIII
Θ
Λ
Ψ1
XII
X
Ε
Ζ
V
VIII
Θ
Κ
XII
Σ
VIII
Ρ
Ω1
XII
Φ
XII
Ω2
XII
Φ1
ΣΤΑΔΙΟ


XII
M
X
K1
M
XI
E
V
Z1
E
Θ2
Λ1
V
Δ
Z2
II
Θ2
E
Θ1
Z3
Z4
K2
IX
V
Θ1
Λ2
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
II 3.00
V 2.40
IX 1.60
X 1.40
XI 1.20
XII 1.00
ΔΗΜΟΣ
ΞΑΝΘΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
III 2.80
VI 2.00
XI 1.20
XIII 0.80
ΔΗΜΟΣ
ΔΡΑΜΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
I 3.20
III 2.80
V 2.40
1.80
IX 1.60
X 1.40
XI 1.20
XIII 0.80
XIV 0.60
1 2 3
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΒΑΛΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
XI
IX
XIII
Ξ2
XIV
N
O1
M1
O3
Z1



O2
O2
XIII
XIII
XIII
Ξ1
Ξ1
X
X
K1
K1
IX
I1
I1
V
III
H1
ΣΤ1
Λ1
Δ1
Z2
Θ
XIII
Λιμάνι
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
I 3.20
III 2.80
V 2.40
1.80
IX 1.60
X 1.40
XI 1.20
XIII 0.80
0.60
1 2 3
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΒΑΛΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ


XIII
O2
XIII
O2
X
Ξ1
X
VIII
XIII
M2
V
Λ1
V
III
ΣΤ1
Δ1
Θάλασσα
Λιμάνι
Θάλασσα
Ξ3
XIII
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
I 3.20
III 2.80
V 2.40
1.80
IX 1.60
X 1.40
XI 1.20
XIII 0.80
XIV 0.60
1 2 3
ΔΗΜΟΣ
ΚΑΒΑΛΑΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ



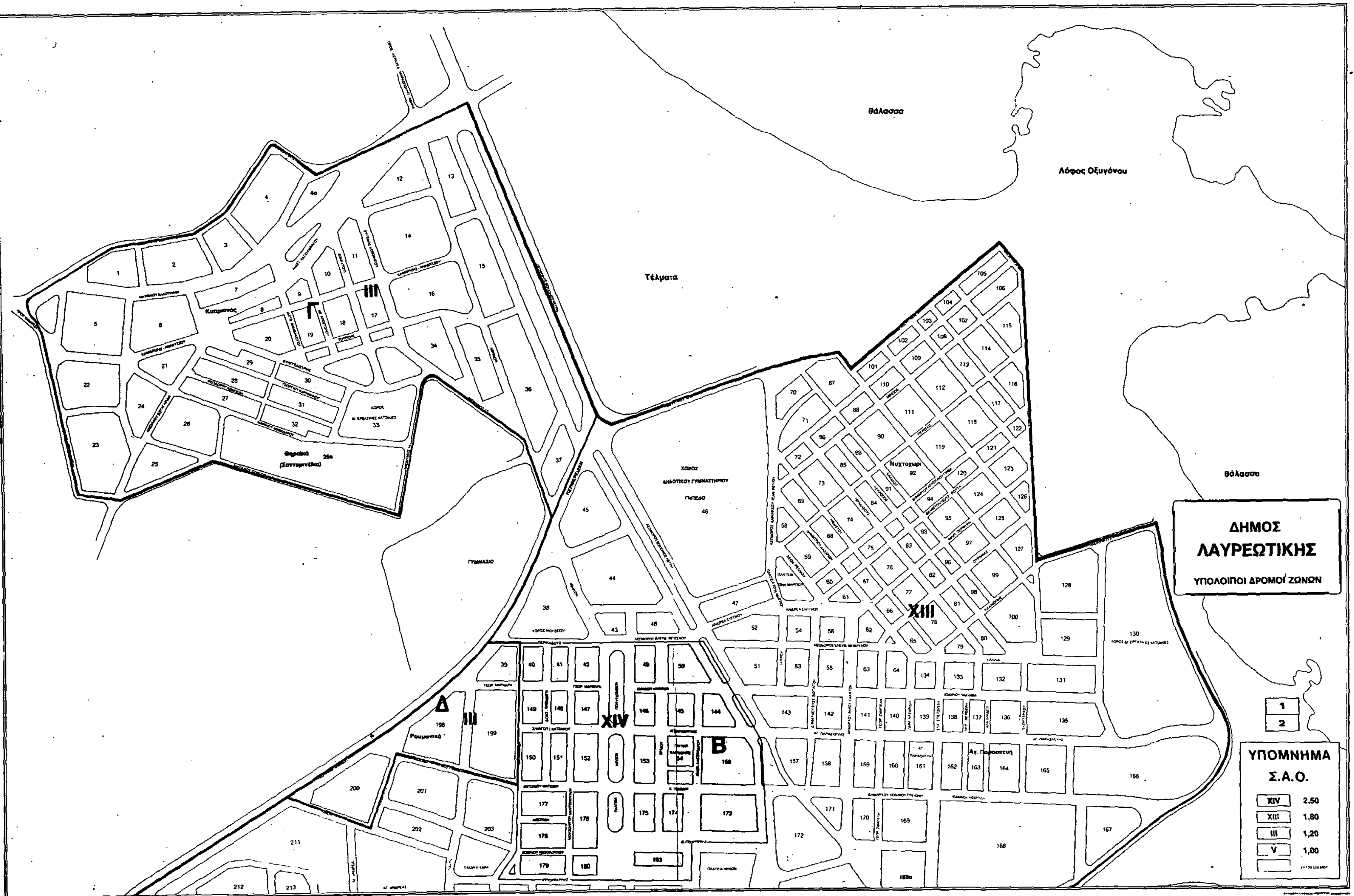
ΔΗΜΟΣ
ΚΕΡΑΤΕΑΣ

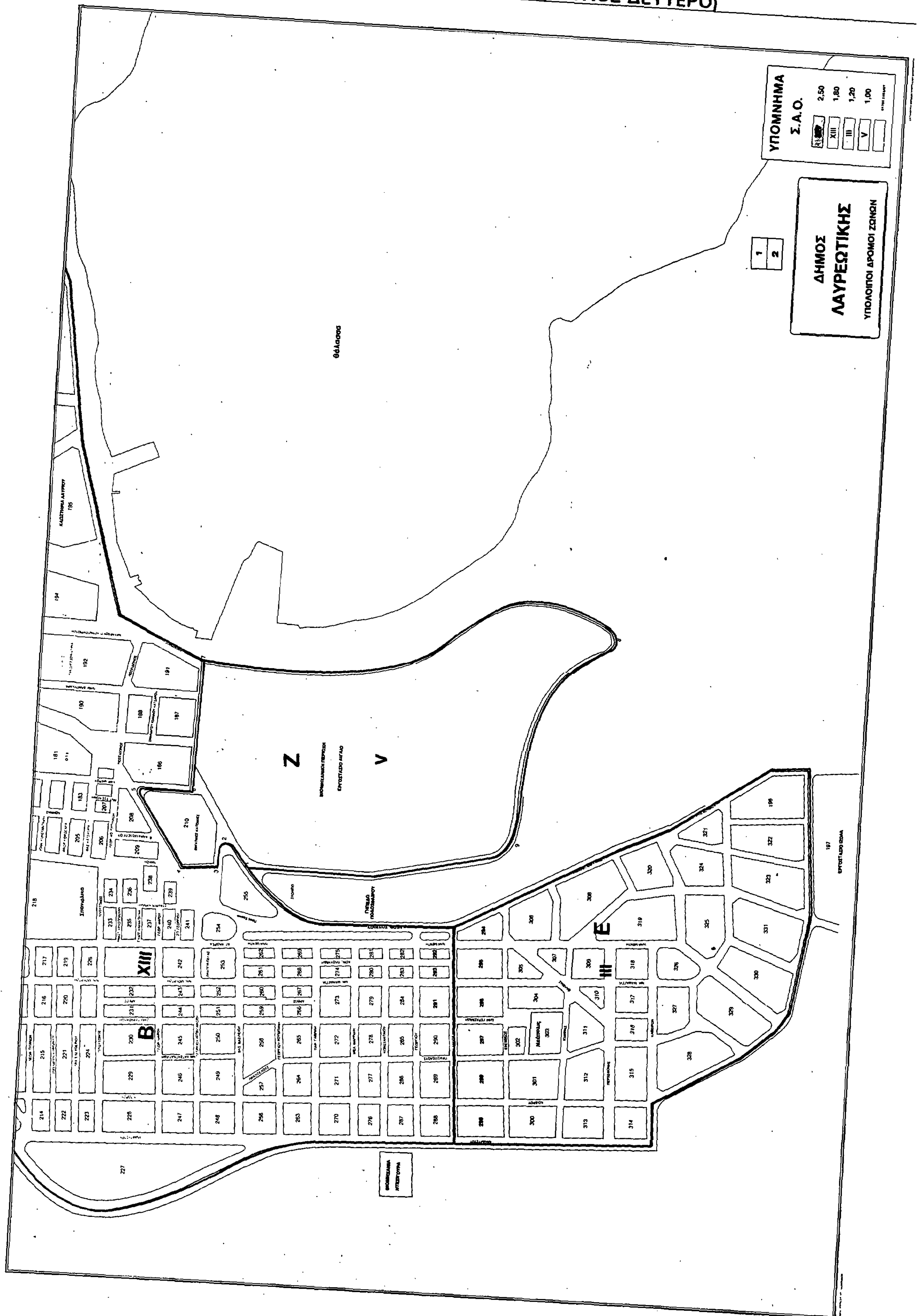
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

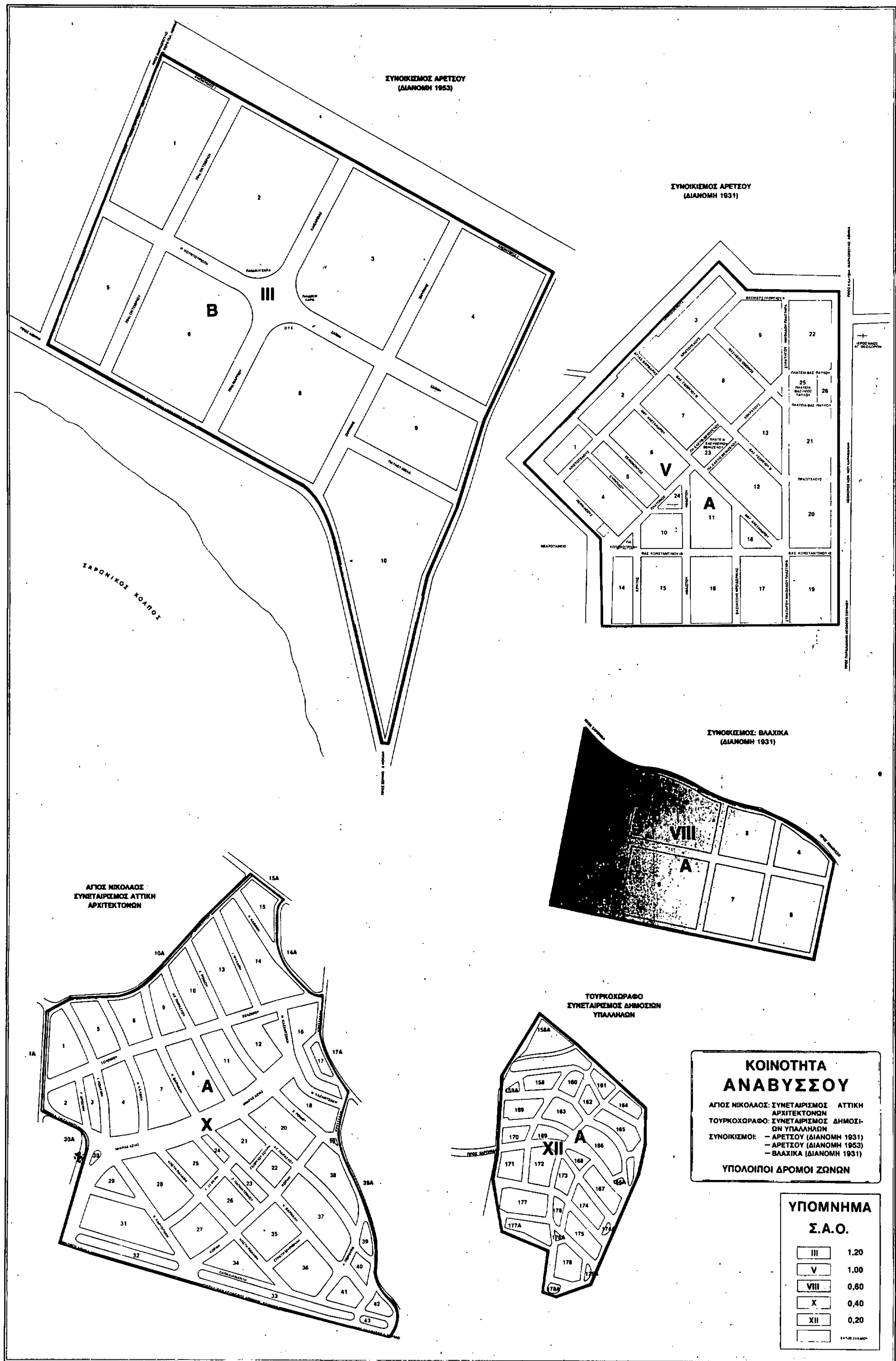
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

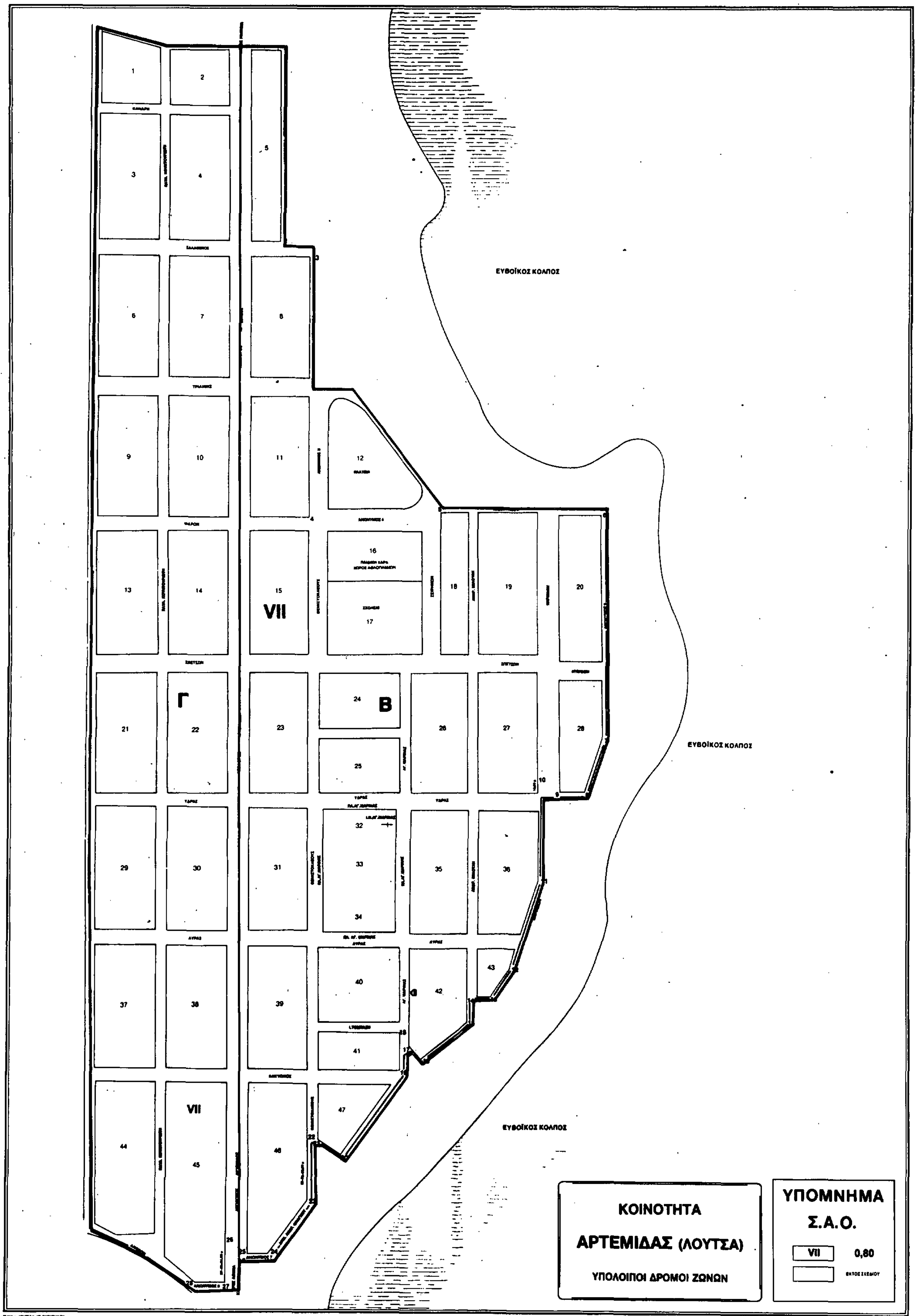
Σ.Α.Ο.

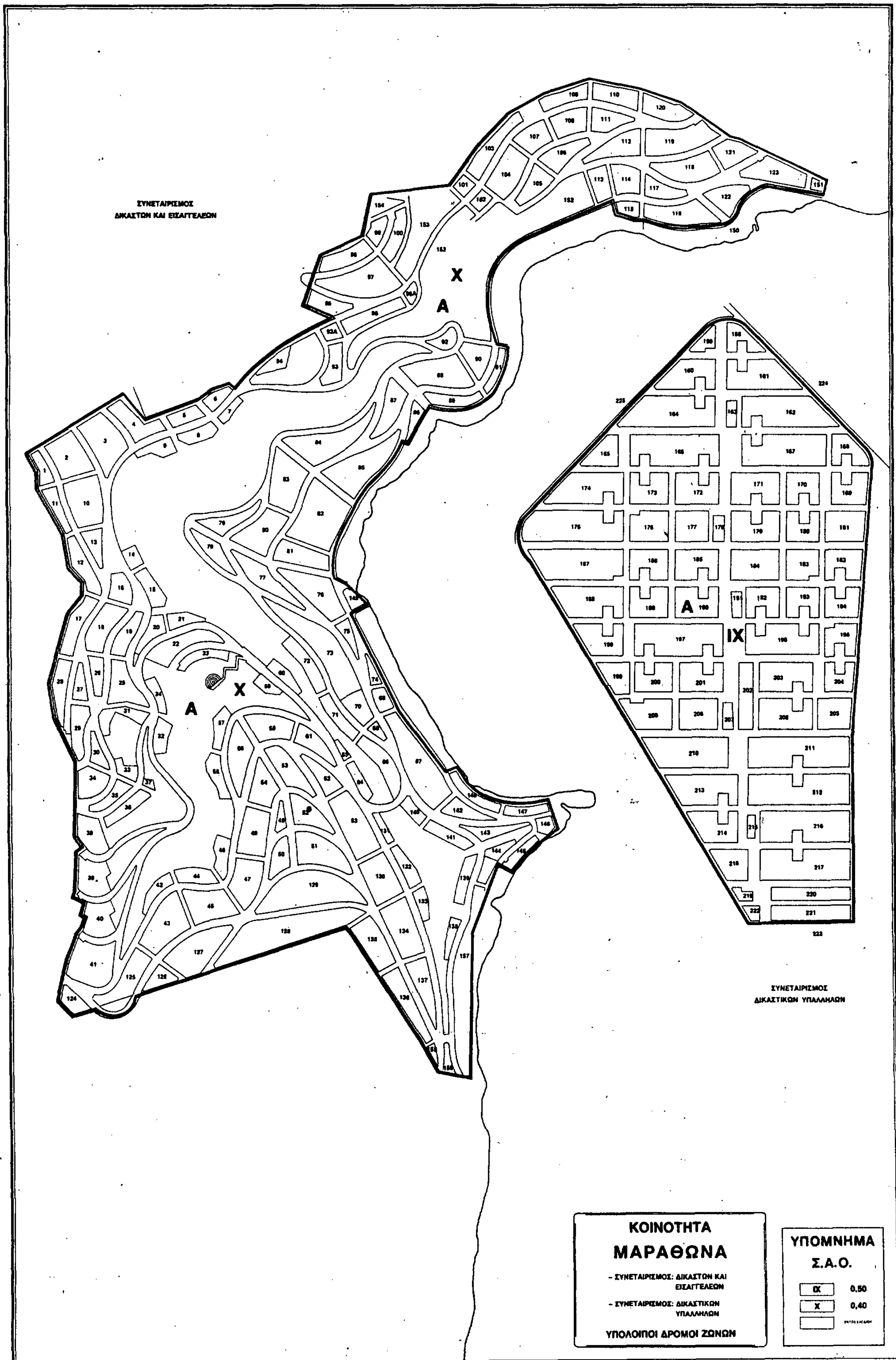
IV	1,10
VII	0,80

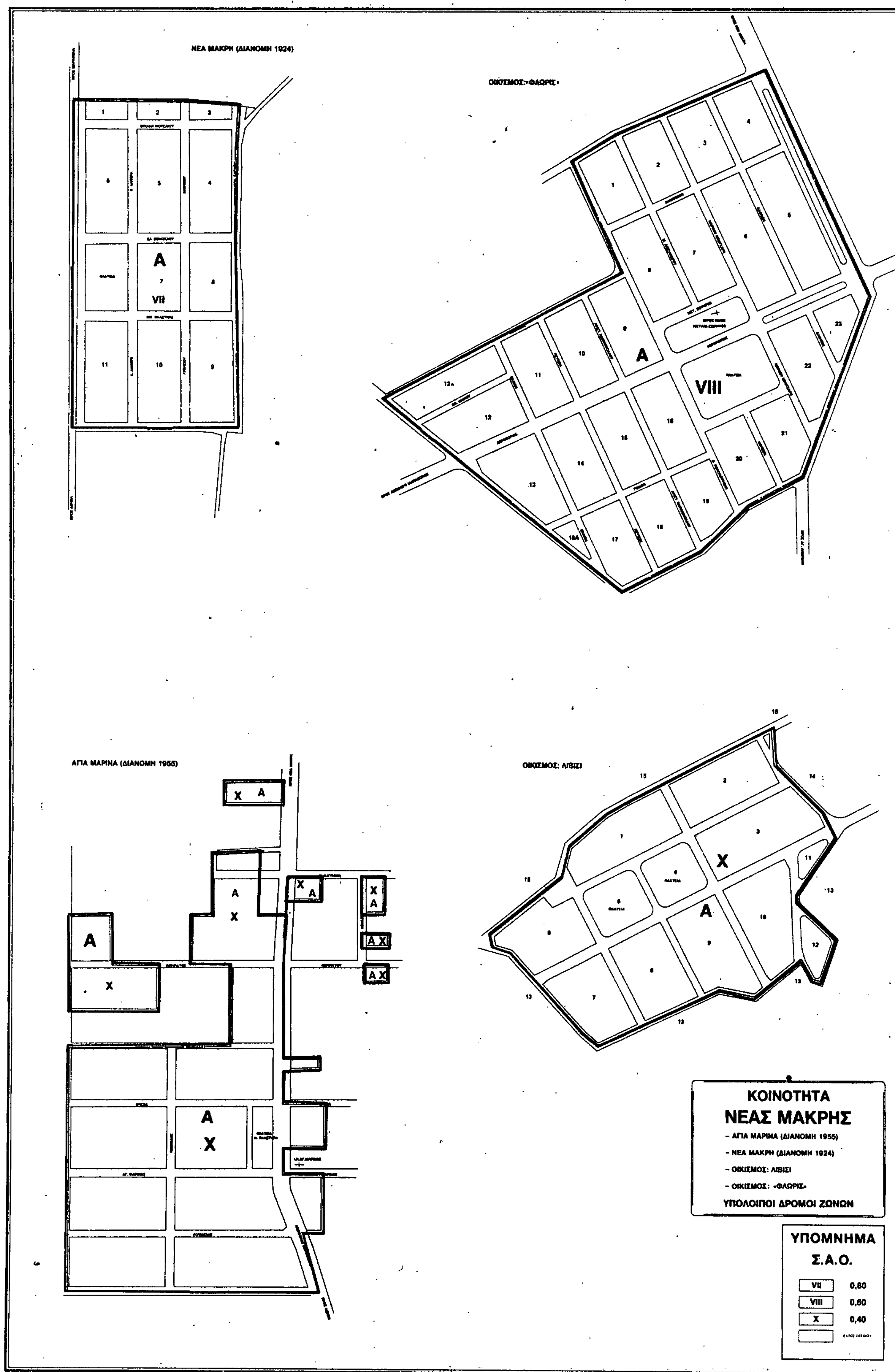

ΔΗΜΟΣ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XIV 2,50
XIII 1,80
III 1,20
V 1,00
1
2
θάλασσα
Λόφος Οξυγόνου
θάλασσα
Τέλματα
Κυπριανός
Νυχτοχώρι
Αγ. Παρασκευή
Ρουμανικά
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΓΗΠΕΔΟ
XIII
XIV
III
III
Β
Γ
Δ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
XIII
III
V
2,50
1,80
1,20
1,00
ΔΗΜΟΣ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
1
2
θάλασσα
Z
V
XIII
B
III
E
ΚΑΘΑΡΙΣΤΗΡΙΑ ΛΑΥΡΙΟΥ
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΑΙΓΑΙΟ
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΙΖΟΛΑ


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΟΥ
(ΔΙΑΝΟΜΗ 1953)
B
III
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΕΤΣΟΥ
(ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)
V
A
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΒΛΑΧΙΚΑ
(ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)
VIII
A
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
A
X
ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΑΦΟ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
XII
A
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΑΦΟ: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΙ: – ΑΡΕΤΣΟΥ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)
– ΑΡΕΤΣΟΥ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1953)
– ΒΛΑΧΙΚΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1931)
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
III 1,20
V 1,00
VIII 0,60
X 0,40
XII 0,20


ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
VII
Γ
Β
VII
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ (ΛΟΥΤΣΑ)
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
VII 0,80


ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΩΝ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΜΑΡΑΘΩΝΑ
- ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ: ΔΙΚΑΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΩΝ
- ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ: ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
IX 0,50
X 0,40

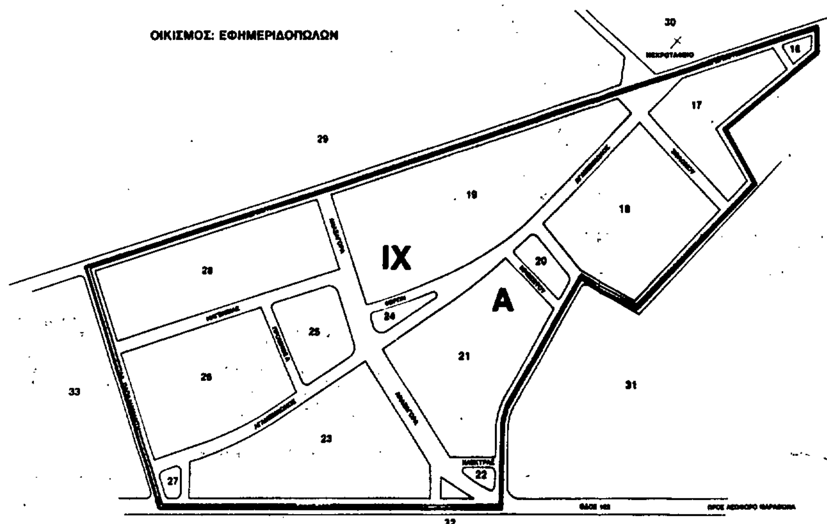

ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1924)
A
VII
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: «ΦΛΩΡΙΣ»
A
VIII
ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1955)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΙΒΙΣΙ
X
A
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
- ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1955)
- ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ (ΔΙΑΝΟΜΗ 1924)
- ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΛΙΒΙΣΙ
- ΟΙΚΙΣΜΟΣ: «ΦΛΩΡΙΣ»
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
VII 0,60
VIII 0,60
X 0,40

ΑΝΑΤΟΛΗ (ΔΙΑΝΟΜΕΣ 1951 ΚΑΙ 1967)

Α

VII

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

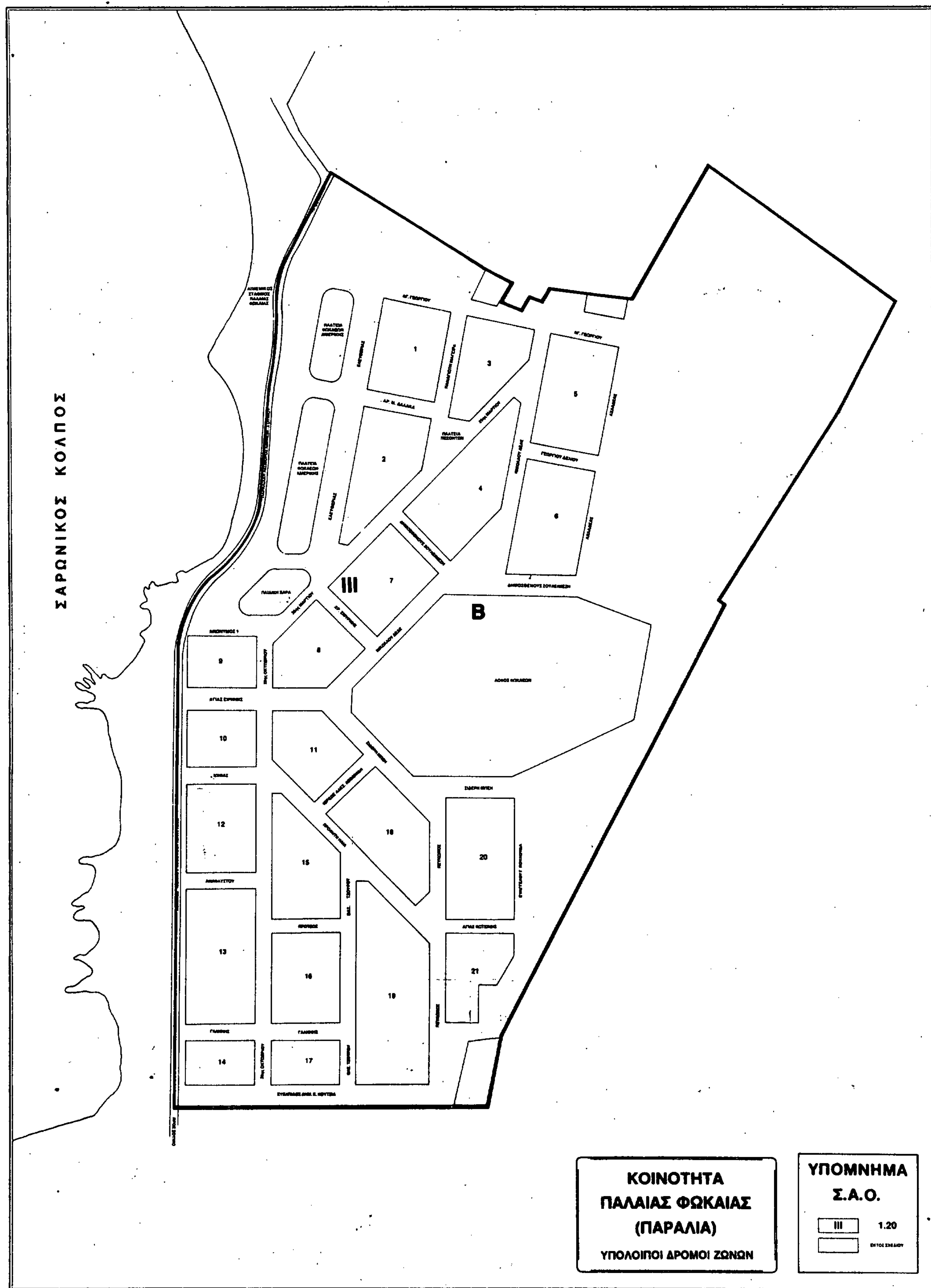
- ΑΝΑΤΟΛΗ (ΔΙΑΝΟΜΕΣ 1951 ΚΑΙ 1967)
- ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΠΩΛΩΝ

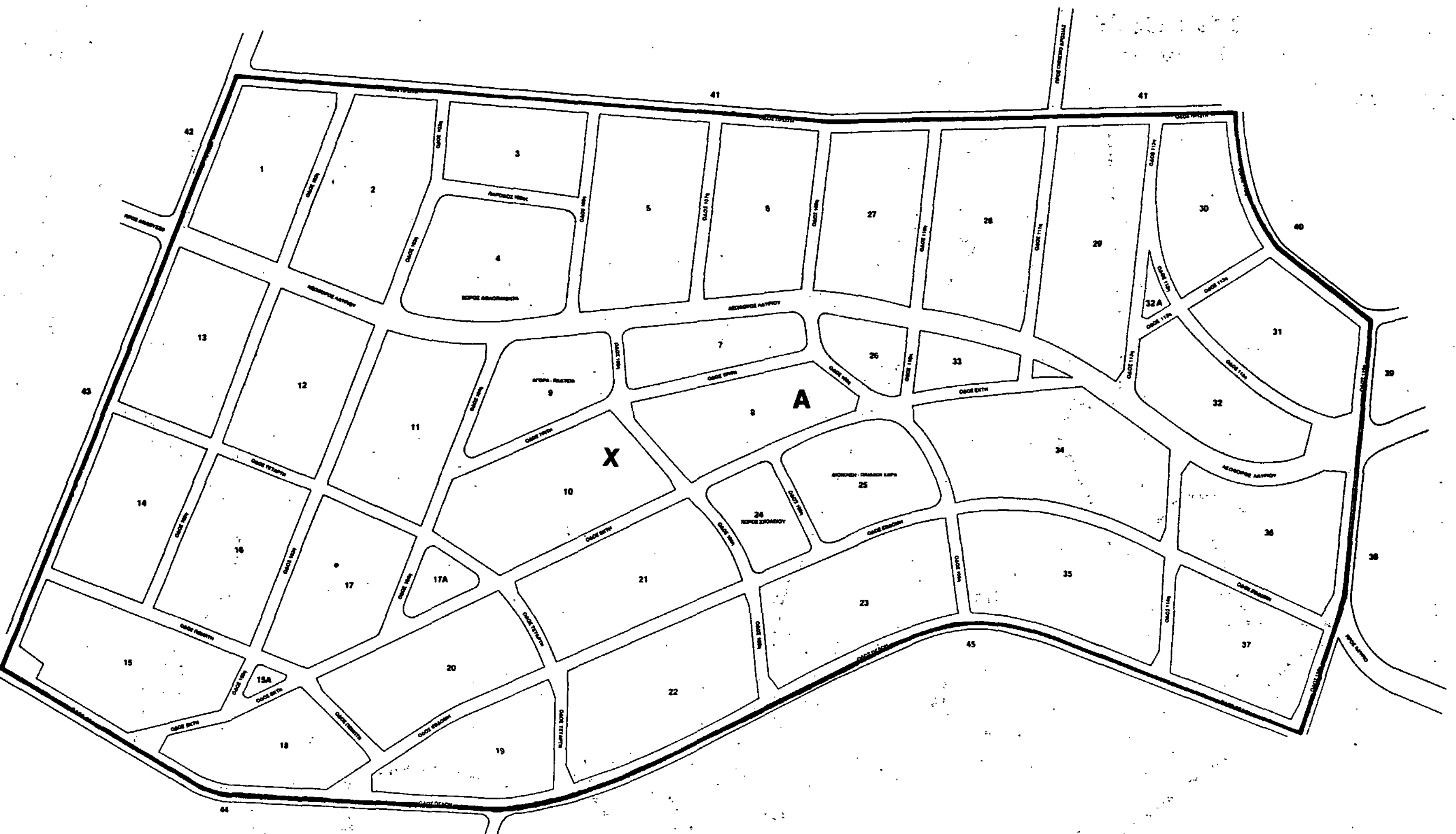
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

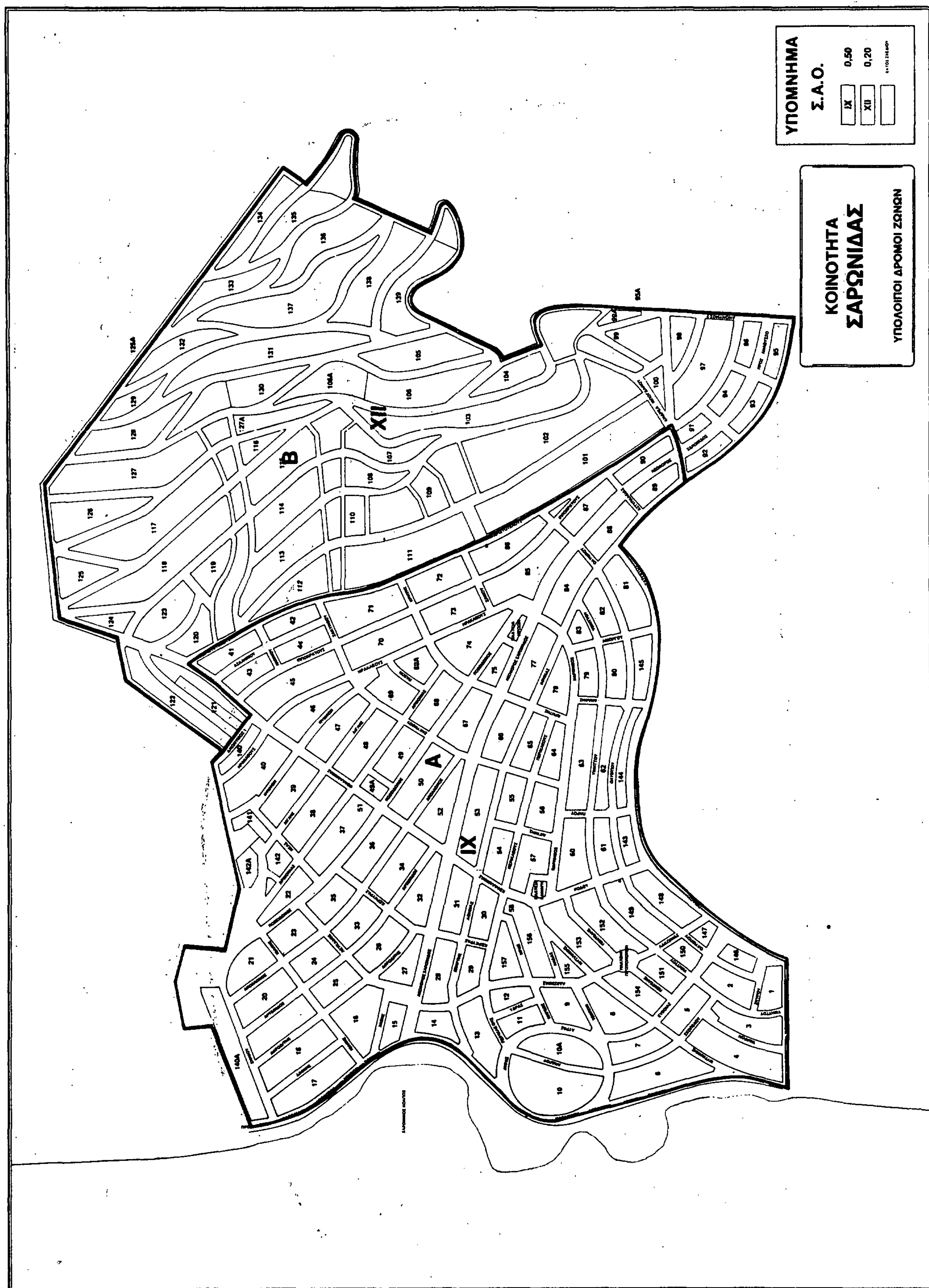
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ.Α.Ο.

VII	0,80
IX	0,50


ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
III
B
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΑΛΑΙΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ
(ΠΑΡΑΛΙΑ)
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
III
1.20


ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΑΛΑΙΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΑΤΕ
ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
X
0,40
Α
Χ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ